



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



# **GACETA ECOLÓGICA 2019**

**LISTADO DE INGRESO DE PROYECTOS Y  
EMISIÓN DE RESOLUTIVOS  
DERIVADOS DEL PROCEDIMIENTO DE  
EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 34, DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y AL ARTÍCULO 37 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL SE PUBLICAN LOS SIGUIENTES LISTADOS:

1) PROYECTOS INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2019 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS)

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	BAJA CALIFORNIA	TIJUANA	<a href="#">02BC2019I0057</a>	RECOLECTORA DE DESECHOS Y RESIDUOS KING KONG S A DE C V	PLANTA DE TRATAMIENTO DE EFLUENTES INDUSTRIALES CONTAMINADOS CON RESIDUOS PELIGROSOS.	MIA.- PARTICULAR	25-OCT-19

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN DE UNA PLANTA PARA EL TRATAMIENTO DE EFLUENTES INDUSTRIALES CONTAMINADOS CON RESIDUOS PELIGROSOS MEDIANTE UN PROCESO FÍSICO QUÍMICO CONSISTENTE EN UN SISTEMA DE CLARIFICACION EN DONDE SE LLEVA A CABO LA COAGULACIÓN-FLOCULACION CON EL OBJETIVO PRINCIPAL DE REDUCIR LOS SÓLIDOS SUSPENDIDOS, GRASAS Y ACEITES, ENTRE OTROS. EL PROYECTO SE PRETENDE REALIZAR AL INTERIOR DE UN CENTRO DE ACOPIO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA EN UNA SUPERFICIE DE 178.23 M2.

2	BAJA CALIFORNIA	ENSENADA	<a href="#">02BC2019PD064</a>	GOOD VIEW INTERNATIONAL ENTERPRISE, S.A. DE C.V.	CULTIVO DE LOBINA (MORONE SAXATILIS)	MIA.- PARTICULAR	23-SEP-19
---	-----------------	----------	-------------------------------	--	--------------------------------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LLEVAR A CABO EL CULTIVO DE MANERA INTENSIVA PARA LA PRODUCCIÓN DE LOBINA RAYADA (MORONE SAXATILIS) EN ESTANQUES. LA PRODUCCIÓN DE ESTA ESPECIE SE LLEVARA A CABO MEDIANTE UN SISTEMA DE RECIRCULACION ACUICOLA (RAS, POR SUS SIGLAS EN INGLES), QUE INCLUYE UN CONJUNTO DE INSTALACIONES COMO TANQUES, BOMBAS Y SISTEMAS DE FILTRACIÓN. CONTEMPLA LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE LAS SIGUIENTES INSTALACIONES: DOS NAVES DE PRODUCCION (PARA LA REPRODUCCIÓN Y CRIANZA), DOS PLANTAS DE PROCESAMIENTO, Y SISTEMAS DE APOYO. EN LAS NAVES DE PRODUCCION SE CONTEMPLA LLEVAR A CABO LAS SIGUIENTES ETAPAS: REPRODUCTORES (BROODSTOCK), DESOVE (SPAWNING), SELECCION DE EJEMPLARES (GENETIC), LAS ETAPAS 1 Y 2 DE CRIANZA (NURSERY), ASI COMO CENTRO DE REPRODUCCIÓN (HATCHERY). EL OBJETIVO DE ESTAS NAVES ES PRODUCIR LOS ORGANISMOS JUVENILES QUE POSTERIORMENTE SE TRASLADARAN A LAS INSTALACIONES MARINAS QUE OPERA LA EMPRESA PACIFICO AQUACULTURE (INSTALACIONES YA AUTORIZADAS) PARA LA ENGORDA DE LOS EJEMPLARES. EN CADA NAVE SE PRETENDE REALIZAR 8 CICLOS DE PRODUCCIÓN POR AÑO, CADA UNO DE ELLOS DURARA ALREDEDOR DE 16 SEMANAS, AL CONTROLAR LA LUZ Y LA TEMPERATURA, LOS 10 SISTEMAS DE REPRODUCTORES FUNCIONARAN EN DIFERENTES MESES DURANTE EL AÑO. PARA CADA COHORTE, LA BIOMASA INICIAL VARIARA DE 900 KG (1.2 MILLONES DE PECES) AL LLEGAR Y LA BIOMASA FINAL VARIARA DE 400-560 TON (1.0 MILLÓN DE PECES) CON UNA TASA DE MORTALIDAD DEL 19%. EN LAS PLANTAS DE PROCESAMIENTO DEL PRODUCTO, SE RECIBIRAN LOS EJEMPLARES COSECHADOS EN LA GRANJA MARINA DE ENGORDA, PARA SU PROCESAMIENTO DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LOS CLIENTES DE LA EMPRESA (EJEMPLARES ENTEROS, ENTEROS SIN AGALLAS Y FILETEADO). LAS NAVES DE PRODUCCION REQUIEREN DE DIFERENTES OBRAS PARA LA OPERACION, TALES COMO: SISTEMAS DE BOMBEO DE AGUA DE MAR (INCLUYENDO LAS OBRAS DE TOMA Y DESCARGA), INSTALACIONES DE GAS LP, SUBESTACION ELECTRICA, TALLER Y SISTEMAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, ENTRE OTROS. EL PROYECTO SE DESARROLLARA EN UN CONJUNTO DE PREDIOS UBICADOS EN LA DELEGACION DE EL SAUZAL, AL NORTE DE LA CIUDAD DE ENSENADA.

3	BAJA CALIFORNIA SUR	LORETO	<a href="#">03BS2019H0014</a>	FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO	REHABILITACIÓN DEL TANQUE DE REGULACIÓN DE AGUA POTABLE "NOPOLO", EN LORETO, BAJA CALIFORNIA SUR.	MIA.- PARTICULAR	04-SEP-19
---	---------------------	--------	-------------------------------	--------------------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SE PRETENDE MEJORAR LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE DE ESTE DESTINO, RAZÓN POR LO QUE SE PRESENTA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN PARA DOS TANQUES DE 1000 M3 Y 2500 M3, CON EL VOLUMEN DE REGULACIÓN REQUERIDO PARA CONDICIONES ACTUALES DE OPERACIÓN Y LAS DEL PROYECTO, YA QUE EL TANQUE EXISTENTE PRESENTA DAÑOS ESTRUCTURALES.

4	CAMPECHE	CARMEN	<a href="#">04CA2019T0016</a>	ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE CAMPECHE, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION DEL MIRADOR EN SABANCUY	MIA.- PARTICULAR	28-OCT-19
---	----------	--------	-------------------------------	---	--------------------------------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE MUELLE DE MADERA DE 46.00 METROS DE LONGITUD TOTAL, CONSTRUIDO A BASE DE PILOTE DE MADERA DURA DE LA REGIÓN HINCADO A UNA PROFUNDIDAD VARIABLE APROXIMADA DE 3.0 METROS, Y EN SU PARTE FINAL SE CONSTRUIRÁ UN MIRADOR A BASE DE MADERA DE 4 X 10 METROS, CON BANCAS DE MADERA, BARANDALES, FALDONES Y DEFENSAS, CON LA FINALIDAD DE PROMOVER E INTENSIFICAR LA ACTIVIDAD TURÍSTICA.





