



GOBIERNO DE
MÉXICO

MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

GACETA Ecológica 2022



**Listado de ingreso de
proyectos y emisión de resolutivos
derivados del procedimiento de
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 34, DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y AL ARTÍCULO 37 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL SE PUBLICAN LOS SIGUIENTES LISTADOS:

1) PROYECTOS INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 11 AL 17 DE AGOSTO DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	COAHUILA	ARTEAGA	05CO2022V0032	CAMINOS Y PUENTES FEDERALES DE INGRESOS Y SERVICIOS CONEXOS (CAPUFE)	ACTUALIZACION DEL ESTUDIO DE MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL PARA EL ESTUDIO Y PROYECTO PARA LA RECTIFICACION DEL TRAZO DEL KM 230+000 AMBOS CUERPOS, AUTOPISTA PUERTO MEXICO - LA CARBONERA.	MIA.-REGIONAL	09-AGO-22

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA RECTIFICACIÓN DE UN TRAMO DE LA AUTOPISTA PUERTO MÉXICO - LA CARBONERA DEL KM 230+500 AL KM 235+310.25 APROXIMADAMENTE 120 METROS ANTES DEL ENTRONQUE CON LA CARRETERA FEDERAL NO. 57 MÉXICO- PIEDRAS NEGRAS EN DIRECCIÓN NORTE, LA RECTIFICACIÓN TENDRÁ UNA LONGITUD APROXIMADA DE 4.810 KM CON UNA SECCIÓN A4, CON LA RECTIFICACIÓN PROPUESTA SE TENDRÁ UNA SECCIÓN A4-S, CON DOS CUERPOS SEPARADOS DENOMINADOS "CUERPO A" EL CORRESPONDIENTE AL PRESENTE ESTUDIO EN DIRECCIÓN HACIA CARBONERA Y EL CUERPO B QUE SE CONSIDERARÁ EXISTENTE EL CUAL SE DESARROLLA EN SENTIDO CONTRARIO EN DIRECCIÓN HACIA PUERTO MÉXICO. CON LA RECTIFICACIÓN DEL TRAMO, LA LONGITUD FINAL SERÁ DE APROXIMADAMENTE 4.810 KM CON ANCHO DE CORONA DE 15.5 M, ACOTAMIENTO LATERAL DERECHO DE 3 M, ACOTAMIENTO LATERAL IZQUIERDO DE 1 M Y UNA VELOCIDAD MÁXIMA DE 110 KM/H. LA RECTIFICACIÓN INCLUYE LA CONSTRUCCIÓN DE UN TÚNEL DE APROXIMADAMENTE 500 M DE LONGITUD (QUE REQUERIRÁ DEL USO DE EXPLOSIVOS PARA SU DESARROLLO), Y 2 PUENTES (PUENTE CHORROS 2 Y PUENTE CHORROS 3), TAMBIÉN SE CONSTRUIRÁN 18 OBRAS DE DRENAJE MENOR Y 1 RAMPA DE EMERGENCIA. POR EL DESARROLLO DEL PROYECTO, SE AFECTARÁ UNA SUPERFICIE TOTAL DE 13.4294 HA (13.2694 HA DE AFECTACIÓN PERMANENTE DENTRO DEL DDV (36.6638 HA) Y 9.912 HA DE AFECTACIÓN PERMANENTE POR BANCOS DE PRÉSTAMO FUERA DEL DDV, DESTACANDO QUE SU AUTORIZACIÓN QUEDA FUERA DE LA MIA DEL PRESENTE PROYECTO), ASIMISMO, POR EL DESARROLLO DEL PROYECTO SE REQUERIRÁ DEL CAMBIO DE USO DEL SUELO DE ÁREAS FORESTALES EN UNA SUPERFICIE DE 25.36 HA, DE LAS CUALES, 0.48 HA CORRESPONDEN A VEGETACIÓN RIPARIA EN ESTADO DE CONSERVACIÓN SECUNDARIO, 0.81 HA ESTÁN CUBIERTAS POR VEGETACIÓN DE BOSQUE DE PINO Y 24.07 HA, CORRESPONDEN A VEGETACIÓN DE MATORRAL DESÉRTICO ROSETÓFILO. POR LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PUENTES, SE AFECTARÁ UNA SUPERFICIE EN ZONA FEDERAL DE 5,695.77 M² (TRONCAL) Y 1,384.92 M² (RAMPA) POR EL PUENTE CHORROS 2 Y 755.89 M² POR EL PUENTE CHORROS 3. ES IMPORTANTE DESTACAR QUE PARTE DEL TRAZO DEL PROYECTO INCIDIRÁ DENTRO DEL ÁREA NATURAL PROTEGIDA DE CARÁCTER FEDERAL CON CATEGORÍA DE ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS NATURALES, DENOMINADA "CADNR 026 BAJO RÍO SAN JUAN".

2	MICHOACAN	TEPALCATEPEC	16MI2022V0040	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	CONSTRUCCION DEL PUENTE VEHICULAR UBICADO EN EL KM. 8+780 CON UNA LONGITUD APROXIMADA DE 90 M, SOBRE EL CAMINO E.C. (TEPALCATEPEC - COALCOMAN) - SAN ISIDRO - PUNTA DE AGUA - LOS HOYOS - E.C.F. MEX 120, EN EL ESTADO DE MICHOACAN	MIA.-PARTICULAR	11-AGO-22
---	-----------	--------------	-------------------------------	--	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE VEHICULAR UBICADO EN EL KM. 8+780 SOBRE EL CAMINO E.C. (TEPALCATEPEC - COALCOMÁN) - SAN ISIDRO - PUNTA DE AGUA - LOS HOYOS - E.C.F. MEX 120, EN EL ESTADO DE MICHOACÁN. CON UNA LONGITUD APROXIMADA DE 90 M, ANCHO DE CORONA DE 7 M CON DOS CARRILES DE CIRCULACIÓN.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

3	MICHOACAN	AGUILILLA	16MI2022V0042	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	ELABORACIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL EN SU MODALIDAD REGIONAL DEL CAMINO: "AGUILILLA - EL FALSETE - TUMBISCATÍ, EN LOS TRAMOS DEL KM 5+630.80 AL KM 18+551 Y, DEL KM 16+500 AL KM 65+079.8 CON UNA META DE 61.5 KM, UBICADO EN LOS MUNICIPIOS DE AGUILILLA Y TUMBISCATÍ, ESTADO DE MICHOACÁN"	MIA.-REGIONAL	16-AGO-22
---	-----------	-----------	-------------------------------	--	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MODERNIZACIÓN DE 61.5 KM DE UN CAMINO DE TERRACERIA EN OPERACION PARA CUMPLIR CON LAS CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN CAMINO TIPO C MEJORADO, DENTRO DE UN DERECHO DE VÍA DE 40 M, CONTANDO CON UN ANCHO DE CORONA DE 7 METROS (DONDE SE ALOJARÁN 2 CARRILES DE 3.5 METROS CADA UNO PARA LA CIRCULACIÓN VEHICULAR), SE DESARROLLARÁN ACTIVIDADES DE SUSTITUCIÓN DE ALCANTARILLAS, SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES O NO CUMPLEN TANTO CON LOS REQUERIMIENTOS HIDROLÓGICOS NECESARIOS QUE SE REQUIEREN O LOS PARÁMETROS QUE LA SCT SOLICITA. EL ÁREA REQUERIDA PARA LA MODERNIZACIÓN QUE INVOLUCRA LA CONSTRUCCIÓN DEL EJE TRONCAL, LAS OBRAS HIDRÁULICAS Y LA SUBSECUENTE PAVIMENTACIÓN DE LA SUPERFICIE, ES DE 43.05 HA.

4	OAXACA	MATIAS ROMERO AVENDANO	20OA2022V0037	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES DE OAXACA	CAMINO 167+095.66 E.C. (COATZACOALCOS-SALINA CRUZ)- NUEVO PROGRESO, DEL KM 0+000 AL KM 3+000, EN EL EDO. DE OAXACA	MIA.-REGIONAL	16-AGO-22
---	--------	------------------------	-------------------------------	--	--	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA AMPLIACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE UNA VÍA DE COMUNICACIÓN EN UNA LONGITUD DE 3.026 KM, MEJORAR EL ALINEAMIENTO HORIZONTAL, VERTICAL Y LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DE LOS PRIMEROS 728.63 M, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LOS 2,296.42 METROS RESTANTES. EL CAMINO PROYECTADO DENTRO DE UN DERECHO DE VÍA DE 40 M SERÁ TIPO "E" DE 7 M DE CORONA Y 7 M DE CALZADA, PARA ALOJAR DOS CARRILES DE 3.5 M, CON PAVIMENTO FLEXIBLE ASFÁLTICO, OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 2.12 HA PARA LAS OBRAS PERMANENTES. PARA LAS OBRAS SE REQUIERE EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE 1.05 HA CONSISTENTE EN VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBUSTIVA DE SELVA ALTA PERENNIFOLIA.

5	OAXACA	SAN SEBASTIAN COATLAN	20OA2022VD056	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES DE OAXACA	MODERNIZACION A NIVEL PAVIMENTO DEL CAMINO EL GAVILAN - EL PORVENIR BALLESTEROS, DEL KM 0+000 AL KM 15+300, EN EL ESTADO DE OAXACA	MIA.-REGIONAL	20-JUL-22
---	--------	-----------------------	-------------------------------	--	--	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA MODERNIZACIÓN DE UN CAMINO DE TERRACERÍA EXISTENTE TIPO "E", MEDIANTE SU PAVIMENTACIÓN PARA QUEDAR COMO UN CAMINO TIPO "E" PAVIMENTADO, EN UNA LONGITUD DE 14.673 KM, CON UN ANCHO DE CALZADA Y CORONA DE 7.0 M, PARA ALBERGAR DOS CARRILES DE 3.5 M CADA UNO, POR EL DESARROLLO DEL PROYECTO, SE CONSIDERAN 77 OBRAS DE DRENAJE MENOR, DE LAS CUALES 72 SON OBRAS EXISTENTES Y 5 SERÁN OBRAS NUEVAS. EL PROYECTO AFECTARÁ UNA SUPERFICIE DE LÍNEA DE CEROS DE 17,218.25 M², DE LOS CUALES, SE REQUERIRÁ EL CAMBIO DE USO DEL SUERO DE ÁREAS FORESTALES EN UNA SUPERFICIE DE 2.809 HA, CON VEGETACIÓN DE TIPO BOSQUE MESÓFILO DE MONTAÑA Y VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBÓREA Y ARBUSTIVA DE BOSQUE DE PINO-ENCINO.

