

# SEMARNAT

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE  
Y RECURSOS NATURALES



## GACETA ECOLÓGICA

### LISTADO DEL INGRESO DE PROYECTOS Y EMISIÓN DE RESOLUTIVOS DERIVADOS DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL

AÑO XI

SEPARATA N° DGIRA/001/13

SEMARNAT/DGIRA



MÉXICO, D. F. 10 DE ENERO DEL 2013

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 34, DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y AL ARTÍCULO 37 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL SE PUBLICAN LOS SIGUIENTES LISTADOS:

1) PROYECTOS INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 19 DE DICIEMBRE DEL 2012 AL 09 DE ENERO DE 2013 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	COAHUILA	TORREON	05CO2012XD032	ENERGETICOS BASICOS DE LA LAGUNA S. A. DE C. V.	PARA LA INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE UN CENTRO DE RECICLADO DE ACEITE LUBRICANTE GASTADO EN LAS INSTALACIONES DE UN CENTRO DE ACOPIO UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE TORREON COAH.	MIA.-PARTICULAR	18-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE UN CENTRO DE RECICLAJE DE RESIDUOS PELIGROSOS DE TIPO INDUSTRIAL (ACEITES USADOS). SE PRETENDE UBICAR EN CALLE DUEÑEZ OROZCO NO. 90 INT. A, COLONIA CIUDAD INDUSTRIAL TORREÓN, EN EL MUNICIPIO DE TORREÓN, ESTADO DE COAHUILA.							
2	CHIAPAS	CHICOMUSELO	07CH2013V0001	CENTRO SCT CHIAPAS	MODERNIZACION DEL CAMINO E.C. (CHICOMUSELO-RIZO DE ORO)- PABLO L. SIDAR-PUERTO RICO, CON UNA LONGITUD DE 14.0 KM EN EL MPIO. DE CHICOMUSELO, EN EL EDO. DE CHIAPAS	MIA.-REGIONAL	08-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONTEMPLA LA MODERNIZACIÓN DE VARIOS TRAMOS SUMANDO UN TOTAL DE 14 KM, CONTARÁ CON UN ANCHO DE CORONA DE 7 M, CON DOS CARRILES DE CIRCULACIÓN, UNO POR SENTIDO DE 3.5 M DENTRO DE UN DERECHO DE VÍA DE 40 M. TAMBIÉN SE CONSIDERA LA CONSTRUCCIÓN DE 43 OBRAS DE DRENAJE MENOR.							
3	CHIHUAHUA	GUACHOCHI	08CI2012ED148	COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD	MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD REGIONAL L.D. 34.5 KV. PAHUINARACHI -	MIA.-REGIONAL	11-DIC-12

SAGOACHI - CUMBRES DEL RIO VERDE Y LA GLORIA

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA PREPARACIÓN DEL SITIO, INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE CUATRO LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA CON UN VOLTAJE DE 34.5 KV, Y UNA LONGITUD DE 19,553 METROS, CON UN DERECHO DE VÍA DE 10 METROS, EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 19.553 HA, DE LAS CUALES 11.916 HA PRESENTAN VEGETACIÓN DE TIPO FORESTAL REQUIRIENDO DE LA REMOCIÓN DE LA MISMA.

4	GUANAJUATO	SALVATIERRA	11GU2012H0041	MUNICIPIO DE SALVATIERRA	PROYECTO EJECUTIVO DE RED DE AGUA POTABLE, ELECTRIFICACION Y EQUIPAMIENTO DE POZO DE LA COMUNIDAD DE LA QUEMADA DEL MUNICIPIO DE SALVATIERRA, GTO.	MIA.-PARTICULAR	06-DIC-12
---	------------	-------------	---------------	--------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA RED DE AGUA POTABLE CON LONGITUD DE 1,904.76 M EN EL MUNICIPIO DE SALVATIERRA.

5	GUANAJUATO	LEON	11GU2012HD065	SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LEON (SAPAL)	CRUCE ARROYO LA TINAJA. PROYECTO EJECUTIVO DEL SISTEMA DE CONDUCCION EN LA ZONA NORORIENTE EN LA CIUDAD DE LEON, GTO.	MIA.-PARTICULAR	07-DIC-12
---	------------	------	---------------	--	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE UNA CONDUCCIÓN DE AGUA POTABLE CON LONGITUD DE 3,814 M Y DIÁMETRO DE TUBERÍA DE 20 PULGADAS, EN LA CIUDAD DE LEÓN. EL PROYECTO INCLUYE EL CRUCE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN LA ZONA FEDERAL DEL ARROYO DE LA TINAJA.

6	GUANAJUATO	LEON	11GU2012HD068	SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LEON (SAPAL)	PROYECTO EJECUTIVO DE LOS COLECTORES PLUVIALES EN LAS COLONIAS SAN IGNACIO Y SAN SEBASTIAN EN LA CIUDAD DE LEON, GTO.	MIA.-PARTICULAR	19-DIC-12
---	------------	------	---------------	--	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN DARLE SOLUCIÓN A LOS PROBLEMAS DE INUNDACIONES MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE COLECTORES, BÓVEDA PLUVIAL Y RED DE TUBERÍA CON LONGITUD DE 2,254.28 M, Y CON ELLO TENER DOS SISTEMAS DE DRENAJE INDEPENDIENTES.

7	GUANAJUATO	CELAYA	11GU2012ID067	ECOFRIGO S.A. DE C.V.	RECICLADO DE GASES REFRIGERANTES Y CO-PROCESAMIENTO DE RESIDUOS PARA LA FORMULACION DE COMBUSTIBLE ALTERNO	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-12
---	------------	--------	---------------	-----------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN EL RECICLADO DE GASES REFRIGERANTES Y CO-PROCESAMIENTO DE RESIDUOS PARA FORMULACIÓN DE COMBUSTIBLE ALTERNO CON UNA CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN MÁXIMA DE 25 000 TON/AÑO. LA PLANTA SE UBICA EN LA CARRETERA CELAYA-SALVATIERRA KM 6.5 INT 3, RANCHO SANTA MARÍA DEL REFUGIO, MUNICIPIO DE CELAYA EN EL ESTADO DE GUANAJUATO

8	ESTADO DE MEXICO	LERMA	15EM2012I0045	MANUFACTURAS Y FORMULACIONES INTERNACIONALES VERDES, S.A. DE C.V.	INSTALACION DE UNA PLANTA FORMULADORA DE PRODUCTOS AGROQUIMICOS (INSECTICIDAS Y HERBICIDAS) EN LERMA, ESTADO DE MEXICO	MIA.-PARTICULAR	18-DIC-12
---	------------------	-------	---------------	---	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PLANTA PARA LA FORMULACIÓN DE INSECTICIDAS Y HERBICIDAS. SE PRETENDE CONSTRUIR DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL DENOMINADO CORREDOR INDUSTRIAL LERMA, LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE LERMA DE VILLADA, ESTADO DE MÉXICO

9	NUEVO LEON	SANTA CATARINA	19NL2012ID116	VALDES LOZANO,S.A DE C.V.	VALDES LOZANO SA DE CV	MIA.-PARTICULAR	23-NOV-12
---	------------	----------------	---------------	---------------------------	------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA COMPRA VENTA DE ACEITES GASTADOS PARA SER PROCESADOS, OBTENIENDO HIDROCARBUROS BÁSICOS Y MEZCLAS DE LOS MISMO; CON UNA CAPACIDAD PRODUCTIVA DE 500,000 LTS/MES. SE PRETENDE UBICAR EN CALLE ESTANISLAO MARTINEZ LARA NO. 126, FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL MILIMEX EN EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

10	OAXACA	PLUMA HIDALGO	20OA2012F0028	MUNICIPIO DE PLUMA HIDALGO POCHUTLA,OAXACA	REHABILITACION DEL SITIO DE DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS	MIA.-PARTICULAR	03-DIC-12
----	--------	---------------	---------------	--	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO EN UNA SUPERFICIE DE 7,786.206 M2 OCUPADA POR SELVA MEDIANA SUBCADUCIFOLIA, CON EL FIN DE DESARROLLAR UN RELLENO SANITARIO.

11	OAXACA	SAN JACINTO AMILPAS	20OA2012V0034	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y SANEAMIENTO EN LA RIVERA DEL RIO ATOYAC	MIA.-REGIONAL	18-DIC-12
----	--------	---------------------	---------------	------------------------------	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE VIALIDADES EN LAS DOS MÁRGENES DE LOS RÍOS ATOYAC Y SALADO EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JACINTO AMILPAS, SAN LORENZO ACALOTEPEC Y OAXACA DE JUÁREZ. INCLUYE OBRAS DE SANEAMIENTO COMO ES EL CASO DE UNA RED COLECTORA Y OTRA DE ALCANTARILLADO.

12	OAXACA	SANTIAGO NUNDICHE	20OA2012VD131	CAMINOS Y AEROPISTAS DE OAXACA, GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA	PUENTE VEHICULAR MORELOS PERTECIENTE AL CAMINO E.C. YUCUDAA-TLAXIACO SANTIAGO NUNDICHE MORELOS UBICADO EN EL KM. 10+875. DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO NUNDICHE, DISTRITO DE TLAXIACO, OAXACA.	MIA.-PARTICULAR	13-DIC-12
----	--------	-------------------	---------------	---	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE VEHICULAR SOBRE EL RÍO YUTENDOO, CON UNA LONGITUD TOTAL DE 40.80 M, ANCHO DE 10 M, 2 CARRILES DE 3.5 M Y BANQUETAS Y GUARNICIONES DE 1.5 M; SERÁ CONSTRUIDO DE LOSA DE CONCRETO REFORZADO, TRABES PREEFORZADAS DE CONCRETO, APOYADAS EN 2 ESTRIBOS Y 2 ZAPATAS CORRIDAS Y PILAS INTERMEDIAS, LA SUPERFICIE DE AFECTACIÓN ES DE 408.00 M2.

13	OAXACA	ZAPOTITLAN DEL RIO	20OA2012VD132	MUNICIPIO DE SAN MATEO YUCUTINDO	APERTURA DEL CAMINO TIPO E: PUEBLO VIEJO - EL SABINO, TRAMO DEL KM 0+000 AL KM 3+030 Y SUBTRAMO DEL KM 0+000 AL KM 3+030.00 EDO. OAXACA	MIA.-REGIONAL	14-DIC-12
----	--------	--------------------	---------------	----------------------------------	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONTRUCCION DE UN CAMINO TIPO E, CON UNA LONGITUD DE 3.03 KM, CON ANCHO DE CORONA Y DE CALZADA DE 7 M, SIN ACOTAMIENTOS; QUIERE DEL CAMBIO DE USO DE TERRENOS FORESTALES EN UNA SUPERFICIE DE 2.13 HA.

14	QUERETARO	CORREGIDORA	22QE2012G0014	TRACTEBEL DIGAQRO	MEDIO AMBIENTE QRO-23	MIA.-PARTICULAR	19-DIC-12
----	-----------	-------------	---------------	-------------------	-----------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO ESTARÁ LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, Y CONSISTIRÁ EN CONSTRUIR 6,200 M DE TUBERÍA DE POLIETILENO DE 4 Y 8 PULGADAS DE DIÁMETRO PARA SUMINISTRAR GAS NATURAL AL CLIENTE INDUSTRIAL SAYER LACK. EL PROYECTO SE DESARROLLA EN UNA ZONA SUBURBANA Y REQUERIRÁ DE UNA SUPERFICIE DE 1,870 M2 EN DONDE EL USO DE SUELO ESTA CATALOGADO CON ACTIVIDAD PREDOMINANTEMENTE DE AGRICULTURA DE RIEGO CONFORME AL MODELO DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE QUERÉTARO.

15	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	24SL2013I0001	VIRTUAL PIPELINES DE MEXICO S.A. DE C.V.	CENTRO DE TRANSFERENCIA DE GAS NATURAL PARA TRANSPORTE POR SEMIRREMOLQUES PARA LA INDUSTRIA	MIA.-PARTICULAR	08-ENE-13
----	-----------------	-----------------	---------------	--	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN "CENTRO DE TRANSFERENCIA DE GAS NATURAL PARA TRANSPORTE POR SEMIRREMOLQUES PARA LA INDUSTRIA", EL GAS SERÁ ENTREGADO A TRAVÉS DE UN GASODUCTO A ALTA PRESION DE PEMEX PBPB, HASTA UNA ESTACION DE FILTRACION, REGULACION Y MEDICION (ERM), DONDE SE CONTROLA Y MIDE LAS DIFERENTES VARIABLES DEL SUMINISTRO COMO SON PRESION, VOLUMEN, FLUJO, PODER CALORIFICO, TEMPERATURA, ENTRE OTROS. LA UBICACION DEL PROYECTO SERÁ EN MUNICIPIO DE SAN LUIS POTOSI, ESTADO DE SAN LUIS POTOSI Y EL USO DE SUELO DONDE SE INSTALARÁ EL PROYECTO ES DENOMINADO DE SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y COMERCIO; ADEMÁS, TENDRÁ UNA SUPERFICIE TOTAL DE 7,938 M2

16	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	24SL2013I0002	OMEGA SOLDER MÉXICO S.A. DE C.V.	FUNDICION DE METALES NO FERROSOS POR MEDIO DE PROCESOS PIROMETALURGICOS	MIA.-PARTICULAR	08-ENE-13
----	-----------------	-----------------	---------------	----------------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA FUNDICION DE METALES NO FERROSOS (RESIDUOS CON CONTENIDO DE PLOMO, ESTAÑO Y COBRE), CON UNA CAPACIDAD INSTALADA DE 9 260 (TON/AÑO) DISTRIBUIDO ENTRE LA OBTENCION DE ALEACIONES DE ESTAÑO-PLOMO, PLOMO, COBRE, ÓXIDO DE ZINC, TRIÓXIDO DE ARSÉNICO Y SALES DE CADMIO. LA PLANTA SE UBICA EN AV. EJE 132 NO.399, PARQUE INDUSTRIAL DE FUNDIDORES, ZONA INDUSTRIAL DEL POTOSI, SAN LUIS POTOSI, S.L.P.

17	VERACRUZ	IXTACZOQUITLAN	30VE2012GD162	BURBUGAS S. DE R.L. DE C.V.	INSTALACION DE UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO CON CAPACIDAD DE 150,000.00LTS. DE AGUA Y OPRACION DE LA PLANTA DE ALAMCENAMIENTO Y DISTRIBUCION DE GAS L.P. EN EL PUNTO DENOMIDO DOS CAMINOS , CONG. BUENA VISTA, MPIO. DE IXTACZOQUITLAN, VER.	MIA.-PARTICULAR	29-NOV-12
----	----------	----------------	---------------	-----------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA OPERACION DE UNA PLANTA DE ALMACENAMIENTO DE GAS L.P., MEDIANTE LA INSTALACION DE UN TANQUE TIPO CILINDRICO HORIZONTAL CON UNA CAPACIDAD TOTAL DE 150,000 LITROS BASE AGUA, LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO ES DE 12,862.5 M2, DE LAS CUALES LA INSTALACIONES OCUPARA UN AREA DE 787.32 M2.

18	VERACRUZ	COSAMALOAPAN DE CARPIO	30VE2012HD170	COMISION NACIONAL DEL AGUA	DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DEL PROYECTO DEL DISTRITO DE TEMPORAL TECNIFICADO 035 LOS NARANJOS	MIA.-REGIONAL	12-DIC-12
----	----------	------------------------	---------------	----------------------------	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: DESARROLLO DE OBRAS EN UN DISTRITO DE TEMPORAL TECNIFICADO, QUE INCLUYEN ESTRUCTURAS DE CONTROL DE GASTO (PRESAS REGULADORAS MEDIANTE EL USO DE COMPUERTAS), ESTRUCTURA DE CONTROL DE DRENES (4 DESCARGAS), DESAZOLVE DE RÍOS Y ARROYOS EN UNA LONGITUD DE 166.40 KM, REHABILITACION DE CAMINOS Y EXTRACCION DE MATERIAL EN 9 BANCOS DE PRÉSTAMO.

19	VERACRUZ	SAN ANDRES TUXTLA	30VE2012U0037	DE LA FUENTE	CASAS FAMILIARES	MIA.-REGIONAL	18-DIC-12
----	----------	-------------------	---------------	--------------	------------------	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCION DE UNA CASA FAMILIAR, AREA DE TRAILER PARK Y CAMINO DE ACCESO A LA VIVIENDA, DENTRO DE UN PREDIO CON SUPERFICIE DE 69 HA, UBICDO DENTRO DEL AREA NATURAL PROTEGIDA CON CATEGORIA DE RESERVA DE LA BIOSFERA DENOMINADA "LOS TUXTLAS".

## 2) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN EL PEIA EN LA DGIRA, DEL 19 DE DICIEMBRE DEL 2012 AL 09 DE ENERO DE 2013 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
1	AGUAS-CALIENTES	AGUASCALIENTES	01AG2012G0004	COMPAÑIA DE AUTOABASTECEDORES DE GAS NATURAL DE ZACATECAS, S.A. DE C.V.	SISTEMA DE TRANSPORTE DE GAS NATURAL PARA USOS PROPIOS DE LA COMPAÑIA DE AUTOABASTECEDORES DE GAS NATURAL DE ZACATECAS, SA. DE CV. (PRIMERA ETAPA)	MIA.-PARTICULAR	10-OCT-12	19-DIC-12	19 MESES 30 AÑOS

2	AGUAS-CALIENTES	ASIENTOS	01AG2012M0002	MINERA REAL DE ANGELES S.A. DE C.V.	PLANTA PILOTO DE HIDROMETALURGIA	MIA.-PARTICULAR	13-AGO-12	18-DIC-12	15 MESES 10 AÑOS
3	BAJA CALIFORNIA	TIJUANA	02BC2012G0009	IGASAMEX BAJIO, S.A. DE R.L. DE C.V. UNIMISUR	RED DE GAS NATURAL HYUNDAI, BAJA CALIFORNIA	INFORME PREVENTIVO	14-NOV-12	13-DIC-12	NO APLICA
4	BAJA CALIFORNIA	MEXICALI	02BC2012I0006	ING SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.	ACOPIO Y RECICLADO DE LOS REFRIGERANTES GASTADOS TRICLOROMONOFUORO METANO (R-11) Y DICLORODIFLUOROMETANO (R-12) EN EL CENTRO DE RECICLADO DE REFRIGERANTES DE MEXICALI	MIA.-PARTICULAR	08-OCT-12	19-DIC-12	20 AÑOS
5	CAMPECHE	CAMPECHE	04CA2012T0006	INMOBILIARIA SUPERMEX S.A. DE C.V.	EXTRACCIÓN Y APROVECHAMIENTO DE ARENA	MIA.-PARTICULAR	28-SEP-12	07-ENE-13	NO APLICA
6	COAHUILA	TORREON	05CO2012I0013	LUBRICANTES JUGUER, S.A. DE C.V.	CENTRO DE RECICLAJE Y TRATAMIENTO DE ACEITES USADOS	MIA.-PARTICULAR	08-OCT-12	18-DIC-12	1 AÑO 20 AÑOS
7	CHIAPAS	TAPACHULA	07CH2012I0010	LUCIANO ANDRES RUIZ ROBLEDO	PLANTA DE ALMACENAMIENTO PARA DISTRIBUCIÓN DE BIODIESEL E IFO-180? PROPIEDAD DEL LIC. LUCIANO ANDRÉS RUIZ ROBLEDO	MIA.-PARTICULAR	20-SEP-12	19-DIC-12	NO APLICA
8	CHIHUAHUA	BALLEZA	08CI2012V0003	URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES BCH, S. A DE C.V.	BANCO DE MATERIALES UBICADO EN EL KM. 7+900 CON 400 M DE DESVIACION IZQUIERDA DEL CAMINO BALLEZA-LOS LLANITOS	MIA.-PARTICULAR	12-OCT-12	19-DIC-12	1 AÑO
9	GUANAJUATO	SALAMANCA	11GU2012G0040	GAS NATURAL MEXICO, S.A. DE C.V.	RAMAL DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL PARA EL ABASTO A LA EMPRESA ?KERRY ALIMENTOS?, EN LOS MUNICIPIOS DE IRAPUATO Y SALAMANCA, ESTADO DE GUANAJUATO	INFORME PREVENTIVO	29-NOV-12	19-DIC-12	NO APLICA
10	HIDALGO	ZIMAPAN	13HI2012M0001	CARRIZAL MINING, S.A. DE C.V.	PRESA DE JALES NO.9	MIA.-PARTICULAR	25-SEP-12	13-DIC-12	NO APLICA
11	JALISCO	ATENGO	14JA2012V0014	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	ENTRONQUE CARRETERO ATENGO-QUILA, TRAMO E.C. (ATENGO-TECOLOTLAN)-YERBABUENA-QUILA DEL KM. 0+000 AL KM. 20+000, UBICADO EN LOS MUNICIPIOS DE ATENGO Y TECOLOTLAN, EN EL ESTADO DE JALISCO	MIA.-REGIONAL	04-OCT-12	13-DIC-12	1 AÑO 25 AÑOS
12	ESTADO DE MEXICO	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	15EM2012G0036	DISTRIBUIDORA DE GAS NATURAL MEXICO S.A. DE C.V.	AMPLIACION PONIENTE DE LA RED DE DISTRIBUCION DE GAS NATURAL PROPIEDAD DE DISTRIBUIDORA DE GAS NATURAL MEXICO, S.A. DE C.V.	INFORME PREVENTIVO	15-NOV-12	13-DIC-12	NO APLICA
13	ESTADO DE MEXICO	ATIZAPAN DE ZARAGOZA	15EM2012G0039	DISTRIBUIDORA DE GAS NATURAL MEXICO S.A. DE C.V.	AMPLIACION ORIENTE DE LA RED DE DISTRIBUCION DE GAS NATURAL PROPIEDAD DE DISTRIBUIDORA DE GAS NATURAL DE MEXICO S.A DE C.V.	INFORME PREVENTIVO	16-NOV-12	13-DIC-12	NO APLICA
14	ESTADO DE MEXICO	ZUMPANGO	15EM2012V0017	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES-CENTRO S.C.T. ESTADO DE MEXICO	PASEO ZUMPANGO, TRAMO CUATITLÁN ENTRONQUE BICENTENARIO	MIA.-REGIONAL	20-JUN-12	13-DIC-12	1 AÑO 25 AÑOS
15	ESTADO DE MEXICO	COATEPEC HARINAS	15EM2012V0019	JUNTA DE CAMINOS DEL ESTADO DE MEXICO	MODERNIZACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DEL CAMINO PARQUE DE LOS VENADOS - POTRERO REDONDO AGUA	MIA.-REGIONAL	27-JUN-12	19-DIC-12	NO APLICA

