



GOBIERNO DE
MÉXICO

MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

GACETA Ecológica 2022



**Listado de ingreso de
proyectos y emisión de resolutivos
derivados del procedimiento de
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 34, DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y AL ARTÍCULO 37 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL SE PUBLICAN LOS SIGUIENTES LISTADOS:

1) PROYECTOS INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 08 AL 14 DE DICIEMBRE DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	COLIMA	MANZANILLO	06CL2022HD028	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE MANZANILLO, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION DE 3 PRESAS DE GAVION PARA RETENCION DE AZOLVE EN EL ARROYO PUNTA DE AGUA, MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA	MIA.-PARTICULAR	08-DIC-22

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE TRES PRESAS DE GAVION PARA RETENCION DE AZOLVE DENOMINADAS COMO PRESA 1, PRESA 5 Y PRESA 6, UBICADAS EN EL KM 0+300, 4+220 Y 5+552.77 RESPECTIVAMENTE, SOBRE EL CAUCE DEL ARROYO INTERMITENTE Y DIVAGANTE PUNTA DE AGUA, EN EL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA. EL OBJETIVO ES CONTROLAR LA ACUMULACION DE SEDIMENTOS EN LA LAGUNA DEL VALLE DE LAS GARZAS Y EN LOS CANALES DONDE EL ARROYO DESCARGA SU CORRIENTE, LOS CUALES SE UBICAN EN LA PARTE BAJA DE LA CUENCA EN LA CIUDAD DE MANZANILLO. LA SUPERFICIE QUE OCUPARAN LAS TRES PRESAS DE GAVION PARA RETENER AZOLVE ES DE 0.49 HAS.

2	NAYARIT	TEPIC	18NA2022V0028	CENTRO SCT ESTADO DE NAYARIT	LAS PILAS-SALVADOR ALLENDE, TRAMO DEL KM 0+000 AL KM 7+000 CON UNA META DE 7.0 KM	MIA.-REGIONAL	07-DIC-22
---	---------	-------	-------------------------------	------------------------------	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DEL CAMINO "LAS PILAS - SALVADOR ALLENDE", TRAMO DEL KM 0+000 AL KM 6+85, PARA ALCANZAR ESPECIFICACIONES DE UN CAMINO TIPO C CON CORONA Y CALZADA DE 7 M PARA ALOJAR DOS CARRILES DE CIRCULACIÓN DE 3.5 M DENTRO DE UN DERECHO DE VÍA DE 40 M; PARA LAS OBRAS DEL PROYECTO SE REQUIERE EL DESMONTE EN ÁREA ARBOLADA EN UNA SUPERFICIE DE 3.91 CON VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBÓREA DE SELVA MEDIANA SUBCADUCIFOLIA.

3	TABASCO	JONUTA	27TA2022H0058	COMISION NACIONAL DEL AGUA DIRECCION LOCAL TABASCO	CONSTRUCCION DE OBRAS DE PROTECCION MARGINAL EN LA MARGEN DERECHA DEL RIO USUMACINTA A LA ALTURA DEL MALECON DEL MUNICIPIO DE JONUTA	MIA.-PARTICULAR	07-DIC-22
---	---------	--------	-------------------------------	--	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA DIRECCIÓN LOCAL TABASCO, SOMETIÓ AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL A TRAVÉS DE UNA MIA-P EL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN MARGINAL DE LA MARGEN DERECHA DEL RÍO USUMACINTA A LA ALTURA DEL MALECÓN DEL MUNICIPIO DE JONUTA" EL CUAL CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE 2 RECUBRIMIENTOS MARGINALES Y 4 ESPIGONES; EL PRIMER RECUBRIMIENTO MARGINAL CON 170 METROS DE LONGITUD Y UNA SUPERFICIE A OCUPAR DE 3,818 M², EL SEGUNDO DE 360 METROS Y UNA SUPERFICIE DE 14,699 M², LOS ESPIGONES PRESENTARAN COMO SUPERFICIES 782 M² (ESPIGÓN 1), 1,201 M² (ESPIGÓN 2), 1,758 M² (ESPIGÓN 3) Y 2,532 M² (ESPIGÓN 4), LAS OBRAS ESTARÁN CONSTRUIDAS EN SU TOTALIDAD CON MATERIAL PÉTREO DE DIFERENTES DIÁMETROS, SE UBICARÁN SOBRE LA MARGEN DERECHA DEL RÍO USUMACINTA A LA ALTURA DEL MALECÓN DE LA CIUDAD DE JONUTA. EL PROYECTO OCUPARÁ UNA SUPERFICIE DE 24,790 M². EL PROYECTO SE UBICARÁ EN EL MUNICIPIO DE JONUTA, ESTADO DE CAMPECHE.



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

2) PROYECTOS INGRESADOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 08 AL 14 DE DICIEMBRE DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	BAJA CALIFORNIA	ENSENADA	02BC2022MD061	PIEDRA BOLA PUNTA COLONET, S.P.R. DE R.L. DE C.V.	APROVECHAMIENTO DE CANTOS RODADOS (PIEDRA BOLA) EN ZONA FEDERAL DE PLAYA COLINDANTE CON EL EJIDO 27 DE ENERO, DELEGACION MUNICIPAL PUNTA COLONET, MUNICIPIO DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA	MIA-PARTICULAR	08-DIC-22

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE PRETENDE LOCALIZAR EN EN LA ZONA FEDERAL DE PLAYA COLINDANTE CON EL EJIDO 27 DE ENERO, DELEGACIÓN MUNICIPAL DE PUNTA COLONET, MUNICIPIO DE ENSENADA, B.C., LA SUPERFICIE SOLICITADA DE ZONA FEDERAL DE PLAYA ES DE 73,178.704 M2, Y LA LONGITUD DEL BANCO ES DE 3,664.563 METROS. EL PROYECTO PRETENDE LA EXTRACCIÓN DE CANTO RODADO DE MANERA ARTESANAL Y LA PRODUCCIÓN ESTIMADA ES DE 2 VIAJES POR SEMANA DE 600 SACOS DE 35 KG CADA UNO (2) TONELADAS POR VIAJE), ANUALMENTE SE PRETENDE EXTRAER UN VOLUMEN DE 2,352 TONELADAS, EL TIEMPO ESTIMADO DE VIDA ÚTIL DEL PROYECTO ES DE 8.7 AÑOS. PARA LLEGAR AL BANCO DE CANTO RODADO, SE UTILIZARÁ UN CAMINO VECINAL RUMBO A LA PLAYA CON UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 2 KM. LA EXPLOTACIÓN DE CANTO RODADO SE PRETENDE REALIZAR DE MANERA ARTESANAL, UTILIZANDO UNA CUBETA DE PLÁSTICO DE VEINTE LITROS PARA LA RECOLECCIÓN, POSTERIORMENTE SE ALMACENARÁ EN COSTALES DE IXTLE O PLÁSTICO DE 35 KG DE CAPACIDAD, LOS COSTALES SE CARGARÁN HASTA UN VEHÍCULO, PARA SU TRANSPORTE AL ÁREA DE ALMACENAMIENTO, FUERA DE LA ZONA FEDERAL. UNA VEZ QUE SE COMPLETEN LOS 16 SUPERSACOS EN ALMACÉN, SE PROCEDERÁ A CARGAR EL CAMIÓN PLATAFORMA QUE TRANSPORTARÁ LOS MATERIALES HACIA EL MERCADO.

2	BAJA CALIFORNIA	TECATE	02BC2022MD063	CARLOS SILVA RIOS	CANALIZACIÓN Y APROVECHAMIENTO DE MATERIAL PÉTRICO EN EL ARROYO EL COMPADRE MUNICIPIO DE TECATE B.C.	MIA-PARTICULAR	13-DIC-22
---	-----------------	--------	---------------	-------------------	--	----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE PRETENDE LOCALIZAR EN UNA FRACCIÓN DEL ARROYO EL COMPADRE, MUNICIPIO DE TECATE, B.C., LA ACTIVIDAD PRETENDIDA ES APROVECHAR MATERIAL PÉTRICO (ARENA) DEL CAUCE DEL ARROYO EL COMPADRE. LA SUPERFICIE DEL CAUCE DEL ARROYO EL COMPADRE ES DE 457,462.695 M2, CON UNA PROFUNDIDAD DE CORTE DE 1 METRO. ESTIMANDO EXPLOTAR UN VOLUMEN DE ANUAL DE 45,746.26 M3 Y MENSUAL DE 3,812.189 M3 DE ARENA, POR UN PERIODO DE 10 AÑOS. LA ARENA EXTRAÍDA SERÁ COMERCIALIZADA EN EL MERCADO REGIONAL Y LOCAL. EL DESTINO QUE SE DARÁ AL MATERIAL EXTRAÍDO NO APROVECHABLE (DESPALME), SERÁ RECOLOCADO EN LAS MARGENES DEL CAUCE DEL ARROYO. PARA LA REALIZACIÓN DE ESTE PROYECTO NO ES NECESARIO REALIZAR OBRA CIVIL ALGUNA, EL PROYECTO CONSISTE EN UNA SOLA ACTIVIDAD, LA CUAL ES EL APROVECHAMIENTO DE MATERIAL PÉTRICO (ARENA) PARA LA COMERCIALIZACIÓN EN EL MERCADO REGIONAL Y LOCAL, POR MEDIO DE LA VENTA AL PÚBLICO EN GENERAL. LA EXTRACCIÓN CONTEMPLA DEFINIR EL EJE CENTRAL DE LA SECCIÓN DEL CAUCE DEL ARROYO, PARA PROCEDER CON EL ATAQUE DEL BANCO DE ARENA DE MANERA ORDENADA INICIANDO AL CENTRO DEL EJE EN DIRECCIÓN AGUAS ARRIBA, POR MEDIO DE LA RETRO EXCAVADORA SE HARÁN CORTES DE 1.0 METRO DE PROFUNDIDAD, LOS CORTES TENDRÁN UNA PENDIENTE UNIFORME DE 2:1 EN LOS TALUDES DE LAS MARGENES DEL ARROYO.

3	BAJA CALIFORNIA	TECATE	02BC2022VD062	CERVECERIA CUAUHTEMOC MOCTEZUMA, S.A. DE C.V.	LÍNEA DE FIBRA ÓPTICA PARA INTERCOMUNICACIÓN Y TRANSFERENCIA DE DATOS.	INFORME PREVENTIVO	12-DIC-22
---	-----------------	--------	---------------	---	--	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE PRETENDE LOCALIZAR EN EL PREDIO DE LA CERVECERIA CUAUHTEMOC, Y ÉSTE CONSISTE EN LA PREPARACIÓN, CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE UNA LÍNEA DE FIBRA ÓPTICA PARA INTERCOMUNICACIÓN Y TRANSFERENCIA DE DATOS DESDE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES HACIA LA PLANTA DE ELABORACIÓN DE CERVEZA. PARA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO ES NECESARIO TRANSPORTAR ESTA LÍNEA EN UNA TRAYECTORIA DE 1,099.66 METROS, CON TRAMOS SUBTERRÁNEOS Y AEREO, PARA LA PARTE SUBTERRÁNEA COMIENZA EN EL CADENAMIENTO 0-164.03 AL CADENAMIENTO 0+524.87 O BIEN EL REGISTRO 1 AL 12 CON LONGITUD DE 688.90 METROS PARA LA PARTE AEREA GRAN PARTE PASARÁ POR LAS INSTALACIONES DE PLANTA DE ELABORACIÓN INICIANDO EN EL TRAYECTO 0+524.87 AL CADENAMIENTO 0+930.75 CON UNA LONGITUD DE 410.75 METROS. EL TENDIDO DE LA LÍNEA DE FIBRA ÓPTICA PARA LA INTERCOMUNICACIÓN Y TRANSFERENCIA DE DATOS INICIA EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES QUE SE UBICA EN LOTE 001, MANZA A156, SIN NÚMERO, Y SERÁ ENVIADA A TRAVÉS DE UNA LÍNEA CON TRAMOS SUBTERRÁNEOS Y AEREO HACIA LA PLANTA DE ELABORACIÓN QUE SE UBICA EN LA CALLE DR. ARTURO GUERRA NÚMERO 70 COLONIA CENTRO, EN TECATE, B.C., EL OBJETIVO ES QUE LA LÍNEA DE COMUNICACIÓN DE FIBRA ÓPTICA QUE PERMITA UNA EFICIENTE TRANSMISIÓN DE DATOS PARA EL CONTROL DE ESTAS DOS OPERACIONES, ENTRE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y LA PLANTA DE ELABORACIÓN.