6	QUINTANA ROO	ISLA MUJERES	23QR2022T0036	LEONEL FERNANDO POVEDANO MOGUEL	CONSTRUCCION Y OPERACION DEL PROYECTO VILLAS ROSA DEL MAR EN ISLA MUJERES, QUINTANA ROO	MIA.-REGIONAL	14-JUL-22
---	--------------	--------------	-------------------------------	---------------------------------	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNAS VILLAS EN UN PREDIO DE 1,846.295 M², INTEGRADO POR UN LOTE PRIVADO (LOTE D DE 422.106 M²) Y DOS POLÍGONOS DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (ZFMT 01 DE 571.207 M² Y ZFMT 02 DE 852.982 M²), CONSTITUIDAS POR CUATRO EDIFICIOS NUEVOS DE MADERA QUE ALBERGARÁN OCHO VILLAS DE 369.189 M², ÁREA CON AMENIDADES 221.965 M², UNA PALAPA SUJETA A MANTENIMIENTO 21.000M², ÁREA LIBRE 1,234.141 M². ASIMISMO, SE REALIZARÁ EL DESMANTELAMIENTO Y SUSTITUCIÓN DE ESTRUCTURA DE LA CASA DE MADERA EXISTENTE EN EL PREDIO, PARA UNA COCINA RÚSTICA, MODIFICACIÓN DE LA BODEGA EXISTENTE EN EL PREDIO, MANTENIMIENTO DE UNA PALAPA DE MADERA, AMPLIACIÓN DEL MUELLE, UN MURO PERIMETRAL Y LA REUBICACIÓN DE PALMAS DE COCO.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

2) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 11 AL 17 DE AGOSTO DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS)

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	QUINTANA ROO	PUERTO MORELOS	23QR2022T0034	TERRAESMERALDA,S .A. DE C.V.	PUEBLO BONITO PUNTA MAROMA	DTU.-MODALIDAD B	07-JUL-22

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE 954 LLAVES DE HOTEL, UN SPA, SALÓN DE EVENTOS Y ÁREAS PÚBLICAS COMO GIMNASIO, ÁREAS DE VENTAS, CANCHAS DE TENIS, ÁREAS DE SERVICIO, ALBERCAS DE TIPO FAMILIAR, DE ADULTOS Y NIÑOS, ASÍ COMO CENTROS DE CONSUMO, 802 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO UBICADOS A NIVEL NATURAL DEL TERRENO, ACCESOS PÚBLICOS, VIALIDADES Y ANDADORES INTERNOS, QUE SE PRETENDE DESARROLLAR EN DOS PREDIOS, EL LOTE 004-01 CON UNA SUPERFICIE DE 110,405 M2 Y EL LOTE 053-4, TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 135,405 M2.

3) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN EL PEIA EN LA DGIRA, DEL 11 AL 17 DE AGOSTO DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
1	GUERRERO	ACAPULCO DE JUAREZ	12GE2020V0028	OPERADORA PLAN VIVIENDA, S. A. DE C. V.	ELABORACION DE LA MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD REGIONAL PARA LA CONSTRUCCION DE BOULEVARD, EN LA COLONIA EL PEDREGOSO, EN EL MPIO. DE ACAPULCO DE JUAREZ (PRIMERA ETAPA - APERTURA)	MIA.-REGIONAL	10-SEP-20	01-AGO-22	NO APLICA
2	QUINTANA ROO	PUERTO MORELOS	23QR2021T0067	BANCO VE POR MAS SA FIDEICOMISO 321	NINE	MIA.-REGIONAL	04-NOV-21	03-AGO-22	10 AÑOS 89 AÑOS





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

4) PROYECTOS INGRESADOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 11 AL 17 DE AGOSTO DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	BAJA CALIFORNIA SUR	MULEGE	03BS2022TD053	ANTONIO AGUILAR VALENZUELA	LOTIFICACION DE LAS FRACCIONES 15 Y 16	MIA.-PARTICULAR	02-AGO-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LLEVAR A CABO EL CAMBIO DE USO DE SUELO Y POSTERIORMENTE LA LOTIFICACION DE 2 LOTES PARA LA CREACION DE 5 MANZANAS Y UNA VIALIDAD INTERNA. LAS MANZANAS 1, 2 Y 5 TIENEN UNA DIVISION DE LOTES COMERCIALES EN TANTO LAS MANZANAS 3 Y 4 CONSISTEN EN 33 LOTES HABITACIONALES ADEMAS DE UNA VIALIDAD DE ACCESO DE 3, 640 M2 Y UNA SUPERFICIE DE DONACION DE 2, 315 M2. LA SUPERFICIE GENERAL DEL PROYECTO ES DE 23, 159.23 M2 (SUMA DEL LOTE 15 CONUNA SUPERFICIE DE 12, 119.615 M2 Y LOTE 16 CON UNA SUPERFICIE DE 11, 039.615 M2)							
2	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2022TD055	LUIS ROBERTO ARAMBURO PALACIOS	CASA AMARA	MIA.-PARTICULAR	04-AGO-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LLEVAR A CABO EL CAMBIO DE USO DE SUELO Y POSTERIORMENTE LA PREPARACION DEL SITIO, CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UNA CASA HABITACION TIPO RESIDENCIAL LA CUAL CONSTARA CON UNA SECCION PRINCIPAL Y DOS SECCIONES ADICIONALES PARA VISITAS O FAMILIARES. LAS OBRAS QUE COMPRENDE EL PROYECTO SON AREAS VERDES, AREAS DE USO COMUN, VIALIDAD DE ACCESO, CASA PRINCIPAL, CASA DE HUESPEDES, ESTACIONAMIENTO, ALBERCA, CISTERNA Y BIODIGESTOR. LA SUPERFICIE GENERAL DEL POLIGONO ES DE 4, 353.51 M2 DE LOS CUALES 2, 330.37 M2 SERAN AFECTADOS POR LA CONSTRUCCION DE LA CASA Y SUS OBRAS ASOCIADAS.							
3	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2022VD056	LEONARDO OCHOA HERNANDEZ	P.I.V LA TINAJA	MIA.-PARTICULAR	09-AGO-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCION DE UN PASO INFERIOR VEHICULAR ELABORADO A BASE DE CONCRETO REFORZADO SOBRE TRABES PRESFORZADAS TIPO 3 DE 30.30 METROS DE LARGO, CON UN ANCHO TOTAL DE PASO VEHICULAR DE 12.20 METROS Y ANCHO DE CALZADA DE 12.04 METROS, CON UN ANCHO DE CARPETA DE 10.04 METROS. LA SUPERFICIE TOTAL A AFECTAR ES DE 118, 055.00 M2.							
4	CAMPECHE	CARMEN	04CA2022ID025	ALL IN SERVICES S.A DE C.V.	OPERACION DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y PATIO DE MANIOBRAS ALL IN SERVICES, CIUDAD DEL CARMEN CAMPECHE	MIA.-PARTICULAR	10-AGO-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DENOMINA: "OPERACION DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y PATIO DE MANIOBRAS ALL IN SERVICES, CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE", UBICADO EN AVENIDA 31 NUMERO 1702, EN LA COLONIA FOVISSSTE, CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE. CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 5,903.67 M2. EL OBJETIVO PRINCIPAL SERA REALIZAR COMERCIO AL POR MENOR DE MAQUINARIA Y EQUIPO, PARA CUMPLIR CON DICHO OBJETIVO SE LLEVAR A CABO ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DE OFICINAS POR PARTE DEL PERSONAL QUE LABORA EN LA EMPRESA. EL AREA DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS ES DE DOS NIVELES, SE ENCUENTRA HABILITADA POR CONTENEDORES METALICOS DE 40' INTERCONECTADOS DE FORMA ESTRATEGICA MISMOS QUE BRINDAN SEGURIDAD Y CONFORT AL PERSONAL ADMINISTRATIVO. LA UBICACION DEL LUGAR ES DE FACIL ACCESO Y LAS VIAS DE COMUNICACION REUNIERON LAS CONDICIONES PROPICIAS PARA EL TIPO DE PROYECTO. CUMPLE CON LAS CONDICIONES DE LOGISTICAS DE CIRCULACION Y TRANSPORTE DE LAS UNIDADES DE INSUMOS, PRODUCTOS Y SEGURIDAD DENTRO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y OTRAS AREAS DE PROYECTO. TIENE UNA VIDA UTIL DE 20 AÑOS.							
5	CAMPECHE	CARMEN	04CA2022UD026	REPARACIONES NAVALES ZAVALA S.A DE C.V	CONSTRUCCION Y OPERACION DE ALMACEN Y ATRACADERO XICALANGO EN EJIDO PUERTO RICO CD DEL CARMEN, CAMP	MIA.-PARTICULAR	11-AGO-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DENOMINA: "CONSTRUCCION Y OPERACION DE ALMACEN Y ATRACADERO XICALANGO", UBICADO EN UB LA PARCELA 8 3 Z ? 1 P 2/2, LOCALIZADA EN EL EJIDO PUERTO RICO, MUNICIPIO DE CARMEN, A LA ALTURA DEL KM 160 DE LA CARRETERA DERAL 180 VILLAHERMOSA ? CIUDAD DEL CARMEN, TRAMO PUERTO RICO ? ZACATAL. CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 222,969.749 M2. DEBIDO AL CRECIMIENTO DE LA DEMANDA DE SERVICIOS EN LA ISLA DE CIUDAD DEL CARMEN, SE REQUIERE DE LA CONSTRUCCION DE ESPACIOS QUE PERMITAN REGUARDAR EMBARCACIONES DE DIFERENTES CALADOS, EL CUAL BRINDARA SERVICIO A LAS EMBARCACIONES DEDICADAS A LA INDUSTRIA PETROLERA, PESQUERA DEPORTIVA, BUCEO Y ESPARCIMIENTO EN GENERAL. POR LO QUE RESPETA A LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE ALMACEN Y ATRACADERO, NO SE REALIZARAN AFECTACIONES AMBIENTALES GRAVES O QUE GENEREN UN DESEQUILIBRIO AMBIENTAL, YA QUE NO SE CUENTA CON VEGETACION DE MANGLAR U OTRA ESPECIE QUE SE ENCUENTRE LISTADA Y AMENAZADA POR LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS. CONTARA CON UNA VIDA UTIL DE 50 AÑOS.							
6	COAHUILA	ARTEAGA	05CO2022MD028	CONCRETOS Y TRITURADOS DE SALTILLO, S.A. DE C.V.	PROYECTO ARROYO CAÑÓN DE LAS BAYAS	MIA.-PARTICULAR	22-JUL-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LLEVAR A CABO LA EXTRACCION DE MATERIAL PETREO EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 82.5 HECTAREAS DE LAS CUALES DE REALIZARAN ACTIVIDADES DE EXTRACCION DIRECTA EN UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 14 HECTAREAS EN UNA SECCION DEL ARROYO LAS BAYAS, SE SEÑALA SER UN BANCO DE MATERIAL QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EXPLOTADO POR ACTIVIDADES PREVIAS A ESTA EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL Y SE PROPONE UNA VIDA UTIL DEL PROYECTO DE 10 AÑOS.							