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE TERMINACION	PLAZO
					BENDITA, DEL KM. 1+500 AL KM. 11+533.31, MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS, ESTADO DE MEXICO				
16	OAXACA	SAN PABLO COATLAN	20OA2012V0018	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES CENTRO SCT OAXACA	APERTURA Y CONSTRUCCIÓN DEL CAMINO TIPO C, MIAHUATLÁN-SAN PABLO COATLAN SUBTRAMO DEL KM.23+200 AL KM.24+400	MIA.- REGIONAL	08-AGO-12	19-DIC-12	18 MESES 25 AÑOS
17	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012T0022	QUINTANA MORONES DAVID KAUKAHA PALI	DESARROLLO ECOTURÍSTICO TRES BOCAS	MIA.- PARTICULAR	04-SEP-12	17-DIC-12	9 MESES 50 AÑOS
18	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012T0029	ITURRALDE	OPERACION DEL PARQUE ECOTURISTICO CENOTE LAS MOJARRAS	MIA.- PARTICULAR	03-OCT-12	13-DIC-12	30 AÑOS
19	TABASCO	PARAISO	27TA2012H0039	H. AYUNTAMIENTO DE PARAISO, TABASCO	AMPLIACION DE LA PANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS DE LA COLONIA LAZARO CARDENAS, I, II, III, EN PARAISO, TABASCO.	MIA.- PARTICULAR	23-NOV-12	13-DIC-12	NO APLICA
20	TABASCO	PARAISO	27TA2012I0038	CORPORATIVO DE SERVICIOS AMBIENTALES S.A. DE C.V.	PARQUE MOCTEZUMA	MIA.- PARTICULAR	05-OCT-12	19-DIC-12	NO APLICA
21	TAMAULIPAS	REYNOSA	28TM2012G0009	TAMAULIGAS, S.A. DE C.V.	MEDIO AMBIENTE TAM-07	INFORME PREVENTIVO	23-NOV-12	18-DIC-12	NO APLICA
22	ZACATECAS	OJOCA-LIENTE	32ZA2012G0003	COMPAÑIA DE AUTOABASTECEDORES DE GAS NATURAL DE ZACATECAS, S.A. DE C.V.	SISTEMA DE TRANSPORTE DE GAS NATURAL PARA USOS PROPIOS DE LA COMPAÑIA DE AUTOABASTECEDORES DE GAS NATURAL DE ZACATECAS, S.A. DE C.V. (SEGUNDA ETAPA)	MIA.- PARTICULAR	12-OCT-12	07-ENE-13	14 MESES 30 AÑOS

### 3) PROYECTOS INGRESADOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 19 DE DICIEMBRE DEL 2012 AL 09 DE ENERO DE 2013 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	CAMPECHE	CARMEN	04CA2012ID082	NORMA SUYAPA VENEGAS LAIVA	COSNTRUCCION DE DOS NAVES PARA BODEGA Y OFICINA	MIA.- PARTICULAR	07-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE REALIZAR ACTIVIDADES DE ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS. LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZARAN EN LAS NAVES DE ALMACENAMIENTO SERÁN: ALMACENAJE DE MATERIALES, EQUIPOS Y ESTRUCTURAS A RESGUARDO QUE NO SON UTILIZADOS POR UN TIEMPO DETERMINADO							
2	CAMPECHE	CARMEN	04CA2012ID087	TRADECO INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	INSTALACION Y OPERACION DE UNA PLANTA DE CONCRETO, EN EL LOTE 2 DE LA FINCA SAN ISIDRO	MIA.- PARTICULAR	17-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA MEZCLADORA PARA PRODUCIR CONCRETO PARA LA FABRICACIÓN DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS Y TRASLADO DEL MATERIAL EN UNIDADES ESPECIALIZADAS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO PUENTE DE LA UNIDAD QUE SE UBICARÁ EN LA BOCA DE PUERTO REAL, EN EL MARGEN NORTE DE LA LAGUNA DE TÉRMINOS. LA PRENDIDA UBICACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO ES EL LOTE NÚMERO 2 DE LA FINCA SAN ISIDRO; EL CUAL ES ARRENDADO POR TRADECO INFRAESTRUCTURA, S. A DE C. V.; EN DONDE SE INSTALARÁ UNA PLANTA MEZCLADORA DE CONCRETO, OFICINAS MÓVILES TIPO CAMPERS Y SE HABILITARÁ EL ÁREA DE ELABORACIÓN Y ACOMODO DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO (PRELOSAS Y TRABES TIPO NEBRASKA); ASÍ COMO, LA RECEPCIÓN DE INSUMOS Y EQUIPOS. EL PROYECTO EN SI NO CONSIDERA LA GENERACIÓN DE SUSTANCIAS ALTAMENTE RIESGOSAS YA QUE IA PLANTA MEZCLADORA DE CONCRETO PARA SU MANEJO REQUIERE SOLO EL USO DE DIESEL EN PEQUEÑAS CANTIDADES.							
3	CAMPECHE	CARMEN	04CA2012TD083	GRUPO INMOBILIARIO DEL CARMEN SA DE CV	LOTIFICACION DE PREDIO PARA DESRROLLO DE PROYECTOS FUTUROS Y HOTEL	MIA.- PARTICULAR	10-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO DE DICHA LOTIFICACIÓN CONSISTE EN LA DIVISIÓN DE 8 (OCHO) LOTES PARA DIVERSOS USOS, LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CALLE PRINCIPAL A BASE DE CONCRETO ASFÁLTICO DE 10 CM DE ESPESOR, GUARNICIONES DE CONCRETO TIPO RAMPA Y BANQUETAS DE 3 METROS DE CONCRETO. EN UNO DE ESTOS LOTES SE CONSTRUIRÁ EL HOTEL QUE SE HA DISEÑADO PARA LA CADENA HYATT CON 140 HABITACIONES, LAS CUALES SE DESARROLLAN EN 5 NIVELES, UBICADAS A PARTIR DEL PISO 1 AL PISO 5 CONSIDERANDO 28 HABITACIONES POR NIVEL. TENIENDO UNA ALTURA DE PLANTA BAJA Y CINCO NIVELES.							
4	CAMPECHE	CALKINI	04CA2012UD090	INSTITUTO DE SERVICIOS DESCENTRALIZADOS DE SALUD PÚBLICA DEL ESTADO DE CAMPECHE	CENTRO DE SALUD EN ISLA ARENA, MUNICIPIO DE CLAKINI, CAMPECHE	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE SALUD UBICADO EN ISLA ARENA, MUNICIPIO DE CALKINI, EN UNA SUPERFICIE DE 1608.8M2 DONDE SE DESARROLLARA LA PLATAFORMA, DESARROLLANDO ACTIVIDADES COM LA DELIMITACION, NIVELACION DONDE POSTERIORMENTE SE LEVANTARAN LAS OBRAS, LO ANTERIOR CON OBJETO DE COMPLEMENTAR EL SERVICIO Y BRINDAR UN AMAYOR COBERTURA CON INSTALCIONES MAS COMPLETAS Y MEJORES, ASI COMO LA INSTALACION DE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES.							
5	CAMPECHE	CARMEN	04CA2013JD001	CUCSA, S.A. DE C.V.	FRACCIONAMIENTO PLEYADES	MIA.- PARTICULAR	07-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN PROPONER UN PEQUEÑO DESARROLLO HABITACIONAL QUE CONSTARA DE 35 VIVIENDAS EN UNA SUPERFICIE DE 9843.75M2 EN EL CUAL SE CONSIDERA APROVECHAR LA UBICACION DE LA ZONA COMO ES EL SERVICIO DE AGUA POTABLE CONEXION DE DRENAJE SANITARIO							

CON CONECTIVIDAD A LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, ENERGIÁ ELECTRICA ACCESO Y SALIDAS AL FRACCIONAMIENTO, MISMO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA ZONA URBANA DE CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE.

6	CHIAPAS	PIJIJAPAN	07CH2012FD083	PROPALSAN SPR DE R L	CONSERVACION Y APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE DE PALMA CAMEDOR EN BIENES COMUNALES SAN ANTONIO MPIO DE PIJIJAPAN	MIA.- PARTICULAR	12-DIC-12
---	---------	-----------	---------------	----------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN EL APROVECHAMIENTO DE DOS ESPECIES DE PALMA CAMEDOR (CHAMAEDOREA QUEZALTEA Y CHAMEADOREA GRAMINIFOLIA) EN TERRENOS DE BIENES COMUNALES SAN ANTONIO, EN UNA SUPERFICIE DE 4,188.94 HA DENTRO DE LA RESERVA DE LA BIOSFERA EL TRIUNFO

7	CHIAPAS	ACACOYAGUA	07CH2012MD084	GS SOCONUSCO SAPI DE CV	BARRENACION DEL PP. LA FE MPIO DE ESCUINTLA	INFORME PREVENTIVO	18-DIC-12
---	---------	------------	---------------	-------------------------	---	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE EXPLORACIÓN MINERA DIRECTA MEDIANTE NUEVE BARRENOS EN UNA ZONA MINERALIZADA PARA DETERMINAR EL POTENCIAL DE MINERAL EXISTENTE EN EL SUBSUELO.

8	CHIAPAS	ACACOYAGUA	07CH2012MD085	GS SOCONUSCO SAPI DE CV	BARRENACION DEL PP. SAN PABLO MPIO DE ACACOYAGUA	INFORME PREVENTIVO	18-DIC-12
---	---------	------------	---------------	-------------------------	--	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE EXPLORACIÓN MINERA DIRECTA MEDIANTE NUEVE BARRENOS EN UNA ZONA MINERALIZADA PARA DETERMINAR EL POTENCIAL MINERAL EN EL SUBSUELO.

9	CHIAPAS	ACACOYAGUA	07CH2012MD086	GS SOCONUSCO SAPI DE CV	BARRENACION DEL PP. LA ESPERANZA MPIO DE ACACOYAGUA	INFORME PREVENTIVO	18-DIC-12
---	---------	------------	---------------	-------------------------	---	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE EXPLORACIÓN MINERA DIRECTA MEDIANTE NUEVE BARRENOS EN UNA ZONA MINERALIZADA PARA DETERMINAR EL POTENCIAL MINERAL EN EL SUBSUELO

10	CHIAPAS	CHIAPA DE CORZO	07CH2013FD001	GUADALUPE GOMEZ ANGEL	UNIDA DE MANEJO AMBIENTAL PARA LA CONSERVACION Y EL APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE DE PALMA CAMEDOR	MIA.- PARTICULAR	07-ENE-13
----	---------	-----------------	---------------	-----------------------	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA EXTRACCION DE HOJAS DE CHAMAEDOREA QUEZALTECA DENTRO DE LA RESERVA DE LA BIOSFERA LA SEPULTURA EN UNA SUPERFICIE DE 133-99-94.807 HA

11	CHIHUAHUA	MORELOS	08CI2012ED154	ALBA ELECTRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	LINEA DE DIST. Y RED DE DIST. DE ENERGIA ELECIRICA PALOMAS	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
----	-----------	---------	---------------	---	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE UBICA EN LA COMUNIDAD PALOMAS, Y PUERTO PALOMAS, OCUPARA UNA SUPERFICIE DE 01-13-24HA HA, MISMAS QUE CONTIENEN YA LA SUPERFICIE DE DERECHO DE VÍA DE DIEZ METROS Y A PARTIR DEL EJE CENTRAL DE LA LINEA DEL PROYECTO 5M PARA CADA LADO, LOS VOLUMENES TOTALES A REMOVER EN LAS 00-52-48 HA DE BOSQUE DE PINO-ENCINO SUJETAS A CAMBIO DE USO DEL SUELO, ASCIENDEN A 77.027M3 V.T.A

12	CHIHUAHUA	MORELOS	08CI2012ED155	ALBA ELECTRO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	LINEA DE DIST. Y RED DE DIST. DE ENERGIA ELECT. LAS ANIMAS	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
----	-----------	---------	---------------	---	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO ABARCARÁ DE LA COMUNIDAD SAN PABLO A LA COMUNIDAD DE LAS ANIMAS GENERARÁ EL DESMONTE DE LA VEGETACIÓN EN QUE INCIDE Y LA AFECTACIÓN SE PRESENTARÁ EN UNA SUPERFICIE DE 06-40-10 HA, OCUPARA UNA SUPERFICIE DE 6.4010 HA, MISMAS QUE CONTIENEN YA LA SUPERFICIE DE DERECHO DE VÍA DE OCHO METROS A PARTIR DEL EJE CENTRAL DE LA LINEA DEL PROYECTO, LOS VOLÚMENES TOTALES A REMOVER EN LAS 06-40-10 HA DE BOSQUE DE PINO-ENCINO SUJETAS A CAMBIO DE USO DEL SUELO, ASCIENDEN A 770.000M3 V.T.A.

13	DURANGO	NAZAS	10DU2012MD097	EJIDO DIEZ DE ABRIL	EXPLOTACION MINERA DIRECTA A CIELO ABIERTO (APROVECHAMIENTO DE BENTONITA), EN EL EJIDO 10 DE ABRIL MPIO. DE NAZAS	MIA.- PARTICULAR	13-DIC-12
----	---------	-------	---------------	---------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONTEMPLA LA CONSTRUCCION DE 7 BANCOS DE MATERIALES DONDE SE PRETENDE REALIZAR LA EXTRACCION DE 30,000 A 35,000 TONELADAS POR AÑO DEL MINERAL NO METALICO DENOMINADO BENTONITA, ASÍ COMO LA APERTURA DE 5 CAMINOS DE ACCESO PARA ARRIBAR A LAS AREAS ANTES MENCIONADAS EN UNA SUPERFICIE PARA CAMBIO DE USO DE SUELO DE 2.866 HAS.

14	DURANGO	OTAEZ	10DU2012MD098	MINERA ORO PACIFIC S.A. DE C.V.	PROYECTO DE EXPLORACION MINERA DON BLAS - LA FRAGUA	INFORME PREVENTIVO	17-DIC-12
----	---------	-------	---------------	---------------------------------	---	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: COMPRENDE LA CONSTRUCCION DE SENDEROS DE BRECHAS DE ACCESO Y PLANILLAS EN DOS ZONAS DE EXPLORACION CON DIMENSIONES DE 1.5 METROS DE ANCHO Y LONGITUDES QUE MAS ADELANTE SE DETALLAN PARA CADA ZONA, LAS CUALES SE REALIZARAN CON HERRAMIENTAS DE CORTE MANUAL COMO PALAS, HACHAS, MACHETES, TALACHOS, ETC.

15	GUANAJUATO	ABASOLO	11GU2013HD001	FRANCISCO RAMON CONEJO CORNEJO	EXTRACCION DE ARENA DEL RIO LERMA, TRAMO ZAPOTE DE PERALTA, ABASOLO, GTO.	MIA.- PARTICULAR	09-ENE-13
----	------------	---------	---------------	--------------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EXTRACCION DE ARENA CON EXCAVACION EN EL LECHO DEL RIO LERMA, EN EL TRAMO ZAPORTE DE PERALTA, EN EL MUNICIPIO DE ABASOLO, GTO.

16	GUANAJUATO	GUANAJUATO	11GU2013MD002	COMPAÑIA MINERA DEL CUBO, S.A. DE C.V.	PROYECTO DE EXPLORACION MINERA EL CUBO	INFORME PREVENTIVO	09-ENE-13
----	------------	------------	---------------	--	--	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROSPECCION Y EXPLORACION MINERA EN EL INTERIOR DE LA COMPAÑIA MINERA EL CUBO EN UN AREA COMPRENDIDA EN UN SISTEMA DE DESARROLLO FORESTAL Y AGROPECUARIO, EN EL MUNICIPIO DE GUANAJUATO, GTO.

17	GUERRERO	ACAPULCO DE JUAREZ	12GE2012MD101	PAPAGAYO LA SABANA, S.A. DE C.V.	PALMITAS II SEGUNDA ETAPA	MIA.- PARTICULAR	14-DIC-12
----	----------	--------------------	---------------	----------------------------------	---------------------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA EXTRACCION DE MATERIAL PETREO EN GREÑA DEL CAUCE DEL RIO PAPAGAYO DE UN BANCO DE 86,247.09 M2, EN UN PERIODO DE 10 AÑOS, EN EL MUNICIPIO DE ACAPULCO DE JUAREZ, GUERRERO.

18	GUERRERO	EDUARDO NERI	12GE2012MD102	MINERA MEDIA LUNA S.A. DE C.V.	AMPLIACION DE LA EXPLORACION MINERA DIRECTA, BALSAS SUR	MIA.- PARTICULAR	18-DIC-12
----	----------	--------------	---------------	--------------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA EXPLORACION MEDIANTE LA BARRENACION A DIAMANTE DE 20.202 HAS., DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2,457.109 HAS., PARA LA IDENTIFICACION DEL MATERIAL EXISTENTE EN EL AREA, EN EL MUNICIPIO DE EDUARDO NERI, GUERRERO.

19	HIDALGO	SANTIAGO TULANTEPEC DE LUGO GUERRERO	13HI2012UD018	RICARDO LEON RODRIGUEZ	LOTIFICACION FRACCIONAMIENTO EL OCOTAL	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
----	---------	--------------------------------------	---------------	------------------------	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO PARA LOTIFICACIÓN DE FRACCIONAMIENTO EN LA LOCALIDAD DE FELIPE ÁNGELES. LA SUPERFICIE TOTAL DEL FRACCIONAMIENTO SERA DE 21.74 HAS, DE LA CUAL LA SUPERFICIE DE CAMBIO DE USO DE SUELO ES DE 3.1 HA DE BOSQUE DE ENCINO. EL PROMOVENTE PROPONE UN PROGRAMA DE REFORESTACIÓN, PROGRAMA DE RESCATE DE FLORA Y FAUNA Y PROGRAMA DE CONSERVACIÓN DE SUELOS. NO SE AFECTARÁN ESPECIES DE LA NOM-059-SEMARNAT-2010.

20	JALISCO	LAGOS DE MORENO	14JA2012MD104	MINERA MEXICANA EL ROSARIO, S.A. DE C.V.	EXPLORACION MINERA DIRECTA EL HORCON	INFORME PREVENTIVO	19-DIC-12
----	---------	-----------------	---------------	--	--------------------------------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL OBJETIVO DEL PRESENTE PROYECTO ES LA EXPLORACIÓN DIRECTA CON BARRENACIÓN A DIAMANTE, SE PRETENDE REALZIAR EN UN LOTE MINERO QUE CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 226.74 HECTÁREAS, EN LA PRIMERA ETAPA SE ESTAN PROGRAMANDO UN TOTAL DE 3,000M DE PERFORACIÓN DISTRIBUIDOS EN UN PROGRAMA DE 34 BARRENOS (28 PLAZAS).

21	JALISCO	TECALITLAN	14JA2012MD106	IMITRA, SA DE CV	MINA EL MOMO	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
----	---------	------------	---------------	------------------	--------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LA EXPLOTACIÓN A CIELO ABIERTO DE MINERAL DE HIERRO SOBRE UNA SUPERFICIE DE 5.5852 HECTÁREAS QUE INCLUYEN EL ÁREA DE EXPLOTACIÓN (TAJO Y TEPETATERA), OBRAS ASOCIADAS Y ÁREA DE CAMINOS. EL PROYECTO ESTIMA LA EXTRACCIÓN DE UN TOTAL DE 2,595,620.00 TONELADAS DE MINERAL EN UN PLAZO DE EXPLOTACIÓN DE 8.