2022 Flores
Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2022MD088	ANASTACIO LOPEZ MENDOZA	BANCO DE ARENA ARROYO AGUA FRIA	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LA EXTRACCION, ACARREO Y COMERCIALIZACION DE MATERIALES PETREOS (ARENA), DENTRO DEL ARROYO AGUA FRIA. CON UNA SUPERFICIE DE 148,800 M2. UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ, B.C.S.							
5	BAJA CALIFORNIA SUR	LORETO	03BS2022MD089	YESSENIA GUADALUPE ALBAÑEZ	APROVECHAMIENTO DE MATERIAL EN GREÑA AL INTERIOR DEL CAUCE FEDERAL DEL ARROYO SAN ANTONIO	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE EL ESTABLECIMIENTO DE UN BANCO DE EXTRACCION DE MATERIAL EN GREÑA (ARENA) A EJECUTARSE EN UN DEPOSITO ALUVIAL, DENTRO DEL ARROYO SAN ANTONIO. CON UNA SUPERFICIE DE 144,126.71 M2. UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LORETO, B.C.S.							
6	BAJA CALIFORNIA SUR	LORETO	03BS2022TD085	INMOBILIARIA JEP S.A. DE C.V.	INMOBILIARIA JEP	MIA.-PARTICULAR	07-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE EL DESARROLLO DE UN EDIFICIO DE 4 NIVELES, PARA DEPARTAMENTOS, CON AREAS COMUNES, SOTANO DE ESTACIONAMIENTO, BODEGAS, CANCHA DE PICKLEBALL, ALBERCA, ASOLEADORES Y TERRAZA-COMEDOR. CON UNA SUPERFICIE DE 5,595.36 M2.UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LORETO, B.C.S.							
7	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2022TD086	BAJA STYLE PARTNERS SA DE CV	LA VENTANA RUPESTRE	MIA.-PARTICULAR	07-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES, PARA LA CONSTRUCCION DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO, ACCESO, HABITACIONAL-VILLAS, HABITACIONAL-HOTEL, AREA COMUN, DE ENTRETENIMIENTO, BAR, SERVICIOS, COMERCIO Y ESTACIONAMIENTO. ASI COMO LA INSTALACION DE BIODIGESTORES PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES. CON UNA SUPERFICIE DE 7,193.646 M2.UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ, B.C.S.							
8	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2022TD087	VISION SOLIDA SA DE CV	MIGALOO	MIA.-PARTICULAR	08-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE EL CAMBIO DE USO DE SUELO, CONSISTENTE EN LA EDIFICACION DE 7 VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE DOS NIVELES, VIALIDADES INTERNAS PAVIMENTADAS Y AREAS VERDES. CON UNA SUPERFICIE DE 5,160.071 M2. UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.							
9	CHIHUAHUA	TEMOSACHI	08CI2022MD046	MINERA CAPITANA S.A. DE C.V.	PROMONTORIO FASE 3 (CAMINOS Y PLANILLAS)	MIA.-PARTICULAR	12-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO SE REALIZARA LA PERFORACION DE PLANILLAS DE BARRENACION, EL AREA QUE SE CONTEMPLA PARA LA EXPLORACION DE 120 PLANILLAS DE BARRENACION DIAMANTE ABARCARA UNA SUPERFICIE DE 5 X 8 M ES DECIR 40 M2 POR CADA PLANILLA, DICHAS PLANILLAS DE BARRENACION OCUPAN UN AREA TOTAL DE 4,800 M2, QUE SE UBICA DENTRO DE LA SUPERFICIE CORRESPONDIENTE A LOS CAMINOS. EL SITIO EN DONDE SE PRETENDE DESARROLLAR EL PROYECTO SE UBICA EN LA PARTE SURESTE DEL EJIDO TUTUACA, DENTRO DEL MUNICIPIO DE TEMOSACHIC, EN EL ESTADO DE CHIHUAHUA.							
10	JALISCO	CONCEPCION DE BUENOS AIRES	14JA2022FD112	FERNANDO SEPULVEDA CABRERA	OPERACION Y ABANDONO DE HUERTA DE AGUACATE EN EL CONJUNTO PREDIAL FRACCION DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO AGUA ESCONDIDA, FRACCION DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO CRUZ DE TIERRA HOY AGUA ESCONDIDA Y PARCELA 74 Z2 P1/3, MPIO CONCEPCION DE BUENOS AIRES, JALISCO, DENTRO DE LAS MICROCUENCAS CITALA Y EL ATASCOSO	MIA.-PARTICULAR	30-NOV-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PREDIO DEL PROYECTO SE LOCALIZA EN EL MUNICIPIO DE CONCEPCION DE BUENOS AIRES EN EL CONJUNTO PREDIAL ?FRACCION DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO AGUA ESCONDIDA?, ?FRACCION DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO CRUZ DE TIERRA HOY AGUA ESCONDIDA? Y ?PARCELA 74 Z2 P1/3? ENTRE LAS COORDENADAS GEOGRAFICAS 19°52'30" Y 20°52'00" EN LATITUD NORTE Y 103°09'30" Y 103°22'30" EN LONGITUD OESTE. EL OBJETIVO QUE SE LE PRETENDE DAR AL PROYECTO ES REGULARIZAR LA OPERACION DE LA PLANTACION DE AGUACATE QUE SE ESTABLECIO CON UN CAMBIO DE USO DE SUELO DE TERRENO FORESTAL A USO FRUTICOLA. SE ESTABLECIERON PLANTACIONES FRUITIFERAS CON LA ESPECIE ARBOREA PERSEA AMERICANA VAR. HASS Y MENDEZ. EL CONJUNTO PREDIAL, TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 259768.05 M2 (25.976805 HECTAREAS), DIVIDIDA EN HUERTA FRUTICOLA CON 255263.36 M2 (25.526336 HECTAREAS), 2859.38 M2 (0.285938 HECTAREAS) DE INFRAESTRUCTURA Y 1645.31 M2 (0.164531 HECTAREAS) DE CAMINOS. EL TIEMPO DE VIDA UTIL DEL PROYECTO SE ESTIMA DE 50 AÑOS, CON UN ABANDONO PRODUCTIVO POR CUALQUIER SITUACION COMO EN EL CASO DE QUE YA NO SEA RENTABLE EL CULTIVO Y EL PROPIETARIO TIENE LA VOLUNTAD DE QUE VUELVA A SER FORESTAL.							



Ricardo Flores Magón
2022 Flores Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCION MEXICANA



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

11	JALISCO	ZAPOTLAN EL GRANDE	14JA2022FD113	SANTIAGO OCHOA TORRES	OPERACION Y ABANDONO DE HUERTA DE AGUACATE EN EL CONJUNTO PARCELARIO DENOMINADO PARCELA NO.1117, PARCELA NO.1126 Y PARCELA NO.1138, DEL EJIDO DE CD.GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO, DENTRO DE LA MICROCUENCA CD.GUZMAN	MIA.-PARTICULAR	30-NOV-22
----	---------	--------------------	---------------	-----------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL CONJUNTO PARCELARIO DENOMINADO "PARCELA N°1117", "PARCELA N° 1126" Y "PARCELA N° 1138", DEL EJIDO DE CD. GUZMÁN, TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 328983.01 M2 (32.898301 HECTÁREAS), DE LAS CUALES SE CONTEMPLA UNA SUPERFICIE DE 235508.85 M2 (23.5508850 HAS) DIVIDIDA EN HUERTA FRUTÍCOLA CON 229751.79 M2 (22.9751790 HAS), 674.16 M2 (0.0674160 HAS) DE INFRAESTRUCTURA Y 5082.90 M2 (0.508290 HAS) DE CAMINOS EXISTENTES. EL PROMOVENTE TIENE EL INTERÉS DE CONSERVAR LA SUPERFICIE ARBOLADA DE LA ZONA, POR LO QUE PROPONEN UN PROGRAMA DE COMPENSACIÓN AMBIENTAL PARA RESARCIR LA AFECTACIÓN AMBIENTAL QUE SE PUDO OCASIONAR, MEDIANTE REFORESTACIÓN Y OBRAS DE CONSERVACIÓN DE SUELO E INFILTRACIÓN DEL AGUA, CON UNA VIGENCIA DE 10 AÑOS, EN UNA SUPERFICIE DE 93474.159 M2 (9.3474159 HAS) CONSERVANDO EL ÁREA ARBOLADA DENTRO DEL SITIO. EL OBJETIVO QUE SE LE PRETENDE DAR AL PROYECTO ES REGULARIZAR LA OPERACIÓN DE LA PLANTACIÓN DE AGUACATE QUE SE ESTABLECIÓ CON UN CAMBIO DE USO DE SUELO DE TERRENO FORESTAL A USO FRUTÍCOLA. SE ESTABLECIERON PLANTACIONES FRUTÍFERAS CON LA ESPECIE ARBÓREA PERSEA AMERICANA VAR. HASS Y MÉNDEZ. EL PREDIO MENCIONADO SE ENCUENTRA EN LAS COORDENADAS UTM ZONA 13N 664068.67 X- 2182195.31 Y. DE ACUERDO CON LA VIDA ÚTIL DEL PROYECTO, SE CONTEMPLA A 50 AÑOS, CON UN ABANDONO PRODUCTIVO POR CUALQUIER SITUACIÓN COMO EN EL CASO DE QUE YA NO SEA RENTABLE EL CULTIVO Y EL PROPIETARIO TIENE LA VOLUNTAD DE QUE VUELVA A SER FORESTAL.

12	NAYARIT	ACAPONETA	18NA2022PD110	ACUICOLA EL VALLE DE TADEO, S.P.R. DE R.L	CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE LA GRANJA ACUICOLA EL VALLE DE TADEO	MIA.-PARTICULAR	12-DIC-22
----	---------	-----------	---------------	---	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: LA MIA-P SE PRESENTA PARA REGULARIZAR LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA FRACCION CONSISTENTE EN TRES DE CINCO ESTANQUES Y UN RESERVORIO LA BODEGA, LA VILLITA Y EL CARCAMO DE BOMBEO DE LA UNIDAD DE PRODUCCION ACUICOLA SANCIONADA POR PROFEPA, EN UNA SUPERFICIE DE 262,231 MÂ², EN TERRENOS DEL EJIDO VALLE DE LA URRACA, MUNICIPIO DE ACAPONETA, NAYARIT.