5	COAHUILA	SABINAS	<a href="#">05CO2019M0065</a>	MINERA DEL NORTE, S.A. DE C.V.	PLAN MAESTRO CARBÓN SANTA ROSA DE LIMA	MIA-REGIONAL	28-OCT-19
---	----------	---------	-------------------------------	--------------------------------	--	--------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: LA EMPRESA MINERA DEL NORTE S.A DE C.V., CON FECHA 28 DE OCTUBRE DE 2019, SOMETIÓ AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL A TRAVÉS DE UNA MIA-R DEL PROYECTO DENOMINADO PLAN MAESTRO CARBÓN SANTA ROSA DE LIMA QUE CONSISTE EN UN CONJUNTO DE OBRAS Y ACTIVIDADES PARA EL APROVECHAMIENTO DE CARBÓN MINERAL, POR MEDIO DE TAJO A CIELO ABIERTO Y MINA SUBTERRÁNEA; AMBAS OBRAS MINERAS TENDRÁN A SU VEZ SITIOS PARA EL ACOPIO DE SUELO ESTÉRIL DENOMINADO TERREROS, DEPOSITO DE MATERIAL INERTE (TEPETATERAS), PLANTA LAVADORA DE CARBÓN, TIROS INCLINADOS, AIREADORES PARA LA VENTILACIÓN DE LOS TIROS, ALMACENES DE EXPLOSIVOS Y RESIDUOS PELIGROSOS, PATIOS DE MANTENIMIENTO, OBRAS HIDRÁULICAS, ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS EXISTENTES Y LA APERTURA DE NUEVOS CAMINOS; ASÍ COMO OBRAS DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA QUE CONSISTEN EN LINEAS DE TRANSMISIÓN Y SUBESTACIÓN. EL POLÍGONO TOTAL DONDE SE PRETENDEN LLEVAR A CABO LAS OBRAS DEL PROYECTO TIENE UNA SUPERFICIE DE 33, 480 HA; EL CUAL SE ABARCO LOS MUNICIPIOS DE MUZQUIZ, SAN BUENAVENTURA, ESCOBEDO, PROGRESO, SAN JUAN DE SABINAS, SABINAS, JUAREZ, ABASOLO, MONCLOVA, CANDELA Y FRONTERA; EN EL ESTADO DE COAHUILA.

6	COLIMA	MINATITLAN	<a href="#">06CL2019V0018</a>	CENTRO SCT EDO. DE COLIMA	MODERNIZACION DEL CAMINO RURAL LA LOMA-LIM. DEL EDO.COLIMA-JALISCO, DEL KM 0+000 AL KM 4+500 (D) EN EL MPIO. DE MINATITLAN, EDO. DE COLIMA	MIA-REGIONAL	25-OCT-19
---	--------	------------	-------------------------------	---------------------------	--	--------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA MODERNIZACIÓN DEL CAMINO RURAL DENOMINADO LA LOMA - LIM. DEL ESTADO COLIMA-JALISCO, DEL KM. 0+000 AL KM 4+500 (1°D"), EN UNA LONGITUD DE 4.5 KM, EN UN ANCHO DE CALZADO Y CORONA DE 7.0 M, QUE ALOJARA DOS CARRILES DE CIRCULACIÓN DE 3.5 M DE ANCHO CADA UNO; DEBIDO A LA CONSTRUCCIÓN DEL CAMINO SE VERA AFECTADA VEGETACIÓN DE TIPO SELVA BAJA CADUCIFOLIA.

7	GUANAJUATO	ATARJEJA	<a href="#">11GU2019UD132</a>	MUNICIPIO DE ATARJEJA	PROYECTO EJECUTIVO PARA EL DISEÑO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, INCLUYE LINEA DE CONDUCCION, REVISION DE TANQUE Y RED DE DISTRIBUCION EN LA COMUNIDAD EL TORO DEL MUNICIPIO DE ATARJEJA, GTO.	MIA-PARTICULAR	04-OCT-19
---	------------	----------	-------------------------------	-----------------------	--	----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UNA LINEA DE CONDUCCIÓN DE AGUA POTABLE DESDE UN MANANTIAL HASTA UN TANQUE EXISTENTE, LA LINEA TENDRÁ UNA LONGITUD DE 134.37 Y 55 MM DE DIÁMETRO, RED DE DISTRIBUCIÓN EN VIALIDADES CON LONGITUD DE 4,623.60 M DE TUBERÍA CON 55 MM DE DIÁMETRO, REHABILITACIÓN DE TUBERÍA (DESMANTELAMIENTO DE 2,500 M) Y OBRAS ACCESORIAS QUE CONSISTEN EN EL MANTENIMIENTO DE UN TANQUE DE MAMPOSTERÍA Y LAS OBRAS DE TOMA EN DOS MANANTIALES. EL PROYECTO SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DE POLIGONO DE ANP RESERVA DE LA BIOSFERA SIERRA GORDA DE GUANAJUATO.

8	GUANAJUATO	LEON	<a href="#">11GU2019UD140</a>	SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LEON (SAPAL)	PROYECTO CONSTRUCCION DEL COLECTOR SANITARIO EL BLVD. TIMOTEO LOZANO APTAR LA HUARACHA DE LA CIUDAD DE LEON, GTO	MIA-PARTICULAR	25-OCT-19
---	------------	------	-------------------------------	--	--	----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLECTOR SANITARIO CON DIÁMETRO DE 1.07 M, QUE AFECTARÁ LA ZONA FEDERAL EN TRES CRUCES DE UN ARROYO. EL OBJETIVO DEL PROYECTO ES PARTE DEL SANEAMIENTO AMBIENTAL DEL MUNICIPIO.

9	GUERRERO	AZOYU	<a href="#">12GE2019VD059</a>	O.P.D. COMISION DE INFRAESTRUCTURA CARRET. Y AEROPORTUARIA DEL EDO. DE GUERRERO	CONSTRUCCION DEL PUENTE QUETZALAPA, EN EL MPIO. DE AZOYU,GRO.	MIA-PARTICULAR	23-OCT-19
---	----------	-------	-------------------------------	---	---	----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE, CUYO OBJETIVO SERA EL PASO VEHICULAR SOBRE LA CORRIENTE ARROYO EL TEJÓN. LA SUPERESTRUCTURA DEL PUENTE COMPRENDE UNA LONGITUD DE 20 M, CON UN ANCHO TOTAL DE 9.10 M, ANCHO DE CALZADA 7 M. ACCESOS DE 60 M EN AMBOS EXTREMOS, SOBRE CAMINO EXISTENTE.