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

7	CHIAPAS	VILLA CORZO	07CH2022MD023	EDGAR JULIO MARTINEZ CRUZ	EXTRACCION DE CUARZO (ARENA SILICA) DEL PREDIO LAS PEÑAS DE BERLIN, MPIO DE VILLACORZO, CHIAPAS	MIA.-PARTICULAR	09-AGO-22
---	---------	-------------	---------------	---------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO VERSA SOBRE LA EXPLOTACIÓN MINERA BÁSICA A CIELO ABIERTO DE CUARZO (ARENA SÍLICA), EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 41,285.184 M2 POR DEBAJO DE LA COTA DE 800 MSNM Y HASTA LA COTA DE LOS 700 MSNM, PARA LA EXTRACCIÓN DE ROCA DE CUARZO(SI02), TRASLADO Y PRODUCCIÓN MEDIANTE TRITURADO EN GRAVA Y ARENAS PARA VENTA COMERCIAL, A DESARROLLARSE EN EL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO LAS PEÑAS DE BERLÍN, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VILLACORZO, ESTADO DE CHIAPAS; EL POTENCIAL CALCULADO DENTRO DEL ÁREA DE ESTUDIO, CONSIDERANDO SOLO LOS RECURSOS INDICADOS OSCILA EN UN POTENCIAL TOTAL DE 639,968.80 M3 (1,663,918.88 TONELADAS MÉTRICAS) PARA UNA VIDA ÚTIL DE 20 AÑOS.

8	CHIHUAHUA	GUADALUPE Y CALVO	08CI2022MD027	MINERA SAN JULIAN, S. A. DE C. V.	EXPLORACION RESERVA SAN JULIAN 2022	INFORME PREVENTIVO	11-AGO-22
---	-----------	-------------------	---------------	-----------------------------------	-------------------------------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DESARROLLARA EN EL ESTADO DE CHIHUAHUA, EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE Y CALVO, EN LA LOCALIDAD DE SAN JULIAN, APROXIMADAMENTE A 428 KM POR CARRETERA DESDE LA CIUDAD CHIHUAHUA, CONSISTIRA EN REALIZAR LAS TAREAS DE BARRENACION DE PLANILLAS CUYAS DIMENSIONES SERAN DE 5*5 M (100 PLANILLAS) Y 6*6 (28 PLANILLAS) CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 3,508 M²

9	GUANAJUATO	GUANAJUATO	11GU2022MD039	EXPLORACIONES MINERAS PARREÑA, S.A. DE C.V.	EXPLORACION MINERA CON BARRENACION A DIAMANTE LLANOS-SUR	INFORME PREVENTIVO	17-AGO-22
---	------------	------------	-------------------------------	---	--	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EXPLORACION MINERA CON BARRENACION A DIAMANTE LLANOS-SUR, EN UNA SUPERFICIE DE REFERENCIA 39 HECTÁREAS DE LAS QUE SOLO SE AFECTARAN 2-02-69.16 HA, COMPRENDE 40 PLANILLAS DE 9X6M CADA UNA, 40 CARCAMOS DE 5X3M, 40 AREAS PARA MATERIAL REMOVIDO DE PLANILLAS Y CARCAMOS, LA CONSTRUCCION DE 36 CAMINOS Y 4 AREAS PARA COLOCAR MATERIAL REMOVIDO DE CAMINOS, UBICADO EN LA SIERRA DE SANTA ROSA, EN GUANAJUATO, GTO.

10	GUANAJUATO	LEON	11GU2022UD038	INMOBILIARIA GESTORIA Y ASESORIA SA DE CV	RESIDENCIAL LOMBARDIA V, LEON, GTO.	MIA.-PARTICULAR	12-AGO-22
----	------------	------	-------------------------------	---	-------------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO EN AREAS FORESTALES PARA EL PROYECTO RESIDENCIAL LOMBARDIA VI, EN UNA SUPERFICIE DE 23.5883 HECTÁREAS EN ECOSISTEMA DE VEGETACION SECUNDARIA ARBUSTIVA DE SELVA BAJA CADUCIFOLIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LEON, GTO.

11	GUERRERO	LA UNION DE ISIDORO MONTES DE OCA	12GE2022TD073	ZOZAYA MILLER S.A. DE C.V.	MARIPOSAS	MIA.-PARTICULAR	17-AGO-22
----	----------	-----------------------------------	---------------	----------------------------	-----------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE 5 EDIFICIOS DE 3 NIVELES, UNA ALBERCA CON ASOLEADERO, ESTACIONAMIENTO, BARRERA PERIMETRAL Y AREAS DE ADMINISTRACION, EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 15,960.519 M2, EN EL LOTE NUMERO 1(UNO), RESULTANTE DE LA SUBDIVISION DEL LOTE 1 (UNO), DE LA MANZANA 2(DOS), ZONA 1(UNO), DEL POBLADO GENERAL EMILIANO ZAPATA (TRONCONES), MUNICIPIO DE LA UNION DE ISIDORO MONTES DE OCA, GUERRERO.

12	GUERRERO	PETATLAN	12GE2022TD074	MA. ARACELI GARCIA ESPINOZA	CERCA DEL MAR	MIA.-PARTICULAR	17-AGO-22
----	----------	----------	---------------	-----------------------------	---------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE UN FRACCIONAMIENTO, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE PETATLAN, ESTADO DE GUERRERO, MEXICO, CON UNA SUPERFICIE DE 123,924.267 M2.

13	JALISCO	TAPALPA	14JA2022FD074	JOSE DE JESUS NARANJO NUÑEZ	PROYECTO DE OPERACION Y ABANDONO DE HUERTA DE AGUACATE, RESPECTO A UNA FRACCION DEL PREDIO RUSTICO LA LEONA, MPIO. DE TAPALPA, JAL.	MIA.-PARTICULAR	20-JUL-22
----	---------	---------	-------------------------------	-----------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO OPERACIÓN Y ABANDONO DE HUERTA DE AGUACATE RESPECTO A UNA FRACCIÓN DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO LA LEONA?, MUNICIPIO DE TAPALPA, JALISCO, CON UNA EXTENSIÓN TOTAL DE 56.6624 HECTÁREAS, DE LA VIDA ÚTIL DEL PROYECTO SE CONTEMPLA A 50 AÑOS, CON UN ABANDONO PRODUCTIVO POR CUALQUIER SITUACIÓN QUE SE PUDIERA PRESENTAR. ASÍ MISMO SE PROPONE UN PROGRAMA DE COMPENSACIÓN AMBIENTAL PARA RESARCIR LA AFECTACIÓN AMBIENTAL QUE SE PUDIERA OCASIONAR, MEDIANTE LA RESTAURACIÓN, REFORESTACIÓN Y OBRAS DE CONSERVACIÓN DE SUELO E INFILTRACIÓN DEL AGUA, CON UNA VIGENCIA DE 10 AÑOS, EN UNA SUPERFICIE DE 4.6007 HECTÁREAS





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

14	JALISCO	ZAPOPAN	14JA2022HD043	5 MAS INMOBILIARIA S.A.P. I.D.E C.V.	LINEA DE ALEJAMIENTO	MIA.-PARTICULAR	24-MAY-22
----	---------	---------	-------------------------------	--------------------------------------	----------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO: LÍNEA DE ALEJAMIENTO FRACCIONAMIENTO PARQUE CENTRAL.EL PROYECTO CONSISTE EN LLEVAR A CABO UNA LÍNEA DE ALEJAMIENTO DE AGUAS PLUVIALES PARA DESCARGAR EN EL CAUCE PLUVIAL CONOCIDO COMO ARROYO GRANDE O ARROYO SECO, PERMITIENDO DAR UNA SOLUCIÓN AMBIENTALMENTE CORRECTA A LA DESCARGA DE AGUAS PLUVIALES PARA QUE CONTINÚEN EN SU FLUJO E INFILTRACIÓN NATURAL Y CON ELLO EVITAR ENCHARCAMIENTOS E INUNDACIONES EN LA ZONA. SE LOCALIZARÁ EN EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO AL SUROESTE DE LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA SE CUENTA CON RESOLUTIVOS OTORGADOS POR LA DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE, ASÍ COMO POR PARTE DE LA COORDINACIÓN MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL Y BOMBEROS DEL MUNICIPIO. EL TIEMPO DE VIDA ÚTIL DE LA LÍNEA DE ALEJAMIENTO PARA LA DESCARGA SE CONSIDERA DE 50 AÑOS.