13	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2022TD105	LMC CONTRACTORS S.A. DE C.V.	LAS OLAS LOTE 20	MIA.-PARTICULAR	01-DIC-22
----	---------	-------------------	-------------------------------	------------------------------	------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UNA CASA QUE ABARCA UN POLIGONO DE 3,737.99 M 2., COMPUESTA EN LA PLANTA BAJA POR: COMEDOR, COCINA, CUARTO DE LAVADO, ELEVADOR, COCHERA, PASILLOS, ESCALERAS, SALA DE JUEGOS, OFICINA, 2 RECAMARAS CON SU VESTIDOR Y BAÑO, UN PASILLO TECHADO ALREDEDOR DE LA ALBERCA, AREA DE CAMASTROS, CUARTO DE MAQUINAS, BAÑO, AREA DE ASADOR EN ALBERCA Y AREAS VERDES; LA PLANTA ALTA, LA COMPONE UNA RECAMARA PRINCIPAL CON SU VESTIDOR Y BAÑO, PASILLOS, ESCALERAS Y ACCESO AL ELEVADOR, EN LA LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO, EN EL MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS, ESTADO DE NAYARIT.

14	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2022TD106	LMC CONTRACTORS S.A. DE C.V.	LAS OLAS LOTE 7	MIA.-PARTICULAR	01-DIC-22
----	---------	-------------------	-------------------------------	------------------------------	-----------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UNA CASA EN UN POLIGONO DE 4,942.372 M 2, MISMA QUE CONTARA CON 1 CASA PRINCIPAL Y 2 VILLAS TIPO BUNGALOWS CON TECHO DE MATERIAL DE PALAPA DE LA REGION, EN LA LOCALIDAD DE SAN FRANCISCO, EN EL MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS, ESTADO DE NAYARIT.

15	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2022TD108	GRMFAM LLC	AMPLIACION RANCHO 19	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
----	---------	-------------------	---------------	------------	----------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONTEMPLA LA AMPLIACION, CONSTRUCCION DE NUEVAS AREAS Y APROVECHAMIENTO DE OTRAS YA EXISTENTES REALIZADAS SIN CONTAR CON AUTORIZACION EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL Y QUE FUERON SANCIONADAS POR LA PROFEPA A TRAVES DE EXPEDIENTE PFFPA/24.3/C.27.5/0029-22, UNA CASA HABITACION DE DOS NIVELES TOTALMENTE TERMINADA LA CUAL ADEMAS SOSTIENE UN AREA DE ACCESO Y ESTACIONAMIENTO, PASILLOS DE ACCESO Y AREAS COMUNES, UN PATIO CENTRAL, AREAS DE JARDIN Y PASILLOS VERDES, MODULO SERVICIOS PLANTA BAJA, MODULO DE ESTAR, UN ESTUDIO, UNA BODEGA, UN CUARTO DE MAQUINAS, UNA ALBERCA, UN MURO DE PROTECCION, ESCALERA DE ACCESO, DOS CONOS PARA SOMBRA Y REGADERA, EN UNA SUPERFICIE DE 2,287.85 2.

16	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2022TD109	CLAUDIA LUCIA DE LA SIERRA BECERRIL	MIA-P OPERACION Y MANTENIMIENTO DE CASA SIERRA	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
----	---------	-------------------	---------------	-------------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SE TRATA DE LA OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UN INMUEBLE URBANO QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES OBRAS REALIZADAS SIN CONTAR CON AUTORIZACION EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL Y QUE FUERON SANCIONADAS POR LA PROFEPA A TRAVES DEL EXPEDIENTE PFFPA/24.3/C.27.5/0029-22, UNA CASA HABITACION DE DOS NIVELES TOTALMENTE TERMINADA LA CUAL ADEMAS SOSTIENE UN AREA DE ACCESO Y ESTACIONAMIENTO, PASILLOS DE ACCESO Y AREAS COMUNES, UN PATIO CENTRAL, AREAS DE JARDIN Y PASILLOS VERDES, MODULO SERVICIOS PLANTA BAJA, MODULO DE ESTAR, UN ESTUDIO, UNA BODEGA, UN CUARTO DE MAQUINAS, UNA ALBERCA, UN MURO DE PROTECCION, ESCALERA DE ACCESO, DOS CONOS PARA SOMBRA Y REGADERA, EN UNA SUPERFICIE DE 2,287.85 2.



Ricardo Flores
2022 Flores
Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

17	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2022TD111	LILIANA VAZQUEZ CASTELLANOS	MIA-P CASA TULIPAN EN EL FRACCIONAMIENTO NAUTICO TURISTICO NUEVO VALLARTA, EN BAHIA DE BANDERAS, NAYARIT.	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
----	---------	-------------------	---------------	-----------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE UNA CASA HABITACION UNIFAMILIAR DE DOS NIVELES CON UNA EXTENSION DE DESPLANTE DE CONSTRUCCION TECHADA DE 144.79 M2, AREAS DESCUBIERTAS DE COCHERA, TERRAZA, CAMINAMIENTOS Y ALBERCA EN 222.10 M2, ADEMAS DE LAS AREAS VERDES Y AJARDINADAS CON UNA SUPERFICIE DE 397.07 M2 SOLAMENTE DENTRO DEL POLIGONO DE TERRENO NO AFECTADO POR LA ZFMT. EN EL FRACCIONAMIENTO NAUTICO-TURISTICO NUEVO VALLARTA, EN LA ZONA DENOMINADA NUEVO NAYARIT, EN EL MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS, NAYARIT.

18	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2022TD112	CONSTRUCTORA FH3, S.A. DE C.V.	CONDOMINIOS NALUA	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
----	---------	-------------------	---------------	--------------------------------	-------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UN EDIFICIO DE CONDOMINIOS CON 6 NIVELES, UN ROOF TOP, UNA TERRAZA DE USOS MULTIPLES Y UN SOTANO DONDE SE UBICAN LOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO. EN UN PREDIO DE PROPIEDAD PRIVADA DE 893.21 M2, EN LA LOCALIDAD DE BUCERIAS, EN EL MUNICIPIO DE BAHIA DE BANDERAS, NAYARIT

19	NAYARIT	COMPOSTELA	18NA2022TD113	RLH PROPERTIES, S.A.B. DE C.V.	ENCAUZAMIENTO DE LAS BOCAS DEL ESTERO EN EL FRENTE DE PLAYA CANALAN	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
----	---------	------------	---------------	--------------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN EL ENCAUZAMIENTO DEL ESTERO SIN NOMBRE UBICADO EN EL FRENTE DE LA PLAYA, MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE GEOTUBOS, LOS CUALES SERAN RELLENADOS Y CUBIERTOS CON ARENA DEL SITIO, ADEMAS DE LA CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN SIMPLE A BASE DE ROCAS CON EL OBJETO DE CONTENER LA EROSION DE LA PLAYA CANALAN, EN EL MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT

20	NUEVO LEON	APODACA	19NL2022UD093	FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO S.A. DE C.V.	DESARROLLO HABITACIONAL Y COMERCIAL LUANA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE APODACA N.L.	MIA.-PARTICULAR	12-DIC-22
----	------------	---------	---------------	---	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN NATIVA TIPO VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBUSTIVA DE MATORRAL SUBMONTANO EN UNA SUPERFICIE DE 70594.409 M2, SUPERFICIE QUE REPRESENTA LA SUPERFICIE TOTAL DE PREDIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN DESARROLLO HABITACIONAL Y COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN.

21	NUEVO LEON	ALLENDE	19NL2022UD096	LUIS JESUS PARAS CHAVEZ	SAN IGNACIO	MIA.-PARTICULAR	12-DIC-22
----	------------	---------	---------------	-------------------------	-------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN NATIVA TIPO MATORRAL SUBMONTANO EN UNA SUPERFICIE DE 281563.34 M2 EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 434289.12 M2 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN DESARROLLO HABITACIONAL Y LOTES CAMPESTRES EN EL MUNICIPIO DE ALLENDE, NUEVO LEÓN.

22	NUEVO LEON	MONTERREY	19NL2022UD098	BANCO BANCREA SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE FIDEICOMISO B16318	FRACCIONAMIENTO TRAMONTE	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
----	------------	-----------	---------------	---	--------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN SECUNDARIA DE TIPO MATORRAL SUBMONTANO EN UNA SUPERFICIE DE 25313.46 M2, SUPERFICIE QUE REPRESENTA LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL UNIFAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.

23	NUEVO LEON	MONTERREY	19NL2022UD099	BANCO INVEX, S.A.	BALCONES 200	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
----	------------	-----------	---------------	-------------------	--------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN TIPO MATORRAL SUBMONTANO EN UNA SUPERFICIE DE 11357.46 M2, SUPERFICIE QUE REPRESENTA LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO PARA USO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.

24	NUEVO LEON	GUADALUPE	19NL2022VD095	TELEINMOBILIARIA, S. DE R. L. DE C.V.	REHABILITACIÓN PARCIAL DE LA BARRA PERIMETRAL DE LA REPETIDORA DE RADIODIFUSIÓN EN EL MONUMENTO NATURAL CERRO DE LA SILLA	MIA.-PARTICULAR	12-DIC-22
----	------------	-----------	---------------	---------------------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA SUSTITUCIÓN DE UNA MALLA CICLÓNICA QUE ESTÁ BARDEANDO ACTUALMENTE UNA PARTE DEL PREDIO POR UNA BARRA PERIMETRAL A BASE DE BLOCK CON UNA ALTURA MÁXIMA PROMEDIO DE 2.40 M Y LONGITUD DE 111.81 METROS Y LA FABRICACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INTERCAMBIADORES DE CALOR, A UBICARSE EN UNA SUPERFICIE DESPROVIDA DE VEGETACIÓN, AMBAS OBRAS SE DESARROLLARÁN EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 2119.16 M2, UBICADO EN LA CIMA DEL CERRO DE LA SILLA (ÁREA NATURAL PROTEGIDA) EN LA REPETIDORA DE RADIODIFUSIÓN, EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

25	OAXACA	SAN FELIPE JALAPA DE DIAZ	200A2022HD098	VIRGILIO GARCIA HERNANDEZ	APROVECHAMIENTO DE MATERIAL PETREO EN GREÑA EN EL RIO SANTO DOMINGO PARAJE RANCHO LA PLAYA MPIO. SAN FELIPE JALAPA DE DIAZ	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO APROVECHAMIENTO DE MATERIALES PETREOS EN GREÑA EN EL RIO SANTO DOMINGO PARAJE RANCHO LA PLAYA, MUNICIPIO SAN FELPE JALAPA DE DIAZ							
26	OAXACA	SAN PEDRO POCHUTLA	200A2022TD097	MARIA CRISTINA GOMEZ DEL CAMPO HERRAN	REGULARIZACION POR LA CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UNA CASA-HABITACION, UBICADA EN CAMINO AL FARO S/N, PUERTO ANGEL, POCHUTLA OAXACA	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO REGULARIZACION, CONSTRUCCION OPERACION Y MANTENIMIENTO DE UNA CASA HABITACION UBICADA EN CAMINO AL FARO, PUERTO ANGEL POCHUTLA, OAXACA							
27	OAXACA	SANTA MARIA COLOTEPEC	200A2022TD099	GERMAN SIMANCAS BAUTISTA	POSADA ALEBRIJES	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO POSADA ALEBRIJES, SANTA MARIA COLOTEPEC DISTRITO DE POCHUTLA, OAXACA, PARA EVALUACION							
28	OAXACA	VILLA DE TUTUTEPEC DE MELCHOR OCAMPO	200A2022TD100	ORIBSA S.A. DE C.V.	VILLA DEL MAR	MIA.-PARTICULAR	15-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO VILLA DEL MAR, RIO GRANDE VILLA DE TUTUTEPEC DE MELCHOR OCAMPO, OAXACA, PARA EVALUACION							
29	OAXACA	SANTA MARIA HUATULCO	200A2022TD101	DESARROLLOS INMOBILIARIOS GAMALA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE	GAMALA	MIA.-PARTICULAR	15-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO GAMALA, LOTE 1 MANZANA 5A SECTOR RESIDENCIAL CONEJOS, SANTA CRUZ HUATULCO, SANA MARIA HUATULCO, OAXACA							
30	OAXACA	SANTA MARIA COLOTEPEC	200A2022TD103	AMIGOS MXAR, S.A. DE C.V.	LA FILA	MIA.-PARTICULAR	15-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO LA FILA, MUNICIPIO DE SANTA MARIA COLOTEPEC, OAXACA, PARA EVALUACION EN LA MATERIA							
31	OAXACA	SANTA MARIA COLOTEPEC	200A2022UD089	BIODISTRITO SUSTENTABLE SA DE CV	VILLA MARINERO CONSTRUCCION D 73 UNIDADES (CONSTRUCCION DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO QUE SE CONDORMA POR 73 DEPARTAMENTOS ESTAN DIVIDIDOS EN 3 TERRAZAS	MIA.-PARTICULAR	22-NOV-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECOT VILLA MARINERO CONSTRUCCION DE 73 UNIDADES EN CARRETERA COSTERA COLONIA MARINERO, SANTA MARIA COLOTEPEC, OAXACA							
32	OAXACA	SAN PEDRO JUCHATENGO	200A2022UW096	ALFONSO ANTONIO JARQUIN	EXPLOTACIÓN DE MATERIALES PÉTREOS ¿BANCO RÍO ATOYAC ¿ SANTA MARÍA, SAN CRISTÓBAL HONDURAS¿	MIA.-PARTICULAR	07-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL ESTRACCION DE MATERIAL PETREO RIO ATOYAC, SANTA MARIA Y SAN CRISTOBAL HONDURA, OAXACA, PARA EVALUACION EN LA MATERIA							
33	QUERETARO	SAN JUAN DEL RIO	22QE2022ID051	PPG INDUSTRIES DE MEXICO, S.A. DE C.V.	AUMENTO DE CAPACIDAD DE PINTURA EN POLVO - (POWDER CAPACITY INCREASE).	MIA.-PARTICULAR	28-NOV-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: L PROYECTO PRETENDE LA AMPLIACION DE LAS INSTALACIONES DE LA PERSONA MORAL DENOMINADA PPG INDUSTRIES DE MEXICA, S.A. DE C.V. EN UNA SUPERFICIE DE 3,699.76 M2 CON PRETENDIDA UBICACION EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.							