22	JALISCO	TUXPAN	14JA2012MD108	LORENZO TORRES MARIN	EXTRACCION DE MINERAL PETREO EN EL RIO TUXPAN	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA EXTRACCIÓN DE MATERIAL PÉTREO DE TIPO ARENA Y GRAVA EN UNA SUPERFICIE DE 12,000.00 METROS CUADRADOS SOBRE EL CAUCE DEL RÍO TUXPAN. SE CONSIDERA EXTRAER EN PROMEDIO UN VOLUMEN ANUAL DE 10,025.00 METROS CÚBICOS DE MATERIAL EN UN PERÍODO DE VIDA DEL PROYECTO DE 10 AÑOS.							
23	JALISCO	PIHUAMO	14JA2012MD110	FRANCISCO JOSE ZURITA SANCHEZ	PROYECTO MINERO SAN ANTONIO DE LA GLORIA	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLOTACIÓN DE UN TAJO ABIERTO DE UN YACIMIENTO MINERAL DE HIERRO EN UNA SUPERFICIE DE 6.37 HECTÁREAS, PARA LA BARRENACIÓN SE UTILIZARÁN 8 PLANILLAS CON DIMENSIONES DE 2.0 METROS DE ANCHO POR 3.0 METROS DE LARGO Y EL VOLUMEN A REMOVER SERIA DE 9.0 M3 POR PLANILLA PARA UN TOTAL DE 72 M3.							
24	JALISCO	CASIMIRO CASTILLO	14JA2012MD111	FRANCISCO JOSE ZURITA SANCHEZ	LOTE MINERO SAN ANTONIO Y SAN MIGUEL,MPIO CASIMIRO CASTILLO	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLOTACIÓN DE MANERA SUBTERRÁNEA DE UNA MINA PARA LA OBTECIÓN DEL MINERAL DE COBRE CON CONTENIDOS DE ORO Y PLATA QUE INCLUIRA LA INFRAESTRUCTURA ASOCIADA NECESARIA, TAL COMO PLANTA DE BENEFICIO (TRITURACIÓN), ÁREAS ADMINISTRATIVAS Y PATIO TEMPORAL DE MINERAL. EL ÁREA QUE SE VERA AFECTADA POR LAS ACTIVIDADES SERA DE 1,900 M2, DENTRO DE UN POLÍGONO DE 100 HECTÁREAS.							
25	JALISCO	PUERTO VALLARTA	14JA2012TD109	VALLARTA INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.	MODIFICACION Y AMPLIACION DE ESPIGONES DEL HOTEL SHERATON BUGAMVILIAS PUERTO VALLARTA, JALISCO	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ESPIGONES DEL HOTEL SHERATON BUGANVILIAS UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO. LA EDIFICACIÓN DE UN ESPIGÓN SUMERGIDO HORIZONTALMENTE FRENTE A LAS INSTALACIONES DEL HOTEL Y EL REACORAZAMIENTO DE DOS ESPIGONES AUXILIARES LATERALES.							
26	JALISCO	MAZAMITLA	14JA2012UD105	ROBERTO GALVEZ AMEZCUA	DESARROLLO HABITACIONAL EN LA MODALIDAD DE FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL DE TIPO POPULAR FRACCIONAMIENTO JARDIN REAL DE MAZAMITLA	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO ESTA REFERIDO A LA URBANIZACIÓN DE UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 10-38-37.33 HECTÁREAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN FRACCIONAMIENTO QUE CONSTARÁ DE 474 VIVIENDAS Y VIALIDADES PARA LO CUAL SE SOLICITA EL CAMBIO DE USO DE SUELO FORESTAL EN 5-59-62.85 HECTÁREAS.							
27	JALISCO	TOMATLAN	14JA2013MD001	JUAN ANTONIO PEDRAZA DIAZ	PROYECTO DE EXTRACCION DE MATERIAL GEOLOGICO EN EL RIO TOMATLAN	MIA.- PARTICULAR	07-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PLANTEA LA EXTRACCIÓN DE MATERIALES PÉTREOS EN DOS SECCIONES DEL CAUCE DEL RÍO TOMATLÁN CON SUPERFICIES DE 48,999.45 METROS CUADRADOS Y 62,271.62 METROS CUADRADOS RESPECTIVAMENTE, PARA OBTENER UN VOLUMEN ESTIMADO DE 126,814.00 METROS CÚBICOS DE MATERIAL EN GREÑA.							
28	JALISCO	TECALITLAN	14JA2013MD002	MINERA EL CANGREJO	MINA LAS GALLINAS FRACCION I	MIA.- PARTICULAR	07-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LA EXPLOTACIÓN DE MINERAL DE HIERRO A CIELO ABIERTO DURANTE UN PLAZO DE 7 AÑOS, EN 2 POLÍGONOS: TAJO I CON SUPERFICIE DE 3.6000 HECTÁREAS Y TAJO II CON SUPERFICIE DE 3.5999 HECTÁREAS DENTRO DEL PREDIO DENOMINADO LAS GALLINAS. SE CONTEMPLA LA EXTRACCIÓN DE 2 MILLONES DE TONELADAS DE HIERRO POR 2,784 METROS CÚBICOS DE MATERIAL PRODUCTO DEL DESCAPOTE.							
29	JALISCO	TECALITLAN	14JA2013MD003	EMVERSA, SA DE CV	MINA LAS GALLINAS FRACCION II	MIA.- PARTICULAR	07-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLOTACIÓN DE YACIMIENTOS DE MAGNETITA EN UNA SUPERFICIE DE 9.9044 HECTÁREAS, EN EL QUE SE INCLUYE EL ÁREA DE EXPLOTACIÓN (TAJO Y TEPATERA) OBRAS ASOCIADAS Y ÁREA DE REHABILITACIÓN DE CAMINO, LA EXPLOTACIÓN DEL YACIMIENTO SE REALIZARA MEDIANTE EL MÉTODO A CIELO ABIERTO.							
30	JALISCO	AMECA	14JA2013MD004	GUILLERMO DE JESUS HUERTA MADRIGAL	LA PURI 6	INFORME PREVENTIVO	09-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL OBJETIVO DEL PRYECTO ES LA EXPLORACIÓN MINERA DIRECTA PARA DETERMINAR EL SITIO ESPECÍFICO DONDE SE IDENTIFIQUEN ÁREAS POTENCIALES DE COBRE Y FIERRO EN UNA SUPERFICIE DE 10.01 HECTÁREAS.							
31	ESTADO DE MEXICO	ATLACOMULCO	15EM2013HD001	GEO EDIFICACIONES, S. A. DE C.V	MEJORAMIENTO DEL CAUCE DEL ARROYO ATOTONILCO Y LA COSNTRUCCION DE UN CANAL DE AGUAS PLUVIALES A BENEFICIO DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DE LOS SAUCES.	MIA.- PARTICULAR	07-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN REALIZAR EL FUNCIONAMIENTO DEL MEJORAMIENTO HIDRULICO EN EL ARROYO ATOTONILCO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UN CANAL DE AGUAS PLUVIALES AL LADO DEL FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES EN EL MUNICIPIO DE ATLACOMULCO, ESTADO DE MÉXICO.							
32	MORELOS	HUITZILAC	17MO2012ID037	NABOHI INTERNACIONAL, S.A. DE C.V.	REGULARIZACION EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL POR LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE TRES NAVES INDUSTRIALES E INFRAESTRUCTURA ANEXA EN LA LOCALIDAD DE TRES MARIAS, HUITZILAC, MORELOS.	MIA.- PARTICULAR	17-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: LAS TRES NAVES INDUSTRIALES SON DEDICADAS AL CORTE, ENSAMBLE, PINTURA Y ALMACENAMIENTO DE BOMBAS SUMERGIBLES. EN DICHAS NAVES DE TIENEN AREAS DESTINADAS PARA OFICINAS Y LABORATORIOS DE PRUEBA, PATIOS DE MANIOBRA Y ACCESOS.							
33	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2012T0009	PUNTA MITA RESORT, S. DE R.L. DE C.V.	OPERACION DE LAS OBRAS SANCIONADAS POR PROFEPA DEL HOTEL FOUR SEASONS RESORT	MIA.- PARTICULAR	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL SITIO DE OPERACIÓN DEL PROYECTO COMPLEMENTAN UN DESARROLLO IMPORTANTE, CONTEMPORÁNEO Y DINÁMICO LOCALIZADO EN EL CONDOMINIO MAESTRO PUNTA DE MITA, LAS OBRAS SE SITUAN EN ONCE ÁREAS EN OPERACIÓN, LAS CUALES CONSISTEN EN SUITES, RESTAURANTE, AMPLIACIÓN DE GIMNASIO, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, CASETA DE CONTROL Y CLUB DE NIÑOS.							
34	NUEVO LEON	SAN PEDRO GARZA GARCIA	19NL2012HD123	TOMAS ROBERTO GONZALEZ SADA	ESTABLECIMIENTO DE OBRAS DE CANALIZACION Y PROTECCION SOBRE EL ARROYO SAN AGUSTIN, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.	MIA.- PARTICULAR	13-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN EL ESTABLECIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PLUVIAL EN CINCO POLÍGONOS CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 11,323.00 M2, PARA LA CANALIZACIÓN Y PROTECCIÓN DEL ARROYO SAN AGUSTÍN EN UN TRAMO DE 470.00 METROS LINEALES DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL LOS ENCINOS DE SAN AGUSTÍN, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.							
35	NUEVO LEON	GARCIA	19NL2012ID124	FINEK,S.A DE C.V.	INSTALACION Y PUESTA EN OPERACION DE PLANTA DEDICADA ALA FABRICACION , COMPRA, VENTA Y DISTRIBUCION DE PRODUCTOS QUIMICOS	MIA.- PARTICULAR	13-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA AUTORIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN Y PUESTA EN OPERACIÓN DE UNA PLANTA DEDICADA A LA FABRICACIÓN, COMPRA, VENTA Y DISTRIBUCIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS DE TORRE DE ENFRIAMIENTO, DE EFLUENTES, DE INDUSTRIA DEL PAPEL Y AUTOMOTRIZ ENTRE OTRAS, EN UNA NAVE EXISTENTE CON UNA SUPERFICIE DE 1,400.00 M2 APROXIMADAMENTE, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA, NUEVO LEÓN.							
36	NUEVO LEON	GARCIA	19NL2012ID131	ROVITEX, S.A. DE C.V.	PARQUE INDUSTRIAL XTRA SEGUNDA ETAPA, MPIO. GARCIA, N.L.	MIA.- PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA REMOVER VEGETACIÓN NATIVA TIPO MATORRAL SUBMONTANO EN UNA SUPERFICIE DE 116,700.00 M2 EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 200,000.00 M2, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE INDUSTRIAL (INDUSTRIA LIGERA) EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA, NUEVO LEÓN.							

37	NUEVO LEON	HIGUERAS	19NL2012MD127	MATRIMAR, S.A. DE C.V.	EL MILAGRO MATRIMAR	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA REMOVER VEGETACIÓN NATIVA TIPO MATORRAL SUBMONTANO EN UNA SUPERFICIE DE 2,082,016.00 M2 UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,101.277626 HA PARA LA EXPLOTACIÓN DE UN BANCO DE CALIZA (PARA ELABORACIÓN DE GRAVA Y ARENA), EN EL MUNICIPIO DE HIGUERAS, NUEVO LEÓN.							
38	NUEVO LEON	GALEANA	19NL2012MD128	BARAMIN, S.A DE C. V.	ACTIVIDAD DE EXPLORACION CON MAQUINA DE PERFORACION A DIAMANTE DESDE SUPERFICIE EN LOS PROYECTOS NE Y SW, LA PUERTA Y BRAZIL, CERRO BLANCO Y LA OSA DEL OSO, MPIO, GALEANA, N.L.	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA AUTORIZACIÓN PARA REMOVER VEGETACIÓN NATIVA TIPO BOSQUE DE PINO EN UNA SUPERFICIE DE 42,776.1 M2 EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 67,792.81 M2 PARA LA EXPLORACIÓN DE BANCOS DE BARITA EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN.							
39	NUEVO LEON	SANTIAGO	19NL2012TD125	OSCAR CORTEZ GONZALEZ	CABAÑAS ANTIGUO ASERRADERO	MIA - PARTICULAR	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA AUTORIZACIÓN PARA LA OPERACIÓN DE UN DESARROLLO TURÍSTICO-RECREATIVO, CONFORMADO POR 15 CABAÑAS TURÍSTICAS CON INFRAESTRUCTURA, UBICADAS EN TRES POLÍGONOS (DOS CONTIGUOS Y EL TERCERO EN UN LUGAR CERCA), LA SUPERFICIE TOTAL DEL PROYECTO ES DE 28,959.725 M2. ASIMISMO SE CONSTRUIRÁ 1 CABAÑA EN EL ÁREA DE CAMPING. EL PROYECTO SE LOCALIZA DENTRO DE LOS LÍMITES DEL ÁREA NATURAL PROTEGIDA DENOMINADA PARQUE NACIONAL CUMBRES DE MONTERREY, EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN.							
40	NUEVO LEON	MONTERREY	19NL2012UD126	VALERIE TOUSSAINT NASTA	CONSTRUCCION DE UNA CASA HABITACIONAL UNIFAMILIAR EN LA COLONIA RENACIMIENTO PRIMER SECTOR, MPIO. MONTERREY, N.L.	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE UNA SUPERFICIE DE 1,801.62 M2 DE UN TOTAL DE 1,801.62 M2, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.							
41	NUEVO LEON	MONTERREY	19NL2012UD130	CARLOS ALEJANDRO HEREDIA DE LA PAZ	CONSTRUCCION DE CASA HABITACION LOTE 2, MANZANA 17, CALLE TINTORETO EN EL FRACC. RENACIMIENTO, MONTERREY, N.L.	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA REMOCIÓN DE VEGETACIÓN NATIVA (MATORRAL SUBMONTANO) EN UNA SUPERFICIE DE 678 M2 EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,223.02 M2, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.							
42	NUEVO LEON	GALEANA	19NL2012VD129	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	MONTEMORELOS-SAN ROBERTO, TRAMO DEL KM 85+100 AL KM 127+000, SUB-TRAMO DEL KM. 113+360 AL KM 14+160 LONGITUD TOTAL DE 800 METROS EN EL MUNICIPIO DE GALEANA , N.L.	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LA AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL POR HABER LLEVADO A CABO LA CONSTRUCCIÓN DEL SUBTRAMO DEL KM 113+360 AL KM 114+160 CON UNA LONGITUD TOTAL DE 800 M, LONGITUD QUE FORMA PARTE DEL TRAMO CARRETERO DEL KM 85+000 AL KM 127+000 DE LA CARRETERA FEDERAL NO. 58, EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN.							
43	PUEBLA	PUEBLA	21PU2012HD068	SOAPAP	INFORME PREVENTIVO DE IMPACTO AMBIENTAL DE LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCION DE LA PROLONGACION DE COLECTOR PLUVIAL ENTRE 53 Y 55 PTE, EN LA CIUDAD DE PUEBLA, MUNICIPIO DE PUEBLA.	INFORME PREVENTIVO	13-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PROLONGACIÓN DEL COLECTOR PLUVIAL UBICADO ENTRE LAS CALLES 53 Y 55 PONIENTE, DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.							
44	PUEBLA	SAN JERONIMO XAYACATLAN	21PU2012HD069	MUNICIPIO SAN JERONIMO XAYACATLAN	CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, EN LA LOCALIDAD DE BARRANCA SALADA, SECCION EL PITAYO EN SAN JERONIMO XAYACATLAN, PUE.	MIA - PARTICULAR	18-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO REFIERE LA CONSTRUCCIÓN DE UNA LÍNEA DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE SAN JERÓNIMO XAYACATLÁN, PUEBLA, MISMO QUE CONTARÁ CON UNA LONGITUD DE 4,620.45 METROS Y CONTEMPLA LAS SIGUIENTES OBRAS: CAJA ROMPEDORA DE PRESIÓN, TANQUE DE REGULARIZACIÓN, CASETA DE CLORACIÓN, CASETA DE CONTROLES Y CAJAS DE VÁLVULAS.							
45	PUEBLA	TETELA DE OCAMPO	21PU2012MD070	MINERA ESPEJERAS, S.A. DE C.V.-PUEBLA	PROYECTO DE EXPLORACION ESPEJERAS	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO TIENE POR OBJETIVO REALIZAR 27 PERFORACIONES, POR MEDIO DE BARRENACIÓN A CIRCULACIÓN INVERSA Y BARRENACIÓN A DIAMANTE, EN LOS PREDIOS DENOMINADOS "LOS CONEJOS", "EL JUAREZCO" "SAN ANTONIO" Y "EL CARMEN", UBICADOS EN LA LOCALIDAD LA CAÑADA, MUNICIPIO DE TETELA DE OCAMPO, EN EL ESTADO DE PUEBLA.							
46	PUEBLA	TEOTLALCO	21PU2013MD001	BIENES COMUNALES DE TEOTLALCO	REALIZACION DE CAMINO TIPO BRECHA EN EL PARAJE EL LIMON PARA TRABAJOS DE EXPLORACION SOBRE MINERALES NO METALICOS.	INFORME PREVENTIVO	09-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMINO TIPO BRECHA CON UNA LONGITUD DE 1,105.40 METROS LINEALES, EN EL PARAJE EL LIMÓN UBICADO EN EL NÚCLEO AGRARIO DE BIENES COMUNALES DEL MUNICIPIO DE TEOTLALCO, PUEBLA; PARA REALIZAR TRABAJOS DE EXPLORACIÓN SOBRE MINERALES NO METÁLICOS.							
47	QUERETARO	SAN JUAN DEL RIO	22QE2013HD001	INMOBILIARIA ZONA CERO, SA DE CV	OBRA DE DESCARGA DE AGUAS PLUVIALES DE PLAZA GALERIAS SAN JUAN DEL RIO	MIA - PARTICULAR	08-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SE PRETENDE REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y OCUPACIÓN DE UNA OBRA CIVIL PARA LA DESCARGA DE AGUA PLUVIAL AL INTERIOR DE LA ZONA FEDERAL DEL CAUCE DEL RÍO SAN JUAN, MARGEN IZQUIERDA, PROVENIENTE DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO COMERCIAL PLAZA GALERÍAS SAN JAN DEL RÍO, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QRO.							
48	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012TD097	ROSA EUGENIA ENRIQUEZ ARJONA	LA CHOLE-DAD, AGRAVERIA CANTINA	MIA - PARTICULAR	13-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCION DE UN RESTAURANTE PILOTEADO QUE CUENTA CON SÓTANO Y PLANTA BAJA, EN UNA SUPERFICIE DE 523.31M2 DE ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE; LA LOSA DE LA PLANTA BAJA ESTARA POR ENCIMA DE LA COPA DEL MANGLAR PARA NO AFECTARLO.							
49	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2012TD098	SOLAR SOLIMANCHE S.A. DE C.V.	MODIFICACION DEL HOTEL RIU YUCATAN	MIA - PARTICULAR	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL HOTEL RIU YUCATÁN, EL CUAL CONTARÁ CON 507 HABITACIONES DISTRIBUIDOS EN 11 EDIFICIOS CON ÁREAS DE SERVICIOS: ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO, COMERCIO Y ENTRETENIMIENTO, ÁREAS VERDES Y JARDINES, EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 78,000 M2.							
50	QUINTANA ROO	COZUMEL	23QR2012TD099	ISLA CABAÑAS SA DE CV	CONSTRUCCION Y OPERACION DEL PLAN MAESTRO	MIA - PARTICULAR	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN DESARROLLO INMOBILIARIO TURISTICO DE ADMINISTRACIÓN MIXTA, HOTEL Y CONDOMINIOS. PRIMERA ETAPA: HOTEL DE 15 NIVELES CON 156 HABITACIONES Y SUITES (TORRE1), SEGUNDA ETAPA: HOTEL DE 15 NIVELES DE 66 DEPARTAMENTOS CON 150 RECAMARAS (TORRE 2), AMBAS TORRES CONTARAN CON ÁREAS PUBLICAS Y DE SERVICIOS.							
51	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2012TD100	JOSE GABRIEL TOMMASI MARTINEZ	IKAL	MIA - PARTICULAR	17-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN HOTEL BOUTIQUE ECOLÓGICO CON 40 CUARTOS, CONTARÁ CON LOBBY, SPA, CLUB DE PLAYA, RESTAURANTES, PISCINA, ÁREAS DE DESCANSO, EDIFICIO DE SERVICIOS PARA SOPORTE Y MANTENIMIENTO, SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y ESTACIONAMIENTO. INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA PARA EL PROCESO DE OSMOSIS INVERSA E INSTALACIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES. EL DESPLANTE SERÁ SOBRE PILOTOS DE CONCRETO ARMADO, EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 53,700M2.							