15	JALISCO	SAYULA	14JA2022HD077	MONTE AGUACATEROS SAYULA, SAPI DE CV	ESTABLECIMIENTO,CULTIVO Y COSECHA DE UNA PLANTACION DE AGUACATE (PERSEA AMERICANA) E INSTALACION Y OPERACION DE UN SISTEMA DE RIEGO EN MAS DE 100 HA, EN TERRENOS DE USO AGROPECUARIO EN EL PREDIO PARTICULAR COPAL COLORADO, MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO	MIA.-PARTICULAR	28-JUL-22
----	---------	--------	-------------------------------	--------------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN EL ESTABLECIMIENTO, CULTIVO Y COSECHA DE UNA PLANTACIÓN DE ?AGUACATE? (PERSEA AMERICANA) Y SISTEMA DE RIEGO EN 200 HECTÁREAS DE TERRENO DE USO DIVERSO AL FORESTAL (AGROPECUARIO), EN EL PREDIO DENOMINADO ?COPALCOLORADO? EN EL MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO, SE UBICA A 2.5 KM AL SUR EN LÍNEA RECTA DE LA CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO, LA ENTRADA AL PREDIO SE ENCUENTRA A 4.0 KM AL SUR DEL LÍMITE DEL POBLADO DE SAYULA POR LA CARRERA SAYULA-SAN GABRIEL. EL TIEMPO DE VIDA DEL PROYECTO ESTÁ CALCULADO ALREDEDOR DE 50 AÑOS QUE ES EL TIEMPO PROYECTADO DE LA PLANTACIÓN DE AGUACATE (PERSEA AMERICANA). EL USO DEL SUELO EN EL ÁREA DEL PROYECTO HA SIDO DESDE HACE MÁS DE 30 AÑOS AGRÍCOLA DE TEMPORAL ANUAL Y PRODUCCIÓN DE FORRAJE PARA EL GANADO, A TRAVÉS DE PASTIZAL INDUCIDO POR SIEMBRA CON ESPECIES INTRODUCIDAS Y LIMPIAS RECURRENTE DE VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBUSTIVA DESDE HACE MÁS DE 30 AÑOS.

16	JALISCO	CABO CORRIENTES	14JA2022TD048	JOSE SANCHEZ N/D	PURA VIDA	MIA.-PARTICULAR	31-MAY-22
----	---------	-----------------	-------------------------------	------------------	-----------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UN COMPLEJO TURÍSTICO DENOMINADO ?PURA VIDA? CON UNA SUPERFICIE DE PROYECTO DE 3,548 M2 , QUE BRINDA SERVICIOS DE HOSPEDAJE Y RETIROS HOLÍSTICOS, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE YELAPA, DEL MUNICIPIO DE CABO CORRIENTES, JALISCO, A UN COSTADO DE LA BAHÍA CON EL MISMO NOMBRE, UN SITIO CON CRECIMIENTO TURÍSTICO DERIVADO CON SU CERCANÍA CON PUERTO VALLARTA Y BOCA DE TOMATLÁN. EL PROYECTO PRESTA EL SERVICIO DE RENTA DE 7 CABAÑAS DE DOBLE PISO (14 CUARTOS), Y 2 CABAÑAS DE UN PISO (2 CUARTOS); ADEMÁS, CUENTA CON AMENIDADES,TALES COMO SALÓN DE ENTRETENIMIENTO, ÁREAS COMUNES, ALBERCA, TERRAZA, JACUZZI Y UN TEMAZCAL. SE CONSIDERA POR LO MENOS UN PERIODO DE OPERACIÓN DE 50 AÑOS AUNQUE ESTO PODRÍA AMPLIARSE PUES LA DURABILIDAD DEL PROYECTO DEPENDERÁ DIRECTAMENTE DEL USO Y MANTENIMIENTO QUE SE DÉ AL MISMO.

17	JALISCO	JESUS MARIA	14JA2022TD051	FRANCISCO JAVIER LOPEZ OROZCO	FRACCIONAMIENTO ECOTURISTICO CRUCE DE LAGOS	MIA.-PARTICULAR	09-JUN-22
----	---------	-------------	-------------------------------	-------------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO DENOMINADO FRACCIONAMIENTO ECOTURÍSTICO CRUCE DE LAGOS, MUNICIPIO DE JESÚS MARÍA, JALISCO, ES UN DESARROLLO DESTINADO AL APROVECHAMIENTO INTEGRAL DE LOS RECURSOS NATURALES, MEDIANTE LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES RECREATIVAS, DE CONTACTO CON LA NATURALEZA, DE ALOJAMIENTO TEMPORAL Y OTRAS, CON UNA VISIÓN SUSTENTABLE, EN LA CUAL, EL HOMBRE Y LA NATURALEZA SE CONJUGAN EN EL APROVECHAMIENTO, LA PRESERVACIÓN Y LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, EL MEDIO AMBIENTE Y LA CALIDAD DE VIDA DE SERES VIVOS QUE COEXISTEN EN EL ECOSISTEMA DEL SITIO, ESTE PROYECTO CONSISTE EN REALIZAR UN DESARROLLO TURÍSTICO ECOLÓGICO, COMBINADO CON TURISMO CAMPESTRE CON OCUPACIÓN TEMPORAL. SE ENCUENTRA UBICADO EN 1 PREDIO DENOMINADO ?CERRO GRANDE?, LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE JESÚS MARÍA, JALISCO, QUE ES PARTE DE LA REGIÓN ADMINISTRATIVA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DENOMINADA REGIÓN ALTOS SUR, SE ENCUENTRA UBICADA EN LA REGIÓN HIDROLÓGICA 12 "LERMA - SANTIAGO". CUENCA RÍO LERMA SALAMANCA. EL FRACCIONAMIENTO ECOTURÍSTICO CRUCE DE LAGOS SE DESARROLLARÁ EN UN PREDIO DE PROPIEDAD PRIVADA, MUNICIPIO DE JESÚS MARÍA, JALISCO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 160.8933 HAS. SE ESTIMA EL TIEMPO DE VIDA ÚTIL COMO INDEFINIDA, AUNQUE PARA FINES PRÁCTICOS CONSIDERAMOS UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 AÑOS.

18	JALISCO	ZAPOPAN	14JA2022UD081	CONSORCIO RIO HONDO S.A. DE C.V.	PETALUMA	MIA.-PARTICULAR	05-AGO-22
----	---------	---------	-------------------------------	----------------------------------	----------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN CAMBIO DE USO DEL SUELO DE 11.1 HA DIVIDIDAS EN 5 FRACCIONES DE UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 22.3 HA LO QUE REPRESENTA EL 49.77% ÉSTE: PARA EL POSTERIOR DESARROLLO INMOBILIARIO DE UN PROYECTO DE URBANIZACIÓN EL CUAL HA SIDO NOMBRADO COMO PETALUMA, EL PROYECTO SE LOCALIZA ENTRE EL ANTIGUO CAMINO A SAN SEBASTIÁN Y LA AV. RIO BLANCO, EN LA CERCANÍA DEL POBLADO DE RIO BLANCO Y COLINDANTE AL FRACCIONAMIENTO VISTA SUR, DENTRO DE LOS LÍMITES DEL DEL ÁREA DE APLICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO, DISTRITO URBANO ZPN-12 ?EL NIXTICUIL? DEL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO CON UNA COORDENADA CENTRAL 20°46'39.82"N, 103°23'35.47"O. EL PROYECTO TENDRÁ UN PROGRAMA GENERAL DE ACTIVIDADES DE 9 AÑOS Y UN PERIODO PARA URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE 9 AÑOS Y POSTERIORMENTE UNA VIDA ÚTIL POSTERIOR A SU CONSTRUCCIÓN DE 50 AÑOS PUDIÉNDOSE AMPLIAR CON EL CORRECTO USO Y MANTENIMIENTO TANTO POR PARTE DEL MUNICIPIO COMO DE LOS HABITANTES.



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

19	ESTADO DE MEXICO	ACOLMAN	15EM2022ID171	MARTIN RAZO VERA	RECICLAJE DE ENVASES VCIOS CONTAMINADOS CON MATERIALES Y/O RESIDUOS PELIGROSOS DE DIFERENTES CAPACIDADES	INFORME PREVENTIVO	11-AGO-22
----	------------------	---------	-------------------------------	------------------	--	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: RECICLAJE DE ENVASES VACIOS CONTAMINADOS CON MATERIALES Y/O RESIDUOS PELIGROSOS DE DIFERENTES CAPACIDADES. SE TENDRA UNA CAPACIDAD DE RECICLAJE TOTAL DE ENVASES Y CONTENEDORES DE 1,071.20 TONELADAS ANUALES.

20	ESTADO DE MEXICO	ECATEPEC DE MORELOS	15EM2022ID175	SONIA DE LA CRUZ CHAVARRIA	RECICLAJE DE RESIDUOS PELIGROSOS	INFORME PREVENTIVO	17-AGO-22
----	------------------	---------------------	---------------	----------------------------	----------------------------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: AMPLIACION DE ACTIVIDADES (CENTRO DE ACOPIO NUM 15-II-136-22) A LAS DE RECICLAJE DE ALGUNOS RESIDUOS PELIGROSOS SOLIDOS; LIBRES DE PLAGUICIDAS, FERTILIZANTES, BIFENILOS POLICLORADOS O COMPUESTOS HEXACLORADOS, ACIDOS, ALCALINOS O CUALQUIER TRO RESIDUO MUY PELIGROS.