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

34	QUERETARO	EL MARQUES	22QE2022ID053	E METAL SMELTERS, S.A. DE C.V.	EQUIPAMIENTO Y OPERACION DE UNA PLANTA RECICLADORA DE BATERIAS PLOMO-ACIDO Y SUS COMPONENTES	MIA.-PARTICULAR	30-NOV-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE EL EQUIPAMIENTO Y OPERACION DE UNA PLANTA RECILADORA DE BATERIAS PLOMO-ACIDO Y COMPONENTES EN UNA SUPERFICIE DE 4,780 M2 EN LE MUNICIPIO DE EL MARQUES, QRO							
35	QUINTANA ROO	BACALAR	23QR2022TD090	BANCO MONEX, S.A, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO	SANDY & GEORGE	MIA.-PARTICULAR	08-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: OPERACION DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y MODIFICACIONES A OBRAS AUTORIZADAS Y OBRAS SANCIONADAS POR PROFEPA, EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 1,388.95 M2, ASI COMO DECK EN LAGUNA							
36	QUINTANA ROO	BACALAR	23QR2022TD091	CASA LOCH S. A. DE C. V.	CASA LOCH	MIA.-PARTICULAR	08-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: VIVIENDA RESIDENCIAL CONSISTE EN 6 MODULOS Y ADNADOR DENTRO DE UN PREDIO DE 5,045.75 M2 Y ANDADOR PILOTEADO A ZONA FEDERAL Y LAGUNA, ADEMÁS DE SENDEROS Y ESTACIONAMIENTO.							
37	QUINTANA ROO	BACALAR	23QR2022TD092	BLANCA ESTELA RODRIGUEZ MANDUJANO	CASA CARACOLES	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCION DE 3 HABTACIONES, RECEPCION, AREA DE JUEGOS DE MESA, CLUB DE PLAYA, CAMINOS INTERNOS, BARRA PERIMETRAL, PLATA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, POZO DE ABASTECIMIENTO Y UN MUELLE EN LA ZONA LAGUNA. DICHO DESARROLLO OCUPAR UNA SUPERFICIE DE 694.4193 M2, LA CUAL CORRESPONDE AL 39.16 % DEL PREDIO							
38	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2022TD093	PROMOTORA SUNSET BEACH CLUBS, S.A. DE C.V.	MUELLE HOTEL OCEAN SPA	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: REMODELACION Y AMPLIACION DE UN MUELLE DE ATRAQUE PARA EMBARCACIONES DE SERVICIOS TURISTICOS CON UN LARGO DE 35 METROS, CON UN QUIEBRE DE 30.5 METROS DE LARGO, OTRO QUIEBRE DE 57 METROS DE LARGO Y OTRO DE 30.5 METROS.							
39	QUINTANA ROO	BACALAR	23QR2022TD095	YAHAIRA CAROLINA JIMENEZ RAMIREZ	CASA HABITACION 03-A	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PREPARACION Y CONSTRUCCION DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR DESPLANTADA SOBRE UNA SUPERFICIE DE 323.695 METROS CUADRADOS. EL PROYECTO CONTARA CON ESCALINATAS DE ACCESO, CUARTO DE LAVADO, TRES RECAMARAS CON TRES BAÑOS, UN VESTIDOR, UN VESTIBULO, CUBO DE ESCALERAS Y TERRAZAS EXTERIORES Y CONTARA CON AREAS VERDES.							
40	SINALOA	SINALOA	25SI2022MD087	GRUPO MINERO CALE S.A DE C.V.	EXTRACCION MINERA KERIM	MIA.-PARTICULAR	15-NOV-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO MINERO ?KERIM?, TEMA DE ESTE ESTUDIO, ES UN PROYECTO DE EXPLOTACIÓN MINERAL, EL CUAL CONTRIBUIRÁ AL DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL, REGIONAL Y NACIONAL, ESTE PROYECTO CONSISTE EN LA EXTRACCIÓN DE MINERAL DE MANGANESO, ASÍ COMO LOS SUBPRODUCTOS ASOCIADOS A LA NATURALEZA DEL YACIMIENTO MEDIANTE LA APERTURA DE UNA MINA A CIELO. SE TIENEN LA PROYECCIÓN DE UNA RESERVA DE 7,665,000.00 DE TONELADAS, CON UNA VIDA ÚTIL DE 14 AÑOS, CON EL DESARROLLO DEL PROYECTO SE GENERARÁN 350 EMPLEOS FIJOS Y UN SIN NÚMERO DE EMPLEOS INDIRECTOS YA QUE LA MINERÍA PROVEE DE MATERIA PRIMA A VARIAS INDUSTRIAS.							
41	SINALOA	MAZATLAN	25SI2022UD093	GRUPO QUES INVERSION Y CONSTRUCCION SA DE CV	CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE TORRE DEPARTAMENTAL Y LOCALES COMERCIALES, BOCA DE MAR UBICADA EN AV. CLAUSSEN ESQ. CALLE LAUREL, MAZATLAN, SINALOA.	MIA.-PARTICULAR	05-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: ESTE PROYECTO CONSISTE EN LA TERMINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UN EDIFICIO DEPARTAMENTAL Y LOCALES COMERCIALES CON 20 NIVELES; QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA CONSTRUIDO EN OBRA NEGRA LOS NIVELES: NIVEL 1 ESTACIONAMIENTO; NIVEL 2 Y 3 RESTAURANTE Y ESTACIONAMIENTOS; NIVEL 4 Y 5 ÁREA DE OFICINAS Y ESTACIONAMIENTOS; Y SE CONSTRUIRÁN LOS NIVELES: NIVEL 6 Y 7 ÁREA DE AMENIDADES; NIVELES 8 AL 19 DEPARTAMENTOS; NIVEL 20 ROOF GARDEN; AZOTEA CUBIERTA PÉRGOLA PARA ASADORES Y JACUZZI; EN TOTAL 48 DEPARTAMENTOS Y 55 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO; EN UNA TORRE CON UNA SUPERFICIE DE DESPLANTE DE 823.79 M².							
42	SONORA	HERMOSILLO	26SO2022UD094	INMUEBLES DEL NORTE DE SONORA S.A. DE C.V.	TORRE DE DEPARTAMENTOS BONANZA	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE UNA TORRE DE DEPARTAMENTOS BONANZA DE TRES NIVELES, CON ALBERCAS Y EQUIPOS TOTALMENTE ELECTRICOS, UBICADO EN CALLE MAR DE CORTEZ Y CALLE NAPOLES EN KINO NUEVO, ASI COMO CUARTO DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, AREA COMUN, EXTERIOR, TERRAZAS, ANDADORES Y BANQUETAS, ESCALERAS Y ESTACIONAMIENTO. OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 1,748.21 M2,EXISTEINDO ACCESO A LA RED DE AGUA POTABLE Y LUZ ELECTRICA EXISTENTE.							





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

43	SONORA	HUATABAMPO	26SQ2022UD095	MARICRUZ FELIX ZAZAUETA	CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE CASA PARA DESCANSO FAMILIAR EN LA PLAYA DE CAMAHUIROA, MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA	MIA.-PARTICULAR	15-DIC-22
----	--------	------------	-------------------------------	-------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONTRUCCION, DE UNA VIVIENDA FAMILIAR EN CUYO INTERIOR TENDRAN ÁREAS DE ESPARCIMIENTO FAMILIAR COMO JARDINES, TERRAZA Y ALBERCA, CON TODOS LOS SERVICIOS DE URBANIZACIÓN DE LA ZONA, DE LA PLAYA DE CAMAHUIROA MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SE COSNTRUIRA EN UNA SUPERFICIE DE 670 M2, SIENDO EN 400 M2 EN TERRENO PRIVADO, SUPERFICIE DE AREA DE DEMASIAS 200 M2 Y EN LA SUPERFICIE DE ZONA FEDERAL DE 70 M2.

44	VERACRUZ	ALVARADO	30VE2022FD126	INMOBILIARIA BOSQUES DE LAS ANIMAS	MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL POR CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES CONJUNTO HABITACIONAL EN EL PREDIO RUSTICO LA PICHANCHA EN EL MPIO DE ALVARADO, VER.	MIA.-PARTICULAR	25-NOV-22
----	----------	----------	-------------------------------	------------------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE REFIERE A \CONSTRUCCION DE CENTRO COMERCIAL \("IMPERIAL LAS ANIMAS\)", SE DESARROLLA EN BOULEVARD EUROPA NO. 120, ESQUINA PASEO DE LAS PALMAS Y AVENIDA PASEO DE LOS ALPES, FRACCIONAMIENTO IMPERIAL LAS ANIMAS, EN EL MUNICIPIO DE XALAPA, VER., SE PRETENDE DESARROLLAR EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 29,098.28 M2, DONDE SE PRETENDE DESARROLLAR UNA TIENDA CHEDRAUI, 28 LOCALES COMERCIALES, 2 SUB ANCLAS, TERRAZAS, NUCLEOS SANITARIOS Y AREA DE ADMINISTRACION DE LA PLAZA COMERCIAL, AREA DE ADMINISTRACION CHEDRAUI, AREA DE JUEGOS INFANTILES, GRADAS Y ESPEJOS DE AGUA, ASI COMO ANDENES, CUARTO DE MEDIDORES, CUARTO ELECTRICO, CUARTO TRANSFORMADORES, CUARTO SITE, SANITARIOS Y VESTIDORES EMPLEADOS, CUARTO DE SERVICIO, VIALIDADES, DONACION DE VIALIDAD, AREAS VERDES, PASILLOS, BANQUETAS, CONTEMPLANDO UN TOTAL DE 416 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, AREAS JARDINADAS DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, PARA BRINDARLE FUNCIONALIDAD Y SERVICIOS ADECUADOS A LOS FUTUROS PROPIETARIOS.