52	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012TD101	PROMOTORA CARIBE CANCUN, S. A. DE C. V.	SISTEMA DESALADOR DE AGUA DEL HOTEL GRAND CORAL BEACH CANCUN	MIA - PARTICULAR	17-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA PARA EL PROCESO DE OSMOSIS INVERSA, QUE REQUIERE UN POZO DE EXTRACCIÓN DE 40M DE PROFUNDIDAD Y 16 PULGADAS DE DIAMETRO Y UN POZO DE RECHAZO DE 80M DE PROFUNDIDAD Y 16 PULGADAS DE DIAMETRO. EL AGUA TRATADA SE DESTINARA A LOS SERVICIOS DEL HOTEL GRAND CORAL BEACH (FIESTA AMERICANA)							
53	QUINTANA ROO	FELIPE CARRILLO PUERTO	23QR2012TD102	ASERRADERO EJIDO NOH BEC	HUASTECO	MIA - PARTICULAR	17-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: INSTALACIONES DE SERVICIOS CONSIDERADOS DENTRO DEL SEGMENTO ECOTURISTICO COMO RECORRIDOS EN KAYAC Y LANCHAS PARA AVISTAMIENTO DE FLORA Y FAUNA, COMPLEMENTADOS CON INSTALACIONES PARA Pernocta Y RECREACIÓN, ASÍ COMO RESTAURANT, MUSEO Y ÁREA PARA ACTIVIDADES CULTURALES.							
54	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2012TD103	DESARROLLO MARINA VALLARTA S.A. DE C.V.	APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE PARQUE RECREATIVO VIDANTA VILLAGE	MIA - PARTICULAR	18-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: OPERACIÓN DE LAS OBRAS DE APOYO AL PARQUE RECREATIVO "VIDANTA VILLAGE" QUE CONSTA DE AREAS CUBIERTAS: RECEPCIÓN, VILLAGE, ESTACIÓN DE TREN, DINNER SHOW Y MÓDULO DE SERVICIOS; ÁREAS NO CUBIERTAS: ESTACIONAMIENTO, VIALIDAD, VIALIDAD DE SERVICIO, VIA DE TREN, ANDADORES, Y LAGO. SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 105,020.35M2.							
55	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012TD104	DESARROLLADORA BAHIA PETEMPICH S.A. DE C.V.	RESTAURACION Y REHABILITACION DEL CAMINO PENINSULA PETEMPICH, MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ	MIA - PARTICULAR	18-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: RESTAURACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL CAMINO PENINSULA PETEMPICH, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE TIERRA BLANCA (SAASCAB) SOBRE EL CAMINO REFERIDO, ASÍ COMO LA RESTAURACIÓN DEL ECOSISTEMA CON EL RETIRO DE MATERIALES QUE OBSTRUYEN EL FLUJO HÍDRICO E ILUMINACIÓN CON PEQUEÑAS LÁMPARAS SOLARES EN UN ÁREA TOTAL DE 6,273.75 M2							
56	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2012TD105	BANCO SANTANDER MEXICO SA FIDEICOMISO PUERTO AVENTURAS	CLUB DE GOLF PUERTO AVENTURAS	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPO DE GOLF DE NUEVE HOYOS EN UN PREDIO CON UN ÁREA TOTAL DE 299,587.84M2, CON PISTA DE JUEGO, ROUGH,TEES,GREENS,CINCO LAGOS ARTIFICIALES,TRAMPAS DE ARENA, ANDADORES,ÁREAS JARDINADAS,ÁREAS VERDES MODIFICADAS Y ÁREAS DE CONSERVACIÓN.							
57	QUINTANA ROO	LAZARO CARDENAS	23QR2013TD001	LAAK'OOB K'AAAK S.P.R. DE R.L.	CENTRO ECOLOGICO EL CORCHAL	MIA - PARTICULAR	08-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: REHABILITACIÓN Y OPERACIÓN DE UN CENTRO ECO TURÍSTICO EL CUAL CONSTA DE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: 1 PALAPA DE SERVICIO SANITARIO, 1 PALAPA DE RECEPCIÓN, 4 PALAPAS DE ALOJAMIENTO, 1 PALAPA PARA EMPLEADOS, 2 PALAPAS DE DESCANSO, 7 ANDADORES, ANDADOR EN FORMA DE T, 2 TORRES, 1 BODEGA, ÁREA DE ESTACIONAMIENTO, SENDERO LARGO, SENDERO CORTO, ÁREA A OCUPAR 5,461.33 M2 DE UN TOTAL DE 105-99-93 HAS.							
58	SONORA	EMPALME	26SO2012ID134	S.C.P.P.R RICARDO LORETO VALENZUELA	PLATA PROCESADORA DE AGUAMALA, MUNICIPIO DE EMPLAME, SON	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTEN EN EL CAMBIO DE USOS DE SUELO PARA LA INSTALACION DE UNA PLANTA PROCESADORA DE AGUA MALA,PREDIO SOCIEDAD CERRO DEL YASICURI, EN UNA SUPERFICIE QUE FUE REMOVIDA DE 1,823.42 M2 DE UN TOTAL DE 4,101.72 M2, SIENDO LA VEGETACION DEL TIPO MATORRAL SARCOCAULE EN UNA SUPERFICIE DE 1,188.54 M Y 634.72 M2 DE VEGTACION HÁLOFITA.							
59	SONORA	ROSARIO	26SO2012MD124	MINERA WESTMINSTER SA DE CV	PROYECTO DE EXPLORACION CUBRAL-SAN BARTOLO, MUNICIPIO DE QUIRIEGO, SON	INFORME PREVENTIVO	13-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACIÓN DE DOS ÁREAS ZONA CUMBRAL: 41,945 METROS DE BRECHAS DE 1 METRO DE ANCHO PARA GEOFÍSICA ES DECIR 209.75 HAS Y LA ZONA SAN BARTOLO: 95,800 METROS DE BRECHA DE GEOFÍSICA, 114 PLANILLAS DE BARRENACIÓN Y 17.7 KM DE CAMINOS NUEVOS, 11.3 KM DE CAMINOS SE DARÁN SIGUIENDO LOS TRAZOS DE LÍNEAS DE GEOFÍSICA PROPUESTAS PARA EL 2013 Y 6.33 KM SE DARÁN EN LÍNEAS DE GEOFÍSICAS REALIZADAS EN EL 2012. OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE REAL DE 9.88 HAS.							
60	SONORA	CABORCA	26SO2012MD125	MINERA PENMONT, S. DE R.L.	PROYECTO INCORPORACION DE AREAS CONTIGUAS EN LA HERRADURA, MUNICIPIO CABORCA, SON	MIA - PARTICULAR	13-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE 992.9176 HAS DE ÁREAS CONTIGUAS A LA HERRADURA, EL CUAL SE ESTABLECERA LA AMPLIACION DE LA TEPETATERA Y TAJO CENTAURO.EXISTIENDO VEGETACION TIPICA DEL DESIERTO.							
61	SONORA	CABORCA	26SO2012MD126	MINERA PENMONT, S. DE R.L.	PRIMER AMPLIACION NOCHE BUENA	MIA - PARTICULAR	13-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA AMPLIACIÓN DEL PROYECTO NOCHE BUENA, EN LAS ÁREAS TALES COMO TAJO, PATIO DE LIXIVIACIÓN, TEPETATERAS Y OBRAS ASOCIADAS Y DE SERVICIO, EN UNA SUPERFICIE DE 983-84-48 HAS, CONTEMPLANDO LAS ÁREAS DE (CAMINO DE ACCESO, SERVICIOS, Y LÍNEAS DE CONDUCCIÓN, AMPLIACIÓN DE LA TEPETATERAS, TAJO NOCHE BUENA(AMPLIACIÓN) Y SERVICIOS, ÁREA DE USOS MÚLTIPLES, ÁREA DE USOS MÚLTIPLES, ÁREA DE USOS MÚLTIPLES, AMPLIACIÓN DE PATIO DE LIXIVIACIÓN Y ZONA DE EXPLORACIÓN, AMPLIACIÓN PATIO INDUSTRIAL, AMPLIACIÓN DE SERVICIOS DE MINA, ACCSO Y VIGILANCIA, RESERVA TERRITORIAL, RESERVA TERRITORIAL Y BANCOS DE MATERIALES, AMPLIACIÓN TAJO, AMPLIACIÓN TAJO. EXISTIENDO VEGETACIÓN TIPO MATORRAL DESÉRTICO, MATORRAL SARCOCAULE.							
62	SONORA	HERMOSILLO	26SO2012MD127	FELIZARDO GARCIA FIERROS	PROYECTO CRIBA SAN MIGUEL, MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SON	MIA - PARTICULAR	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACION DE MATERIALES PETREOS EN EL RIO SAN MIGUEL, PARA REDUCIRLO DE TAMAÑO Y CLASIFICARLO, SE PLANTEA UNA PRODUCCION DE 1000 TONELADAS DIARIAS, EN UNA SUPERFICIE DE 5.1187 HAS, EL AREA DE PROCESAMIENTO Y ALMACENAMIENTO ,ASI COMO OFICINA Y BODEGA SE APROVECHARAN LAS INSTALACIONES EXISTENTES, EN UN SITIO YA PERTURBADO.							
63	SONORA	CANANEA	26SO2012MD128	MINERA MARIA, S.A. DE C.V.	LA VERDE NORTE EN CANANESA SONORA	INFORME PREVENTIVO	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA REAHABILITACION DE CAMINOS 3.19 HAS, CAMINOS A CONSTRUIR 2.67 HAS, 21 ZANJAS A OCUPAR 0.21 HAS, Y 21 PLANILLAS DE BARRENACION A DIAMANTE, 0.0735 HAS, PATIO DE MANIOBRA 0.0735 HAS, TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 6.21794 HAS.							
64	SONORA	SOYOPA	26SO2012MD129	EURISACES IBARRA MERCADO	EXPLORACION MINERA DIRECTA LOS CONCUÑOS	INFORME PREVENTIVO	17-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACIÓN A TRAVÉS DE ZANJE EN UNA SUPERFICIE DE 1 HAS, EL CUAL PRETENDE DEFINIR ALGUNAS ESTRUCTURAS DE BARITA.							
65	SONORA	BAVIACORA	26SO2012MD130	SUMINISTROS DE MINERALES Y FLETES HURTADO SA DE CV	EXPLORACION MINERA DIRECTA PROYECTO LA VERDE, MUNICIPIO DE BAVIACORA, SON	INFORME PREVENTIVO	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACIÓN POR MEDIO DE 8 ZANJAS DE 20MX5MX2M, CON LA INTENCIÓN DE COLECTAR MUESTRAS Y DETERMINAR LA EXISTENCIA DE UN YACIMIENTO MINERAL CON VALORES TALES QUE PERMITAN SU BENEFICIO O APROVECHAMIENTO.							
66	SONORA	SAHUARIPA	26SO2012MD131	PAGET SOUTHERN RESOURCES S DE RL DE CV	PROYECTO DE EXPLORACION LOS VENADOS, MUNICIPIO DE SAHUARIPA, SON	INFORME PREVENTIVO	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACIÓN MINERA DIRECTA ATRAVES DE 9 BARRENOS, LAS PLANILLAS DE 8 X4 M Y CAMINO DE 98.92 M DE LONGITUD, OCUPANDO UNA SUPERFICIE REAL DE 0.0688 HAS.							
67	SONORA	CABORCA	26SO2012MD132	EXPLORACIONES MINERAS PARRÉÑA SA DE C.V	TAJITOS	INFORME PREVENTIVO	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACION MINERA DIRECTA, ATRAVES DE 174 PLANILLAS,160 DE BARRENACION INVERSA Y 14 A BARRENACION A DIAMANTE, ASI COM 25.72KM DE CAMINOS EN LA PRIMERA ETAPA, Y UNA SEGUNDA ETAPA DE 9.76 KM DE CAMINO NUEVO, 65 PLANILLAS DE BARRENACION Y 65 BARRENOS DE CIRCULACION INVERSA, OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 26-72-10 HAS DE UN TOTAL DE 461-75-00 HAS.							

68	SONORA	NACOZARI DE GARCIA	26SO2012MD133	TECNOASFALTOS Y TERRACERIA S.A. DE C.V.	INSTALACION Y OPERACION DE PLANTA DE MANEJO DE MATERIALES PETRESOS	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA INSTALACION OPERACION DE PLANTA DE MANEJO DE MATERIALES PETREOS, SOBRE EL LECHO DEL ARROYO NACOZARI, EN UNA SUPERFICIE DE 1HAS.							
69	SONORA	YECORA	26SO2012MD135	COMPAÑIA MINERA OSO BLANCO S.A. DE C.V.	DIOS PADRE UBICADO EN YECORA SONORA	INFORME PREVENTIVO	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACION MINERA DIRECTA, ATRAVES DE 10 BARRENOS DE 10 M X 10 M, A SI COMO LA REHABILITACION DE 3,576 M, Y 540 M DE CAMINOS NUEVOS, EN UNA SUPERFICIE TOTAL DE 285 HAS.							
70	SONORA	CAJEME	26SO2013MD001	MINERA JM SA DE CV	PROYECTO EXPLORACION MINERA DIRECTA PROMONTORIO MUNICIPIO DE CAJEME, SON	INFORME PREVENTIVO	07-ENE-13
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTE EN LA EXPLORACION MINERA DIRECTA DENTRO DE UNA SUPERFICIE DE 228.72 HAS, OCUPANDO 11 CAMINOS DE NUEVOS CAMINOS DE ACCESO A PLANILLAS DE BARRENACION QUE OCUPAN UNA SUPERFICIE DE 0.3175 HAS, 6 ZANJAS CON UNA SUPERFICIE DE 0.1028 HAS Y UNA SUPERFICIE DE CAMINOS PREEXISTENTES PARA EL AÑO DE 5.666 HAS A LOS CUALES SE LE SUMA LA SUPERFICIE DE 26 CAMINOS PREEXISTENTES EN EL AREA DE ESTUDIO, LOS CUALES SERAN REHABILITADOS; SE REQUIEREN 33 PLANILLAS DE BARRENACION DE 10 X 12M QUE SUMAN 0.5303 HAS, INCLUIDO UN PATIO DE MANIOBRAS Y UN DEPÓSITO DE MATERIAL, REPRESENTANDO LAS 0.9929 HAS DE DISTURBIO TOTAL. EN EL MUNICIPIO DE CAJEME.							
71	TABASCO	CENTRO	27TA2012HD065	VIVO RITCO SA DE CV	DESARROLLO URBANO VILLA EL CIELO	MIA - PARTICULAR	17-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION DEL DESARROLLO URBANO, QUE COMPRENDE LA URBANIZACION, LOTIFICACION Y CONSTRUCCION DE 4,506 VIVIENDAS; EL USO DE SUELO ACTUAL DEL SITIO DEL PROYECTO ESTA DEDICADO AL CULTIVO BASICO, GANADERIA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS.							
72	TABASCO	CENTRO	27TA2012HD066	LUIS PRIEGO PRIEGO	EXTRACCION Y DESAZOLVE DE MATERIAL PETREO BANCO DE ARENA ACACHAPANA	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN DESAZOLVAR EL MATERIAL PETREO (ARENA) A LO LARGO DE 1,300M POR UN ANCHO DE 30M, EN EL CAUCE DEL RIO GRIJALVA; CONTEMPLANDO LA EXTRACCION DE 480,000 M3 EN CINCO AÑOS.							
73	VERACRUZ	VERACRUZ	30VE2012FD176	DKXPROYECTOS S.A. DE C.V.	MIA PARA CAMBIO DE USO DE SUELO EN LOS TERRENOS FORESTALES UBICADOS EN LA SECCION CORRESPONDIENTE A LA PARCELA 33 DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL DE INTETRES SOCIAL EL CORTIJO	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PRESENTE PROYECTO CORRESPONDE AL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES DE LA PARCELA 33-Z1-P2/2 CUYA SUPERFICIE TOTAL ES DE 4-52-78.59 HA.							
74	VERACRUZ	ANGEL R. CABADA	30VE2012UD172	SIMON ARENAL RAMIREZ	APROVECHAMIENTO DE UN BANCO DE MATERIAL EN LA PARCELA 89 Z1 P1 /1 EJIDO RIO DE CAÑA UBICADO EN LA LOCALIDAD LAGUNA MAJAHUAL, MPIO DE ANGEL R. CABADA	MIA - PARTICULAR	18-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PRESENTE ESTUDIO SE ELABORA CON LA FINALIDAD DE DETERMINAR LA FACTIBILIDAD DEL APROVECHAMIENTO DE MATERIAL SOBRE EL BANCO DENOMINADO PARCELA NO. 89 Z-1 P1/1 EJIDO RIO DE CAÑA. EN UNA SUPERFICIE DE 29,705.885 M2.							
75	VERACRUZ	EMILIANO ZAPATA	30VE2012VD175	INMOBILIARIA BOSQUES DE LAS ANIMAS	CONSTRUCCION DEL PUENTE DE ACCESO Y ENTUBAMIENTO DE UN TRAMO DEL ARROYO INNOMINADO TIPO INTERMITENTE, DEL FRACCIONAMIENTO LA MORADA DEL QUETZAL EN EL KM M5+990 DE LA CARRETERA FEDERAL XALAPA-VERACRUZ, MPIO. DE EMILIANO ZAPATA	MIA - PARTICULAR	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PRESENTE ESTUDIO SE REFIERE A 2 PROYECTOS DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO MORADA DEL QUETZAL, UN PUENTE Y UN COLECTOR PLUVIAL. EL PUENTE SERVIRA PARA UNIR EL FRACCIONAMIENTO CON LA CARRETERA FEDERAL XALAPA-VERACRUZ, ATRAVESANDO EL ARROYO PAJARITOS QUE CUENTA CON 20 M DE ANCHO., Y LA CONSTRUCCION DEL COLECTOR PLUVIAL, EL CUAL ES NECESARIO PARA DAR PASO AL AGUA QUE ESCURRE DESDE EL FRACCIONAMIENTO PARA DESEMBOCAR EN EL ARROYO PAJARITOS.							

**FE DE ERRATA: EN LA SEPARATA NO. DGIRA/058/12, PUBLICADA EL 13 DE DICIEMBRE DE 2012.**

**3) PROYECTOS INGRESADOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 06 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2012 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).**

**DICE:**

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
15	QUINTANA ROO	OTHON P. BLANCO	23QR2012TD096	INMOBILIARIA MOLCAS S.A. DE C.V.	INSTALACION DEL JUEGO ACUATICO INFLABLE "SPORTS PARK 60" EN LA ZONA MARINA FRENTE AL CLUB DE PLAYA "PLAYA MIA GRAND BEACH PARK"	MIA - PARTICULAR	11-DIC-12

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: INSTALACION DE JUEGO ACUATICO INFLABLE EN EL AREA MARINA FRENTE AL CLUB DE PLAYA "PLAYA MIA GRAND BEACH PARK", EN UN AREA TOTAL DE 10,937M2

**DEBE DECIR:**

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD
15	QUINTANA ROO	COZUMEL	23QR2012TD096	INMOBILIARIA MOLCAS S.A. DE C.V.	INSTALACION DEL JUEGO ACUATICO INFLABLE "SPORTS PARK 60" EN LA ZONA MARINA FRENTE AL CLUB DE PLAYA "PLAYA MIA GRAND BEACH PARK"	MIA - PARTICULAR

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: INSTALACION DE JUEGO ACUATICO INFLABLE EN EL AREA MARINA FRENTE AL CLUB DE PLAYA "PLAYA MIA GRAND BEACH PARK", EN UN AREA TOTAL DE 10,937M2

4) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS A EVALUACIÓN EN DELEGACIONES FEDERALES, DEL 19 DE DICIEMBRE DEL 2012 AL 09 DE ENERO DE 2013 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	COLIMA	MINATITLAN	06CL2012MD049	J. ADOLFO JIMENEZ VARGAS	EXTRACCION Y APROVECHAMIENTO DE MINERAL DE FIERRO FRENTE EL RINCON, MUNICIPIO DE MINATITLAN COLIMA	DTU.-MODALIDAD B	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN EL CAMBIO DE USO DEL SUELO PARA EXTRACCIÓN Y APROVECHAMIENTO DE MINERAL DE FIERRO CON EXPLOTACIÓN A CIELO ABIERTO; EN EL PREDIO FRENTE EL RINCÓN, EN UNA SUPERFICIE DE 18, 911.62 M2 DE SELVA BAJA CADUCIFOLIA.							
2	HIDALGO	HUICHAPAN	13/MA-0121/12/12	EJIDO LA SABINITA	CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENO FORESTAL DE ZONAS ÁRIDAS (CUSTF) PARA EL PROYECTO CANTERA EJIDO LA SABINITA.	DTU.-MODALIDAD A	18-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENO FORESTAL DE ZONAS ÁRIDAS (CUSTF) PARA EL PROYECTO CANTERA EJIDO LA SABINITA, EN UNA SUPERFICIE DE 01-50-00.00 HECTÁREAS, CUYA EXISTENCIA DE VEGETACIÓN CONFORME A LA CARTOGRAFÍA DIGITAL DE USO DE SUELO Y VEGETACIÓN DE LA SERIE III DEL INEGI ES BOSQUE DE ENCINO. POR LAS CARACTERÍSTICAS DEL PROCESO DE EXTRACCIÓN DE CANTERA SERÁ LA VIDA ÚTIL DEL BANCO DE LOS MATERIALES, YA QUE EL CAMBIO DE USO DE SUELO REQUERIDO SE DESARROLLARÁ DE MANERA PAULATINA Y/O SUCESIVA, CONFORME AL AVANCE DE LA EXTRACCIÓN DE LA CANTERA EN BLOQUE, POR LO QUE LA VIDA ÚTIL QUE SE HA PROYECTADO PARA ESTE PROYECTO ES DE 12-20 AÑOS. EL PROMOVENTE PROPONE PROGRAMAS DE RESCATE, REFORESTACIÓN Y DE CONCIENTIZACIÓN AL PERSONAL DEL PROYECTO. <a href="http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/13MA01211212.pdf">http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/13MA01211212.pdf</a>							
3	PUEBLA	HUAUCHINANGO	21PU2012FD071	INMOBILIARIA TIERRA MEXICANA SA DE CV	DOCUMENTO TECNICO UNIFICADO (DTU) POR EL CAMBIO DE USO DE SUELO FORESTAL MODALIDAD B-PARTICULAR POR LA PREPARACION, CONSTRUCCION, OPERACION Y CLAUSURA DEL RELLENO SANITARIO DE ALTA COMPACTACION CATEGORIA A PARA EL MUNICIPIO DE HUAUCHINANGO, PUEBLA.	DTU.-MODALIDAD B	19-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO REFIERE A LA PREPARACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y CLAUSURA DEL RELLENO SANITARIO DE ALTA COMPACTACIÓN CATEGORÍA "A" PARA EL MUNICIPIO DE HUAUCHINANGO, PUEBLA.							
4	QUINTANA ROO	LAZARO CARDENAS	23/L7-0070/12/12	EJIDO SAN FRANCISCO	DOCUMENTO TECNICO UNIFICADO PARA EL APROVECHAMIENTO DE RECURSOS FORESTALES EN UNA SUPERFICIE DE 2,000 HAS. DEL EJIDO SAN FRANCISCO, MPIO DE LAZARO CARDENAS, QUINTANA ROO	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: APROVECHAMIENTO DE RECURSOS FORESTALES MADERABLES DEL EJIDO SAN FRANCISCO DEL MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS, QUINTANA ROO, EN UNA SUPERFICIE FORESTAL DE 2,000 HAS. DE SU ÁREA FORESTAL PERMANENTE, REALIZARAN 20 ANUALIDADES DE APROVECHAMIENTO Y 5 AÑOS DE DESCANSO POR CADA CICLO; TRES CICLOS EN UN TURNO DE 75 AÑOS. <a href="http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700701212.pdf">http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700701212.pdf</a>							
5	QUINTANA ROO	LAZARO CARDENAS	23/L7-0073/12/12	EJIDO SAN ANTONIO	DOCUMENTO TECNICO UNIFICADO PARA EL APROVECHAMIENTO DE RECURSOS MADERABLES EN 800 HECTAREAS DEL EJIDO SAN ANTONIO, MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS, QUINTANA ROO.	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: APROECHAMIENTO DE LOS RECURSOS FORESTALES MADERABLES DEL EJIDO SAN ANTONIO DEL MUNICIPIO DE LAZARO CARDENAS, QUINTANA ROO, EN UNA SUPERFICIE DE 800 HECTAREAS DE SU ÁREA FORESTAL PERMANENTE, TURNO DE 75 AÑOS CON TRES CICLOS DE CORTA DE 25 ANUALIDADES; 16 ANUALIDADES DE APROVECHAMIENTO Y 9 AÑOS DE DESCANSO Y RECUPERACIÓN. <a href="http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700731212.pdf">http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700731212.pdf</a>							
6	QUINTANA ROO	LAZARO CARDENAS	23/L7-0074/12/12	EJIDO EL TINTAL Y SU ANEXO EL POCITO	DOCUMENTO TECNICO UNIFICADO PARA EL APROVECHAMIENTO DE RECURSOS FORESTALES MADERABLES EN UNA SUPERFICIE DE 700 HECTAREAS	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: REALIZAR EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS FORESTALES MADERABLES DEL EJIDO EL TINTAL Y SU ANEXO EL POCITO EN UNA SUPERFICIE DE 700 HECTAREAS DE SU AREA FORESTAL PERMANENTE QUE CONTARÁ CON UN TURNO DE 75 AÑOS CON TRES CICLOS DE CORTA DE 25 AÑOS, DE LOS CUALES 14 ANUALIDADES SERAN DE APROVECHAMIENTO Y 11 DE DESCANSO <a href="http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700741212.pdf">http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700741212.pdf</a>							
7	QUINTANA ROO	LAZARO CARDENAS	23/L7-0075/12/12	EJIDO CRISTOBAL COLON	DOCUMENTO TECNICO UNIFICADO PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERALE EN UNA SUPERFICIE DE 1000 HECTAREAS DEL EJIDO CRISTOBAL COLON, MUNICIPIO LAZARO CÁRDENAS, QUINTANA ROO.	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	14-DIC-12
ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS FORESTALES MADERABLES DEL EJIDO CRISTÓBAL COLÓN DEL MUNICIPIO DE LAZARO CÁRDENAS, QUINTANA ROO EN UNA SUPERFICIE DE 1000 HECTÁREAS DE SU AREA FORESTAL PERMANENTE QUE CONTARÁ CON UN TURNO DE 75 AÑOS CON TRES CICLOS DE CORTA DE 25 AÑOS DE LOS CUALES 20 ANUALIDADES DE APROVECHAMIENTO Y 5 AÑOS DE DESCANSO PARA LA RECUPERACIÓN. <a href="http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700751212.pdf">http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700751212.pdf</a>							