21	ESTADO DE MEXICO	NAUCALPAN DE JUAREZ	15EM2022ID176	GELCAPS EXPORTADORA DE MEXICO, S.A. DE C.V.	EVALUACION DE INFORME PREVENTIVO DE IMPACTO AMBIENTAL	INFORME PREVENTIVO	18-AGO-22
----	------------------	---------------------	---------------	---	---	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: OPERACION DE LABORATORIO; QUE CUENTA CON LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA LA CORRECTA Y SEGURA PRESTACION DEL SERVICIO, COMO GIRO DEL LABORATORIO, ENTRE ELLAS INVESTIGACION Y DESARROLLO, CONTROL DE CALIDAD Y LABORATORIO DE MICROBIOLOGIA, DENOMINADO GELCAPS EXPORTADORA DE MEXICO, S.A. DE C.V.

22	ESTADO DE MEXICO	TLALNEPANTLA DE BAZ	15EM2022ID177	GELCAPS EXPORTADORA DE MEXICO, S.A. DE C.V.	EVALUACION DE INFORME PREVENTIVO DE IMPACTO AMBIENTAL	INFORME PREVENTIVO	18-AGO-22
----	------------------	---------------------	---------------	---	---	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: OPERACION DE ACTIVIDADES DE ALMACENAMIENTO DE MATERIAS PRIMAS, PRODUCTO TERMINADO Y ACONDICIONAMIENTO. NO SE CONSIDERA ETAPA DE PREPARACION DEL SITIO O CONSTRUCCION DEBIDO A QUE EL ALMACEN SE ENCUENTRA EN OPERACION DESDE 1999.

23	NAYARIT	SAN BLAS	18NA2022TD072	JOSE LUIS VELAZQUEZ GAVILANEZ	HOTEL Y RESTAURANTE EL CHACO	MIA.-PARTICULAR	12-AGO-22
----	---------	----------	---------------	-------------------------------	------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONTINUACION DE LA CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UN RESTAURANTE Y HOTEL, DONDE LA SUPERFICIE TOTAL DEL POLIGONO ES DE 20,409.4461 M2, CONFORMADOS POR 365.32 M2 DE PREDIO DE PROPIEDAD, 15,110.82M2 DE TERRENOS GANADOS AL MAR Y 4,933.303 M2 DE ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE. EN LA LOCALIDAD DE ATICAMA, EN LA ZONA SUR DE LA BAHIA DE MATANCHEN, MUNICIPIO DE SAN BLAS, NAYARIT.

24	NUEVO LEON	GARCIA	19NL2022UD065	GONZALO LUIS GONZALEZ AYALA	PRIVADAS ALESSIA	MIA.-PARTICULAR	15-AGO-22
----	------------	--------	---------------	-----------------------------	------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN NATIVA TIPO SECUNDARIA DE MATORRAL DESÉRTICO ROSETÓFILO EN UNA SUPERFICIE DE 270773.964 M2, EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 277952.30 M2 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL UNIFAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA, NUEVO LEÓN.

25	QUERETARO	CADEREYTA DE MONTES	22QE2022FD040	INMOBILIARIA MAHETSI SA DE CV	MAHETSI DESARROLLO ECOTURISTICO DE CADEREYTA DE MONTES	MIA.-PARTICULAR	17-AGO-22
----	-----------	---------------------	---------------	-------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE REALIZAR ACTIVIDADES DE CAMBIO DE USO DE SUELO EN UNA SUPERFICIE DE 8.21 HA EN EL MUNICIPIO DE CADEREYTA DE MONTES, QRO.

26	QUERETARO	LANDA DE MATAMOROS	22QE2022UD039	YESI CABRERA CASTILLO	CENTRO DE ESPECTACULOS LOS CASTILLOS	MIA.-PARTICULAR	16-AGO-22
----	-----------	--------------------	-------------------------------	-----------------------	--------------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE CAMBIO DE USO DE SUELOS PARA EL PROYECTO CENTRO DE ESPECTACULOS Á€œLOS CASTILLOSÁ€, EN UNA SUPERFICIE DE 19,8018.04 M2 EN EL MUNICIPIO DE LANDA DE MATAMOROS, QRO.

27	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2022TD062	COBA INMOBILIARIA S.A. DE C.V.	CASA SELEM	MIA.-PARTICULAR	11-AGO-22
----	--------------	---------------	-------------------------------	--------------------------------	------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA CASA HABITACIÓN DE TRES NIVELES, CON ÁREAS COMUNES Y DE SERVICIOS DENTRO DE UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,304.85 M2. SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 517.97 M2. UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

28	SONORA	NACOZARI DE GARCIA	26SO2022MD061	EXPLORACIONES MINERAS PARREÑA, S.A. DE C.V.	CALERITA	INFORME PREVENTIVO	12-AGO-22
----	--------	--------------------	---------------	---	----------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACION MINERA DIRECTA A TRAVES DE 4 ETAPAS, LA PRIMERA ETAPA DE CAMINOS 15,551.91 KM X 4.5 M DE ANCHO QUE OCUPA 6-99-84 HAS, DE 40 PLANILLAS DE 30MX15M QUE OCUPA 1.8 HAS; SEGUNDA ETAPA 20,287.8045 M X 4.5 M QUE OCUPA 9.1295 HAS, 80 DE PLANILLAS DE 30M X 15M QUE OCUPA 9.1295 HAS; TERCER ETAPA 31,855.0278M DE CAMINO X 4.5 M DE ANCHO QUE OCUPA 14.3348 HAS, 160 PLANILLAS DE 30M X 15 M QUE OCUPA 7.2 HAS Y CUARTA ETAPA DE CAMINO 22,625.8898 M X 4.5 M ANCHO QUE OCUPA 10.1817 HAS Y 300 PLANILLAS DE 30 M X 15 M QUE OCUPA 13.5 HAS SIENDO UN TOTAL DE SUPERFICIE DE 66-74-444 HAS DE UN TOTAL DE 1,907-16-77 HAS.

29	SONORA	NACOZARI DE GARCIA	26SO2022MD062	TECNOASFALTOS Y TERRACERIA S.A. DE C.V.	EXTRACCION DE MATERIAL PETREO DEL CAUCE DEL ARROYO SIN NOMBRE	MIA.-PARTICULAR	17-AGO-22
----	--------	--------------------	---------------	---	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA EXTRACCION DEL MATERIAL PETREO DEL CAUCE DEL ARROYO SIN NOMBRE, EN EL RANCHO LA PURICA A 1,900 M APROXIMADAMENTE AL ESTE DEL KM 85 DE LA CARRETERA FEDERAL MEXICO 17 TRAMO NACOZARI DE GARGIA- AGUA PRIETA Y QUE LLEVARA ACABO LA EXTRACCION DE MATERIAL PÉTREO, SU CRIBADO, TRITURADO Y POSTERIOR USO COMO MATERIA PRIMA EN LA PRODUCCION DE CARPETA ASFALTICA EN UNA PLANTA MOVIL, ASI COMO ELEBORAR EL CONCRETO ASFALTICO PARA LA RECONSTRUCCION DE UN TRAMO CARRETERO. A UBICARSE EN EL RANCHO LA PURICA, SE ESTIMA UN VOLUMEN DE 260,998.5 M 3 DENTRO DEUN AREA DE 89,774.26 M2, NO SE REALIZARA DESMONTE ALGUNO.

30	SONORA	GUAYMAS	26SO2022TD060	JUAN DIEGO COTA COTA	PROYECTO RESTAURAT-PALAPA DE MARISCOS, EN SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, MUNICIPIO DE GUAYMAS, SON	MIA.-PARTICULAR	12-AGO-22
----	--------	---------	---------------	----------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO COSNSISTE EN LA CONSTRUCCION DE UN RESTAURANT PALAPA DE MARISCOS UBICADO EN EL BULEVARD TETAKAWI KM 9, SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS,EL CUAL CONSTARA DE UN AREA DE COMEDOR, COCINA, OFICINA, BAÑOS Y ANDADOR-MIRADOR. EN LA ZONA FEDERAL MARITIMA TERRESTRE, EL CUAL REQUIERE DE UNA SUPERFICIE DE 913.76 M2

31	TAMAULIPAS	ALTAMIRA	28TM2022HD051	DYNASOL ELASTOMEROS, S.A. DE C.V.	INSTALACION DE COLUMNA DE PURIFICACION DE CICLOHEXANO PESADO Y OPERACION DE UNA PLANTA PRODUCTORA DE HULE SINTETICO.	MIA.-PARTICULAR	04-AGO-22
----	------------	----------	---------------	-----------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO ?INSTALACIÓN DE COLUMNA DE PURIFICACIÓN DE CICLOHEXANO PESADO Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA PRODUCTORA DE HULE SINTÉTICO? INCLUYE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO O ESTRUCTURA PARA EL SOPORTE DE LA COLUMNA; INSTALACIÓN DE UNA COLUMNA DE PURIFICACIÓN DE CICLOHEXANO PESADO; FABRICACIÓN DE RACK DE TUBERÍAS PARA CONEXIÓN CON EL PROCESO ACTUAL DE LA EMPRESA. EL OBJETIVO DE ESTA OBRA CONSISTE EN RECUPERAR Y RECLICLAR PARTE DEL CICLOHEXANO UTILIZADO EN EL PROCESO DE FABRICACION DE HULE SINTÉTICO, CON LO CUAL SE OBTENDRÁ UN MEJOR RENDIMIENTO AL REDUCIR EL VOLUMEN TOTAL DE CONSUMO DE CICLOHEXANO. EL TIEMPO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE LA COLUMNA DE PURIFICACIÓN DE CICLOHEXANO PESADO ES DE 18 MESES. EN LO CONCERNIENTE A LA ACTIVIDAD OPERATIVA, SE CONTEMPLA QUE LA EMPRESA SE ENCUENTRE FUNCIONANDO AL MENOS DURANTE UNOS 30 AÑOS MAS.