45	VERACRUZ	MINATITLAN	30VE2022HD123	CONSTRUCCIONES CITUS S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION DEL PASEO RIVEREÑO, EN EL MPIO DE MINATITLAN VERACRUZ	MIA.-PARTICULAR	11-NOV-22
----	----------	------------	-------------------------------	-----------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN PASEO RIVEREÑO EN LA ZONA, SE HA VENIDO PERSIGUIENDO A LO LARGO DE LOS AÑOS FINALMENTE EL GOBIERNO FEDERAL A TRAVES DE LA SECRETERIA DE DESARROLLO AGRARIO TERRITORIAL Y URBANO (SEDATU). LA PROYECCION DEL PASEO RIVEREÑO SE UBICA EN PPARALELO AL RIO COATZACOALCOS Y EN ALGUN TRAMO AL RIO OJOCHAPA QUE ES AFLUENTE DE ESTE ULTIMO, ASI MISMO EN PARELELO AL CAMINO EXISTENTE CAMINO HACIA EL JAGUEY.

46	VERACRUZ	MISANTLA	30VE2022HD124	NERI ALBERTO CARMONA DE LA CRUZ	APROVECHAMIENTO DE MATERIALES PETREOS DEL RIO MISANTLA	MIA.-PARTICULAR	18-NOV-22
----	----------	----------	-------------------------------	---------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: ESTE PROYECTO TIENE COMO META LA EXTRACCION DE MATERIAL PETREO DEL CAUCE DEL RIO MISANTLA, BASICAMENTE GRAVA Y ARENA PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION DE LA REGION DE MISANTLA, VERACRUZ, POR UN PERIODO DE 10 AÑOS UN VOLUMEN DE 72,000 M3.EN EL TRAMO COMPRENDIDO DE LA CONGREGACION PLAN DE LA VIEJA Y LA CONGREGACION EL POZON.

47	VERACRUZ	IXHUATLAN DEL SURESTE	30VE2022ID125	HUGO SOTO OSORIO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE RECEPCION, TRATAMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS PELIGROSOS, UBICADO EN EL MPIO DE IXHUATLAN DEL SURESTE, VERACRUZ	MIA.-PARTICULAR	24-NOV-22
----	----------	-----------------------	-------------------------------	------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PRESENTE PROYECTO SE REFIERE A LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE RECEPCION, TRATAMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS PELIGROSOS DIVERSOS, UTILIZANDO DISTINTAS METODOLOGIAS PARA PODER TRATARLOS, TRANSFORMARLOS Y APROVECHARLOS, DE ACUERDO A LAS CARACTERISTICAS PARTICULARES DE CADA UNO DE LOS RESIDUOS QUE SE PRETENDEN RECIBIR EN DICHO CENTRO., EN UNA SUPERFICIE DE 10.8 HA.

48	VERACRUZ	COSOLEACAQUE	30VE2022VD127	SOLUCIONES AMBIENTALES DEL SURESTE, SA DE CV	CONSTRUCCIÓN DE UNA ESPUELA FERROVIARIA PARA EL PARQUE LOGÍSTICO INTERMODAL COSOLEACAQUE, EN EL MPIO DE COSOLEACAQUE, VERACRUZ	MIA.-PARTICULAR	28-NOV-22
----	----------	--------------	-------------------------------	--	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE UNA ESPUELA FERROVIARIA PARA EL PARQUE LOGISTICO INTERMODAL COSOLEACAQUE EN EL MUNICIPIO DE COSOLEACAQUE, VER., LA PLIGONAL DEL PROYECTO SUMA 4.7 HA., DENTRO DE UN PREDIO QUE TIENE UN TOTAL DE 26.8 HA, DE LAS CUALES EL PROYECTO DE LA ESPUELA OCUPARA UN TOTAL DE 1.7 HA DENTRO DE LA POLIGONAL DEL PREDIO Y 3 HA SOBRE EL DERECHO DE VIA FUERA DE LA POLIGONAL DEL PREDIO Y 3 HA SOBRE EL DERECHO DE VIA FUERA DE LA POLIGONAL DEL PREDIO.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

49	YUCATÁN	TIZIMIN	31YU2022AD281	ENERALL TERRA 2 S.A.P.I DE C.V.	CULTIVO DE GRANOS Y OLEAGINOSAS EN UN CONJUNTO PREDIAL	MIA.-PARTICULAR	08-DIC-22
----	---------	---------	-------------------------------	---------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN EN LA SIEMBRA Y COSECHA DE OLEAGINOSAS Y GRANOS, EN UNA SERIE DE UNIDADES HIDROAGRICOLAS TECNIFICADAS, EL PROYECTO PREVIAMENTE AUTORIZADO CUENTA CON BRECHAS CONTRAFUEGO UBICADAS ALREDEDOR DEL PREDIO, DE IGUAL FORMA SE CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 11.88 HA DENOMINADA AREA URBANA LA CUAL CORRESPONDE A UNA ZONA DONDE SE OBSERVAN LOS CASCOS QUE SE ENCUENTRAN EN ABANDONO DENTRO DEL PREDIO POR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN AÑOS PASADOS (PRINCIPALMENTE GANADERIA), ASI COMO TAMBIEN SE CUENTA CON AREAS DE MANIOBRAS Y CAMINOS (4.54 HA) DONDE SE TRANSITA ENTRE PIVOTES POR PERSONAL TECNICO, OBREROS, DONDE NO SE REALIZAN ACTIVIDADES, A LO CUAL SE LE DA MANTENIMIENTO DE PODA A LAS MALEZAS Y HIERBAS, SE MANTIENE UN AREA DE CRECIMIENTO A FUTURO CON UNA SUPERFICIE DE 712.26 HA LA CUAL PODRIA UTILIZARSE YA SEA PARA INFRAESTRUCTURA O BIEN PARA AMPLIAR EL AREA DE PIVOTES PARA OTROS CULTIVOS, EN EL CONJUNTO PREDIAL EXISTEN SEIS CENOTES Y 4 AGUADAS, CUYA SUPERFICIE DE 4.24 HA ES CONSERVADA Y PROTEGIDA DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y LEGISLACION ESPECIFICA DE ESTE RUBRO. LA SUPERFICIE DE OCUPACION DEL PROYECTO ES DE 9.13 HA, EL POLIGONO DEL PREDIO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 2,268.131 HA, SE LOCALIZA EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE TIZIMIN, YUCATAN.

50	YUCATÁN	HUNUCMA	31YU2022TD283	LILIANA FLORES BRACHO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL TABLAJE 04695, FRACCION 14, EN LA LOCALIDAD DE SISAL DEL MUNICIPIO DE HUNUCMA, YUCATAN	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
----	---------	---------	-------------------------------	-----------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LAS ACCIONES Y ACTIVIDADES A REALIZAR PARA LA CONSTRUCCION Y POSTERIOR OPERACION DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR SE PROYECTA QUE DESCANSE SOBRE PILOTES A FIN DE DAR SOPORTE A UNA PLANTA BAJA CON RECAMARAS, BAÑOS, PISCINA, TERRAZA, COCINA, COMEDOR, SALA, PASILLOS Y DEMAS; Y UNA PLANTA ALTA CON TERRAZA, PASILLOS, AREA DE JUEGOS, RECAMARA Y BAÑO; TODO ESTO EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,411.96M2, A UBICARSE EN LA LOCALIDAD COSTERA DE SISAL, HUNUCMA, YUCATAN.

51	YUCATÁN	DZIDZANTUN	31YU2022TD285	GRUPO PROMOTOR INMOBILIARIO MAO	KAAT NAH	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
----	---------	------------	-------------------------------	---------------------------------	----------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA PRIVADA VACACIONAL SUSTENTABLE PARA LOTES RESIDENCIALES EN DONDE SE TIENE PROGRAMADO A FUTURO LA UTILIZACION DE MATERIALES Y TECNICAS DE CONSTRUCCION AMBIENTALMENTE AMIGABLES, SE CONTARA CON 180 LOTES DESDE 370 HASTA 495 M2, CONTARA CON 16.54 M2 DE AREAS VERDES, EN UNA SUPERFICIE DE 109,647.24 M2, SE LOCALIZA EN LA LOCALIDAD DE DZIDZANTUN, MUNICIPIO DE DZIDZANTUN, YUCATAN.

52	YUCATÁN	DZEMUL	31YU2022TD286	RUBEN DIONISIO SANCHEZ ROBLEDO	CASA DE PLAYA SAN BENITO	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
----	---------	--------	-------------------------------	--------------------------------	--------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA PREPARACION DEL SITIO, CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN CONJUNTO DE UNA CASA Y EL CUAL ESTARA UBICADO EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE DZEMUL, ESTADO DE YUCATAN, EL PROYECTO ESTA COMPRENDIDO EN 3 NIVELES (PLANTA BAJA, NIVEL 1 Y NIVEL 2), EN TOTAL SE REALIZARA EL PROYECTO EN UN POLIGONO CON UNA SUPERFICIE DE 400 M2.

53	YUCATÁN	DZIDZANTUN	31YU2022TD287	MOVI DESARROLLOS SA DE CV	CONSTRUCCION Y OPERACION DE LOTIFICACION MARBELLA EN DZIDZANTUN, YUCATAN	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-22
----	---------	------------	-------------------------------	---------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO DE TIPO LOTIFICACION, EL CUAL, OFRECERA PREDIOS HABITACIONALES DE DIFERENTES DIMENSIONES, PROPONE LA UTILIZACION DE 714,774 M2 QUE ESTARAN DIVIDIDOS EN 1478 LOTES DE LOS CUALES 15 SERAN ASIGNADOS PARA EL ACONDICIONAMIENTO DE LAS AREAS VERDES Y 21 PARA SER DESTINADOS COMO AREAS DE CONSERVACION, QUEDANDO 1,442 LOTES PARA USO HABITACIONAL, DEL MISMO MODO, ESTAS AREAS ESTARAN CONECTADAS MEDIANTE VIALIDADES PRIMARIAS, SECUNDARIAS Y TERCIARIAS, EN UNA SUPERFICIE DE 714,774 M2, SE LOCALIZA EN EL MUNICIPIO DE DZIDZANTUN, ESTADO DE YUCATAN.

54	YUCATÁN	HUNUCMA	31YU2022TD288	ESTEBAN ENRIQUE LAGO MOLINA	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN BEACH CLUB, EN EL TABLAJE CATASTRAL 24831, FRACCION 55 Y 56, EN LA LOCALIDAD DE SISAL, MUNICIPIO DE HUNUCMA, YUCATAN	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
----	---------	---------	-------------------------------	-----------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y POSTERIOR OPERACION DE UN CLUB DE PLAYA QUE CONTENDRA UN CAMINO DE ACCESO SIN VEGETACION PERO CON SUELO NATURAL, PASILLOS DE COMUNICACION ENTRE AREAS CON SUELO NATURAL, AREA DE CAMASTROS CON SUELO NATURAL, EL AREA LOUNCH, AREA DE SNACKS Y EL AREA DONDE SERAN CONSTRUIDOS LOS BAÑOS, EN UNA SUPERFICIE DE 2,358.19 M2, SE UBICA EN LA LOCALIDAD COSTERA DE SISAL, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE HUNUCMA, YUCATAN.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

55	YUCATÁN	CHICXULUB PUEBLO	31YU2022UD282	CONSTRUCTORA GRUPO INSOLMEX S.A.P.I. DE C.V.	DESARROLLO INMOBILIARIO DE CHICXULUB	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
----	---------	------------------	-------------------------------	--	--------------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN COMPLEJO DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL, CONTARA CON 186 LOTES PARA VIVIENDAS UNIFAMILIARES, AREAS VERDES Y VIALIDADES, CORRESPONDE A LA PRIMERA ETAPA DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL DE TIPO PRIVADO, EN ESTA ETAPA SE CONSIDERA REALIZAR LA LOTIFICACION Y URBANIZACION DEL PREDIO, Y UNICAMENTE SE CONSIDERA REALIZAR LAS CONSTRUCCIONES DE LAS VIALIDADES Y BANQUETAS, ASI COMO DELIMITAR LAS AREAS DE CONSERVACION, EN UN POLIGONO DE 110,006.43 M2, UBICADO AL NORTE DE LA ZONA METROPOLITANA DE MERIDA, EN EL MUNICIPIO DE CHICXULUB PUEBLO, YUCATAN.