8	QUINTANA ROO	LAZARO CARDENAS	23/L7-0076/12/12	EJIDO VALLADOLID NUEVO	DOCUMENTO TÉCNICO UNIFICADO PARA EL APROVECHAMIENTO DE RECURSOS FORESTALES MADERABLES EN UNA SUPERFICIE DE 1850 HECTÁREAS	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	14-DIC-12
---	--------------	-----------------	------------------	------------------------	---	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: APROVECHAMIENTO DE RECURSOS FORESTALES MADERABLES DEL EJIDO VALLADOLID NUEVO DEL MUNICIPIO LÁZARO CÁRDENAS, QUINTANA ROO, EN UNA SUPERFICIE DE 1850 HECTÁREAS DE SU ÁREA FORESTAL PERMANENTE QUE CONTARÁ CON UN TURNO DE 75 AÑOS CON TRES CICLOS DE CORTA DE 25 AÑOS, DE LOS CUALES 18 ANUALIDADES DE APROVECHAMIENTO Y SEIS AÑOS DE DESCANSO PARA LA RECUPERACIÓN  
<http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23L700761212.pdf>

9	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23/MA-0048/12/12	GAS IMPERIAL DEL SURESTE, S.A.D E C.V.	OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL PROYECTO PLANTA DE DISTRIBUCIÓN DE GAS L.P. Y ESTACION DE GAS L.P. PARA CARBURACION EN CANCUN, MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO.	DTU.-MODALIDAD A	11-DIC-12
---	--------------	-------------	------------------	--	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL Y FORESTAL, PARA UNA SUPERFICIE DE 7,400.00M2 DE SELVA MEDIANA SUBPERENNIFOLIA, PARA EL DESARROLLO DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL PROYECTO PLANTA DE DISTRIBUCIÓN DE GAS L.P. Y ESTACIÓN DE GAS L.P. PARA CARBURACIÓN EN CANCÚN, MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO.  
<http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23MA00481212.pdf>

10	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23/MA-0114/12/12	INMOBILIARIA REAL EUROPEA, S.A. DE C.V.	CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES EN UNA SUPERFICIE DE 5,513.87 (0.5514 HA) PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE DISTRIBUCIÓN INTEGRAL (CEDI).	DTU.-MODALIDAD A	19-DIC-12
----	--------------	---------------	------------------	---	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO EN UNA SUPERFICIE DE 5,513.87 METROS CUADRADOS (0.5514 HA), PARA LA CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE DISTRIBUCIÓN INTEGRAL (CEDI)DONDE SE REALIZARÁ UNA BODEGA, PATIO DE MANIOBRAS Y DESCARGA, CASETA DE CONTROL DOS ZONA Y AREA DE ACCESO  
<http://sinat.semarnat.gob.mx/dqiraDocs/documentos/CUSF/23MA01141212.pdf>

11	SONORA	NACAZARI DE GARCIA	26SO2013MD002	PACEMAKER SILVER MINING S.A. DE C.V.	PRESA DE JALES UBICADO EN NACAZARI DE GARCIA SONORA	DTU.-MODALIDAD B	09-ENE-13
----	--------	--------------------	---------------	--------------------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: PROYECTO CONSISTEN LA EXTRACCION Y REPROCESO DE JAL Y BENEFICIO DE LOS JALES ALMACENADOS EN TODAS LAS AREAS DE BENEFICIO DE MINERAL ANTIGUAS, SE CONSTRUIRA UNA PLANTA DE BENEFICIO (PREDIO EL TIGRE) EN LA CUAL SE REPROCESARAN LOS JALES QUE SE ENCUENTRAN CONFINADOS EN LOS ALMACENAMIENTOS EXISTENTES, ASI MISMO SE TIENE CONTEMPLADO CONSTRUIR DENTRO DE LA MISMA SUPERFICIE UNA PRESA DE JALES, REACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS Y VIAS DE ACCESO Y TRANSITO EN VARIAS DIRECCIONES Y DENTRO DEL ENTORNO DE LA ZONA PREDISPUESA PAR ALA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE BENEFICIO.EN UNA SUPERFICIE A REMOVER DE VEGETACION DE 5-54-63.63 HAS TIPO DE BOSQUE ENCINO Y PARA SUPERFICIE DE PROCESO PLANTA DE 3,130 M2. EN UN PREDIO MINERO ANTIGUO.

## 5) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 19 DE DICIEMBRE DEL 2012 AL 09 DE ENERO DE 2013 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
1	CAMPECHE	CARMEN	04CA2012ID041	CONSTRUCTORA ESCALANTE, S.A. DE C.V.	INSTALACION Y OPERACION DE UNA PLANTA MOVIL PRODUCTORA DE CONCRETO ASFALTICO EN CALIENTE A LA ALTURA DEL KM. 36 DE LA CARRETERA FEDERAL 180 CIUDAD DEL CARMEN, CAMP.	MIA.-PARTICULAR	22-AGO-12	12-NOV-12	5 AÑOS, OPERACION Y MANTENIMIENTO
2	CAMPECHE	CARMEN	04CA2012ID052	CAMELIA DEL ANGEL GARCIA SIERRA	NAVE INDUSTRIAL Y OFICINAS	MIA.-PARTICULAR	25-SEP-12	27-NOV-12	24 MESES CONSTRUCCION Y 25 AÑOS OPERACION Y MANTENIMIENTO.
3	COAHUILA	ZARAGOZA	05CO2012VD014	LUIS EDUARDO GUTIERREZ GONZALEZ	CONSTRUCCION Y OPERACION DEL AERODROMO CEDRO SOLO.	MIA.-PARTICULAR	14-JUN-12	13-DIC-12	NO APLICA
4	COLIMA	MANZANILLO	06CL2012MD036	MINERAS CAMPESINAS S.A. DE C.V.-MINERAS CAMPESINAS	DOCUMENTO TECNICO UNIFICADO DEL CAMBIO DE USO DE SUELO MODALIDAD PARTICULAR-B DEL PROYECTO LA IGUANA	DTU.-MODALIDAD B	07-AGO-12	14-NOV-12	NO APLICA
5	COLIMA	MANZANILLO	06CL2012PD037	RANCHOS OCEANICOS, S. A. DE C. V.	CULTIVO Y ENGORDA DE ATUN ALETA AMARILLA - THUNNUS ALBACARES- EN LA ENSENADA CARRIZAL	MIA.-PARTICULAR	16-AGO-12	11-DIC-12	20 AÑOS
6	COLIMA	COLIMA	06CL2012VD035	ACROPOLIS DESARROLLADORA E	CONSTRUCCION DE 2 PUENTES EN	MIA.-PARTICULAR	03-AGO-12	12-DIC-12	30 AÑOS

				INMOBILIARIA SA DE CV ACROPOLIS	CONTINUACION NORTE DE AVENIDA CONSTITUCION				
7	CHIHUAHUA	CHINIPAS	08CI2012ED140	CONSTRUCTORA YEPARAVO S.A DE C.V	LINEA DE DISTRIBUCION Y RED DE ENERGIA ELECTRICA L.D. RANCHERIA - IGNACIO VALENZUELA NUEVO CENTRO DE POBLACION GUADALUPE EJIDO GUASAGO Y LAS TORRES MUNICIPIO DE URUACHI EJIDO IGNACIO VALENZUELA MUNICIPIO DE CHINIPAS CHIHUAHUA.	MIA.- PARTICULAR	22-NOV-12	14-DIC-12	27 AÑOS
8	CHIHUAHUA	GUAZAPARES	08CI2012ED141	CONSTRUCTORA YEPARAVO S.A DE C.V	LINEA DE DIST. ELCTRICA SAN JOSE CIENEGUITA DE LOS BUSTILLOS	MIA.- PARTICULAR	23-NOV-12	14-DIC-12	30 AÑOS
9	CHIHUAHUA	URIQUE	08CI2012MD066	DIA BRAS MEXICANA S.A DE C.V.	L.D PIEDRAS VERDES Y SU ANEXO CIENEGUITA DEL MPIO. DE URIQUE EN EL EDO. DE CHIH.	MIA.- PARTICULAR	05-JUL-12	09-ENE-13	9 MESES
10	CHIHUAHUA	ALLENDE	08CI2012MD145	MINERA PLATA REAL S, DE R.L. DE C.V	INFORME PREVENTIVO SECTOR MINERO PROYECTO DE EXPLORACION MINERA LAS COLORADAS MUNICIPIO DE ALLENDE, ESTADO DE CHIHUAHUA	INFORME PREVENTIVO	04-DIC-12	14-DIC-12	2 AÑOS
11	CHIHUAHUA	URIQUE	08CI2012TD088	PROMOTORA DE SIMBOLOS AH CHIHUAHUA S.C	SEGUNDA ETAPA DEL PROYECTO PARQUE AVENTURA BARRANCAS DEL COBRE	MIA.- PARTICULAR	06-AGO-12	14-DIC-12	2 AÑOS
12	CHIHUAHUA	CASAS GRANDES	08CI2012VD125	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	PUENTE PIEDRAS VERDES	MIA.- PARTICULAR	12-OCT-12	14-DIC-12	4 AÑOS
13	DURANGO	LERDO	10DU2012FD064	PAVIMENTOS DEL NAZAS S.A. DE C.V.	EXPLOTACION DE PIEDRA CALIZA A CIELO ABIERTO UBICADO EN UNA FRACCION DEL EJIDO DOLORES, MPIO. DE LERDO, DGO.	DTU.- MODALIDAD B	20-AGO-12	07-DIC-12	NO APLICA
14	DURANGO	TOPIA	10DU2012MD065	BENEFICIO DE MINERALES HERIMOV S.A. DE C.V.	PLANTA DE BENEFICIO Y PRESA DE JALES HERIMOV	DTU.- MODALIDAD B	20-AGO-12	08-ENE-13	20 AÑOS
15	DURANGO	SAN DIMAS	10DU2012MD077	RICARDO MONTAÑO MARTINEZ	REINICIO DE ACTIVIDADES DE EXPLORACION Y EXPLOTACION EN EL PROYECTO MINERO MINITAS	MIA.- PARTICULAR	26-SEP-12	13-DIC-12	25 AÑOS
16	DURANGO	SAN DIMAS	10DU2012MD083	MAURICIO MORENO PORTILLO	EXPLORACION MINERA DIRECTA LA FORTUNA Y LA ESPERANZA	INFORME PREVENTIVO	17-OCT-12	16-NOV-12	NO APLICA
17	DURANGO	PANUCO DE CORONADO	10DU2012MD088	PROYECTOS MINEROS LA PRECIOSA S.A. DE C.V.	EXPLORACION MINERA LA PRECIOSA, FASE VI, EN MPIO. DE PANUCO DE CORONADO	INFORME PREVENTIVO	07-NOV-12	14-DIC-12	3 AÑOS
18	DURANGO	GUANACEVI	10DU2012MD092	MINERA PLATA ADELANTE, SA DE CV	EXPLORACION MINERA MILACHE	INFORME PREVENTIVO	16-NOV-12	13-DIC-12	5 AÑOS
19	HIDALGO	ACAXOCHITLAN	13/MA-0236/05/12	GIL LICONA JIMENEZ	DESARROLLO ECO- TURISTICO ATLAMEYALI	DTU.- MODALIDAD A	22-MAY-12	07-DIC-12	2 AÑOS
20	HIDALGO	CARDONAL	13HI2012VD010	GOBIERNO DEL ESTADO	PAVIMENTACION DEL C.R. EL BOXO-LA UNION TRAMO DEL KM. 0+000 AL KM. 18+500, MUNICIPIO CARDONAL, ESTADO DE HIDALGO	MIA.-REGIONAL	01-OCT-12	07-ENE-13	22 AÑOS
21	NAYARIT	BAHIA DE BANDERAS	18NA2012TD027	LA CRUZ YACHT CLUB S.A. DE .C.V.	CONTRUCCION DE UN MUELLE DE CROCEROS EN CRUZ DE HUANACAXTLE, NAY	MIA.- PARTICULAR	03-JUL-12	07-ENE-13	10 AÑOS
22	NAYARIT	COMPOSTELA	18NA2012TD029	DESARROLLO TURISTICO LOS COCOS S.A. DE G.V. DESARROLLO	ACTIVIDADES DE OPERACION Y MANTENIMIENTO DE OBRAS EN ZFMT Y PLAYA	MIA.- PARTICULAR	18-JUL-12	07-ENE-13	10 AÑOS

				TURISTICO LOS COCOS S.A. DE C.V.	DEL HOTEL DECAMERON LOS COCOS				
23	NUEVO LEON	CIENEGA DE FLORES	19NL2012UD076	JUAN CUAHTEMOC AZUA LOPEZ	///PROYECTO CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UN FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL EN UN TERRENO UBICADO EN EN MUNICIPIO DE CIENEGA DE FLORES N.L.///	MIA.- PARTICULAR	20-JUL-12	14-DIC-12	2 AÑOS
24	PUEBLA	HUEHUETLAN EL CHICO	21PU2012FD045	BIENES COMUNALES DE AYOXUTLA DE ZAPATA	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (MODALIDAD PARTICULAR) PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERABLE Y NO MADERABLE DE LA COMUNIDAD DE AYOXUTLA DE ZAPATA MUNICIPIO DE HUEHUETLAN EL CHICO, ESTADO DE PUEBLA.	MIA.- PARTICULAR	06-AGO-12	09-NOV-12	5 AÑOS
25	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012HD088	OPERADORA LAND S.A. DE C.V.	YAL'MAKÁN, CANCUN Q. ROO	MIA.- PARTICULAR	12-NOV-12	14-DIC-12	NO APLICA
26	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012TD025	GRUPO INMOBILIARIO VILLAGE, S.A. DE C.V.	PLAN MAESTRO EL PETÉN	MIA.- PARTICULAR	26-MAR-12	13-DIC-12	NO APLICA
27	QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	23QR2012TD074	PROYECTOS Y DESARROLLOS HISPANOMEXICANOS, S.A. DE C.V. S/N	HOTEL PUNTA DEL MAR	MIA.- PARTICULAR	05-SEP-12	18-DIC-12	80 AÑOS
28	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2012TD081	SIBRA RIVIERA S.A DE C.V	INSTALACION DE OSMOSIS INVERSA PARA EL HOTEL PLAYACAR PALACE	MIA.- PARTICULAR	04-OCT-12	17-DIC-12	4 MESES, 30 AÑOS
29	SONORA	GUAYMAS	26/MA-0072/12/12	DESARROLLO DE INMUEBLES Y NAVES INDUSTRIALES S.A.DE C.V.	AMPLIACION DEL PARQUE INDUSTRIAL ROCA FUERTE, UBICADO EN GUAYMAS	DTU.- MODALIDAD A	07-DIC-12	13-DIC-12	NO APLICA
30	SONORA	CANANEA	26SO2012ED072	BUENAVISTA DEL COBRE, S.A. DE C.V.	PROYECTO NUEVO SISTEMA ELECTRICO DE BUENAVISTA DEL COBRE SA DE CV, MUNICIPIO DE CANANEA, SON	MIA.- PARTICULAR	24-SEP-12	07-DIC-12	43 OPERACION
31	SONORA	PITIQUITO	26SO2012ED095	SEGH SONORA ENERGY GROUP DE HERMOSILLO S.A. DE C.V.	PARQUE SOLAR SGEH-CFE-1 UBICADO EN PUERTO LIBERTAF EN EL MUNICIPIO DE PITIQUITO SONORA	MIA.- PARTICULAR	26-OCT-12	18-DIC-12	50 AÑOS OPERACION
32	SONORA	CANANEA	26SO2012MD091	BUENAVISTA DEL COBRE, S.A. DE C.V.	PROYECTO INFRAESTRUCTURA DEL AREA DE TALLERES Y SERVICIOS (MINA) PARA EL COMPLEJO MINERO METALURGICO DE BUENAVISTA DEL COBRE SA DE CV UBICADO EN CANANEA, SON	MIA.- PARTICULAR	11-OCT-12	28-NOV-12	43 AÑOS
33	SONORA	HERMOSILLO	26SO2012MD092	GRAN KINO SINALOENSE, S.A. DE C.V.	EXPLOTACION DE SAL MARINA EN LA ZONA DE SAN NICOLAS COSTA DE HERMOSILLO, HERMOSILLO SONORA	MIA.- PARTICULAR	16-OCT-12	19-DIC-12	25 AÑOS OPERACION
34	TABASCO	CUNDUACAN	27TA2012HD043	SALVADOR DE LA CRUZ SANCHEZ	BANCO DE EXTRACCION Y DESAZOLVE DE MATERIAL PETREO (ARENA) LA GARRAPATA	MIA.- PARTICULAR	18-SEP-12	13-DIC-12	20 AÑOS
35	TABASCO	CENTRO	27TA2012HD045	COMISION NACIONAL DEL AGUA DIRECCION LOCAL TABASCO	REHABILITACION DE LA MARGEN DERECHA DEL RIO GRIJALVA	MIA.- PARTICULAR	28-SEP-12	17-DIC-12	5 AÑOS
36	TABASCO	CUNDUACAN	27TA2012HD046	CONSTRUCCTORA SERRANO PINOT S.A DE C.V	BANCO DE APROVECHAMIENTO DE MATERIAL ARENOSO ,EL LATIFUNDIO EN EL RIO SAMARIA	MIA.- PARTICULAR	01-OCT-12	19-DIC-12	20 AÑOS
37	VERACRUZ	VERACRUZ	30VE2011FD070	MARIA ELENA TECZON	PROYECTO CONCEPTUAL	MIA.-	26-JUL-11	18-DIC-12	NO APLICA

				MARTINEZ	DE DESARROLLO EN PARCELA CON SUELO MIXTO EN EL EX EJIDO LAS BAJADAS, VERACRUZ, VER.	PARTICULAR			
38	VERACRUZ	EMILIANO ZAPATA	30VE2012AD160	ISMAEL SALAZAR RECHY	ETAPA DE APROVECHAMIENTO (CULTIVO, COSECHA Y POSCOSECHA) DEL ESTABLECIMIENTO DE UN CULTIVO DE CAÑA EN EL PREDIO DENOMINADO LOS JINICUILES EN EL MPIO. DE EMILIANO ZAPATA	MIA- PARTICULAR	29-NOV-12	14-DIC-12	25 AÑOS
39	VERACRUZ	EMILIANO ZAPATA	30VE2012AD161	MARIA DEL LOURDES AMOROS ANCIRA	ETAPA DE APROVECHAMIENTO (CULTIVO, COSECHA Y POSCOSECHA) DEL ESTABLECIMIENTO DE UN CULTIVO DE CAÑA EN EL PREDIO DENOMINADO CALLEJON DE LOS JINICUILES, EN EL MPIO. DE EMILIANO ZAPATA, VER.	MIA- PARTICULAR	29-NOV-12	14-DIC-12	25 AÑOS
40	VERACRUZ	TLACOTALPAN	30VE2012HD067	EXELENCA CAÑERA, S.P.R. DE R.L. DE C.V.	UNIDAD HIDROLOGICA DE 250-00-00 HECTAREAS PARA CULTIVO DE CAÑA EN EL PREDIO DENOMINADO LAS LOMAS EN EL MPIO. DE TLACOTALPAN, VER.	MIA- PARTICULAR	31-MAY-12	20-AGO-12	25 AÑOS
41	VERACRUZ	BOCA DEL RIO	30VE2012HD076	SERGIO EDUARDO MABARAK PALACIOS	CURRUCION DE UN CURAZAO ESCUELA DE VELA	MIA- PARTICULAR	18-JUN-12	14-DIC-12	2 AÑOS
42	VERACRUZ	GUTIERREZ ZAMORA	30VE2012HD133	RAFAEL CARRANZA MUÑOZ	EXTTACCION DE MATERIALES PETREOS DEL RIO TECOLUTLA, BANCO ENSENADA EL CEPILLO	MIA- PARTICULAR	10-OCT-12	14-DIC-12	5 AÑOS
43	VERACRUZ	CARLOS A. CARRILLO	30VE2012HD134	FIDEICOMISO INGENIO SAN CRISTOBAL	LAGUNAS DE OXIDACION DEL FIDEICOMISO INGENIO SAN CRISTOBAL 80333	MIA- PARTICULAR	10-OCT-12	18-DIC-12	15 AÑOS
44	VERACRUZ	VERACRUZ	30VE2012ID158	ADMINISTRACION PORTURIA INTEGRAL DE VERACRUZ SA DE CV.	CONSTRUCCION DE ADUANA DEL PUERTO DE VERACRUZ EN EL MPIO. DE VERACRUZ	MIA- PARTICULAR	22-NOV-12	03-DIC-12	50 AÑOS
45	VERACRUZ	PAJAPAN	30VE2012TD098	JUAN MARTINEZ GONZALEZ	CONSTRUCCION DE CABAÑAS ECOTURISTICAS DEL GRUPO DE TRABAJO TZIN TANJ TEPETL EN EL MPIO. DE PAJAPAN, VER.	MIA- PARTICULAR	17-AGO-12	14-DIC-12	24 MESES
46	VERACRUZ	PAJAPAN	30VE2012TD099	JERONIMO CANDELARIO VARGAS	CONSTRUCCION DE CABAÑAS ECOTURISTICAS DEL GRUPO DE TRABAJO TENANTITANAPA TENO HAAJ DE LA COMUNIDAD DE PAJAPAN, VER.	MIA- PARTICULAR	17-AGO-12	14-DIC-12	2 AÑOS
47	VERACRUZ	PAJAPAN	30VE2012TD100	PEDRO PEREZ MARTINEZ	CONSTRUCCION DE CABAÑAS ECOTURISTICAS DEL GRUPO DE TRABAJO TAJ HIRMATIJ GUAN SHRI GOCHIJ NIGAG EN LA LOCALIDAD DE LAZARO CARDENAS MPIO. DE PAJAPAN, VER.	MIA- PARTICULAR	17-AGO-12	14-DIC-12	24 MESES
48	VERACRUZ	PAJAPAN	30VE2012TD101	CARMELA MARTINEZ TRUJILLO	CONSTRUCCION DE CABAÑAS ECOTURISTICAS DEL GRUPO DE TRABAJO EL MIRADOR EN EL MPIO. DE PAJAPAN, VER.	MIA- PARTICULAR	17-AGO-12	17-DIC-12	24 MESES
49	VERACRUZ	SAN ANDRES TUXTLA	30VE2012TD106	GUILLERMO ANGEL VALENCIA CONTRERAS	CONSTRUCCION DE RESTAURANTE A UBICARSE EN UNA FRACC. DEL LOTE 17 COL. AGRICOLA Y GANADERA MONTEPIO. SAN ANDRES TUXTLA, VER	MIA- PARTICULAR	24-SEP-12	18-DIC-12	30 AÑOS