32	TAMAULIPAS	TAMPICO	28TM2022HD052	TAMPICO TERMINL MRITIMA SA DE CV	REHABILITACION MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA PRTUARI, MEDIANTE OBRAS DE DRGADO, TABLESTACADO, DEMOLICION Y RECONSTRUCCION NDE MUELLES Y DUQUES DE ALBA, EN AREA DE MUELLES 10 Y 11 DEL FRENTE DE AGUA DEL MARGEN IZQUIERO DEL RIO PANUCO, ENTRE LOS CADENAMIENTOS 8+100 AL 9+400 DEL CANAL DE NAVEGACION DELM PUERTO DE TMPICO..	MIA.-PARTICULAR	09-AGO-22
----	------------	---------	---------------	----------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO FORMA PARTE INTEGRAL DE LOS SERVICIOS PORTUARIOS PARA LA OPERACIÓN DE LA EMPRESA TAMPICO TERMINAL MARÍTIMA S.A. DE C.V., DONDE SE REALIZARAN LAS SIGUIENTES OBRAS Y/O ACTIVIDADES: A) DRAGADO DE MANTENIMIENTO EN FRENTE DE AGUA EN UNA SUPERFICIE DE 55,318.97 M2; B) REHABILITACIÓN DE MUELLE CABEZA DE ÁGUILA. DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE MUELLE EN SUPERFICIE DE 6,498.9 M2, POR TABLESTACADO, RELLENO, COMPACTACIÓN, COLOCACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y DEMOLICIÓN DE 4 DUQUES DE ALBA; C) ÁREA DE DEPOSITO FINAL EN TIERRA. EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE DRAGADO SE HA PROGRAMADO EXTRAER UN VOLUMEN DE 150,000 M³, EN UN PERIODO DE 4 AÑOS (2022-2025) Y 10,000 M3 EN CICLOS ANUALES DE 2026 AL 2042, FRENTE A LA TERMINAL PORTUARIA. PARA EL PROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL MUELLE CABEZA DE ÁGUILA, SE PLANTEA UN PROGRAMA DE TRABAJO DE 2022-2026 (4 AÑOS) APROXIMADAMENTE, DURANTE LOS CUALES SE REALIZARÁ PRIMERAMENTE LA DEMOLICIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE CONCRETO, EL HINCADO DE LAS TABLAESTACAS, EL RELLENO Y COMPACTACIÓN DEL ÁREA Y POSTERIORMENTE SERÁ CONSTRUIDA LA LOSA DE CONCRETO DOBLEMENTE ARMADA DE 40CM DE ESPESOR. EL ÁREA TOTAL DEL PREDIO ESTÁ COMPUESTA POR DOS POLÍGONOS, UNO DENOMINADO SUPERFICIE TERRESTRE DE 99,944.56 M2 Y OTRO DENOMINADO SUPERFICIE DE AGUA DE 55,318.89 M2, TIENE UN ÁREA TOTAL DE 155,263.45 M2.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

33	TAMAULIPAS	REYNOSA	28TM2022HD053	ASESORIA TAMAULIPECA S.C.	CONSTRUCCION DE PUENTE VEHICULAR SOBRE CANAL RODHE KM 2+212.97 EN CD. REYNOSA, TAMAULIPAS	MIA.-PARTICULAR	18-AGO-22
----	------------	---------	---------------	------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CORRESPONDE A LA MODERNIZACIÓN Y SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL ACTUAL PUENTE VEHICULAR UBICADO SOBRE EL CANAL RODHE A LA ALTURA DEL KM 2+212.97 DEL VIADUCTO DE REYNOSA, A FIN DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD VIAL DE LA SUPERFICIE DE RODADURA, MANTENER LA INTEGRIDAD DEL CRUCE CON AL CANAL GUILLERMO RODHE Y MEJORAR LA CONEXIÓN DEL VIADUCTO NORTE DE REYNOSA CON LA CARRETERA MONTERREY - RIBERENA. LAS ACTIVIDADES SERÁN NETAMENTE LA SUSTITUCIÓN DE LA LOSA ACTUAL DEL PUENTE EXISTENTE, MEDIANTE UNA NUEVA ESTRUCTURA ELEVADA (SUPERESTRUCTURA Y SUBESTRUCTURA) CONSISTENTE EN TRABES, LOSAS Y COLUMNAS, ASÍ COMO BARANDAL, GUARNICIÓN, BANQUETA, QUE PERMITA ADEMÁS DEL TRANSITO VEHICULAR, EL TRÁNSITO PEATONAL DEL MISMO, CON TOTAL SEGURIDAD PARA LA POBLACIÓN Y USUARIOS DE LAS COMUNIDADES LOCALES.

34	TAMAULIPAS	CIUDAD MADERO	28TM2022TD044	GRUPO CONSTRUCTOR 333 SA DE CV	PROYECTO JARDIN PLAYA JUANITA,,	MIA.-PARTICULAR	26-JUL-22
----	------------	------------------	---------------	--------------------------------------	------------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PRESENTE PROYECTO TURÍSTICO, SE PRETENDE DESARROLLA EN UNA SUPERFICIE DE 1,981.37 M2, DE LOS CUALES 588.46 M2 CORRESPONDEN A TERRENOS MUNICIPALES (PROPIEDAD PRIVADA), 559.65 M2 TERRENOS GANADOS AL MAR Y 833.26 M2 DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE, DE LA ZONA COSTERA DE LA PLAYA MIRAMAR, EN EL MUNICIPIO DE CIUDAD MADERO TAMAULIPAS. EN DICHA ÁREA SE ENCUENTRAN CONSTRUIDO; 6 PALAPAS (MADERA Y PALMA), UNA EXPLANADA DE CONCRETO CON PIEDRA DE APROXIMADAMENTE 375.9 M2, UNA EXPLANADA DE CONCRETO DE 99.67 M2 DONDE SE UBICA UNA ESTRUCTURA METÁLICA CON TECHO, 2 PALAPAS (MADERA Y PALMA), UN ÁREA DE ASADOR, BODEGA ÁREA DE BAÑOS, FOSA SÉPTICA, CISTERNA DE AGUA, ESCALONES, ACCESOS Y JARDINERAS TODOS ESTOS DE CONCRETO Y ÁREAS VERDES. EL DESARROLLO DEL PROYECTO CONSISTE EN EL ESTABLECIMIENTO DE UN ÁREA DE JARDÍN DE PLAYA, EN LA ZONA COSTERA DE LA PLAYA MIRAMAR, QUE SIRVA COMO UN JARDÍN PARA EVENTOS (REUNIONES, BODAS, QUINCE AÑOS, ETC), BUSCANDO CONTRIBUIR AL DESARROLLO TURÍSTICO DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS SIENDO UNA OPCIÓN MÁS DE ATRACTIVO TURÍSTICOS DE LA ZONA SUR DE TAMAULIPAS.

35	YUCATÁN	TELCHAC PUERTO	31YU2022TD188	ALBERTO JOSE ZAVALA AGUIRRE	CASAS TELCHAC 21.	MIA.-PARTICULAR	12-AGO-22
----	---------	-------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES O VILLAS, EN SEGUNDA FILA CON RESPECTO A LA PLAYA, EN UN POLIGONO DE 379.72 M2, UBICADO EN LA ZONA URBANA DE LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE TELCHAC PUERTO, EN LA ZONA COSTERA NORTE DEL ESTADO DE YUCATAN.

36	YUCATÁN	TIZIMIN	31YU2022TD189	JOSE RAMON CAMPOS OLTRA	MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL CASA DE PLAYA	MIA.-PARTICULAR	17-AGO-22
----	---------	---------	-------------------------------	----------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE VERANEO, SE PRETENDE UBICAR EN LA ZONA URBANA DE LA LOCALIDAD DE CUYO, EN EL MUNICIPIO DE TIZIMIN, YUCATAN, CUENTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 644 M2 Y UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCION A NIVEL DEL SUELO NATURAL DE 192 M2 (29.81%), LA VIVIENDA ESTARA DIVIDIDA EN DOS PLANTAS; LA PLANTA BAJA CONTARA CON DOS PORTICOS, SALA, COCINA, COMEDOR Y DOS RECAMARAS, EN LA PLANTA ALTA SE CONTARA CON DOS PORTICOS Y TRES RECAMARAS, BAÑO Y CLOSET.

37	YUCATÁN	PROGRESO	31YU2022TD190	RICARDO TRACONIS LOPEZ	CONSTRUCCION Y OPERACION DE LA CASA DE PLAYA AGUA AZUL	MIA.-PARTICULAR	17-AGO-22
----	---------	----------	-------------------------------	---------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PLANTAS, EN LA PLANTA BAJA SE CONTARA CON AREAS DE CONSERVACION, GARAGE, BODEGAS, DOS RECAMARAS CON BAÑOS, CUBO DE ESCALERA CON BAÑO, COCINA, SALA-COMEDOR, TERRAZA, PISCINA Y BAÑOS. EN LA PLANTA ALTA SE CONTARA CON 6 RECAMARAS CON BAÑOS, AREA DE SERVICIO, CLOSET DE BLANCOS, CUARTO DE LAVADO, BALCONES Y CUBO DE ESCALERA, SE LOCALIZA EN LA LOCALIDAD COSTERA DENOMINADA COMO "CHICXULUBÁ", PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE PROGRESO, ESTADO DE YUCATAN, EN UNA SUPERFICIE DE 400.00 M2.