56	YUCATÁN	MERIDA	31YU2022UD289	PASTOR COUOH DZUL	LOTIFICACION Y CONSTRUCCION DE LAS VIALIDADES PRINCIPALES DEL DESARROLLO INMOBILIARIO XCUNYA	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
----	---------	--------	-------------------------------	-------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN OBRAS Y ACTIVIDADES DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO EN ECOSISTEMA COSTERO (LOTIFICACION DEL PREDIO Y CONSTRUCCION DE OBRAS DE URBANIZACION QUE CONSISTEN EN LAS VIALIDADES PRINCIPALES DE ACCESO QUE SERVIRAN PARA EL FUTURO DESARROLLO INMOBILIARIO XCUNYA), AREA VENDIBLE (LOTES RESIDENCIALES UNIFAMILIARES, LOTES PARA DEPARTAMENTOS DE 3 A 4 NIVELES, LOTES TOWNHOUSES O VILLAS Y LOTES PARA AREA COMERCIAL) Y EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES (CUSTF), EN UNA SUPERFICIE DE 61,727.823 M2, SE LOCALIZA EN LA LOCALIDAD DE XCUNYA, MERIDA, YUCATAN.

57	ZACATECAS	CHALCHIHUITES	32ZA2022MD049	PLATA PANAMERICANA S.A. DE C.V.	ÁREAS DE APROVISIONAMIENTO DJ7	MIA.-PARTICULAR	09-DIC-22
----	-----------	---------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL OBJETIVO PRINCIPAL DEL PROYECTO AREAS DE APROVISIONAMIENTO DJ7 ES OBTENER LA AUTORIZACION EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL PARA EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA ETAPA DE PREPARACION DEL SITIO DE TRES POLIGONOS EN LOS QUE SE REALIZARAN LA EXTRACCION DE MATERIALES QUE NO SE ENCUENTREN RESERVADOS A LA FEDERACION.

58	ZACATECAS	VILLA HIDALGO	32ZA2022MD050	COMPAÑIA MINERA T.T.T. S.A. DE C.V.	BENITO JUAREZ	MIA.-PARTICULAR	14-DIC-22
----	-----------	---------------	-------------------------------	-------------------------------------	---------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL ÁREA DEL PROYECTO CUENTA CON REGISTROS DE INICIO DE OPERACIONES PARA EL APROVECHAMIENTO DE MINERALES, EL PROYECTO CONTEMPLA REHABILITAR LA PLATA DE BENEFICIO DE MINERALES CON UNA CAPACIDAD DE 100 TONELADAS DIARIAS, CON UN PROCESO DE FLOTACIÓN SELECTIVA EL CUAL COMIENZA CON EL ACARREO DE MINA HACIA EL PATIO DE MINERAL DONDE EN PLANTA SE REALIZAN LAS ACCIONES DE TRITURACIÓN, MOLIENDA Y CLASIFICACIÓN FLOTACIÓN Y DEPOSITO DE JALES.

3) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS A EVALUACIÓN EN DELEGACIONES FEDERALES, DEL 08 AL 14 DE DICIEMBRE DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	COAHUILA	PROGRESO	05/MA-0021/12/22	PRESTADORA DE SERVICIOS Y PRODUCTOS INDUSTRIALES MINEROS KYA, SA DE C.V.	EXTRACCIÓN DE CARBÓN MINERAL MINA SAN DIEGO	DTU.-MODALIDAD A	07-DIC-22

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LLEVAR A CABO EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE TERRENOS FORESTALES, PARA ESTABLECER LAS CONDICIONES ADECUADAS PARA EXTRAER CARBÓN MINERAL BAJO EL APROVECHAMIENTO DE MINA POR GALERÍAS Y CONSTRUCCIÓN DE PATIOS DE CONCENTRACIÓN EN UN ÁREA DE PROPIEDAD PRIVADA DE UNA SUPERFICIE DE 8.97 HECTÁREAS, CONFORMADA POR DOS POLÍGONOS QUE SUSTENTAN VEGETACIÓN FORESTAL DE ZONAS ÁRIDAS CON ELEMENTOS DE VEGETACIÓN DE MATORRAL ESPINOSO TAMAULIPECO, SE PROPONE UN PERIODO DE 12 MESES PARA EJECUTAR LAS ACTIVIDADES DE LA ETAPA DE PREPARACIÓN DEL SITIO.

2	JALISCO	YAHUALICA DE GONZALEZ GALLO	14/MA-0137/12/22	GREGORIO RUVALCABA MACIAS	PREDIO SAN ROMAN RESIDENCIAL ECOLOGICO.	DTU.-MODALIDAD A	13-DIC-22
---	---------	-----------------------------	----------------------------------	---------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: URBANIZACIÓN PARA 29 VIVIENDAS TIPO H2-U DENSIDAD BAJA, LOTIFICACIÓN PARA 6 PREDIOS MIXTO DISTRITAL MD Y VIALIDADES EN UNA SUPERFICIE DE 2.8662 DE LOS CUALES 1.9248 HA SE SOLICITAN PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN VEGETACIÓN SECUNDARIA ARBUSTIVA DE SELVA BAJA CADUCIFOLIA.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

3	ESTADO DE MEXICO	VALLE DE BRAVO	15EM2022FD244	MISTRAL JM S. A. DE C. V.	RANCHO SAN ANTONIO FRACCION B2	DTU.-MODALIDAD B	13-DIC-22
---	------------------	----------------	---------------	---------------------------	--------------------------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN CONDOMINIO MIXTO HABITACIONAL QUE CONSTA DE: 15 ÁREAS PRIVATIVAS, DE LAS CUALES EN 13 ÁREAS PRIVATIVAS SE CONSTRUIRÁN 2 CASAS-HABITACIÓN CADA UNA Y EN 2 PRIVATIVA SE CONSTRUIRÁ 1 CASA-HABITACIÓN EN CADA UNA (TOTAL 28 VIVIENDAS EN CONDOMINIO HORIZONTAL O DEPARTAMENTOS), JACUZZI Y CAJONES DE ESTACIONAMIENTO (PRIVADOS Y PARA VISITANTES), ÁREAS VERDES O JARDINADAS, PASILLOS Y ANDADORES PEATONALES, CALLE O VIALIDAD INTERNA CON CONTROL DE ACCESO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, ESTAS OBRAS CUBRIRÁN UNA SUPERFICIE DE 9,006.58 M2, QUE REPRESENTAN EL 44.76% DE LA SUPERFICIE DEL PREDIO Y ES LA SUPERFICIE QUE SE PROPONE Y SOLICITA AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO.

4	NUEVO LEON	GALEANA	19NL2022MD097	USG MEXICO	CUADRO DE MANIOBRAS, PATIO DE ALMACENAMIENTO Y CAMINO DE ACCESO A LA MINA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE GALEANA N.L.	DTU.-MODALIDAD B	13-DIC-22
---	------------	---------	---------------	------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA AMPLIACIÓN DE UN PROYECTO MINERO AUTORIZADO PARA LA EXTRACCIÓN DE YESO, EN EL QUE SE REMOVERÁ VEGETACIÓN NATIVA TIPO MATORRAL DESÉRTICO ROSETÓFILO O MICRÓFILO Y BOSQUE DE PINO PIÑONERO EN UNA SUPERFICIE DE 4.7 HA, EN EL QUE SE REALIZARÁN LAS OBRAS ASOCIADAS AL PROYECTO GENERAL QUE CONSISTEN EN UN CUADRO DE MANIOBRAS DE 1 HA PARA LA CARGA DE YESO EN CAMIONES, UN PATIO DE ALMACENAMIENTO DE MATERIALES PÉTREOS DE DESECHO EN UNA SUPERFICIE DE 2 HA Y UN CAMINO DE ACCESO DE TIPO PERMANENTE A REALIZARSE EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN.

5	QUERETARO	HUIMILPAN	22/MA-0023/12/22	PROYECTO 33H S. A. DE C.V.	PROYECTO 33H	DTU.-MODALIDAD A	07-DIC-22
---	-----------	-----------	------------------	----------------------------	--------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 9.8868 HECTÁREAS DE MATORRAL CRASICAULE, EN EL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, QRO I.3.2. TIPO DE

6	QUERETARO	EL MARQUES	22/MA-0035/12/22	FRANCISCO JAVIER SANCHEZ HERNANDEZ	MONTE HERMOSO	DTU.-MODALIDAD A	08-DIC-22
---	-----------	------------	------------------	------------------------------------	---------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE CAMBIO DE USO DE SUELO PARA CONSTRUIR UN DESARROLLO URBANO EN UNA SUPERFICIE DE 185-46-56.74 HECTÁREAS; AL QUE SE LE ESTARÁ DENOMINANDO ?MONTE HERMOSO? QUE SE UBICA EN EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO.

7	SINALOA	COSALA	25/L7-0152/11/22	EJIDO PALMARITO Y ANEXOS, COSALA	APROVECHAMIENTO DE ESPECIES COMUNES TROPICALES EN EL EJIDO PALMARITO Y ANEXOS.	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	24-NOV-22
---	---------	--------	----------------------------------	----------------------------------	--	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DENOMINA ?APROVECHAMIENTO DE ESPECIES COMUNES TROPICALES EN EL EJIDO PALMARITO Y ANEXOS?. EL ÁREA DEL PROYECTO SE UBICA EN EL MUNICIPIO DE COSALÁ, AL ESTE DE LA ZONA CENTRO DEL ESTADO DE SINALOA, CONSISTE EN UNA SUPERFICIE FORESTAL DE 3,514.24 HA, CORRESPONDIENTE AL 55.86% DE LA SUPERFICIE DEL EJIDO. EL APROVECHAMIENTO FORESTAL SE LLEVARÁ A CABO EN UN ECOSISTEMA DE SELVA BAJA CADUCIFOLIA, PRETENDIENDO EJECUTAR UN SISTEMA DE MANEJO IRREGULAR, A TRAVÉS DEL DIÁMETRO MÍNIMO DE CORTA, CON UN MÉTODO DE SELECCIÓN, CON EL CUAL SE BUSCA EL MANTENIMIENTO DE LA COBERTURA ARBÓREA, LA CAPACIDAD PRODUCTIVA, CONSERVACIÓN DE LA PROPORCIÓN DE GÉNEROS Y ESPECIES, Y DE LOS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS QUE PRESTAN LAS ÁREAS FORESTALES. EL VOLUMEN A OBTENER DE LOS PRODUCTOS ASIERRE, POSTE, LEÑA, RETÉN Y ESTACÓN ES DE 63,658.76 M³ V.T.A., DISTRIBUIDOS EN 9 ANUALIDADES.