10	HIDALGO	APAN	<a href="#">13HI2019E0044</a>	AMBRA ENERGIA, S. DE R. L DE C. V.	PARQUE SOLAR ANGEL 1	MIA-REGIONAL	24-OCT-19
----	---------	------	-------------------------------	------------------------------------	----------------------	--------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: LA EMPRESA AMBRA ENERGÍA, S. DE R.L. DE C.V., CON FECHA 24 DE OCTUBRE DE 2019, SOMETIÓ AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL A TRAVÉS DE UNA MIA-R EL PROYECTO DENOMINADO PARQUE SOLAR ANGEL QUE CONSISTE EN LA PREPARACIÓN, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UN PARQUE FOTOVOLTAICO, EL CUAL REQUIERE DE UN ÁREA DE PANELES SOLARES CONFORMADO POR APROXIMADAMENTE 1,003,860 MÓDULOS POLICRISTALINOS DE 360 W, PARA UNA CAPACIDAD DE GENERACIÓN DE 361.38 MWAC; ASIMISMO, SE PRETENDE 117 ESTACIONES DE MEDIA TENSIÓN, UNA RED SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN DE 34.5 KV, UNA SUBESTACIÓN ELEVADORA DE PLANTA CON UN TRANSFORMADOR DE POTENCIA QUE ELEVA LA TENSIÓN DESDE 34.5 KV A 400 KV, UNA LINEA DE TRANSMISIÓN DE UNA LONGITUD DE 5.6 KM CON 42 M DE DERECHO DE VÍA, CAMINOS INTERNOS, ÁREAS SIN INFRAESTRUCTURA E INSTALACIONES TEMPORALES, EL POLÍGONO TOTAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 799.53 HA, LAS CUALES PRESENTAN EN SU TOTALIDAD UN USO DE SUELO DE AGRICULTURA DE TEMPORAL ANUAL; SE ENCUENTRA UBICADO EN LOS MUNICIPIOS DE APAN, ALMOLOYA, PERTENECIENTES AL ESTADO DE HIDALGO, Y EN EL MUNICIPIO DE TLAXCO EN EL ESTADO DE TLAXCALA.





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

11	ESTADO DE MEXICO	TEMASCALCINGO	<a href="#">15EM2019V0204</a>	CENTRO SCT ESTADO DE MEXICO	ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE PUENTE SOBRE EL RIO LERMA EN EL KM 57+500 Y MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL PARTICULAR	MIA.- PARTICULAR	25-OCT-19
----	------------------	---------------	-------------------------------	-----------------------------	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO TRATA DE LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE CUYO OBJETIVO ES CONECTAR A LA CABECERA MUNICIPAL DE TEMASCALCINGO, CON LA CARRETERA QUE VA DESDE TEMASCALCINGO A LA AUTOPISTA MÉXICO-GUADALAJARA Y LA CARRETERA QUE VA HACIA ATLACOMULCO-EL ORO. EL PUENTE ESTARÁ COMPUESTO POR DOS CARRILES DE CIRCULACIÓN EN AMBOS SENTIDOS, CADA CARRIL CONSTA DE 3.5 METROS DE ANCHO CON UN TOTAL DE 7.0 METROS DE CALZADA Y BANQUETAS DE 1 METRO DE ANCHO EN AMBOS LADOS.

12	QUINTANA ROO	PUERTO MORELOS	<a href="#">23OR2019T0052</a>	DESARROLLOS INMOBILIARIOS PUERTO MORELOS, S.A DE C.V.	HOTEL SENSORI	MIA.-REGIONAL	28-OCT-19
----	--------------	----------------	-------------------------------	---	---------------	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA OPERACIÓN DE UN DESARROLLO TURÍSTICO HOTELERO CON UNA OFERTA DE 545 HABITACIONES, INTEGRADO POR 4 MÓDULOS DE EDIFICIOS DESTINADOS A HOSPEDAJE(EDIFICIOS CON HABITACIONES), ÁREAS DE ESPARCIMIENTO PISCINAS, ASOLEADEROS, JARDINES; ÁREAS ESPECIFICAS PARA EL CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS COMO RESTAURANTES Y BARES, ESTACIONAMIENTO, VIALIDADES, ANDADORES, CON UNA SUPERFICIE DE APROVECHAMIENTO DE OBRAS TECHADAS CORRESPONDE A 19,161.12 M2, EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 9.16 HAS.

13	TABASCO	MACUSPANA	<a href="#">27TA2019H0056</a>	COMISION ESTATAL DE AGUA Y SANEAMIENTO	CONST.DEL SISTEMA INT.DE AGUA POTABLE EN LOS POBLADOS ALTO TULIJA 2DA.SECC.BAJO TULIJA, BUENA VISTA, LAS CAMPANAS, FCO.JAVIER MINA, PALOMAS, ZOPO NTE.ALLENDE BAJO 2DA.SECC.PEDRO C.COLORADO 2DA.SECC.ZOPO SUR, ALTO TULIJA IRA.SECC.BAJO ALLENDE IRA.SECC.SAN JOSE, CAPTACION L.DE COND.DE AGUA CRUDA DE 10 PULG.DIAM.PLANTA POTABILIZADORA DE 50 L.POR S.RED DE DIST.DE 3 PULG.A 8 PULG.DIAM.	MIA.-REGIONAL	25-OCT-19
----	---------	-----------	-------------------------------	--	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PLANTA POTABILIZADORA CON CAPACIDAD DE 50 LPS, QUE UTILIZAR HIPOCLORITO DE SODIO PARA TRATAMIENTO Y LA INSTALACIÓN DE LINEAS DE CONDUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN E INTERCONEXION DE AGUA POTABLE CON LONGITUD TOTAL DE 61,786 M.

14	VERACRUZ	TENAMPA	<a href="#">30VE2019HD125</a>	MUNICIPIO DE TENANPA, VERACRUZ	CONSTRUCCION DE UN VADO EN EL CAUCE DEL RIO XOPILAPA EN LA LOCALIDAD XOPILAPA MPIO DE TENEMPA VER	MIA.- PARTICULAR	18-OCT-19
----	----------	---------	-------------------------------	--------------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE UN VADO EN EL CAUCE DEL RIO XOPILAPA, EN LA LOCALIDAD DE XOPILAPA, MUNICIPIO DE TENAMPA VERACRUZ. LA SUPERFICIE DONDE SE DESARROLLARA EL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE UN VADO EN EL CAUCE DEL RIO XOPILAPA, EN LA LOCALIDAD DE XOPILAPA, MUNICIPIO DE TENAMPA VERACRUZ., SE SOLICITARA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 587.45 M2 DE 144.00M2 DE LA ZONA FEDERAL MARGEN DERECHA, 144.00M2 DE LA ZONA FEDERAL MARGEN IZQUIERDA, 299.45 M2, DE CAUCE DEL RIO XOPILAPA, UBICADOS EN EL RIO XOPILAPA.