50	VERACRUZ	ALVARADO	30VE2012UD087	FERNANDO SEDANO ZAPATA	CONSTRUCCION DE LA ESCUELA COLEGIO VERACRUZ	MIA.- PARTICULAR	16-JUL-12	12-DIC-12	25 AÑOS
51	VERACRUZ	NANCHITAL DE LAZARO CARDENAS DEL RIO	30VE2012VD132	BRASKEM IDESA SAPI	PUENTE ALCANTARILLA SOBRE ARROYO GOPALAPA AL SERVICIO DEL PROYECTO ETILENO XXI	MIA.- PARTICULAR	10-OCT-12	18-DIC-12	4 AÑOS
52	VERACRUZ	PUENTE NACIONAL	30VE2012VD156	SECRETARIA DE COMUNICACIONES	CONSTRUCCION DEL PUENTE LOS PESCADOS CARRETERA TAMARINDO CUITLAHUAC, TRAMO KM. 0+535.64 AL KM 0738.72	MIA.- PARTICULAR	15-NOV-12	11-DIC-12	50 AÑOS

**FE DE ERRATA: EN LA SEPARATA NO. DGIRA/053/12, PUBLICADA EL 08 DE NOVIEMBRE DE 2012, PAGINA 10.**

**5) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 01 AL 07 DE NOVIEMBRE DE 2012 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).**

**DICE:**

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
13	QUINTANA ROO	OTHON P. BLANCO	23QR2012TD057	CASA CAROLINE S. DE R.L. DE C.V CASA CAROLINE	CASA CAROLINE	MIA.- PARTICULAR	06-JUL-12	01-ENE-12	NO APLICA
14	QUINTANA ROO	ISLA MUJERES	23QR2012VD035	H. AYUNTAMIENTO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO	BOULEVARD COSTA MUJERES, ZONA CONTINENTAL DE ISLA MUJERES, TRAMO DEL KM. 2+480 AL KM. 6+500, MUNICIPIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO	MIA.- PARTICULAR	20-ABR-12	01-ENE-12	6 AÑOS, 50 AÑOS

**DEBE DECIR:**

NO	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
13	QUINTANA ROO	OTHON P. BLANCO	23QR2012TD057	CASA CAROLINE, S. DE R.L. DE C.V.	CASA CAROLINE	MIA.- PARTICULAR	06-JUL-12	01-NOV-12	NO APLICA
14	QUINTANA ROO	ISLA MUJERES	23QR2012VD035	H. AYUNTAMIENTO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO	BOULEVARD COSTA MUJERES, ZONA CONTINENTAL DE ISLA MUJERES, TRAMO DEL KM. 2+480 AL KM. 6+500, MUNICIPIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO	MIA.- PARTICULAR	20-ABR-12	01-NOV-12	6 AÑOS, 50 AÑOS

---

### COMUNICADO A TODOS LOS PROMOVENTES

A TODOS LOS USUARIOS QUE INGRESEN TRÁMITES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL O EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT EN LOS ESTADOS, SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE, CON RESPECTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (MIA) EN SUS DIFERENTES MODALIDADES (SEMARNAT-004-02-A, SEMARNAT-004-02-B, SEMARNAT-004-03-A Y SEMARNAT-004-03-B), DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 34 LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE (LGEEPA), DEBERÁN PUBLICAR A SU COSTA, UN EXTRACTO DEL PROYECTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD, EN UN PERIÓDICO DE AMPLIA CIRCULACIÓN EN LA ENTIDAD FEDERATIVA DE QUE SE TRATE, DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE PRESENTE LA MIA A ESTA SECRETARÍA.

DICHO EXTRACTO DEBERÁ CONTENER LO SIGUIENTE:

1. NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DEL PROYECTO;
2. BREVE DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD DE QUE SE TRATE, INDICANDO LOS ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN;
3. UBICACIÓN DEL LUGAR EN EL QUE LA OBRA O ACTIVIDAD SE PRETENDA EJECUTAR, INDICANDO EL ESTADO Y MUNICIPIO Y HACIENDO REFERENCIA A LOS ECOSISTEMAS EXISTENTES Y SU CONDICIÓN AL MOMENTO DE REALIZAR EL ESTUDIO, Y
4. INDICACIÓN DE LOS PRINCIPALES EFECTOS AMBIENTALES QUE PUEDE GENERAR LA OBRA O ACTIVIDAD Y LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y REPARACIÓN QUE SE PROPONEN;

POR LO ANTES EXPUESTO SE LE SOLICITA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE 5 DÍAS A QUE HAYA PUBLICADO EL EXTRACTO, DEBERÁ REMITIR A ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA LA PÁGINA DEL PERIÓDICO DONDE SE HUBIERE REALIZADO LA PUBLICACIÓN, PARA QUE SEA INCORPORADA EN EL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y PARA TENER LA EVIDENCIA DE QUE CUMPLIÓ EN TIEMPO Y FORMA CON LO REQUERIDO POR LA LGEEPA.

---

A PARTIR DE LA FECHA ESTA PUBLICACIÓN Y EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 38 DEL REGLAMENTO DE LGEEPA EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, LOS EXPEDIENTES DE LOS PROYECTOS INGRESADOS ESTARÁN A DISPOSICIÓN DE CUALQUIER PERSONA PARA SU CONSULTA EN EL ARCHIVO DINÁMICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL UBICADO EN AV. REVOLUCIÓN 1425, MEZANINNE Y LOS INGRESADOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES, ESTARÁN A DISPOSICIÓN DE CUALQUIER PERSONA EN LAS OFICINAS OFICIALES DE LA DELEGACIÓN CORRESPONDIENTE QUE RECIBIÓ EL INGRESO DE CADA PROYECTO.

ASIMISMO EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 38 DEL REGLAMENTO DE LA LGEEPA EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, LOS DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO PODRÁN SER CONSULTADOS EN SU VERSIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE LA PÁGINA DE INTERNET CON LA CLAVE CORRESPONDIENTE.

#### ATENTAMENTE

LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL

---

# SEMARNAT

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE  
Y RECURSOS NATURALES



## AVISO

DERIVADO DE LAS MODIFICACIONES AL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SEMARNAT PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, EL PASADO 26 DE NOVIEMBRE DE 2012, SE INFORMA QUE:

**ARTÍCULO 28. LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL TENDRÁ LAS ATRIBUCIONES SIGUIENTES:**

II. EVALUAR LAS MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL EN SU MODALIDAD REGIONAL, LOS ESTUDIOS DE RIESGO QUE SE INTEGREN A LAS MISMAS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 30 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE; LAS MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL EN SU MODALIDAD PARTICULAR CUANDO A LAS MISMAS SE INTEGREN ESTUDIOS DE RIESGO EN LOS TÉRMINOS APUNTADOS, ASÍ COMO LAS MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL, REGIONALES O PARTICULARES, QUE SE PRESENTEN PARA PROYECTOS QUE PROMUEVAN DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL O QUE SE UBIQUEN EN EL TERRITORIO DEL DISTRITO FEDERAL Y EMITIR LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE;

III. EVALUAR Y EMITIR LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE DE LOS INFORMES PREVENTIVOS QUE SE PRESENTEN PARA PROYECTOS A CARGO DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, ESTATAL, MUNICIPAL O DEL DISTRITO FEDERAL;

**ARTÍCULO 40. LAS DELEGACIONES FEDERALES TENDRÁN LAS ATRIBUCIONES SIGUIENTES, DENTRO DE SU CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL:**

IX. OTORGAR PERMISOS, LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y SUS RESPECTIVAS MODIFICACIONES, SUSENSIONES, CANCELACIONES, REVOCACIONES O EXTINCCIONES, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS

APLICABLES, SIGUIENDO LOS LINEAMIENTOS INTERNOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO, SISTEMAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS POR LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS CENTRALES DE LA SECRETARÍA, EN LAS SIGUIENTES MATERIAS:

C. INFORMES PREVENTIVOS; MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL EN SU MODALIDAD PARTICULAR, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS QUE EL PRESENTE REGLAMENTO ATRIBUYE A LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL; ... CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS QUE CORRESPONDEN A LA INDUSTRIA DEL PETRÓLEO Y PETROQUÍMICA, ASÍ COMO A LOS TRATADORES DE RESIDUOS PELIGROSOS.



## CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO

### “CASA HABITACION SRES. GONZALEZ PADILLA & SUAREZ TAPIA, PUERTO MORELOS, Q.ROO”

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 34 FRACCIÓN I DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE, SE HACE DE CONOCIMIENTO A LA CIUDADANÍA EN GENERAL QUE SE DIO INICIO AL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO DENOMINADO “**CASA HABITACION SRES. GONZALEZ PADILLA & SUAREZ TAPIA, PUERTO MORELOS, Q.ROO**”, CON CLAVE **23QR2012TD090**, PROMOVIDO POR LOS **CC. MARIO ALBERTO GONZALEZ PADILLA Y/O LUIS ENRIQUE SUAREZ TAPIA**; ASÍ MISMO A PETICIÓN DE UN CIUDADANO, SE PUSO A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL EL **14 DE DICIEMBRE DE 2012**, DE CONFORMIDAD CON LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 34 DE LA LEY EN COMENTO.

EN CONSECUENCIA, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN IV Y V DEL ARTÍCULO 34 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE, CUALQUIER INTERESADO, DENTRO DEL PLAZO DE VEINTE DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA PUESTA A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, PODRÁ PROPONER EL ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN ADICIONALES, ASÍ COMO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES, MISMAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS QUE SE AGREGARAN AL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y SE CONSIGNARAN EN LA RESOLUCIÓN QUE SE EMITA. TODAS LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS DEBERÁN FORMULARSE POR ESCRITO Y CONTENDRÁN EL NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL QUE LAS HUBIESE PRESENTADO Y SU DOMICILIO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 41, FRACCIÓN III PÁRRAFO SEGUNDO DEL REGLAMENTO DE LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, SIENDO RECIBIDAS EN LA VENTANILLA DEL ESPACIO DE CONTACTO CIUDADANO (ECC) DE ESTA DELEGACIÓN FEDERAL O MEDIANTE CORREO CERTIFICADO EN: AV. INSURGENTES NÚM. 445, COL. MAGISTERIAL, CHETUMAL, QUINTANA ROO, C.P. 77039.

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 34 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y 43 DEL REGLAMENTO DE LA LEY ANTES MENCIONADA EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, EN EL CASO DE QUE ESTA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, DENTRO DEL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA, DECIDA LLEVAR A CABO LA CELEBRACIÓN DE UNA REUNIÓN DE INFORMACIÓN, DICHA DECISIÓN SE DARÁ A CONOCER A TRAVÉS DE ESTE MEDIO, EN LA SEPARATA DE GACETA ECOLÓGICA EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL Y EN UN PERIÓDICO DE AMPLIA CIRCULACIÓN EN LA ENTIDAD.

**CUESTIONARIO  
CONSULTA PÚBLICA**

**PROYECTO:**

---

CON LA FINALIDAD DE CONSIGNAR EN LA RESOLUCIÓN QUE SE EMITA RESPECTO DEL PROYECTO, LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS FORMULADAS<sup>1</sup> DURANTE EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA, LE PROPORCIONAMOS EL SIGUIENTE CUESTIONARIO, EL CUAL LE PERMITIRÁ EXPONER SUS OBSERVACIONES Y FACILITARÁ EL ANÁLISIS E INCLUSIÓN DE LAS MISMAS EN EL PROCESO DE EVALUACIÓN QUE REALIZA LA SEMARNAT.

ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LAS RESOLUCIONES QUE EXPIDE ESTA SECRETARÍA SÓLO PUEDEN REFERIRSE A LOS ASPECTOS AMBIENTALES DE LAS OBRAS O ACTIVIDADES DE QUE SE TRATE<sup>2</sup>, POR LO QUE LOS RECLAMOS DE TIPO AGRARIO, TENENCIA DE LA TIERRA EN GENERAL, DERECHOS DE AGUAS, ARQUEOLÓGICOS, ECONÓMICOS, ETC., QUEDAN FUERA DEL ÁMBITO DE COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN QUE EMITE ESTA SECRETARÍA Y NO PUEDEN SER CONSIDERADOS EN LA EVALUACIÓN DEL PROYECTO.

POR LO ANTES EXPUESTO LE REITERAMOS QUE LOS COMENTARIOS, OBSERVACIONES, PETICIONES, ETC., QUE SOBRE OTROS ASUNTOS QUIERA MANIFESTAR, LOS REMITA A LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES EN CADA MATERIA.

POR FAVOR LEA CON CUIDADO ANTES DE RESPONDER Y OCUPE EL ESPACIO QUE REQUIERA.

1) FECHA Y LUGAR DE EMISIÓN

---

2) NOMBRE COMPLETO O RAZÓN SOCIAL

---

3) DOMICILIO, NÚMERO TELEFÓNICO Y/O CORREO ELECTRÓNICO

---

4) EN CASO DE TENER ALGUNA OBSERVACIÓN, SUGERENCIA O PROPUESTA, ¿ÉSTA SE RELACIONA AL PROYECTO Y SUS CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES? DE SER EL CASO, EXPLÍQUELA Y SEÑALE ADEMÁS EN QUÉ PARTE DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL QUE PRESENTÓ EL PROMOVENTE, SE MENCIONA.

---

---

5) ¿CONSULTÓ O TUVO CONOCIMIENTO DEL CONTENIDO DE LA MIA QUE PRESENTÓ EL PROMOVENTE ANTE LA AUTORIDAD?

Si \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

6) ¿TIENE ALGUNA(S) OBSERVACIÓN(ES), SUGERENCIA(S) O PROPUESTA(S) RESPECTO DE LOS EFECTOS AMBIENTALES DEL PROYECTO (IMPACTOS AMBIENTALES, MEDIDAS DE MITIGACIÓN, COMPENSACIÓN, ETC.)?

Si \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

EN CASO AFIRMATIVO ESPECIFIQUE EN QUÉ CONSISTEN:

7) ¿SUSTENTA USTED SUS OBSERVACIONES, PROPUESTAS O SUGERENCIAS EN INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA, ESTUDIOS TÉCNICOS, ARTÍCULOS O ALGUNA OTRA EVIDENCIA?

Si \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

EN CASO AFIRMATIVO ESPECIFIQUE LA(S) FUENTE(S) DE LA INFORMACIÓN:

---

---

DE SER POSIBLE ANEXE A ESTE CUESTIONARIO COPIA IMPRESA O ELECTRÓNICA (DISQUETE O CD) EN FORMATO WORD, TXT O PDF, DE LOS DOCUMENTOS ARRIBA MENCIONADOS.

**¡GRACIAS POR SU COLABORACIÓN!  
SU PARTICIPACIÓN ES MUY IMPORTANTE PARA NOSOTROS.**

<sup>1</sup> Artículo 41, fracción IV del Reglamento de la LGEEPA en materia de Evaluación del Impacto Ambiental.

<sup>2</sup> Artículo 49 del Reglamento de la LGEEPA en materia de Evaluación del Impacto Ambiental.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 41 DEL REGLAMENTO DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, SE PRESENTAN LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS FORMULADAS DURANTE EL PROCESO DE CONSULTA DEL PROYECTO **“INSTALACIÓN DE ÓSMOSIS INVERSA PARA EL HOTEL PLAYACAR PALACE”**, PROMOVIDO POR LA C. ALEJANDRA RODRÍGUEZ CAMPIRÁN, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DE **“SIBRA RIVERA, S. A DE C.V.”**

- I. QUE EL 10 DE OCTUBRE DEL 2012 SE DIO INICIO AL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA DEL **PROYECTO**, TODA VEZ QUE LA **PROMOVENTE** PUBLICÓ A SU COSTA UN EXTRACTO DEL **PROYECTO** EN EL PERIÓDICO “QUEQUI” EL 09 DE OCTUBRE DEL 2012, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 34, PÁRRAFO TERCERO, FRACCIÓN I DE LA **LGEEPA**. ASÍ MISMO, EL 20 DE OCTUBRE DEL MISMO AÑO, SE PUSO A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO LA **MIA-P** DEL **PROYECTO**, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL **RESULTANDO VI** DEL PRESENTE OFICIO.
- II. QUE DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 34, PÁRRAFO TERCERO, FRACCIÓN IV DE LA **LGEEPA**: *“CUALQUIER INTERESADO, DENTRO DEL PLAZO DE VEINTE DÍAS CONTADOS A PARTIR DE QUE LA SECRETARÍA PONGA A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL EN LOS TÉRMINOS DE LA FRACCIÓN I, PODRÁ PROPONER EL ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN ADICIONALES, ASÍ COMO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES...”*. EN TAL SENTIDO, SIENDO QUE LA **MIA-P** DEL **PROYECTO** FUE PUESTA A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO EL DÍA 24 DE OCTUBRE DEL 2012, CONFORME A LO REFERIDO EN EL **CONSIDERANDO** ANTERIOR, LOS VEINTE DÍAS SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO ANTES CITADO SE CUMPLIERON EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2012.
- III. QUE HASTA LA PRESENTE FECHA, NO SE HAN RECIBIDO OBSERVACIONES O COMENTARIOS POR PARTE DE ALGÚN INTERESADO, EN RELACIÓN AL **PROYECTO**.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 41 DEL REGLAMENTO DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL, SE PRESENTAN LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS FORMULADAS DURANTE EL PROCESO DE CONSULTA DEL PROYECTO **“HOTEL PUNTA DEL MAR”**, PROMOVIDO POR EL C. **JORGE MERCADE DURA** EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA **PROYECTOS Y DESARROLLOS HISPANOMEXICANOS, S.A DE C.V.**

QUE LA **MIA-P** DEL **PROYECTO** FUE PUESTA A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO EL DÍA 02 DE OCTUBRE DE 2012, POR LO QUE EL PLAZO DE LOS 20 DÍAS A QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 34 DE LA **LGEEPA** Y EL ARTÍCULO 41, FRACCIÓN III DE SU **REIA**, INICIÓ SU CONTABILIZACIÓN EL 03 DE OCTUBRE DE 2012, FENECIENDO EL 30 DE OCTUBRE DE 2012, DE CONFORMIDAD CON EL ACTA CIRCUNSTANCIADA NUMERO **04/SGA/1529/12**. QUE EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SIENDO QUE LOS COMENTARIOS REFERIDOS EN EL **RESULTANDO 17** DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN FUERON PRESENTADOS VÍA CORREO ELECTRÓNICO EL 30 DE OCTUBRE DE 2012, LOS MISMOS FUERON PRESENTADOS EN TIEMPO.

EL ARTÍCULO 41 FRACCIÓN IV DEL REIA ESTABLECE QUE LA SEMARNAT CONSIGNARÁ, EN LA RESOLUCIÓN QUE EMITA, EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA Y LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS FORMULADAS. EN ACATAMIENTO A

TAL DISPOSICIÓN, ESTA DELEGACIÓN FEDERAL, REFIERE A CONTINUACIÓN EL COMUNICADO MEDIANTE EL CUAL FUERON EXTERNADAS OBSERVACIONES MISMAS QUE FUERON, INCORPORADAS AL EXPEDIENTE TÉCNICO ADMINISTRATIVO DEL **PROYECTO**.

(...)

**1.- DERECHO A UN MEDIO AMBIENTE ADECUADO PARA EL DESARROLLO Y BIENESTAR.**

EL DERECHO A UN MEDIO AMBIENTE ADECUADO PARA EL DESARROLLO Y BIENESTAR DE LAS PERSONAS, QUE COMO DERECHO FUNDAMENTAL Y GARANTÍA INDIVIDUAL CONSAGRA EL ARTÍCULO 40., PÁRRAFO QUINTO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SE DESARROLLA EN DOS ASPECTOS: A) EN UN PODER DE EXIGENCIA Y UN DEBER DE RESPETO ERGA OMNES A PRESERVAR LA SUSTENTABILIDAD DEL ENTORNO AMBIENTAL, QUE IMPLICA LA NO AFECTACIÓN NI LESIÓN A ÉSTE (EFICACIA HORIZONTAL DE LOS DERECHOS FUNDAMENTALES); Y B) EN LA OBLIGACIÓN CORRELATIVA DE LAS AUTORIDADES DE VIGILANCIA, CONSERVACIÓN Y GARANTÍA DE QUE SEAN ATENDIDAS LAS REGULACIONES PERTINENTES (EFICACIA VERTICAL).