8	SINALOA	CHOIX	25/L7-0153/11/22	EJIDO CAJON DE CANCIO, MUNICIPIO DE CHOIX, ESTADO DE SINALOA	DTU PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERABLE DE ESPECIES COMUNES TROPICALES EN EL EJIDO CAJON DE CANCIO, MUNICIPIO DE CHOIX, SINALOA	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	24-NOV-22
---	---------	-------	----------------------------------	--	--	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DENOMINA ?DTU PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERABLE DE ESPECIES COMUNES TROPICALES EN EL EJIDO CAJÓN DE CANCIO, MUNICIPIO DE CHOIX, SINALOA?. EL ÁREA DEL PROYECTO SE UBICA EN LA PARTE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, CONSISTE EN UNA SUPERFICIE FORESTAL DE 2,589.47 HA, CORRESPONDIENTE AL 49.06% DE LA SUPERFICIE DEL EJIDO. EL APROVECHAMIENTO FORESTAL SE LLEVARÁ A CABO EN UN ECOSISTEMA DE SELVA BAJA CADUCIFOLIA, PRETENDIENDO EJECUTAR UN SISTEMA DE MANEJO IRREGULAR, A TRAVÉS DEL DIÁMETRO MÍNIMO DE CORTA, CON UN MÉTODO DE SELECCIÓN, CON EL CUAL SE BUSCA EL MANTENIMIENTO DE LA COBERTURA ARBÓREA, LA CAPACIDAD PRODUCTIVA, CONSERVACIÓN DE LA PROPORCIÓN DE GÉNEROS Y ESPECIES, Y DE LOS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS QUE PRESTAN LAS ÁREAS FORESTALES. EL VOLUMEN A OBTENER DE LOS PRODUCTOS ASIERRE, POSTE, LEÑA, RETÉN Y ESTACÓN ES DE 29,710.34 M³ V.T.A., DISTRIBUIDOS EN 9 ANUALIDADES.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

9	SINALOA	COSALA	25/L7-0154/11/22	EJ. PALMAR DE LOS FONSECA, COSALA	DTU PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERABLE DE ESPECIES COMUNES TROPICALES EN EL EJIDO PALMAR DE LOS FONSECA, MUNICIPIO DE COSALÁ, SINALOA.	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	24-NOV-22
---	---------	--------	----------------------------------	-----------------------------------	--	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DENOMINA ?DTU PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERABLE DE ESPECIES COMUNES TROPICALES EN EL EJIDO PALMAR DE LOS FONSECA, MUNICIPIO DE COSALÁ, SINALOA?. EL ÁREA DEL PROYECTO SE UBICA EN LA PARTE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE CHOIX, CONSISTE EN UNA SUPERFICIE FORESTAL DE 3,024.94 HA, CORRESPONDIENTE AL 83.87% DE LA SUPERFICIE DEL EJIDO. EL APROVECHAMIENTO FORESTAL SE LLEVARÁ A CABO EN UN ECOSISTEMA DE SELVA BAJA CADUCIFOLIA, PRETENDIENDO EJECUTAR UN SISTEMA DE MANEJO IRREGULAR, A TRAVÉS DEL DIÁMETRO MÍNIMO DE CORTA, CON UN MÉTODO DE SELECCIÓN, CON EL CUAL SE BUSCA EL MANTENIMIENTO DE LA COBERTURA ARBÓREA, LA CAPACIDAD PRODUCTIVA, CONSERVACIÓN DE LA PROPORCIÓN DE GÉNEROS Y ESPECIES, Y DE LOS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS QUE PRESTAN LAS ÁREAS FORESTALES. EL VOLUMEN A OBTENER DE LOS PRODUCTOS ASIERRE, POSTE, LEÑA, RETÉN Y ESTACÓN ES DE 67,348.16 M³ V.T.A., DISTRIBUIDOS EN 9 AÑALIDADES.

10	YUCATÁN	RIO LAGARTOS	31YU2022TD284	ALBERTO JAVIER VILLALPANDO PAEZ	CASA LAGARTOS	DTU.-MODALIDAD B	12-DIC-22
----	---------	--------------	-------------------------------	---------------------------------	---------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DE 5 EDIFICIOS DE USO HABITACIONAL, EL CUAL SE LLAMARA CASA LAGARTOS, ENTRADA (166 M2), PABELLON PRINCIPAL (406 M2), BUNGALOW 1 (122 M2), BUNGALOW 2 (122 M2) Y PALAPA (155 M2). TODOS LOS EDIFICIOS ESTAN PILOTEADOS E INTERCONECTADOS VIA SENDEROS PILOTEADOS Y SE LOCALIZA EN LA COSTA NORTE DEL ESTADO DE YUCATAN, EN EL MUNICIPIO DE RIO LAGARTOS, ABARCARA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 46,560.980 M2.

11	ZACATECAS	VALPARAISO	32/L7-0002/12/22	CARLOS MANUEL VIDALES BONILLA	PEÑA BLANCA VALPARAISO, ZACATECAS.	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	02-DIC-22
----	-----------	------------	----------------------------------	-------------------------------	------------------------------------	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PREDIO PEÑA BLANCA, CUYA SUPERFICIE TTOAL ES DE 200-00-00 HA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, ZACATECAS, ESTA CONFORMADO POR UN TIPO DE VEGETACIÓN DENOMINADO BOSQUE PINO-ENCINO DE ACUERDO A LA CARTA DEL INEGI DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN RECABADA PARA EL INVENTARIO FORESTAL DENTRO DEL AREA DEL PROYECTO SE PUDO OBSERVAR QUE EXISTEN LAS ESPECIES DE PINUS LEIOPHYLLA; PINUS MICHOCACANA, PINUS TECOTE; QUERCUS RUGOSA; QUERCUS EMRYI Y JUNIPERUS DEPPEANA.

12	ZACATECAS	VALPARAISO	32/L7-0022/12/22	RAUL BARRIOS RAMIREZ	CONJUNTO PREDIAL LA CALAVERA, LA TORRE, LOS MADERA Y PEÑA BLANCA, EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, ZACATECAS.	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	09-DIC-22
----	-----------	------------	----------------------------------	----------------------	---	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SE PLANTEA QUE SEA EN UNA VIGENCIA DE 12 AÑOS LA SUPERFICIE ES DE 618.5 HA. DONDE SE PRETENDE REALIZAR EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS FORESTALES MADERABLES, EL LUGAR NO SERA URBANIZADO SOLO SE REHABILITARÁN ALGUNAS BRECHAS Y VEREDAS EXISTENTES.

4) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 08 AL 14 DE DICIEMBRE DEL 2022 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
1	NUEVO LEON	ARAMBERRI	19NL2021MD083	MINERALES NO METALICOS DEL NORESTRE SA DE CV	APROVECHAMINET O DE ARCILLA ROJA EN EL EJIDO MARMOLEJO EJIDO CUATRO CUARTITOS Y MARMOLEJO MUNICIPIO DE ARAMBERRI NUEVO LEON	MIA- PARTICULAR	21-SEP-21	10-OCT-22	NO APLICA
2	NUEVO LEON	SALINAS VICTORIA	19NL2021UD105	INTERNATIONAL INVESTMENT GROUP S.A. DE C.V.	RECINTO FISCAL	MIA- PARTICULAR	16-NOV-21	13-SEP-22	28 MESES





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

3	QUERETARO	ARROYO SECO	22QE2021HD110	JOSE RICARDO PUGA RODRIGUEZ	EXTRACCION DE ARENA DE RIO BANCO EL CARRIZAL, MUNICIPIO DE ARROYO SECO, QUERETARO.	MIA- PARTICULAR	24-NOV-21	01-DIC-22	5 AÑOS
4	QUINTANA ROO	TULUM	23QR2022TD005	OBRA PRIMA SA DE CV	VILLAS PUNTA SAN JUAN	DTU- MODALIDAD B	12-ENE-22	08-DIC-22	NO APLICA
5	SONORA	MAGDALENA	26SO2022MD078	MINERA COLUMBIA DE MÉXICO S.A.P.I. DE C.V.	LA JOJOBITA	INFORME PREVENTIVO	21-OCT-22	07-NOV-22	24 MESES OPERACION
6	SONORA	MAGDALENA	26SO2022MD079	MINERA COLUMBIA DE MÉXICO S.A.P.I. DE C.V.	CRESTON W	INFORME PREVENTIVO	21-OCT-22	07-NOV-22	24 MESES OPERACION
7	SONORA	HUATABAMPO	26SO2022PD019	ACUICOLA PARAISO S.A DE C.V.	SANTA BARBARA MICRO ALGAS	MIA- PARTICULAR	22-MAR-22	09-NOV-22	50 AÑOS OPERACION
8	VERACRUZ	VERACRUZ	30VE2021UD164	ALBERTO PEREZ KURI	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN EDIFICIO CASA DEL MAR	MIA- PARTICULAR	16-DIC-21	29-NOV-22	NO APLICA
9	VERACRUZ	VERACRUZ	30VE2022HD042	CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA ARA, S.A. DE C.V.	PROYECTO DEL VASO REGULADOR PLUVIAL NO. 2 PARA EL CONJUNTO URBANO RINCON DE PALMA REAL	MIA- PARTICULAR	31-MAR-22	24-NOV-22	50 AÑOS
10	VERACRUZ	BOCA DEL RIO	30VE2022UD062	JORGE EDUARDO GONZALEZ JIMENEZ	CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO PARA HOTEL EN EL MPIO DE BOCA DEL RIO	MIA- PARTICULAR	09-JUN-22	24-NOV-22	NO APLICA
11	VERACRUZ	MEDELLIN	30VE2022VD041	GUADALUPE GOMEZ TRINIDAD	CONSTRUCCION DE UN PUENTE VEHICULAR EN LA LOCALIDAD DE LA BOCANA MPIO DE MEDELLIN, VERACRUZ	MIA- PARTICULAR	29-MAR-22	29-NOV-22	30 AÑOS
12	VERACRUZ	MALTRATA	30VE2022VD112	RODOLFO MERINO VERAZA	PUENTE VEHICULA SECUNDARIA	MIA- PARTICULAR	29-SEP-22	23-NOV-22	25 AÑOS





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

AVISO IMPORTANTE

ACUERDO por el que se hace del conocimiento al público en general los días del mes de diciembre del año 2022 y los del año 2023, que serán considerados como inhábiles para efectos de los actos y procedimientos administrativos substanciados por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y sus órganos administrativos desconcentrados

Publicado en el DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN el **01/12/2022**

Artículo Primero. El periodo vacacional correspondiente al segundo semestre del año 2022, durante el cual se suspenderán las labores y no correrán plazos y términos para efectos de los actos, y procedimientos administrativos que en ejercicio de sus atribuciones realizan las distintas unidades administrativas de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales y sus órganos administrativos desconcentrados, comprende los días 19, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 28, 29 y 30 de diciembre de 2022.

...

Artículo Tercero. Durante los días citados en los artículos Primero y Segundo del presente Acuerdo, no se computarán los plazos y términos correspondientes en los procedimientos administrativos que se substancien ante la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, incluyendo a sus órganos administrativos desconcentrados.

Lo anterior, sin perjuicio de la facultad de esta Secretaría y de sus órganos administrativos desconcentrados para habilitar los días y horas que requieran para el cumplimiento de sus atribuciones, así como para asignar las guardias de personal que cada una de las unidades administrativas ameriten.





AÑO XIX

Publicación No. DGIRA/058/22

SEMARNAT/DGIRA

Ciudad de México, a 15 de diciembre de 2022

AVISO A PROMOVENTES

SE INFORMA QUE A EFECTO DE VALIDAR QUE EL PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LAS MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES, SE HAYA EFECTUADO DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B DEL ARTÍCULO 194 H, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, ES NECESARIO QUE PRESENTEN JUNTO CON EL COMPROBANTE DE PAGO, LA MEMORIA DE CÁLCULO CON LOS RESULTADOS DEL LLENADO DE DICHAS TABLAS.