15	VERACRUZ	LAS VIGAS DE RAMIREZ	<a href="#">30VE2019V0127</a>	SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. DIRECCION GENERAL DE CONSERVACION DE CARRETERAS	RECTIFICACION DE CURVA EN EL KM. 124+000 DE LA CARRETERA SAN HIPOLITO - XALAPA, EN EL MUNICIPIO DE LAS VIGAS DE RAMIREZ, EN EL ESTADO DE VERACRUZ	MIA.-REGIONAL	28-OCT-19
----	----------	----------------------	-------------------------------	---	---	---------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SE TIENE CONTEMPLADA LA RECTIFICACIÓN DE UNA CURVA A LA ALTURA DEL KM 124+000 DE LA CARRETERA SAN HIPOLITO - XALAPA, EN EL MUNICIPIO DE LAS VIGAS DE RAMIREZ, EN EL ESTADO DE VERACRUZ; LA RECTIFICACIÓN INICIA EN EL KM 123+540 Y TERMINA EN EL KM 124+520, Y TENDRÁ LAS ESPECIFICACIONES GEOMÉTRICAS DE UN CAMINO TIPO B, CON ANCHO DE CORONA DE 12 M Y CALZADA DE 7 M PARA ALOJAR 2 CARRILES DE CIRCULACIÓN, ASÍ COMO ACOTAMIENTOS LATERALES, POR LO QUE SE SOMETE AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL POR LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VÍA GENERAL DE COMUNICACIÓN QUE CONLLEVA EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE ÁREAS FORESTALES.





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

2) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS AL PEIA EN LA DGIRA, DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2019 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS)

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
-----	---------	-----------	---------------	------------	----------	-----------	------------------

1	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2019T0016</a>	CACACHILAS S D E RL DE CV	ECOTURISTICO RANCHO CACACHILAS	DTU.- MODALIDAD B	30-SEP-19
---	---------------------	--------	-------------------------------	---------------------------	--------------------------------	-------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UN DESARROLLO ECOTURÍSTICO INTEGRADO POR ÁREA DE CAMPAMENTOS (ÁREAS TIPO PICNIC QUE INCLUIRÁ: ÁREAS DE SOMBRA, ASADORES, MOBILIARIO BÁSICO, REGADERAS ECOLÓGICAS, LETRINAS SECAS ABONERAS), ADEMÁS UN HUERTO (FORRAJERO), UNA GRANJA DIDÁCTICA DEMOSTRATIVA, ÁREA PARA RECITALES Y CONCIERTO, LIENZO CHARRO, CORRAL DE MANEJO MÓVIL, CORRAL DE MULAS, PANELES SOLARES, GRANERO Y SILLERO, PALAPA, CASA VAQUEROS, CASA JOAQUIN, LAVANDERÍA, PATIO DE MAQUINAS, TALLER DE MANTENIMIENTO, LETRINAS SECAS ECOLÓGICAS, PILA, INVERNADERO, CUARTO DE MATANZA, ASADOR, DUCHAS, EMPAQUE-HUERTA, CUARTO DE BATERÍAS, BODEGA DE HERRAMIENTAS MÚSICA, ESTACIONAMIENTO Y ÁREAS COMUNES Y VERDES, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN DE CARPAS DE CAMPAÑA TIPO GLAMPING, UNA PALAPA, COCINA-COMEDOR, ESTACIONAMIENTO Y SENDERO, EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE DE 76.282 HA.

3) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN EL PEIA EN LA DGIRA, DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2019 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS).

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
-----	---------	-----------	-------	------------	----------	-----------	------------------	---------------------	----------

1	AGUASCALIENTES	AGUASCALIENTES	<a href="#">01AG2019HD026</a>	GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	CONSTRUCCIÓN DEL PASO A DESNIVEL EN AV. AGS-AV. MARIANO HIDALGO, INCLUYE COLECTOR PLUVIAL	MIA.- PARTICULAR	22-ABR-19	26-SEP-19	36 MESES 25 AÑOS
2	COLIMA	MINATITLAN	<a href="#">06CL2019M0009</a>	CONSORCIO MINERO BENITO JUAREZ PEÑA COLORADA S. A. DE C. V.	NUEVO TALLER Y TERRENO ORIENTE	DTU.- MODALIDAD B	11-JUN-19	18-OCT-19	27 AÑOS
3	GUANAJUATO	LEON	<a href="#">11GU2019UD052</a>	SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LEON (SAPAL)	PROYECTO EJECUTIVO DE REHABILITACION DE LA RED DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE PARA LA COLONIA LOS CASTILLOS VIEJOS	MIA.- PARTICULAR	21-MAR-19	23-SEP-19	3 AÑOS 25 AÑOS
4	GUANAJUATO	LEON	<a href="#">11GU2019UD067</a>	SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LEON (SAPAL)	PROYECTO EJECUTIVO DEL COLECTOR SANITARIO PARA LAS COLONIAS RIVERA DEL CARMEN I, II Y ALEDAÑAS, EN EL TRAMO MA. IZQUIERDO A BLVD MORELOS EN LEÓN, GTO.	MIA.- PARTICULAR	25-ABR-19	25-SEP-19	30 MESES 25 AÑOS
5	GUANAJUATO	SANTA CRUZ DE JUVENTINO ROSAS	<a href="#">11GU2019UD088</a>	MUNICIPIO DE JUVENTINO ROSAS	PROYECTO EJECUTIVO DE AGUA POTABLE INCLUYE LINEA DE CONDUCCION EQUIPAMIENTO ELECTROMECANICO TANQUE Y RED DE DISTRIBUCION EN LA LOCALIDAD DE JARALILLO DEL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE JUVENTINO ROSAS	MIA.- PARTICULAR	27-JUN-19	19-SEP-19	2 AÑOS 25 AÑOS



**AÑO XVII****Publicación No. DGIRA/054/19****SEMARNAT/DGIRA**

Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

6	ESTADO DE MEXICO	TIANGUISTENCO	<a href="#">15EM2019I0176</a>	QUIMIGAL, S.A. DE C.V.	MODIFICACION PARA EL AUMENTO DE LA CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO DE SOLVENTE SUCIO	INFORME PREVENTIVO	27-SEP-19	18-OCT-19	NO APLICA
7	NUEVO LEON	ALLENDE	<a href="#">19NL2019VD006</a>	RED ESTATAL DE AUTOPISTA DE NUEVO LEÓN ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO	PERIFERICO DEL AREA METROPOLITANA DE MONTERREY, TERCERA ETAPA	MIA.- REGIONAL	01-FEB-19	04-OCT-19	4 AÑOS 25 AÑOS
8	OAXACA	SAN JERONIMO SOSOLA	<a href="#">20OA2019HD042</a>	AGENCIA DE POLICIA DE SAN JOSE SOSOLA	EXTRACCION DE MATERIALES PETREOS SAN JOSE SOSOLA	MIA.- PARTICULAR	03-JUL-19	11-SEP-19	7 AÑOS
9	QUERETARO	JALPAN DE SERRA	<a href="#">22QE2019ED029</a>	MUNICIPIO DE JALPAN DE SERRA, QUERETARO	CONSTRUCCION DE RED DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA EN LA COMUNIDAD DE RIO ADENTRO	MIA.- PARTICULAR	10-JUN-19	26-AGO-19	2 AÑOS 25 AÑOS
10	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	<a href="#">24SL2019V0032</a>	JUNTA ESTATAL DE CAMINOS	CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENO FORESTAL PARA LA CONSTRUCCION DE LA PROLONGACION AVENIDA JUAREZ-EJE 140, DEL KM 0+000 AL KM 10+280 EN EL MPIO. DE SAN LUIS POTOSI, S.L.P.	MIA.- REGIONAL	27-JUN-19	24-OCT-19	2 AÑOS 8 MESES 50 AÑOS
11	SONORA	PITQUITO	<a href="#">26SO2019M0048</a>	SERVICIO GEOLOGICO MEXICANO	EXPLORACION MINERA EN LA ASIGNACION LA MURALLA	INFORME PREVENTIVO	18-SEP-19	16-OCT-19	18 MESES
12	SONORA	PUERTO PEÑASCO	<a href="#">26SO2019PD048</a>	FEDERACION DE ARMADORES DEL PIEDRON DEL ALTO GOLFO SC DE RL DE CV	PROYECTO PESCA DE CAMARON EN EL AREA DE AMORTIGUAMIENTO DE LA RESERVA DE LA BIOSFERA ALTO GOLFO DE CALIFORNIA Y DELTA DEL RIO COLORADO, MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA	MIA.- REGIONAL	02-JUL-19	05-SEP-19	5 AÑOS
13	ZACATECAS	OJOCALIENTE	<a href="#">32ZA2019E0045</a>	QUINTO SOL ENERGIA 3, S. DE R. L. DE C. V.	PARQUE FOTOVOLTAICO PALMILLAS	MIA.- REGIONAL	27-AGO-19	17-OCT-19	30 MESES 25 AÑOS