38	YUCATÁN	TELCHAC PUERTO	31YU2022TD191	DANIEL ALFREDO FERNANDEZ ARCOVEDO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE CASAS TELCHAC 825	MIA.-PARTICULAR	17-AGO-22
----	---------	-------------------	-------------------------------	---	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA CASA DE SEGUNDA RESIDENCIA, CONTARA CON OBRAS CONSTRUCTIVAS TALES COMO ESTACIONAMIENTO, TERRAZA, BAÑOS, ESCALERAS, SALA, COMEDOR, COCINA, RECAMARAS, CAMINOS DE ACCESO, ANDADORES, ZONA DE LAVADO, PISCINA, ETC., EL PREDIO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 640.47 M2 Y SE UBICA EN EL LITORAL COSTERO DEL ESTADO DE YUCATAN, DENTRO DE LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE TELCHAC PUERTO.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

5) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS A EVALUACIÓN EN DELEGACIONES FEDERALES, DEL 11 AL 17 DE AGOSTO DEL 2022(INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2022TD054	DESARROLLO CORPORATIVO PENINSULAR, S.A. DE C.V.	PROYECTO CAMPESTRE RESIDENCIAL COLINA DEL SOL LOS BARRILES	DTU.-MODALIDAD B	02-AGO-22

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE OBTENER LAS AUTORIZACIONES EN MATERIA AMBIENTAL Y FORESTAL Y POSTERIORMENTE LLEVAR A CABO LA LOTIFICACION DE UN PREDIO EN UNA SUPERFICIE DE 156, 708.74 M2 DE UN TOTAL DE 399, 663.45 M2. EL PREDIO SE LOTIFICARA EN 78 LOTES DE LOS CUALES 76 SERAN PARA SU VENTA REPRESENTANDO UNA SUPERFICIE DE 119, 862.60 M2. DENTRO DE LOS 78 LOTES SOLO SE AFECTARA UNA SUPERFICIE GENERAL DE 125, 366.99 M2. LA SUPERFICIE TOTAL QUE SERA DESTINADA PARA VIALIDADES ES DE 34, 905.98 M2.

2	COAHUILA	SAN PEDRO	05/MA-0049/08/22	YESO SAYRO, S.A. DE C.V.	EXTRACCIÓN DE MINERAL YESO, CALICHE, CALIZA, MAGNESIO, BARITA, FLUORITA Y ESTRONCIO	DTU.-MODALIDAD A	10-AGO-22
---	----------	-----------	----------------------------------	--------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN REALIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE TERRENOS FORESTALES A MINERO EN UNA SUPERFICIE DE 3.23 HECTÁREAS QUE OSTENTA VEGETACIÓN FORESTAL DE ZONAS ÁRIDAS, QUE CORRESPONDE A VEGETACIÓN SECUNDARIA DE MATORRAL DESÉRTICO ROSETÓFILO, EL CAMBIO DE USO DE SUELO DURA 5 AÑOS Y SE REALIZARÁ DE MANERA PAULATINA PARA LA CUAL SE CONTEMPLA DESMONTAR APROXIMADAMENTE 0.646 HAS (6,460 M2) POR AÑO.

3	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23/MA-0077/08/22	INMOBILIARIA GALITSA SA DE CV	CONJUNTO LAURELES	DTU.-MODALIDAD A	15-AGO-22
---	--------------	---------------	------------------	-------------------------------	-------------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA UNA SUPERFICIE DE 0.2999 HECTÁREAS CON VEGETACIÓN PRESENTA DE SELVA MEDIANA SUBPERENNIFOLIA.

4	SAN LUIS POTOSI	CIUDAD VALLES	24/MA-0013/08/22	TRITURADOS Y PREMEZCLADOS DE ALTAMIRA S.A. DE C.V.	DOCUMENTO TÉCNICO UNIFICADO PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES, DE LA EMPRESA TRITURADOS Y PREMEZCLADOS DE ALTAMIRA, S.A. DE C.V., EN EL PREDIO RÚSTICO EL ABRA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CIUDAD VALLES, S.L.P.	DTU.-MODALIDAD A	09-AGO-22
---	-----------------	---------------	------------------	--	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: DOCUMENTO TÉCNICO UNIFICADO DE CAMBIO DE USO DE SUELO FORESTAL, EN EL MUNICIPIO DE CIUDAD VALLES, S.L.P.,EN UNA SUPERFICIE DE 9.882 HECTÁREAS

6) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 11 AL 17 DE AGOSTO DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
1	COAHUILA	SAN PEDRO	05CO2022MD007	MINAS DE CELESTITA S.A. DE C.V.	EXTRACCION DE MINERAL SAN SEBASTIAN Y EL CIELO	MIA- PARTICULAR	10-MAR-22	21-JUL-22	8 AÑOS
2	GUERRERO	ZIHUATANEJO DE AZUETA	12GE2022TD039	JOSE ROLANDO MIGUEL MADRAZO LIMON	PLAYA BUENA VISTA	MIA- PARTICULAR	31-MAY-22	08-AGO-22	2 AÑOS PREPARACION Y 50 AÑOS CONSTRUCCION



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

3	GUERRERO	ZIHUATANEJO DE AZUETA	12GE2022TD040	JCA CORPORATIVO	CAUMA ZOHUATANEJO	MIA- PARTICULAR	31-MAY-22	08-AGO-22	5 AÑOS PREPARACION Y 50 AÑOS CONSTRUCCION
4	NUEVO LEON	SALINAS VICTORIA	19NL2021ID109	COSMOCEL S.A.	INFORME PREVENTIVO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA EL EQUIPAMIENTO Y OPERACION DE UNA PLANTA DE PRODUCCION DE AGROQUIMICOS Y FITOSANITARIOS DE LA EMPRESA COSMOCEL S.A. EN PARQUE INDUSTRIAL INTERPUERTO DE SALINAS VICTORIA NUEVO LEON	INFORME PREVENTIVO	25-NOV-21	02-FEB-22	NO APLICA
5	NUEVO LEON	MONTEMORELOS	19NL2022UD003	LUCELIMEX S.A. DE C.V.	LA ESCONDIDA	MIA- PARTICULAR	26-ENE-22	06-JUL-22	3 AÑOS
6	VERACRUZ	BOCA DEL RIO	30VE2021UD060	MARCO ANTONIO BARQUIM DE LA CALLE	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CONDICIONAL HABITACIONAL THE PALMS	MIA- PARTICULAR	01-JUL-21	08-JUL-22	NO APLICA
7	VERACRUZ	ALVARADO	30VE2021UD064	INMOBILIARIA LAVID SANDE CV	CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO CONDOMINAL HABITACIONAL PUERTA AL MAR	MIA- PARTICULAR	20-JUL-21	08-JUL-22	NO APLICA
8	VERACRUZ	AMATLAN DE LOS REYES	30VE2022ID053	SCHOTT DE MEXICO, S.A. DE C.V.,	APLICACIÓN DEL AREA DE SERVICIOS DE LA PLANTA SCHOTT DE MEXICO SA DE CV	MIA- PARTICULAR	04-MAY-22	28-JUL-22	3 MESES
9	YUCATÁN	PROGRESO	31YU2022TD035	JUAN SELEM BICHARA	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA FARMACIA EN PROGRESO DE CASTRO.	MIA- PARTICULAR	03-MAR-22	11-AGO-22	2 AÑOS 20 AÑOS
10	YUCATÁN	PROGRESO	31YU2022TD040	JUAN SELEM BICHARA	CONSTRUCCION Y OPERACION DE MARINA YUCALPETEN	MIA- PARTICULAR	08-MAR-22	11-AGO-22	3 AÑOS 20 AÑOS
11	YUCATÁN	CELESTUN	31YU2022UD164	MAYA BREAK S DE RL DE CV	MARELA BEACH	DTU- MODALIDAD B	20-JUL-22	10-AGO-22	NO APLICA



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/040/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 18 de agosto de 2022

AVISO A PROMOVENTES

SE INFORMA QUE A EFECTO DE VALIDAR QUE EL PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LAS MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES, SE HAYA EFECTUADO DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B DEL ARTÍCULO 194 H, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, ES NECESARIO QUE PRESENTEN JUNTO CON EL COMPROBANTE DE PAGO, LA MEMORIA DE CÁLCULO CON LOS RESULTADOS DEL LLENADO DE DICHAS TABLAS.

COMUNICADO A TODOS LOS PROMOVENTES

A TODOS LOS USUARIOS QUE INGRESEN TRÁMITES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL O EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT EN LOS ESTADOS, SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE, CON RESPECTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (MIA) EN SUS DIFERENTES MODALIDADES (SEMARNAT-004-02-A, SEMARNAT-004-02-B, SEMARNAT-004-03-A Y SEMARNAT-004-03-B), DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 34 LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE (LGEEPA), DEBERÁN PUBLICAR A SU COSTA, UN EXTRACTO DEL PROYECTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD, EN UN PERIÓDICO DE AMPLIA CIRCULACIÓN EN LA ENTIDAD FEDERATIVA DE QUE SE TRATE, DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE PRESENTE LA MIA A ESTA SECRETARÍA.

DICHO EXTRACTO DEBERÁ CONTENER LO SIGUIENTE:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DEL PROYECTO; BREVE DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD DE QUE SE TRATE, INDICANDO LOS ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN; UBICACIÓN DEL LUGAR EN EL QUE LA OBRA O ACTIVIDAD SE PRETENDA EJECUTAR, INDICANDO EL ESTADO Y MUNICIPIO Y HACIENDO REFERENCIA A LOS ECOSISTEMAS EXISTENTES Y SU CONDICIÓN AL MOMENTO DE REALIZAR EL ESTUDIO, Y INDICACIÓN DE LOS PRINCIPALES EFECTOS AMBIENTALES QUE PUEDE GENERAR LA OBRA O ACTIVIDAD Y LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y REPARACIÓN QUE SE PROPONEN;

POR LO ANTES EXPUESTO SE LE SOLICITA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE 5 DÍAS A QUE HAYA PUBLICADO EL EXTRACTO, DEBERÁ REMITIR A ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA LA PÁGINA DEL PERIÓDICO DONDE SE HUBIERE REALIZADO LA PUBLICACIÓN, PARA QUE SEA INCORPORADA EN EL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y PARA TENER LA EVIDENCIA DE QUE CUMPLIÓ EN TIEMPO Y FORMA CON LO REQUERIDO POR LA LGEEPA.

ATENTAMENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL

SE HACE DE SU CONOCIMIENTO LA ACTUALIZACIÓN DE LOS PAGOS DE DERECHOS QUE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL COBRAN POR CONCEPTO DE LOS TRÁMITES EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL Y ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, MISMOS QUE ENTRARON EN VIGOR A PARTIR DEL **01 DE ENERO DE 2022**.

ARTÍCULO 194-H. POR LOS SERVICIOS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN, SE PAGARÁ EL DERECHO DE IMPACTO AMBIENTAL DE OBRAS O ACTIVIDADES CUYA EVALUACIÓN CORRESPONDA AL GOBIERNO FEDERAL, CONFORME A LAS SIGUIENTES CUOTAS:

I.- POR LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y, EN SU CASO, EL OTORGAMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DEL INFORME PREVENTIVO.

SIN AJUSTE

I) \$14,733.06

CON AJUSTE

\$ 14,733.00

II.- POR LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y EL OTORGAMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, EN SU MODALIDAD PARTICULAR, DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B.

A) \$ 39,619.91

\$ 39,620.00

B) \$ 79,241.67

\$ 79,242.00

C) \$ 118,863.45

\$ 118,863.00

III.- POR LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y EL OTORGAMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL EN SU MODALIDAD REGIONAL, DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B:

A) \$ 51,848.40

\$ 51,848.00

B) \$ 103,694.93

\$ 103,695.00

C) \$ 155,541.44

\$ 155,541.00

TABLA A

No.	CRITERIOS AMBIENTALES	RESPUESTA	VALOR
1	¿Se trata de obras o actividades en áreas naturales protegidas de competencia de la Federación?	No	1
		Sí	3
2	¿Para el desarrollo del proyecto se requiere la autorización de impacto ambiental por el cambio de uso del suelo de áreas forestales, en selvas o zonas áridas?	No	1
		Si	3
3	¿El proyecto implica el uso o manejo de al menos una sustancia considerada dentro de las actividades consideradas altamente riesgosas?	No	1
		Sí	3



TABLA B		
GRADO	CUOTA A PAGAR SEGÚN EL INCISO CORRESPONDIENTE A LAS FRACCIONES II Y III DE ESTE ARTÍCULO	RANGO
		(CLASIFICACIÓN)
Mínimo	a)	3
Medio	b)	De 5 a 7
Alto	c)	9

VI.- POR LA EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTOS AUTORIZADOS EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL, SE PAGARÁ LA SIGUIENTE CUOTA:

VI) \$ 10,616.24 \$ 10,616.00

VIII.- POR LA EVALUACIÓN DE LA SOLICITUD DE EXENCIÓN DE PRESENTACIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 60 DEL REGLAMENTO DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, SE PAGARÁ LA SIGUIENTE CUOTA:

VIII) \$ 4,869.54 \$ 4,870.00

ARTÍCULO 194-I. POR LOS SERVICIOS DE RECEPCIÓN Y ANÁLISIS DE LA SOLICITUD Y, EN SU CASO, LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS EN MATERIA DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, SE PAGARÁ EL DERECHO POR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA LIBERACIÓN AL AMBIENTE CONFORME A LAS SIGUIENTES CUOTAS:

I.) POR EL PERMISO DE LIBERACIÓN EXPERIMENTAL AL AMBIENTE DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, INCLUYENDO SU IMPORTACIÓN.

I) \$ 33,680.09 \$ 33,680.00

II) POR EL PERMISO DE LIBERACIÓN AL AMBIENTE EN PROGRAMA PILOTO DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, INCLUYENDO SU IMPORTACIÓN.

I) \$ 33,680.09 \$ 33,680.00

III) POR EL PERMISO DE LIBERACIÓN COMERCIAL AL AMBIENTE DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, INCLUYENDO SU IMPORTACIÓN.

I) \$ 33,680.09 \$ 33,680.00

TRATÁNDOSE DE LA SOLICITUD DE RECONSIDERACIÓN DE RESOLUCIÓN NEGATIVA DE CADA PERMISO A QUE SE REFIERE ESTE ARTÍCULO, SE PAGARÁ LA CUOTA.

I) \$ 29,047.25 \$ 29,047.00

ATENTAMENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL



AVISO IMPORTANTE

Acuerdo por el que se dan a conocer las medidas de simplificación administrativa y se expiden los formatos de los trámites que se indican, de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en Materia de Impacto Ambiental

Publicado en el DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN el **02/02/2022**.

	Formato	Homoclave	Nombre oficial del trámite
I	FF-SEMARNAT-116	SEMARNAT-04-001	Recepción, evaluación y resolución del informe preventivo.
II	FF-SEMARNAT-117	SEMARNAT-04-002-A	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad particular. No incluye actividad altamente riesgosa
II	FF-SEMARNAT-118	SEMARNAT-04-002-B	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad particular. Incluye actividad altamente riesgosa.
IV	FF-SEMARNAT-119	SEMARNAT-04-003-A	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad regional. No incluye actividad altamente riesgosa.
V	FF-SEMARNAT-120	SEMARNAT-04-003-B	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad Regional. Incluye actividad altamente riesgosa.
VI	FF-SEMARNAT-121	SEMARNAT-09-001-B	Trámite unificado de cambio de uso del suelo forestal. Modalidad B.

Los formatos de los trámites identificados con Homoclaves: SEMARNAT-04-001, SEMARNAT-04-002-A, SEMARNAT-04-002-B, SEMARNAT-04-003-A, SEMARNAT-04-003-B y SEMARNAT-09-001-B se incluyen en el Anexo Único del presente Acuerdo.



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

ARTÍCULO SEGUNDO. Se dan a conocer las modificaciones a los formatos oficiales de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en materia de impacto ambiental, que a continuación se indican:

	Formato	Homoclave	Nombre oficial del trámite
I	FF-SEMARNAT-083	SEMARNAT-04-005	Aviso de desistimiento de la autorización en materia de impacto ambiental”.
II	FF-SEMARNAT-084	SEMARNAT-04-006	Exención de la presentación de la manifestación de impacto ambiental”.
II	FF-SEMARNAT-085	SEMARNAT-04-007	Aviso de no requerimiento de autorización en materia de impacto ambiental”.
IV	FF-SEMARNAT-086	SEMARNAT-04-008	Modificaciones de la obra, actividad o plazos y términos establecidos a proyectos autorizados en materia de impacto ambiental”.
V	FF-SEMARNAT-087	SEMARNAT-04-009	“Aviso de cambio de titularidad de la autorización de impacto ambiental”.

Los formatos de los trámites identificados con Homoclaves: SEMARNAT-04-005, SEMARNAT-04-006, SEMARNAT-04-007, SEMARNAT-04-008 y SEMARNAT-04-009 se incluyen en el Anexo Único del presente Acuerdo.

ARTÍCULO TERCERO. Para recibir notificaciones electrónicas sobre los trámites señalados en los artículos Primero y Segundo del presente Acuerdo, ingresados de manera presencial, los interesados podrán manifestar expresamente su aceptación de recibir notificaciones a través del(os) correo(s) electrónico(s) que proporcionen para tal efecto en el formato correspondiente, en términos de lo previsto en el artículo 35, fracción II de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Para efectos de lo anterior, se utilizarán las direcciones de correo electrónico indicadas en la Tabla 1, conforme a la Unidad Administrativa que tenga a cargo el trámite correspondiente.



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

ARTÍCULO CUARTO.- Los formatos e instructivos contenidos en el Anexo Único del presente Acuerdo podrán reproducirse por cualquier medio, para que los interesados los utilicen en los trámites a que se refiere este Acuerdo, siempre y cuando no se altere su contenido. El Espacio de Contacto Ciudadano de la Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental, deberá proporcionar la orientación e información necesaria para la realización de los trámites.

TRANSITORIOS

PRIMERO. El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación, por lo que se establece que a partir de esa fecha deberán utilizarse los formatos señalados en el Anexo Único del presente Acuerdo.

SEGUNDO. El presente Acuerdo deja sin efectos los formatos publicados en el Diario Oficial de la Federación el 17 de Octubre de 2016, mediante el "ACUERDO por el que se dan a conocer los formatos de los trámites a cargo del sector ambiental en las materias que se indican", referente a los formatos que se están modificando de los trámites identificados con Homoclave: SEMARNAT-04-005 Aviso de desistimiento de la Autorización en materia de Impacto Ambiental, SEMARNAT-04-006 Solicitud de exención de la presentación de la manifestación de impacto ambiental, SEMARNAT-04-007 Aviso de no requerimiento de autorización en materia de impacto ambiental, SEMARNAT-04-008 Modificaciones de la obra, actividades o plazos y términos establecidos a proyectos autorizados en materia de impacto ambiental y SEMARNAT-04-009 Aviso de cambio de titularidad de la autorización de impacto ambiental.

TERCERO. Para los trámites ingresados previamente a la publicación del presente Acuerdo, y que requieran que las notificaciones se realicen vía correo electrónico, podrá ser solicitado expresamente por el promovente o su representante legal, a través del formato que se muestra en el Anexo Único del presente Acuerdo.

Ciudad de México, a 28 de septiembre de 2021.- La Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, María Luisa Albores González.- Rúbrica

Nota: El texto del Acuerdo completo puede ser descargado en la siguiente dirección electrónica::

https://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5641867&fecha=02/02/2022