COMUNICADO A TODOS LOS PROMOVENTES

A TODOS LOS USUARIOS QUE INGRESEN TRÁMITES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL O EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT EN LOS ESTADOS, SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE, CON RESPECTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (MIA) EN SUS DIFERENTES MODALIDADES (SEMARNAT-004-02-A, SEMARNAT-004-02-B, SEMARNAT-004-03-A Y SEMARNAT-004-03-B), DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 34 LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE (LGEEPA), DEBERÁN PUBLICAR A SU COSTA, UN EXTRACTO DEL PROYECTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD, EN UN PERIÓDICO DE AMPLIA CIRCULACIÓN EN LA ENTIDAD FEDERATIVA DE QUE SE TRATE, DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE PRESENTE LA MIA A ESTA SECRETARÍA.

DICHO EXTRACTO DEBERÁ CONTENER LO SIGUIENTE:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DEL PROYECTO; BREVE DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD DE QUE SE TRATE, INDICANDO LOS ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN; UBICACIÓN DEL LUGAR EN EL QUE LA OBRA O ACTIVIDAD SE PRETENDA EJECUTAR, INDICANDO EL ESTADO Y MUNICIPIO Y HACIENDO REFERENCIA A LOS ECOSISTEMAS EXISTENTES Y SU CONDICIÓN AL MOMENTO DE REALIZAR EL ESTUDIO, Y INDICACIÓN DE LOS PRINCIPALES EFECTOS AMBIENTALES QUE PUEDE GENERAR LA OBRA O ACTIVIDAD Y LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y REPARACIÓN QUE SE PROPONEN;

POR LO ANTES EXPUESTO SE LE SOLICITA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE 5 DÍAS A QUE HAYA PUBLICADO EL EXTRACTO, DEBERÁ REMITIR A ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA LA PÁGINA DEL PERIÓDICO DONDE SE HUBIERE REALIZADO LA PUBLICACIÓN, PARA QUE SEA INCORPORADA EN EL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y PARA TENER LA EVIDENCIA DE QUE CUMPLIÓ EN TIEMPO Y FORMA CON LO REQUERIDO POR LA LGEEPA.

ATENTAMENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL





MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL

SE HACE DE SU CONOCIMIENTO LA ACTUALIZACIÓN DE LOS PAGOS DE DERECHOS QUE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL COBRAN POR CONCEPTO DE LOS TRÁMITES EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL Y ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, MISMOS QUE ENTRARON EN VIGOR A PARTIR DEL **01 DE ENERO DE 2022**.

ARTÍCULO 194-H. POR LOS SERVICIOS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN, SE PAGARÁ EL DERECHO DE IMPACTO AMBIENTAL DE OBRAS O ACTIVIDADES CUYA EVALUACIÓN CORRESPONDA AL GOBIERNO FEDERAL, CONFORME A LAS SIGUIENTES CUOTAS:

I.- POR LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y, EN SU CASO, EL OTORGAMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DEL INFORME PREVENTIVO.

SIN AJUSTE

I) \$14,733.06

CON AJUSTE

\$ 14,733.00

II.- POR LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y EL OTORGAMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, EN SU MODALIDAD PARTICULAR, DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B.

A) \$ 39,619.91

\$ 39,620.00

B) \$ 79,241.67

\$ 79,242.00

C) \$ 118,863.45

\$ 118,863.00

III.- POR LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y EL OTORGAMIENTO DE LA RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL EN SU MODALIDAD REGIONAL, DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B:

A) \$ 51,848.40

\$ 51,848.00

B) \$ 103,694.93

\$ 103,695.00

C) \$ 155,541.44

\$ 155,541.00

TABLA A

No.	CRITERIOS AMBIENTALES	RESPUESTA	VALOR
1	¿Se trata de obras o actividades en áreas naturales protegidas de competencia de la Federación?	No	1
		Sí	3
2	¿Para el desarrollo del proyecto se requiere la autorización de impacto ambiental por el cambio de uso del suelo de áreas forestales, en selvas o zonas áridas?	No	1
		Si	3
3	¿El proyecto implica el uso o manejo de al menos una sustancia considerada dentro de las actividades consideradas altamente riesgosas?	No	1
		Sí	3



TABLA B		
GRADO	CUOTA A PAGAR SEGÚN EL INCISO CORRESPONDIENTE A LAS FRACCIONES II Y III DE ESTE ARTÍCULO	RANGO
		(CLASIFICACIÓN)
Mínimo	a)	3
Medio	b)	De 5 a 7
Alto	c)	9

VI.- POR LA EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTOS AUTORIZADOS EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL, SE PAGARÁ LA SIGUIENTE CUOTA:

VI) \$ 10,616.24 \$ 10,616.00

VIII.- POR LA EVALUACIÓN DE LA SOLICITUD DE EXENCIÓN DE PRESENTACIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 60 DEL REGLAMENTO DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, SE PAGARÁ LA SIGUIENTE CUOTA:

VIII) \$ 4,869.54 \$ 4,870.00

ARTÍCULO 194-I. POR LOS SERVICIOS DE RECEPCIÓN Y ANÁLISIS DE LA SOLICITUD Y, EN SU CASO, LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS EN MATERIA DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, SE PAGARÁ EL DERECHO POR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA LIBERACIÓN AL AMBIENTE CONFORME A LAS SIGUIENTES CUOTAS:

I.) POR EL PERMISO DE LIBERACIÓN EXPERIMENTAL AL AMBIENTE DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, INCLUYENDO SU IMPORTACIÓN.

I) \$ 33,680.09 \$ 33,680.00

II) POR EL PERMISO DE LIBERACIÓN AL AMBIENTE EN PROGRAMA PILOTO DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, INCLUYENDO SU IMPORTACIÓN.

I) \$ 33,680.09 \$ 33,680.00

III) POR EL PERMISO DE LIBERACIÓN COMERCIAL AL AMBIENTE DE ORGANISMOS GENÉTICAMENTE MODIFICADOS, INCLUYENDO SU IMPORTACIÓN.

I) \$ 33,680.09 \$ 33,680.00

TRATÁNDOSE DE LA SOLICITUD DE RECONSIDERACIÓN DE RESOLUCIÓN NEGATIVA DE CADA PERMISO A QUE SE REFIERE ESTE ARTÍCULO, SE PAGARÁ LA CUOTA.

I) \$ 29,047.25 \$ 29,047.00

ATENTAMENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL



AVISO IMPORTANTE

Acuerdo por el que se dan a conocer las medidas de simplificación administrativa y se expiden los formatos de los trámites que se indican, de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en Materia de Impacto Ambiental

Publicado en el DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN el **02/02/2022**.

	Formato	Homoclave	Nombre oficial del trámite
I	FF-SEMARNAT-116	SEMARNAT-04-001	Recepción, evaluación y resolución del informe preventivo.
II	FF-SEMARNAT-117	SEMARNAT-04-002-A	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad particular. No incluye actividad altamente riesgosa
II	FF-SEMARNAT-118	SEMARNAT-04-002-B	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad particular. Incluye actividad altamente riesgosa.
IV	FF-SEMARNAT-119	SEMARNAT-04-003-A	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad regional. No incluye actividad altamente riesgosa.
V	FF-SEMARNAT-120	SEMARNAT-04-003-B	Recepción, evaluación y resolución de la Manifestación de Impacto Ambiental en su modalidad Regional. Incluye actividad altamente riesgosa.
VI	FF-SEMARNAT-121	SEMARNAT-09-001-B	Trámite unificado de cambio de uso del suelo forestal. Modalidad B.

Los formatos de los trámites identificados con Homoclaves: SEMARNAT-04-001, SEMARNAT-04-002-A, SEMARNAT-04-002-B, SEMARNAT-04-003-A, SEMARNAT-04-003-B y SEMARNAT-09-001-B se incluyen en el Anexo Único del presente Acuerdo.



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

ARTÍCULO SEGUNDO. Se dan a conocer las modificaciones a los formatos oficiales de los trámites a cargo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales en materia de impacto ambiental, que a continuación se indican:

	Formato	Homoclave	Nombre oficial del trámite
I	FF-SEMARNAT-083	SEMARNAT-04-005	Aviso de desistimiento de la autorización en materia de impacto ambiental”.
II	FF-SEMARNAT-084	SEMARNAT-04-006	Exención de la presentación de la manifestación de impacto ambiental”.
II	FF-SEMARNAT-085	SEMARNAT-04-007	Aviso de no requerimiento de autorización en materia de impacto ambiental”.
IV	FF-SEMARNAT-086	SEMARNAT-04-008	Modificaciones de la obra, actividad o plazos y términos establecidos a proyectos autorizados en materia de impacto ambiental”.
V	FF-SEMARNAT-087	SEMARNAT-04-009	“Aviso de cambio de titularidad de la autorización de impacto ambiental”.

Los formatos de los trámites identificados con Homoclaves: SEMARNAT-04-005, SEMARNAT-04-006, SEMARNAT-04-007, SEMARNAT-04-008 y SEMARNAT-04-009 se incluyen en el Anexo Único del presente Acuerdo.

ARTÍCULO TERCERO. Para recibir notificaciones electrónicas sobre los trámites señalados en los artículos Primero y Segundo del presente Acuerdo, ingresados de manera presencial, los interesados podrán manifestar expresamente su aceptación de recibir notificaciones a través del(os) correo(s) electrónico(s) que proporcionen para tal efecto en el formato correspondiente, en términos de lo previsto en el artículo 35, fracción II de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Para efectos de lo anterior, se utilizarán las direcciones de correo electrónico indicadas en la Tabla 1, conforme a la Unidad Administrativa que tenga a cargo el trámite correspondiente.



MEDIO AMBIENTE

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

ARTÍCULO CUARTO.- Los formatos e instructivos contenidos en el Anexo Único del presente Acuerdo podrán reproducirse por cualquier medio, para que los interesados los utilicen en los trámites a que se refiere este Acuerdo, siempre y cuando no se altere su contenido. El Espacio de Contacto Ciudadano de la Subsecretaría de Gestión para la Protección Ambiental, deberá proporcionar la orientación e información necesaria para la realización de los trámites.

TRANSITORIOS

PRIMERO. El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación, por lo que se establece que a partir de esa fecha deberán utilizarse los formatos señalados en el Anexo Único del presente Acuerdo.

SEGUNDO. El presente Acuerdo deja sin efectos los formatos publicados en el Diario Oficial de la Federación el 17 de Octubre de 2016, mediante el “ACUERDO por el que se dan a conocer los formatos de los trámites a cargo del sector ambiental en las materias que se indican”, referente a los formatos que se están modificando de los trámites identificados con Homoclave: SEMARNAT-04-005 Aviso de desistimiento de la Autorización en materia de Impacto Ambiental, SEMARNAT-04-006 Solicitud de exención de la presentación de la manifestación de impacto ambiental, SEMARNAT-04-007 Aviso de no requerimiento de autorización en materia de impacto ambiental, SEMARNAT-04-008 Modificaciones de la obra, actividades o plazos y términos establecidos a proyectos autorizados en materia de impacto ambiental y SEMARNAT-04-009 Aviso de cambio de titularidad de la autorización de impacto ambiental.

TERCERO. Para los trámites ingresados previamente a la publicación del presente Acuerdo, y que requieran que las notificaciones se realicen vía correo electrónico, podrá ser solicitado expresamente por el promovente o su representante legal, a través del formato que se muestra en el Anexo Único del presente Acuerdo.

Ciudad de México, a 28 de septiembre de 2021.- La Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, María Luisa Albores González.- Rúbrica

Nota: El texto del Acuerdo completo puede ser descargado en la siguiente dirección electrónica::

https://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5641867&fecha=02/02/2022