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

**4) PROYECTOS INGRESADOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2019 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS)**

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
1	AGUASCALIENTES	JESUS MARIA	01AG2019HD047	GRUPO TERRANZA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHÍCULAR SOBRE EL ARROYO YERBABUENA Y OBRAS ACCESORIAS EN EL TRAMO DEL CONDOMINIO ST ANGELO RESIDENCE	MIA- PARTICULAR	30-SEP-19

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PUENTE VEHICULAR SOBRE EL ARROYO YERBABUENA Y OBRAS ACCESORIAS EN EL TRAMO DEL CONDOMINIO ST ANGELO RESIDENCE. LOS OBJETIVOS DE LA OBRA SON A) LA CONFORMACIÓN DEL CAUCE DEL ARROYO B) LIMPIEZA DEL ARROYO Y C) PROVEER DE INFRAESTRUCTURA ADECUADA EN EL ARROYO PARA LOS SERVICIOS DE LOS HABITANTES DE LA ZONA CONURBADA.

2	AGUASCALIENTES	CALVILLO	01AG2019HD048	ARMANDO LOERA LOPEZ	BANCO DE MATERIALES PÉTREOS EL JAGÜEY	MIA- PARTICULAR	09-OCT-19
---	----------------	----------	---------------	---------------------	---------------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN EL ESTABLECIMIENTO Y OPERACIÓN DE UN BANCO DE MATERIALES PARA LA EXTRACCIÓN DE ARENA Y GRAVA "EN GREÑA" DE UN TRAMO DEL RÍO LA LABOR Y UN TRAMO DE SU AFLUENTE DENOMINADO ARROYO EL JAGÜEY, ASÍ COMO EL RECUPERAR LA SECCIÓN TRANSVERSAL DEL CAUCE DE LOS MISMOS. EL RÍO SE ENCUENTRA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALVILLO, AGUASCALIENTES. TENIENDO UN APROVECHAMIENTO DE 1.1 KM A LO LARGO DEL RÍO LA LABOR Y 2.0 KM SOBRE EL ARROYO EL JAGÜEY PARA UNA EXTRACCIÓN APROXIMADA DE 10,000 METROS CÚBICOS DE MATERIAL EN TODA EL ÁREA DEL PROYECTO.

3	AGUASCALIENTES	AGUASCALIENTES	01AG2019HD050	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES DEL CENTRO S.A. DE C.V.	OBRAS EN ZONA FEDERAL EN ARROYO SIN NOMBRE, CONDOMINIO MANGATA	MIA- PARTICULAR	16-OCT-19
---	----------------	----------------	---------------	--	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE DIVERSAS OBRAS A DESARROLLARSE EN UN ARROYO SIN NOMBRE QUE SE UBICA AL INTERIOR DEL FRACCIONAMIENTO MANGATA Y CONSISTEN EN LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN LA ZONA FEDERAL DEL ARROYO SIN NOMBRE TALES COMO 3 PUENTES, 3 OBRAS DE ZAMPEADO, 1 SECCIÓN DE MUROL DE CONTENCIÓN, 3 LAVADEROS 2 SECCIONES DE TROTAPISTA, 4 CAIMANES, 1 SECCIÓN DE BANQUETA, 2 POZOS DE VISITA, SECCIONES DE UN COLECTOR SANITARIO (3 COLECTORES) Y SECCIONES DE COLECTOR DE AGUA POTABLE (3 COLECTORES).

4	AGUASCALIENTES	AGUASCALIENTES	01AG2019UD051	DESARROLLADORA RANMAN S.A. DE C.V.	PUENTE PEATONAL EN EL FRACCIONAMIENTO GRAN NATURA	MIA- PARTICULAR	21-OCT-19
---	----------------	----------------	---------------	------------------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCION DE UN PUENTE PEATONAL SOBRE EL ARROYO LAS VIBORAS PARA EL EQUIPAMIENTO URBANO DEL FRACCIONAMIENTO GRAN NATURA EN EL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES, AGS.EL PUENTE PEATONAL CONTARÁ CON UNA SUPERFICIE DE 43.55 METROS CUADRADOS PRESENTANDO UNA LONGITUD DE 14.5 METROS Y 3 METROS DE ANCHO.

5	BAJA CALIFORNIA SUR	MULEGE	03BS2019E0017	COMPAÑIA OCCIDENTAL MEXICANA, S.A. DE C.V.	PARQUE SOLAR COMSA 1	MIA- PARTICULAR	09-OCT-19
---	---------------------	--------	---------------	--	----------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA EN LA CONSTRUCCIÓN, MONTAJE, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UNA PLANTA DE GENERACIÓN ELÉCTRICA SOLAR PARA AUTOCONSUMO, UTILIZANDO LA CAPTACIÓN Y CONVERSIÓN DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA SOLAR FOTOVOLTAICA (PARQUE SOLAR) MEDIANTE PANELES SOLARES FIJOS, DENTRO DE UNA SUPERFICIE DE 3.25 HA, EN DONDE SÓLO 1.33 HA SERÁN OCUPADAS POR LOS PANELES SOLARES, LA CUAL SE ENCUENTRA DESPROVISTA DE VEGETACIÓN, CON UNA CAPACIDAD NOMINAL DE 1.10 MW, CON UNA GENERACIÓN ANUAL ESTIMADA DE 4,274,880 KWH/AÑO. ADICIONALMENTE SERÁ NECESARIO CONSTRUIR, OPERAR Y MANTENER UNA LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN DE 1,200 V DE APROXIMADAMENTE 406.5 METROS DE LONGITUD, QUE CORRERÁ DESDE EL PARQUE SOLAR HASTA EL CUARTO DE POTENCIA EXISTENTE.