**2.- INCUMPLIMIENTO A LOS CRITERIOS DEL POEL DE BENITO JUÁREZ.**

<p><b>CG-01 COMO LO ESTABLECE LA LEY DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EN SU ARTÍCULO 132, LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUEDAN OBLIGADAS A PROPORCIONAR UN PORCENTAJE DEL TERRENO A CONSTRUIR, PREFERENTEMENTE COMO ÁREA VERDE, LO QUE EN SU CASO SIEMPRE SERÁ PERMEABLE, CON LOS SIGUIENTES PORCENTAJES:</b></p> <p><b>A) EN PREDIOS CON ÁREA MENOR A 100 METROS CUADRADOS SE DESTINARÁ COMO MÍNIMO 10 % DE LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO,</b></p> <p><b>B) EN PREDIOS DE 101 HASTA 500 METROS CUADRADOS, SE DESTINARÁ COMO MÍNIMO 20 % DE LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO,</b></p> <p><b>C) EN LOS LOTES DE 501 A 3,000 METROS CUADRADOS, SE DESTINARÁ COMO MÍNIMO 30 % DE LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO, Y</b></p> <p><b>D) EN LOS LOTES DE 3,001 METROS CUADRADOS EN ADELANTE SE DESTINARÁ COMO MÍNIMO 40 % DE LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO.</b></p>	<p>LA SUPERFICIE DEL PREDIO UBICADA EN LA UGA 9 EN LA QUE SE PREVÉ DESARROLLAR EL PROYECTO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 15,943.47 M2, POR LO QUE SE DEBERÁ DESTINAR UN PORCENTAJE DEL 40% COMO ÁREA PERMEABLE, LO QUE EQUIVALE A 6,377.38 M2</p> <p>AL RESPECTO EL PROYECTO PROPONE UNA SUPERFICIE DE 6,863.72 M2 EQUIVALENTES AL 43.05% DE LA SUPERFICIE DEL PREDIO UBICADA EN LA UGA 9</p>
--	--

ÁREAS PERMEABLES		
CONCEPTO	SUPERFICIE	PORCENTAJE
Estacionamiento (adopasto)	3,984.57 m <sup>2</sup>	24.62 %
Jardines y áreas verdes	2,879.15 m <sup>2</sup>	17.79 %
<b>Total</b>	<b>6,863.72 m<sup>2</sup></b>	<b>42.41 %</b>

**LA VINCULACIÓN QUE HACE EL PROMOVENTE AL CRITERIO GENERAL 01 SEÑALA QUE DESTINARÁ EL 42.41% DE LA SUPERFICIE DE LA UGA 9 COMO ÁREAS PERMEABLES (ESTACIONAMIENTO, JARDINES Y ÁREAS VERDES). SIN EMBARGO, LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO ESTÁ UBICADA DENTRO DE LA UGA 14 POR LO QUE LA SUPERFICIE A DESTINAR COMO ÁREA VERDE EQUIVALE A 6,473.02 M<sup>2</sup> PARA DAR CUMPLIMIENTO AL POEL. ASIMISMO, EL ÁREA DE ESTACIONAMIENTO (ADOPASTO) NO ES CONSIDERADA UN ÁREA VERDE DE ACUERDO CON LA DEFINICIÓN DEL POEL “ÁREA VERDE: PORCIÓN DE TERRITORIO OCUPADO POR VEGETACIÓN GENERALMENTE LOCALIZADA EN LOS ESPACIOS URBANOS, Y UTILIZADA COMO LUGAR DE ESPARCIMIENTO Y RECREO POR LOS HABITANTES QUE LAS CIRCUNDAN.”**

<p><b>CG.- 08.- SE CONSIDERA COMO EQUIVALENTES: A) UN CUARTO DE MOTEL A 1.0 CUARTO DE HOTEL</b></p> <p><b>B) UNA JUNIOR SUITE A 1.5 CUARTOS DE HOTEL.</b></p>	<p>EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CANCÚN, PUBLICADO EL 22 DE JULIO DE 2005, SEÑALA QUE EL DEL LOTE 13-C EN EL QUE SE LOCALIZA EL PROYECTO, TIENE UNA CLAVE TH7 CON UNA DENSIDAD DE 80 VIVIENDAS POR HECTÁREA O 120 CUARTOS DE HOTEL. SIN EMBARGO</p>
---	---

<p><b>C) UN DEPARTAMENTO, ESTUDIO O LLAVE HOTELERA, UN CAMPER SENCILLO, UN CUARTO DE CLÍNICA, UNA CABAÑA RÚSTICA O UNA SUITE A 2.0 CUARTOS DE HOTEL. D) UNA VIVIENDA RESIDENCIAL O RESIDENCIA TURÍSTICA A 2.5 CUARTOS DE HOTEL. SE DEFINE COMO CUARTO HOTELERO TIPO AL ESPACIO DE ALOJAMIENTO DESTINADO A LA OPERACIÓN DE RENTA POR NOCHE, CUYOS ESPACIOS PERMITEN BRINDAR AL HUÉSPED SERVICIOS SANITARIOS, ÁREA DORMITORIO PARA DOS PERSONAS, GUARDA DE EQUIPAJE Y ÁREA DE ESTAR. NO INCLUYE LOCALES PARA PREPARACIÓN O ALMACENAMIENTO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS. LA CUANTIFICACIÓN DEL TOTAL DE CUARTOS TURÍSTICOS INCLUYE LAS HABITACIONES NECESARIAS DEL PERSONAL DE SERVICIO, SIN QUE ESTO INCREMENTE SU NÚMERO TOTAL.</b></p>	<p>EL 15 DE OCTUBRE DE 2010, SE PUBLICÓ EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, TOMO III, NÚMERO 19, LA RECTIFICACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN DEL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL LOTE 13-C DE LA MANZANA 51, KILOMETRO 9.5, DE LA SECCIÓN A DE LA ZONA HOTELERA, CUYA SUPERFICIE ES DE 16,182.55 M<sup>2</sup> DE TURÍSTICO HOTELERO DE DENSIDAD MEDIA (TH7) AL TURÍSTICO HOTELERO DE DENSIDAD ALTA (TH12), APROBADA EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DEL ACTA DE LA TRIGÉSIMA SEXTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CABILDO DE BENITO JUÁREZ DEL 8 DE ABRIL DE 2008.</p> <p>EN DICHA ACTA SE AUTORIZÓ UNA DENSIDAD DE 113 VIVIENDAS O 170 CUARTOS HOTELEROS POR HECTÁREA. DEBIDO A QUE LA SUPERFICIE DEL PREDIO EN LA UGA 9 ES DE 15,943.47 M<sup>2</sup>, PODRÍA CONSTRUIRSE UN TOTAL DE 271 HABITACIONES, SIN EMBARGO EL PROYECTO PLANTEA ÚNICAMENTE 180 HABITACIONES.</p>
--	--

EL PDU ES UN INSTRUMENTO DE PLANEACIÓN QUE BUSCA LOGRAR UN BALANCE ENTRE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y LA PROTECCIÓN DE LA NATURALEZA, CUYO OBJETIVO ES ENCONTRAR UN PATRÓN DE OCUPACIÓN DEL TERRITORIO QUE MAXIMICE EL CONSENSO ENTRE LOS DIFERENTES SECTORES SOCIALES Y LAS AUTORIDADES EN UNA REGIÓN. EN UN ORDENAMIENTO SE GENERAN, INSTRUMENTAN Y EVALÚAN LAS POLÍTICAS AMBIENTALES CON LAS QUE SE BUSCA LOGRAR UN MEJOR BALANCE ENTRE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE, EN EL QUE SE ESTABLECEN LAS POLÍTICAS AMBIENTALES, LAS VOCACIONES DE USO DE SUELO APLICABLES AL DESARROLLO PRIORITARIO O AMBIENTALMENTE CRÍTICOS DICHAS POLÍTICAS DEBEN SER OBSERVADOS POR LAS AUTORIDADES ENCARGADAS **DE REGULAR EL USO Y APROVECHAMIENTOS DE LOS RECURSOS NATURALES**, LA LOCALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS.

ASÍ MISMO DESTACA LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 35, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LGEEPA, QUE A LA LETRA SEÑALA: **“ARTICULO 35....**

PARA LA AUTORIZACIÓN DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 28, LA SECRETARÍA SE SUJETARÁ A LO QUE ESTABLEZCAN LOS ORDENAMIENTOS ANTES SEÑALADOS, ASÍ COMO **LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANOS Y DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO DEL TERRITORIO**, LAS DECLARATORIAS DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS Y LAS DEMÁS DISPOSICIONES JURÍDICAS QUE RESULTEN APLICABLES....”(EL SUBRAYADO ES HECHO POR EL SUSCRITO)

TODA VEZ QUE EL PDU DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, ESTÁ VIGENTE Y HASTA QUE SE DEROGUE EXPRESAMENTE EN LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, SU CONTENIDO PUEDE SER MODIFICADO POR DECISIÓN UNÁNIME DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES DE LOS TRES NIVELES DE GOBIERNO, A PROPUESTA DE SUS REPRESENTANTES DEL COMITÉ TÉCNICO. LAS AUTORIDADES DE CADA ORDEN DE GOBIERNO FORMALIZARÁN LAS MODIFICACIONES RESPECTIVAS MEDIANTE LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS APLICABLES Y PROMOVERÁN SU PUBLICACIÓN EN LOS ÓRGANOS DE DIFUSIÓN OFICIAL CORRESPONDIENTES.

POR LO ANTERIOR, EL ACUERDO DE CABILDO EN EL QUE SE ASIGNA EL CAMBIO DE USO DE SUELO AL PROYECTO PUNTA DEL MAR, PUBLICADO EL 15 DE OCTUBRE DE 2010 EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, DEBIÓ SER ANUNCIADO EN UNA DECISIÓN UNÁNIME SOBRE LOS PARÁMETROS DE USO DE SUELO.

POR TODO LO ANTERIOR CRITERIO ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ÚNICAMENTE SE DEBE LIMITAR A APLICAR EL CONTENIDO EN EL PROGRAMA, SIN PODER MODIFICAR ESTE AL MOMENTO DE SU APLICACIÓN A SITUACIONES PARTICULARES A UN PREDIO UN USO DE SUELO O DENSIDAD DIVERSA AL QUE CONTEMPLA EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ.

<p><b>CG-17.- NO SE PERMITE LA DISPOSICIÓN DE MATERIALES DERIVADOS DE OBRAS, EXCAVACIONES O RELLENOS SOBRE LA VEGETACIÓN NATIVA, ÁREAS NATURALES, DE REFORESTACIÓN, DE ARBORIZACIÓN, ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE, CUERPOS DE</b></p>	<p>SE CUMPLIRÁ CON EL PRESENTE CRITERIO.</p>
--	--

AGUA Y ÁREAS MARINAS.

**LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS DE CARÁCTER Y APLICACIÓN, NO SE ENCUENTRAN SUJETOS A INTERPRETACIÓN O HA APLICACIÓN DISCRECIONAL POR PARTE DEL PROMOVENTE, IMPONIENDO UNA OBLIGACIÓN DE HACER AL PROMOVENTE. POR LO QUE EL PROMOVENTE ES OMISO AL CUMPLIMIENTO DE DICHO CRITERIO**

**CG-19.- EN HOTELES, CAMPOS DE GOLF Y CLUBES DEPORTIVOS, LOS DESECHOS ORGÁNICOS DEBERÁN EMPLEARSE EN LA GENERACIÓN DE COMPOSTA PARA FERTILIZAR SUS ÁREAS VERDES, EN UN ÁREA ACONDICIONADA PARA TAL EFECTO DENTRO DEL PREDIO.**

EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE CUARTOS HOTELEROS, POR LO QUE NO LE ES APLICABLE ESTE CRITERIO.

EL CRITERIO LE ES APLICABLE TODA VEZ QUE SE TRATA DE **UN HOTEL**, POR LO TANTO EN PLENO CUMPLIMIENTO DE CRITERIO EL PROMOVENTE DEBERÁ EMPLEAR LOS DESECHOS ORGÁNICOS EN LA GENERACIÓN DE COMPOSTA PARA FERTILIZAR SUS ÁREAS VERDES, **A LO QUE NO SE EVIDENCIA QUE SE CUMPLA EL CRITERIO**, ARGUMENTANDO QUE NO LE ES APLICABLE DICHO CRITERIO.

**CG-12. LAS ACTIVIDADES RECREATIVAS QUE SE DESARROLLEN EN ZONAS DE ANIDACIÓN Y REPRODUCCIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE CON ESTATUS DE PROTECCIÓN SEÑALADA EN LA NORMATIVIDAD FEDERAL APLICABLE, REQUIEREN DE UN PROGRAMA CUYO OBJETIVO SEA EL DE PRESERVAR LOS SITIOS DE ANIDACIÓN Y REPRODUCCIÓN.**

EL PROYECTO EN LA ETAPA DE **OPERACIÓN DESARROLLARÁ LAS ACTIVIDADES RECREATIVAS EN LAS ZONAS DE ANIDACIÓN Y REPRODUCCIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE CON ESTATUS DE PROTECCIÓN SEÑALADA EN LA NORMATIVIDAD FEDERAL APLICABLE**, POR LO QUE UNA VEZ QUE EL PROYECTO SOMETIDO AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SE AUTORIZA, SERÁ PRESENTADO.

EL PROMOVENTE QUE REALIZARÁ EN ACTIVIDADES RECREATIVAS EN ZONAS DE ANIDACIÓN Y REPRODUCCIÓN DE FAUNA SILVESTRE CON ESTATUS DE PROTECCIÓN, **EL PROMOVENTE DEBERÁ DE PRESENTAR UN PROGRAMA CUYO FIN SEA EL DE PRESERVAR LOS SITIOS DE ANIDACIÓN**, A LO QUE NO SE EVIDENCIA QUE CUENTE CON DICHO PROGRAMA.

**CG- 13.-. PREVIO AL DESARROLLO DE CUALQUIER OBRA O ACTIVIDAD SE DEBERÁ DE EJECUTAR UN PROGRAMA DE COLECTA SELECTIVA DE FAUNA, PONIENDO ESPECIAL ATENCIÓN A LA DE LENTO DESPLAZAMIENTO, SEGÚN SE ESTABLECE EN EL ANEXO CONSIDERACIONES PARA LA COLECTA SELECTIVA DE FAUNA.**

EN EL PREDIO DE INTERÉS SE REGISTRARON EJEMPLARES DE LA ESPECIE **CTENOSAURA SIMILLIS** POR LO QUE UNA VEZ QUE EL PROYECTO SOMETIDO AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SEA AUTORIZADO, SERÁ PRESENTADO.

**TODA VEZ QUE EN SITIO DONDE SE PRETENDE REALIZAR EL PROYECTO OCURRE LA PRESENCIA DE INDIVIDUOS** DE LA ESPECIES CTENOSAURA SIMILIS (IGUANA GRIS), LA CUAL SE ENCUENTRA LISTADA EN LA NORMA OFICIAL MEXICANA NOM-059-SEMARNAT-2010 **EN LA CATEGORÍA DE ESPECIE AMENAZADA**, A LO QUE EL PROMOVENTE PREVIA INTERVENCIÓN DEBERÁ DE REALIZAR UNA EXHAUSTIVA COLECTA DE FAUNA, EN LA QUE SE PUEDA DEMOSTRAR LA CARACTERIZACIÓN Y DETERMINACIÓN DE LA FAUNA PRESENTE, METODOLOGÍA Y TÉCNICAS PARA EL RESCATE Y REUBICACIÓN, DEFINICIÓN DE LOS SITIOS PROPUESTOS PARA SU REUBICACIÓN, CRONOGRAMA DE TRABAJO. POR TODO LO ANTERIOR EL PROMOVENTE ARGUMENTA "POR LO QUE UNA VEZ QUE EL PROYECTO SOMETIDO AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SEA AUTORIZADO, SERÁ PRESENTADO", **CONTRAVINIENDO EL TERMINO DE PREVENCIÓN DE DICHO CRITERIO**.

**CG-21 Los proyectos deberán incluir acciones para el ahorro del recurso agua, así como medidas de prevención de contaminación del manto freático.**

EL PROYECTO INSTALARÁ LLAVES AHORRADORAS EN CADA UNOS DE LOS BAÑOS PROYECTADOS.

SIN BIEN ES CIERTO QUE SE PROPONEN LA INSTALACIÓN DE LLAVES AHORRADORA PARA LOS BAÑOS, EL PROMOVENTE **NO PRESENTA DE MANERA FEHACIENTE QUE MEDIDAS TOMARÁ PARA LA EVITAR LA CONTAMINACIÓN, NI COMO DARÁ TRATAMIENTO A LAS AGUAS RESIDUALES**. POR LO TANTO LA VINCULACIÓN POR PARTE DEL PROMOVENTE ES INCOMPLETA Y CARECE DE SUSTENTO EN RELACIÓN AL TEMA DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN. POR LO ANTERIOR INCUMPLE EL CRITERIO **CG-21**

<p><b>FF-05.- DEL MES DE MAYO AL MES DE SEPTIEMBRE, LOS PROPIETARIOS DE PREDIOS COLINDANTES CON PLAYAS ARENOSAS Y LOS CONCESIONARIOS DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE EN PLAYAS ARENOSAS, A FIN DE PROTEGER LAS POBLACIONES DE TORTUGAS MARINAS DEBERÁN:</b></p> <p><b>A) ASESORARSE Y COORDINARSE CON LA AUTORIDAD COMPETENTE PARA LA PROTECCIÓN DE LOS SITIOS DE ANIDACIÓN DE LA TORTUGA MARINA,</b></p> <p><b>B) EVITAR LA ILUMINACIÓN DIRECTA AL MAR Y ZONA DE PLAYA. LA ILUMINACIÓN DEBERÁ SER COLOR ÁMBAR, DE BAJA INTENSIDAD Y ESTAR CUBIERTA POR UN DIFUSOR,</b></p> <p><b>C) LA LIMPIEZA DE PLAYAS ÚNICAMENTE PODRÁ REALIZARSE EN FORMA MANUAL UTILIZANDO RASTRILLOS CON PENETRACIÓN MÁXIMA DE 5 CENTÍMETROS DE PROFUNDIDAD EN LA ZONA DE ANIDACIÓN,</b></p> <p><b>D) RETIRAR DEL ÁREA DE PLAYA, DE LAS 18:00 A LAS 6:00 HORAS DEL DÍA SIGUIENTE, TODOS LOS BIENES MÓVILES QUE PUEDAN CONSTITUIR UN OBSTÁCULO PARA EL ARRIBO DE LA TORTUGA,</b></p> <p><b>E) ABSTENERSE DE ENCENDER FOGATAS EN EL ÁREA DE PLAYA.</b></p>	<p>EL PREDIO ES COLINDANTE CON UNA PLAYA ARENOSA SUSCEPTIBLE A PRESENTAR EL ARRIBO DE TORTUGAS MARINAS, POR LO QUE TIENE CONSIDERADAS LAS SIGUIENTES ACCIONES:</p> <p>a) DURANTE LA TEMPORADA DE ARRIBAZÓN EL PERSONAL DEL PROYECTO SE COORDINARA Y CONTACTARÁ EL DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA ENCARGADO DE LOS PROGRAMAS DE MANEJO DE TORTUGA PARA ATENDER LOS CRITERIOS ESPECIFICADOS POR ESTA.</p> <p>b) TODA LA ILUMINACIÓN DEL PROYECTO HACIA LA PLAYA SERÁ COLOR ÁMBAR, DE BAJA INTENSIDAD Y ESTARÁ CUBIERTA POR UN DIFUSOR.</p> <p>c) LA LIMPIEZA DE PLAYAS ÚNICAMENTE PODRÁ REALIZARSE EN FORMA MANUAL UTILIZANDO RASTRILLOS CON PENETRACIÓN MÁXIMA DE 5 CENTÍMETROS DE PROFUNDIDAD EN LA ZONA DE ANIDACIÓN,</p> <p>d) A LAS 18:00 HORAS SE RETIRARÁ TODO EL MOBILIARIO QUE DURANTE EL DÍA SEA COLOCADO EN EL ÁREA DE PLAYA.</p> <p>e) SE PROHIBIRÁ EL USO DE FOGATAS EN LA ZONA DE PLAYAS</p>
--	--

EL PREDIO SE ENCUENTRA A 70 METROS APROXIMADAMENTE DE LA PLEAMAR. **LA PLAYA COLINDANTE ES ZONA DE ARRIBO DE LA TORTUGA MARINA. LA LUZ DIRECTA E INDIRECTA DEL HOTEL PUNTA DEL MAR AFECTARÁ A LAS TORTUGAS DADO QUE SE HA COMPROBADO QUE LA LUZ INDIRECTA DE LAS AVENIDAS Y CARRETERAS CERCANAS A LA COSTA TIENEN UN IMPACTO NEGATIVO EN LAS TORTUGAS** (BERTOLOTTI Y SALMON, 2005). LAS MEDIDAS "PREVENTIVAS" A EMPLEAR POR EL HOTEL NO SON SUFICIENTES. LA CONTAMINACIÓN LUMÍNICA AFECTARÁ NO SOLO A LAS TORTUGAS SINO A OTRAS. LA OPERACIÓN DEL HOTEL PUNTA DEL MAR ESTARÁ CONTRIBUYENDO A LA LUZ REFLEJADA EN LAS NUBES DE LOS DESARROLLOS TURÍSTICOS Y URBANOS DE LA ZONA (BERTOLOTTI Y SALMON, 2005)

EL PRESENTE CRITERIO ES UNA DISPOSICIÓN CUYO FIN ES LA PROTECCIÓN DE LAS ZONAS DE ARRIBO DE TORTUGAS MARINAS, A TRAVÉS DE LA PROTECCIÓN DE LOS SITIOS DE ANIDACIÓN EVITANDO LA ILUMINACIÓN DIRECTA DE LA ZONA DE PLAYA DE AHÍ QUE SE CUMPLA CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CRITERIO, YA QUE PODRÍA VERSE ALTERADO SU HÁBITAT, AFECTACIÓN A LAS ÁREAS DE ANIDAMIENTO, ASÍ COMO SU CICLO REPRODUCTIVO Y DESORIENTACIÓN DE LAS MISMAS, ELEMENTOS QUE EN LA VINCULACIÓN EL PROMOVENTE NO TOMO EN CONSIDERACIÓN, **AUNADO A LO ANTERIOR EL PROMOVENTE NO APORTA LOS ELEMENTOS NECESARIOS QUE GARANTICEN LA PROTECCIÓN DE LA PLAYA POR LA POSIBLE ANIDACIÓN DE TORTUGAS MARINAS, POR LO QUE CONTRAVIENE EL CRITERIO ECOLÓGICO FF-05.**

<p><b>CO-11 SÓLO SE PERMITE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS Y/O LA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURAS DE APOYO PARA LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PERMISIBLES CUANDO DICHAS OBRAS O</b></p>	<p>NO SE VINCULA CON EL CRITERIO.</p>
--	---------------------------------------

<b>ESTRUCTURAS:</b> <b>A) SEAN REMOVIBLES,</b> <b>B) DE CARÁCTER TEMPORAL,</b> <b>C) PREFERENTEMENTE CONSTITUIDAS CON MATERIALES DE LA REGIÓN, NUNCA DE CONCRETO,</b> <b>D) NO GENEREN CONTAMINACIÓN VISUAL.</b>	
--	--

EL HOTEL PUNTA DEL MAR SERÁ UNA CONSTRUCCIÓN CON FINES TURÍSTICOS PERMANENTE, NO DE CARÁCTER TEMPORAL Y DE CONCRETO POR LO QUE SE ESTARÍA VIOLANDO EL POEL DE BENITO JUÁREZ.