6	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2019MD069	SERGIO ANTONIO ARIAS NOVOA	BANCO DE EXTRACCIÓN DE ARENA, CONSTRUCCIÓN DE OBRA DE PROTECCIÓN Y ENCAUZAMIENTO EN UNA FRACCIÓN DEL ARROYO LAS PACAS, MPIO. DE LA PAZ, B.C.S.	MIA- PARTICULAR	25-OCT-19
---	---------------------	--------	---------------	----------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DIVIDE EN DOS OBRAS PRINCIPALES, LA PRIMERA PRETENDE LA CONSTRUCCION DE UN GAVION PARA PROTECCION, ARMADO A BASE DE MALLA CICLONICA RELLENADO CON PIEDRA DE LA REGION. ESTA ESTRUCTURA TENDRA 460 METROS LINEALES, OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 920 M2. LA SEGUNDA ES LA EXTRACCION DE ARENA EN UNA SUPERFICIE DE 109, 606.301 M2 CON UN VOLUMEN DE EXTRACCION DE 212, 512.14 M3 EN 5 AÑOS DE EXPLOTACION.

7	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2019MD070	GRUPO LXI SA DE CV	BANCO DE ARENA SANTA GERTRUDIS	MIA- PARTICULAR	25-OCT-19
---	---------------------	-----------	---------------	--------------------	--------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO PRETENDE LA EXTRACCION DE MATERIALES PETREOS EN UNA SUPERFICIE DE 29, 881 M2 CON UN VOLUMEN TOTAL DE EXTRACCION DE 143, 446.811 M3 DURANTE 10 AÑOS QUE PRETENDE EXPLOTAR EL BANCO.





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

8	MICHOACAN	JUNGAPEO	16MI2019MD041	ORANGE COOPER S.A. DE C.V.	PLANTA DE BENEFICIO LOS GENERALES	MIA- PARTICULAR	23-OCT-19
---	-----------	----------	---------------	----------------------------	-----------------------------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO SE DESARROLLARA EN UNA SUPERFICIE DE 9.9059 HECTAREAS (99,059.384 M2), INTEGRADA POR TRES POLIGONOS. EN EL PRIMER POLIGONO SE PLANEA LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE UNA PLANTA DE BENEFICIO DE MINERALES POLIMETALICOS, EN DONDE SE UTILIZARÁ EL SISTEMA DE FLOTACION PARA LA OBTENCION DE CONCENTRADOS DE PLOMO, COBRE Y ZINC, CUYOS REACTIVOS POR USAR NO SERAN SUSTANCIAS USADAS EN ACTIVIDADES ALTAMENTE RIESGOSAS. EL MINERAL A UTILIZAR SERA PROVENIENTE DE LA MINA DE TUZANTLA; DICHA PLANTA DE BENEFICIO CONTARA CON NAVE DE PROCESO, PATIO DE RECEPCION DE MINERAL, PATIO DE SECADO, PILAS DE CONCENTRADO, LABORATORIO, TALLER, ALMACEN DE REFACCIONES, ESTACIONAMIENTO, SANITARIOS, FOSA SEPTICA, OFICINAS, COMEDOR Y COCINA. EN EL SEGUNDO POLIGONO SE REALIZARA LA CONSTRUCCION DE LA PRESA DE JALES Y FOSA DE CONTENCIÓN DE DERRAMES, DISEÑADA ESTA ULTIMA PARA UNA TORMENTA MAXIMA DE 24 HORAS QUE OCURRA DURANTE LOS PROXIMOS 25 AÑOS. EN EL TERCER POLIGONO SE CONSTRUIRAN DOS TANQUES PARA CAPTAR AGUA DE LLUVIA QUE SE UTILIZARA EN EL PROCESO DE BENEFICIO, CON PRETENDIDA UBICACION EN EL EJIDO SAN FELIPE LOS ALZATI, MUNICIPIO DE JUNGAPEO, ESTADO DE MICHOACAN.

9	NUEVO LEON	CIENEGA DE FLORES	19NL2019UD074	ARYZ INDUSTRIAS SA DE CV	NEST	MIA- PARTICULAR	25-OCT-19
---	------------	-------------------	---------------	--------------------------	------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA REMOCION DE VEGETACION SECUNDARIA ARBUSTIVA DE MATORRAL ESPINOSO TAMAULIPECO EN UNA SUPERFICIE DE 16.43 HA EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 200002.10 M2, PARA LA CONSTRUCCION DE UNA NAVE INDUSTRIAL, EN EL MUNICIPIO DE CIENEGA DE FLORES, NUEVO LEON.

10	OAXACA	SANTA MARIA COLOTEPEC	20OA2019UD061	GESTION AMBIENTAL OMEGA, S.C.	HOTEL PAXIFICUS	MIA- PARTICULAR	18-OCT-19
----	--------	-----------------------	---------------	-------------------------------	-----------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO "HOTEL PAXIFICUS" CON PRETENDIDA UBICACIÓN EN CALLE TAMARINDOS, COLONIA TAMARINDOS, BRISAS DE ZICATELA, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA COLOTEPEC, OAXACA, CONSISTENTE EN UN INMUEBLE DESTINADO A USO TURÍSTICO EN UN PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE ACUERDO CON LAS ESCRITURAS DE 1,627.19 M2, MISMA QUE SE ENCUENTRA SUBDIVIDIDA DE LA SIGUIENTE MANERA: 1,297.905 M2 DE TERRENOS COMUNALES, 255.606 M2 DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y 73.679 M2 DE TERRENOS GANADOS AL MAR, QUE CONSTARÁ DE LA CONSTRUCCIÓN DE 10 VILLAS DE DIFERENTES SUPERFICIES, LAS CUALES TENDRÁN UNA CONSTRUCCIÓN TOTAL DE 665.2 M2

11	OAXACA	SANTO DOMINGO DE MORELOS	20OA2019UD064	SUPERVISION Y LABORATORIO DE OBRAS CIVILES GROSMA S.S DE C.V.	CONSTRUCCION DE PUENTE VEHICULAR, CERRO CAMPANA, UBICADO EN EL KM. 13+240.32 DEL CAMINO.SANTO DOMINGO DE MORELOS - CERRO CAMPANA.	MIA- PARTICULAR	23-OCT-19
----	--------	--------------------------	---------------	---	---	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO CONSTRUCCION DE PUENTE VEHICULAR CERRO CAMPANA UBICADO EN KM. 13+240.32 DEL CAMINO: SANTO DOMINGO DE MORELOS-CERRO CAMPANA, MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO DE MORELOS, POCHUTLA, OAXACA.