<b>FF-04 LOS PROMOVENTES DE DESARROLLOS O ACTIVIDADES QUE SE REALICEN EN ÁREA DE HUMEDALES O PRÓXIMAS A ÉSTOS, DEBERÁN COORDINARSE CON LA AUTORIDAD PARA LA CONSERVACIÓN DE LAS ESPECIES ASOCIADAS, PARTICULARMENTE LAS DE LOS CANGREJOS <i>CARDISOMA GUANUMI</i> Y <i>GEOCARCINUS LATERALIS</i> Y LAS DE COCODRILOS <i>CROCODYLUS MORELETII</i> Y <i>CROCODYLUS ACUTUS</i>.</b>	EL PROYECTO SE LOCALIZA PRÓXIMO A VEGETACIÓN DE MANGLAR DE BORDE DE LA LAGUNA BOJÓRQUEZ POR LO TANTO SE REALIZARÁ LA COORDINACIÓN CON LA AUTORIDAD PARA CONSERVAR LAS ESPECIES DE CANGREJO Y COCODRILOS MENCIONADAS EN ESTE CRITERIO.
--	---

NO SE MANIFIESTA UNA PROPUESTA DE MANEJO DEL *CARDISOMA GUANUMI* NI DE *GEOCARCINUS LATERALIS*, *CROCODYLUS MORELETII* Y *CROCODYLUS ACUTUS* QUE ASEGURE LAS POBLACIONES DE CADA UNO Y LA SEGURIDAD DE LOS HUÉSPEDES.

**PÁGINA 15 DE LA MIA**

## **1.2 PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO ESTATALES, MUNICIPALES O EN SU CASO LOCALES O CENTRO DE POBLACIÓN.**

EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE LA CIUDAD DE CANCÚN. ACTUALIZACIÓN 2005. PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 22 DE JULIO DE 2005.

EL PROGRAMA EN COMENTO SEÑALÓ LOS SIGUIENTES PARÁMETROS URBANOS PARA EL SITIO EN EL QUE SE UBICA EL PREDIO DEL PROYECTO

<b>DENSIDAD MEDIA TH 7</b>	
NO DE VIVIENDAS POR HECTÁREA-DENSIDAD NETA	80
COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO (C.O.S)	60%
COEFICIENTE DE USO DE SUELO (C.U.S)	1.40
ALTURA RECOMENDADA EN NIVELES	8

SIN EMBARGO EL 15 DE OCTUBRE DE 2010, SE PUBLICÓ EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, LA RATIFICACION DE LA AUTORIZACION DEL CAMBIO DE USO DE SUELO DEL LOTE 13-C , DE LA MANZANA 51 KILOMETRO 9.5 DE LA SECCION A DE LA ZONA HOTELERA CUYA SUPERFICIE ES DE 16,182.55 METROS CAUADRADOS DE TURISTICO HOTELERO DE DENSIDAD MEDIA (TH-7-A) AL DE TURISTICO HOTELERO DE DENSIDAD ALTA (TH12), APROBADO EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA DEL ACTA DE LA TRIGESIMA SEXTA SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE BENITO JUAREZ DEL 08 DE ABRIL DE 2008 CON LOS SIGUIENTES PARAMETROS URBANOS:

<b>DENSIDAD ALTA TH-12</b>	
NO DE VIVIENDAS POR HECTÁREA-DENSIDAD	113 VIV O 170 CUARTOS
COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO (C.O.S)	40%
COEFICIENTE DE USO DE SUELO (C.U.S)	3.88
ALTURA RECOMENDADA EN NIVELES	70 M O 20 NIVELES

EN RELACION A ESTO SE DESPRENDE QUE EL SITIO DE UBICACIÓN DEL PROYECTO **LE CORRESPONDE EL USO DE SUELO TH7 "HOTELERO DE DENSIDAD MEDIA"**, TAL COMO SE MANIFESTO ANTERIORMENTE, LO CUAL DISCREPA DE LO MANIFESTADO POR EL PROMOVENTE EN LA MIA-P, YA QUE REALIZÓ LA VINCULACION DEL PROYECTO CON EL USO DEL SUELO TH12 "HOTELERO CON

---

DENSIDAD ALTA”, ARGUMENTANDO EL HECHO CONFORME A LO SEÑALADO EN EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA DE LA TRIGESIMA SEXTA SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE BENITO JUAREZ DEL 08 DE ABRIL DE 2008

EN LO QUE SE REFIERE A LA DENSIDAD DEL PROYECTO, ESTA DEBE DE APEGARSE A LO ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE BENITO JUÁREZ, POR LO TANTO, EL CAMBIO DE USO DE SUELO Y EL AUMENTO A LA DENSIDAD Y LOS COEFICIENTES, NO SON VALIDOS, YA QUE EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE BENITO JUÁREZ, SE REALIZÓ CON BASE EN ESTUDIOS TÉCNICOS, ENTRE ELLOS LA CAPACIDAD DE CARGA DE LAS UGAS. POR LO QUE **LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ÚNICAMENTE SE DEBE LIMITAR A APLICAR EL CONTENIDO EN EL PROGRAMA, SIN PODER MODIFICAR ESTE AL MOMENTO DE SU APLICACIÓN A SITUACIONES PARTICULARES TODA VEZ, QUE NO EXISTE DISPOSICIÓN LEGAL ALGUNA QUE LE DE FACULTAD AL AYUNTAMIENTO A CONCEDER A UN PREDIO UN USO DE SUELO O DENSIDAD DIVERSO AL QUE CONTEMPLA EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO QUE LO REGULE.**

### **3.- TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES**

A PESAR DE QUE SE MANIFIESTA QUE EL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ CUENTA CON UN NÚMERO IMPORTANTE DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, SOLO UN PORCENTAJE DE LAS AGUAS RESIDUALES ES TRATADA DADA LA FALTA DE INFRAESTRUCTURA. **POR ELLO, EL HOTEL PUNTA DEL MAR DEBE FOMENTAR ACCIONES CONGRUENTES CON LA SUSTENTABILIDAD COMO LA IMPLEMENTACIÓN DE PLANTAS DE TRATAMIENTO.** EL MUNICIPIO NO CUENTA CON LA CAPACIDAD DE CARGA DE LAS AGUAS RESIDUALES POR LO QUE EL HOTEL PUNTA DEL MAR DEBE RESPONSABILIZARSE POR LOS DESECHOS GENERADOS EN ESTE.

### **4.- ESTUDIO DE EROSIÓN**

**EL MANIFIESTO CARECE DE ESTUDIOS QUE COMPRUEBEN QUE EL HOTEL PUNTA DEL MAR NO SERÁ CAUSA DE EROSIÓN DE LAS PLAYAS Y SE SUME A LOS MÚLTIPLES HOTELES Y DESARROLLOS QUE CONTRIBUYEN A LA EROSIÓN DE LA ZONA. LAS OBRAS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA DEBEN ESTAR DISEÑADOS PARA EVITAR QUE SE AGRAVE ESTE PROBLEMA.**

DERIVADO DE LO ANTERIOR, EL PROYECTO NO DEBE DE SER AUTORIZADO, YA QUE EL CAMBIO DE USO DE SUELO OTORGADO POR EL H. AYUNTAMIENTO DE BENITO JUÁREZ **ES ILEGAL** Y ES DIFERENTE A LOS PARÁMETROS QUE ESTABLECE PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ VIGENTE PARA ESTE PREDIO, ES DECIR, EL CAMBIO DE USO DE SUELO, NO ES COMPATIBLE CON EL PDU EL CUAL ES UN INSTRUMENTO DE APLICACIÓN **OBLIGATORIA** PARA EL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ LOCALIDAD DONDE SE PRETENDE REALIZAR EL PROYECTO EN CUESTIÓN

CON BASE Y FUNDAMENTO EN LO ANTERIOR SE LE EXIGE A ESTA AUTORIDAD AMBIENTAL, NIEGUE LA AUTORIZACIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO DENOMINADO “**HOTEL PUNTA DEL MAR**”, TODA VEZ QUE DE APROBARSE ESTE, SE ESTARÍA SOSLAYANDO, LO ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO, PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE BENITO JUÁREZ, A DEMÁS DE QUE ESTARÍAMOS FRENTE A UN RESOLUCIÓN EVIDENTEMENTE ILEGAL.

POR LO TANTO Y EN CONCLUSIÓN, SE DEBERÁ DE NEGAR LA AUTORIZACIÓN DE PROYECTO DE ACUERDO A LOS ARGUMENTOS ANTES VERTIDOS, YA QUE ESTOS ACTUALIZAN LA HIPÓTESIS ESTABLECIDA EN EL INCISO A), FRACCIÓN III, DEL ARTICULO 35 DE LA LEY GENERAL DE EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE.

**ARTÍCULO 35.-** UNA VEZ PRESENTADA LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, LA SECRETARÍA INICIARÁ EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN, PARA LO CUAL REVISARÁ QUE LA SOLICITUD SE AJUSTE A LAS FORMALIDADES PREVISTAS EN ESTA LEY, SU REGLAMENTO Y LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS APLICABLES, E INTEGRARÁ EL EXPEDIENTE RESPECTIVO EN UN PLAZO NO MAYOR DE DIEZ DÍAS.

**PARA LA AUTORIZACIÓN DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 28, LA SECRETARÍA SE SUJETARÁ A LO QUE ESTABLEZCAN LOS ORDENAMIENTOS ANTES SEÑALADOS, ASÍ COMO LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO DEL TERRITORIO, LAS DECLARATORIAS DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS Y LAS DEMÁS DISPOSICIONES JURÍDICAS QUE RESULTEN APLICABLES.**

ASIMISMO, PARA LA AUTORIZACIÓN A QUE SE REFIERE ESTE ARTÍCULO, LA SECRETARÍA DEBERÁ EVALUAR LOS POSIBLES EFECTOS DE DICHAS OBRAS O ACTIVIDADES EN EL O LOS ECOSISTEMAS DE QUE SE TRATE, CONSIDERANDO EL CONJUNTO DE ELEMENTOS QUE LOS CONFORMAN Y NO ÚNICAMENTE LOS RECURSOS QUE, EN SU CASO, SERÍAN SUJETOS DE APROVECHAMIENTO O AFECTACIÓN.

UNA VEZ EVALUADA LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, LA SECRETARÍA EMITIRÁ, DEBIDAMENTE FUNDADA Y MOTIVADA, LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE EN LA QUE PODRÁ:

---

“... III.- NEGAR LA AUTORIZACIÓN SOLICITADA, CUANDO:

A) SE CONTRAVENGA LO ESTABLECIDO EN ESTA LEY, SUS REGLAMENTOS, LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES; ...”

**CONCLUSIÓN:**

**EL HOTEL PUNTA DEL MAR INCUMPLE CON LOS PARÁMETROS URBANOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO ASÍ COMO DIVERSAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER REGULATORIOS, POR LO QUE SE SUGIERE A LA AUTORIDAD LA VALORACION EXHAUSTIVA Y APEGADA A DERECHO DE TODAS LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER AMBIENTAL QUE RIGEN EN LA MATERIA. ASÍ MISMO CONSIDERANDO LOS ESCENARIOS PREVALECIENTES EN LA ZONA, Y LAS CONDICIONES ACTUALES DEL PREDIO QUE OCUPARÍA EL DESARROLLO DEL PROYECTO HOTEL PUNTA DEL MAR, SE PREVÉ QUE CONLLEVARÁ UNA SOBREDENSIFICACIÓN Y CONSECUENTEMENTE UN INCREMENTO EN EL NIVEL DE IMPACTOS ACUMULATIVOS DEL SISTEMA AMBIENTAL, EN CONSECUENCIA ESTA AUTORIDAD DEBERÁ NEGAR LA AUTORIZACIÓN EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO, EN TÉRMINOS DE LOS INCISOS A), B) Y C), DE LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 35 DE LA LEY GENERAL DE EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE.**

5) ¿CONSULTÓ O TUVO CONOCIMIENTO DEL CONTENIDO DE LA MIA QUE PRESENTÓ EL PROMOVENTE ANTE LA AUTORIDAD?  
SI

6) ¿TIENE ALGUNA(S) OBSERVACIÓN(ES), SUGERENCIA(S) O PROPUESTA(S) RESPECTO DE LOS EFECTOS AMBIENTALES DEL PROYECTO (IMPACTOS AMBIENTALES, MEDIDAS DE MITIGACIÓN, COMPENSACIÓN, ETC.)?  
SI

**EN CASO AFIRMATIVO ESPECIFIQUE EN QUÉ CONSISTEN**

7) ¿SUSTENTA USTED SUS OBSERVACIONES, PROPUESTAS O SUGERENCIAS EN INFORMACIÓN BIBLIOGRÁFICA, ESTUDIOS TÉCNICOS, ARTÍCULOS O ALGUNA OTRA EVIDENCIA?

SI

**EN CASO AFIRMATIVO ESPECIFIQUE LA(S) FUENTE(S) DE LA INFORMACIÓN**

- LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE.
- LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
- PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ
- PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO LOCAL DE BENITO JUÁREZ.

**OBSERVACIONES DE ESTA DELEGACIÓN FEDERAL.**

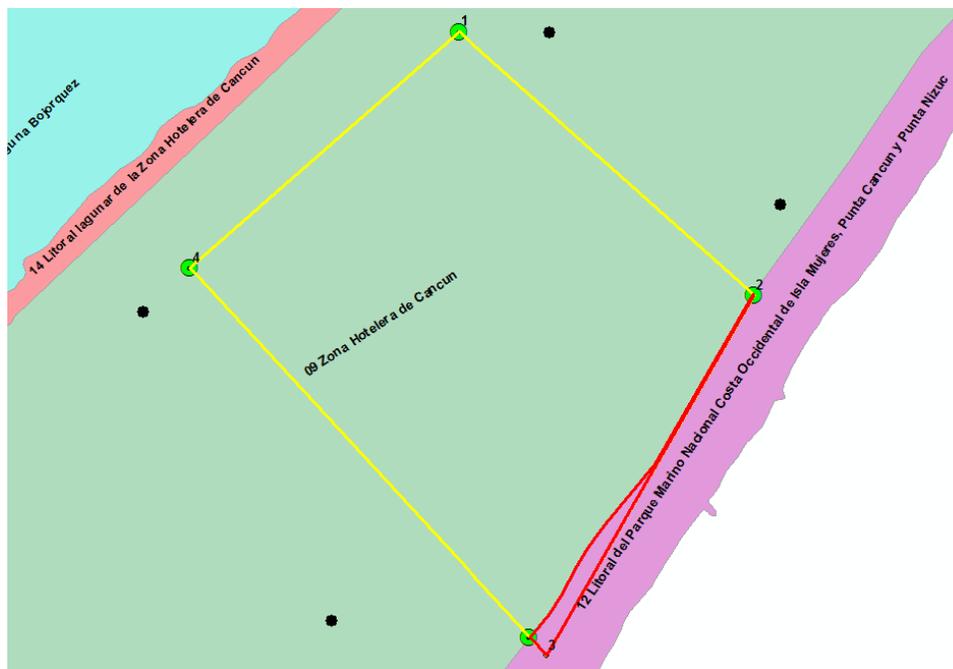
1. QUE EN RELACIÓN AL PUNTO NÚMERO 1 DE LOS COMENTARIOS PRESENTADOS, ESTA DELEGACIÓN FEDERAL COINCIDE EN QUE EL ARTÍCULO 4 CONSTITUCIONAL ESTABLECE EL DERECHO A UN MEDIO AMBIENTE ADECUADO.

2. QUE EN RELACIÓN A AL PUNTO NÚMERO 2 DE LOS COMENTARIOS PRESENTADOS, SE TIENE QUE:

- QUE EL CRITERIO CG-01 APLICA A LA TOTALIDAD DEL PREDIO, INDEPENDIENTEMENTE DE LA UNIDAD O UNIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL EN QUE SE UBIQUEN, TODA VEZ QUE CORRESPONDE A UN CRITERIO ECOLÓGICO DE APLICACIÓN GENERAL. ASÍ MISMO LA SUPERFICIE QUE DESTINA EL PROYECTO COMO **ÁREA PREFERENTEMENTE PERMEABLE** TAL Y COMO SE ESTABLECE EN EL CRITERIO GENERAL 01 DEL POELBJ ES DE **6,863.72 m<sup>2</sup>**, SUPERFICIE QUE CORRESPONDE AL **42.41 %** DE **16,182.55 m<sup>2</sup>** DEL PREDIO DEL PROYECTO, POR LO ANTERIOR, EL PROYECTO CUMPLE CON LO INDICADO EN LE CRITERIO EN COMENTO, QUE A LA

LETRA DICE "...QUEDAN OBLIGADAS A PROPORCIONAR UN PORCENTAJE DEL TERRENO A CONSTRUIR, PREFERENTEMENTE COMO ÁREA VERDE, LO QUE EN SU CASO SIEMPRE SERÁ PERMEABLE. De lo anterior se advierte que no existe obligación que el área permeable sea área verde, por tanto el estacionamiento de adopasto si es contabilizable dentro de dicho porcentaje.

- QUE EN RELACIÓN CON LA MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CANCÚN, LO ANTERIOR FUE REALIZADO POR EL GOBIERNO MUNICIPAL DE BENITO JUÁREZ EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 115 CONSTITUCIONAL, ASÍ MISMO CONFORME LOS ARTÍCULOS 2 Y 5 DE LA LEY DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, SIENDO QUE LA MODIFICACIÓN FUE PUBLICADA EN EL MISMO, DICHO ACTO JURÍDICO TIENE PLENA VALIDEZ FRENTE A TERCEROS. POR TANTO ESTA DELEGACIÓN FEDERAL DEBE SUJETARSE A LO ESTABLECIDO EN LA MISMA, AL TRATARSE DE UN INSTRUMENTO JURÍDICO VÁLIDO CON EFECTOS FRENTE A TERCEROS.
- QUE CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS **35 BIS** DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE (**LGEEPA**) Y 22 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (**REIA**), ESTA DELEGACIÓN FEDERAL SOLICITO A LA **PROMOVENTE** ACLARACIONES, RECTIFICACIONES O AMPLIACIONES NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE DIVERSOS CRITERIOS DE APLICACIÓN GENERAL DEL POELBJ. EN LO REFERENTE A LOS CRITERIOS GENERALES 12, 13, 17, 19, 21 Y EL FF-05 LA **PROMOVENTE** PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL LOS PROGRAMAS RESPECTIVOS ASÍ COMO LAS ACCIONES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN ESTOS CRITERIOS.
- EN LO REFERENTE AL CRITERIOS ESPECIFICO CO-11 DE LA **UGA-12**, SE TIENE QUE DEL ANÁLISIS CARTOGRAFICO REALIZADO POR ESTE DELEGACIÓN FEDERAL, SE ADVIERTE QUE EL **PROYECTO** NO COMPRENDE OBRA ALGUNA SOBRE LA SUPERFICIE DE **239.08 m<sup>2</sup>** QUE TIENE EL PREDIO DEL PROYECTO SOBRE LA **UGA-12**.
- EN CUANTO A LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO ESTATALES, MUNICIPALES O EN SU CASO LOCALES O CENTRO DE POBLACIÓN, SE REITERA LO MANIFESTADO EN RELACIÓN A QUE LA MODIFICACIÓN REALIZADA POR EL GOBIERNO MUNICIPAL DE BENITO JUÁREZ ES UN INSTRUMENTO JURÍDICO VÁLIDO CON EFECTOS FRENTE A TERCEROS.
- EN CUANTO A QUE EL PREDIO DEL PROYECTO SE UBICA DENTRO DE LA UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL 14 Y NO EN LAS UNIDADES 9 Y 12 COMO MANIFESTÓ LA **PROMOVENTE**, DICHA DATO ES ERRÓNEO, LO CUAL FUE CORROBORADO POR ESTA DELEGACIÓN FEDERAL SOBREPONIENDO LA POLIGONAL DEL PREDIO CON LA CARTOGRAFÍA DEL POEL, LO CUAL SE MUESTRA EN LA SIGUIENTE IMAGEN.



- EN CUANTO A LA DISTANCIA QUE GUARDA EL **PROYECTO** RESPECTO DEL ÁREA NATURAL PROTEGIDA, PARQUE MARINO NACIONAL COSTA OCCIDENTAL DE ISLA MUJERES, PUNTA CANCÚN Y PUNTA NIZUC, SE COINCIDE EN QUE EL PROYECTO SE UBICA FUERA DE DICHA ANP. ASÍ MISMO SE TIENE QUE NO SE PREVEN IMPACTOS AMBIENTALES SOBRE DICHA ÁREA COMO RESULTADO DEL **PROYECTO**.

3. QUE EN RELACIÓN A AL PUNTO NÚMERO 3 DE LOS COMENTARIOS PRESENTADOS, SE TIENE QUE, SE ADVIERTE QUE LA **PROMOVENTE** PRETENDE DIRIGIR SUS AGUAS RESIDUALES AL SISTEMA DE DRENAJE CON QUE CUENTA EL SITIO. ASÍ MISMO LA

---

**PROMOVENTE** PRESENTÓ UN PROGRAMA INTEGRAL DE MANEJO AMBIENTAL, CUYO OBJETIVO ES ASEGURAR EL MANEJO ADECUADO DE LOS RESIDUOS GENERADOS DURANTE EL DESARROLLO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DEL PROYECTO; PROMOVER LA MINIMIZACIÓN EN LA GENERACIÓN DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS Y LÍQUIDOS; FOMENTAR LA RECUPERACIÓN DE MATERIALES E INSUMOS SECUNDARIOS; ESTABLECER ACCIONES NECESARIAS PARA EVITAR DERRAMES DE COMBUSTIBLE; Y CONTAR CON ÁREAS DE ALMACENAMIENTO POR TIPO DE RESIDUO.

4. LOS PROCESOS DE EROSIÓN QUE SE DA ACTUALMENTE EN LA LÍNEA COSTERA SOBRE LA FRANJA QUE COMPRENDE LA ZONA HOTELERA DE CANCÚN ES UN PROCESO DONDE INTERVIENEN MÚLTIPLES FACTORES QUE SE HAN ASOCIADO CONTINUAMENTE CON ACTIVIDADES ANTROPOGÉNICAS Y FENÓMENOS NATURALES, LO QUE HA LLEVADO A QUE DIFERENTES ORDENES DE GOBIERNO COADYUVEN EN LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTRATEGIAS DE RESTAURACIÓN DE ESE LITORAL, SI BIEN EL **PROYECTO** SE ASIENTA DENTRO DE ESTE SISTEMA AMBIENTAL, NO ES UN FACTOR DIRECTO SOBRE EL PROCESO DE TRANSPORTE LITORAL Y EROSIÓN NATURAL DE LA LÍNEA DE COSTA, TODA VEZ QUE EL MISMO SE DESARROLLARA FUERA DE LA FRANJA LITORAL DINÁMICA, Y NO ES UNA BARRERA FÍSICA QUE LIMITE ESTOS PROCESOS.