12	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2019TD110	REAL STATE MUCHIN S DE RL DE CV	RESIDENCIAL SKY PARK	MIA- PARTICULAR	25-OCT-19
----	--------------	-------------	---------------	---------------------------------	----------------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UN DESARROLLO HABITACIONAL TIPO RESIDENCIAL Y UNA PISTA DE ATERRIZAJE DE 812.00 M. DE LONGITUD (AERÓDROMO). SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO DE 136,614.50 M2

13	QUINTANA ROO	SOLIDARIDAD	23QR2019TD111	THE ELEMENTS CONDOS AC	POLIGONO ZOFEMAT ELEMENTS	MIA- PARTICULAR	28-OCT-19
----	--------------	-------------	---------------	------------------------	---------------------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: INSTALACIÓN DE ESTRUCTURAS TEMPORALES PARA LA RECREACIÓN Y EVENTOS SOCIALES EN LA PLAYA CORRESPONDIENTE A LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE QUE CUENTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 796.61 M2

14	SINALOA	MAZATLAN	25SI2019HD095	PROYECTOS Y TECNOLOGIA AVANZADA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACION DE INUNDACIONES EN LA ZONA CENTRO DE LA CIUDAD DE MAZATLAN, EN EL ESTADO DE SINALOA.	MIA- PARTICULAR	21-OCT-19
----	---------	----------	---------------	---	--	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: ESTE PROYECTO TIENE POR OBJETO PRINCIPAL ELIMINAR LAS INUNDACIONES DE LA ZONA CENTRO DE MAZATLAN, TOMANDO EN CUENTA QUE DENTRO DE LAS SOLUCIONES, SE DEBERÁ CONSIDERAR EL APROVECHAMIENTO Y/O MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA PLUVIAL EXISTENTE, YA QUE SE TIENE EL COLECTOR PLUVIAL ROOSEVELT EN BUENAS CONDICIONES, PERO SU CAPACIDAD DE DESALOJO ES MUY PEQUEÑA COMPARADA CON EL ÁREA DE APORTACIÓN Y SUFRE DE AZOLVAMIENTO CONTINUO EN SU DESCARGA, POR LO QUE EL PROMOVENTE PRETENDE LLEVAR A CABO LA REHABILITACION DEL COLECTOR PLUVIAL EXISTENTE "ROOSEVELT" Y LA CONSTRUCCIÓN DE 3 COLECTORES PLUVIALES MAS (JOSE AZUETA, LAZARO CARDENAS Y MIGUEL ALEMAN) CON LA FINALIDAD DE RESOLVER LOS PROBLEMAS QUE SE PRESENTAN EN ÉPOCAS DE LLUVIAS EN LOS PUNTOS CRÍTICOS DE INUNDACIÓN DE LA ZONA CENTRO.

15	SINALOA	MAZATLAN	25SI2019TD094	BEISBOX SA DE CV	DEPARTAMENTOS TORRE VITA	MIA- PARTICULAR	16-OCT-19
----	---------	----------	---------------	------------------	--------------------------	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO DEPARTAMENTOS TORRE VITA, PRETENDE LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA OFRECER INSTALACIONES QUE SIRVAN PARA VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE CIUDADANOS Y TURISTAS, DENTRO DE LA MISMA SUPERFICIE YA IMPACTADA QUE ACTUALMENTE NO TIENE UN USO. EL PROYECTO ACTUAL PRETENDE LA AUTORIZACIÓN DE EN UNA SUPERFICIE DE 780.00 M<sup>2</sup>, CON LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ESTE PROYECTO DE USOS INMOBILIARIO.





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

16	SONORA	CANANEA	26SO2019MD079	MINERA TLALI S.A.P.I. DE C.V.	IP PROYECTO EL ALACRAN OESTE, MUNICIPIO DE CANANEA, SON	INFORME PREVENTIVO	24-OCT-19
----	--------	---------	---------------	-------------------------------	---	--------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONCISTE EN LA EXPLORACION MINERA DIRECTA A TRAVES DE 75 PLANILLAS DE BARRENACION CON PLANILLA DE (10MX10M) QUE OCUPA 0.75 HAS, ASI COMO 4,316 M LINEALES QUE OCUPA 55,400 M2 Y LAS 10 ZANJAS QUE OCUPAN 197.7 MT LINEALES DE 20MLARGOX2M DE ANCHO Y 2 M DE PROFUNDIDAD, QUE OCUPA 0.54 HAS, OCUPANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 6.34 HAS.

17	SONORA	ALAMOS	26SO2019MD081	COBRE DEL MAYO, S.A. DE C.V.	PROYECTO TAJO Y TEPETATERA CERRO SANTA CRUZ, MUNICIPIO DE ALAMOS, SON	MIA- PARTICULAR	28-OCT-19
----	--------	--------	---------------	------------------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN LA AMPLIACION DEL AREA DE EXPLOTACION MINERA TAJO DE SUPERFICIE DE 6.3245 HAS Y DEPOSITO DE MINERAL ESTERIL (TEPETATERA) DE SUPERFICIE 14.300 HAS SUMANDO EN TOTAL DE 46.000 HAS, QUE SE PRESENTARAN EL CAMBIO DE USO DE SUELO, DE UN TOTAL DE 320 HAS, QUE EL RESTO SERA COMO ZONA DE AMORTIGUAMIENTO.

18	SONORA	PITIQUITO	26SO2019MD082	DAVID MARTINEZ GARCIA	PROYECTO PLANTA ADR, MUNICIPIO DE PITIQUITO, SON	MIA- PARTICULAR	29-OCT-19
----	--------	-----------	---------------	-----------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONCISTE EN LA INSTALACION UNA PLANTA DE PROCESAMIENTO DE CARBON ACTIVADO CON CONTENIDO DE ORO Y PLATAS ABSORBIDO EN CARBON Y RECUPERAR LOS VALORES METALICOS MEDIANTE LOS PROCESO DE ELECTROLISIS (PLANTA ADR) UBICADO EN UNA NAVE INDUSTRIAL OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 200 M2, MISMO QUE NO EXISTE VEGETACION FORESTAL POR LO QUE NO REQUEIRE DEL CAMBIO DE USO DE SUELO.

19	VERACRUZ	SOLEDAD DE DOBLADO	30VE2019HD127	ILEANA KAREN JUAREZ SOSA	APROVECHAMIENTO DE MATERIAL PÉTREO DEL RÍO JAMAPA A LA ALTURA DE SOLEDAD DE DOBLADO VER.	MIA- PARTICULAR	28-OCT-19
----	----------	--------------------	---------------	--------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTE EN EL APROVECHAMIENTO DE MATERIAL PETREO (GRAVA Y ARENA) SOBRE EL LECHO DEL RIO JAMAPA, A LA ALTURA DE LA LOCALIDAD DE SOLEDAD DE DOBLADO. EL TRAMO ABARCA 3.0 KM, UBICANDO 5 BANCOS DE MATERIAL PARA SU EXPLOTACION. SE ESTIMA PERIODO DE EXPLOTACION DE 10 AÑOS, DEPENDIENDO DE LAS CONDICIONES CLIMATOLOGICAS, RITMO DE TRABAJO, DEMANDA E IMPREVISTOS QUE PUDIERAN SURGIR. EL MATERIAL OBTENIDO SERA TRASPORTADO A UN SITIO DE TRITURACION Y ALMACENAMIENTO PARA EL MATERIAL PETREO QUE CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 14,737.420 M2, UBICADO A LA ALTURA DEL KM 22 DE LA CARRETERA VERACRUZ SOLEDAD DE DOBLADO, A 10 KM DEL SITIO DE EXTRACCION.

20	VERACRUZ	ALVARADO	30VE2019UD130	CONSTRUCTORA ANJUMI S.A. DE C.V.	FRACIONAMIENTO HABITACIONAL Y COMERCIAL PORTAMAR	MIA- PARTICULAR	31-OCT-19
----	----------	----------	---------------	----------------------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PREDIO SOBRE EL QUE SE DESARROLLARA EL PRESENTE PROYECTO DENOMINADO FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL Y COMERCIAL PORTAMARÁ ES RESULTADO DE LA FUSION DE LOS LOTES 23 Z-1 P1/1 Y 7 Z-1 P1/1 DEL EJIDO MANDINGA Y MATOZA EN EL MUNICIPIO DE ALVARADO, VER. Y CORRESPONDE A UNA SUPERFICIE TOTAL DE 149, 479.43 M2 (14.9479 HA).

21	YUCATÁN	PROGRESO	<a href="#">31YU2019TD102</a>	OMAR CHAPUR BECIL	CONSTRUCCION CASA HABITACION KM 14.5	MIA- PARTICULAR	29-OCT-19
----	---------	----------	-------------------------------	-------------------	--------------------------------------	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA CASA HABITACIÓN DE TRES PLANTAS EN UN TERRENO DE 618 M2 DE LOS CUALES 257.45 M2 CORRESPONDEN A LAS OBRAS DEL PROYECTO, 70.72 M2 DE ÁREAS DE APOYO Y DESTINANDO UNA SUPERFICIE DE CONSERVACIÓN DE 289.82 M2, SE UBICA EN LA LOCALIDAD DE CHICXULUB, MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN.

22	YUCATÁN	PROGRESO	<a href="#">31YU2019TD103</a>	JAMES GERALD KNIGHT	CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA CASA DE PLAYA EN LA CALLE 7D	MIA- PARTICULAR	29-OCT-19
----	---------	----------	-------------------------------	---------------------	--	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA CASA HABITACIÓN DE UN SOLO NIVEL CON UNA ALTURA MÁXIMA DE TRES METROS Y UNA SUPERFICIE DE OCUPACIÓN DE 238 M2, CONFORMADO POR LA CASA, PISCINA, ANDADORES, ESTACIONAMIENTO Y MUROS. EL PREDIO TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 398.46 M2 Y SE ENCUENTRA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE CHUBURNÁ, MUNICIPIO DE PROGRESO, EN EL ESTADO DE YUCATÁN.

23	YUCATÁN	DZEMUL	<a href="#">31YU2019TD104</a>	SANTIAGO ODIO ALVAREZ	CONSTRUCCION Y OPERACION DE DEPARTAMENTOS DE SAN BENITO	MIA- PARTICULAR	30-OCT-19
----	---------	--------	-------------------------------	-----------------------	---	-----------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CONSISTE EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION DE 6 DEPARTAMENTOS DISTRIBUIDOS EN UN EDIFICIO DE TRES NIVELES (DOS DEPARTAMENTOS POR NIVEL), SE CONSIDERA CONTAR CON UNA PISCINA Y PISOS DE ARENA PARA LA CIRCULACION DE LOS HABITANTES, EN UNA SUPERFICIE DE 800 M2 DE LOS CUALES 330.96 M2 CORRESPONDEN A LAS OBRAS DEL PROYECTO, 209 M2 DE SUPERFICIE DE ARENA Y DESTINANDO UNA SUPERFICIE DE CONSERVACION DE 260 M2, SE UBICA EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE DZEMUL, ESTADO DE YUCATAN.



Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

**5) TRÁMITES UNIFICADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL INGRESADOS A EVALUACIÓN EN DELEGACIONES FEDERALES, DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2019 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS)**

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CVE. PROYECTO	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO
-----	---------	-----------	---------------	------------	----------	-----------	------------------

1	CHIAPAS	LA CONCORDIA	07/L7-0214/10/19	SANTA ANA ORANTES MOLINA	CONJUNTO PREDIAL QUEQUESHTAL Y PUERTO RICO, MUNICIPIO DE LA CONCORDIA, CHIAPAS	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	25-OCT-19
---	---------	--------------	------------------	--------------------------	--	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: EL PROYECTO CONSISTIRÁ EN EL MANEJO FORESTAL SUSTENTABLE A TRAVÉS DEL APROVECHAMIENTO DE MADERA Y RESINA DE PINO EN LOS BOSQUES DEL CONJUNTO PREDIAL QUEQUESHTAL Y PUERTO RICO, UBICADO EN EL ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS NATURALES ?LA FRAILESCANA?, MUNICIPIO DE LA CONCORDIA, CHIAPAS, EN UNA SUPERFICIE DE 377.166 HECTÁREAS DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 497.346 HECTÁREAS, A TRAVÉS DEL MÉTODO MEXICANO DE ORDENACIÓN DE BOSQUES IRREGULARES (MMOBI), BAJO EL ENFOQUE DE UN APROVECHAMIENTO DE BAJO IMPACTO (ABI) Y LA IDENTIFICACIÓN DE SITIOS Y ÁREAS CON ALTOS VALORES DE CONSERVACIÓN (AVC) PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE MEJORES PRÁCTICAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD.

2	OAXACA	MAGDALENA APAZCO	20/MA-0009/09/19	COMISARIADO DE BIENES COMUNALES DE MAGDALENA APAZCO.ETLA	CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA APROVECHAMIENTO DE MATERIAL MÁRMOL, ÓNIX Y AGREGADOS EN EL PARAJE PEÑA DE MÁRMOL, EN LA COMUNIDAD DE MAGDALENA APAZCO, MUNICIPIO DE SU MISMO NOMBRE, DISTRITO DE ETLA, EN EL ESTADO DE OAXACA	DTU.-MODALIDAD A	02-SEP-19
---	--------	------------------	------------------	--	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA APROVECHAMIENTO DE MATERIAL MÁRMOL, ÓNIX Y AGREGADOS EN EL PARAJE PEÑA DE MÁRMOL, EN LA COMUNIDAD DE MAGDALENA APAZCO, MUNICIPIO DE SU MISMO NOMBRE, DISTRITO DE ETLA, EN EL ESTADO DE OAXACA, CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA APROVECHAMIENTO DE MÁRMOL Y ÓNIX

3	OAXACA	EL BARRIO DE LA SOLEDAD	20/MA-0039/10/19	SOC. COOP. COMUNAL DE PROD. Y EXPL. DE RECURSOS NATURALES, EL BARRIO S.C.L	APROVECHAMIENTO DE PIEDRA CALIZA CANTERA NIZA CONEJO ETAPA II	DTU.-MODALIDAD A	04-OCT-19
---	--------	-------------------------	------------------	--	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA APROVECHAMIENTO DE MATERIAL PÉTREO EN EL BARRIO DE LA SOLEDAD Y SANTA MARIA PETAPA

4	OAXACA	SANTA MARIA TONAMECA	20OA2019TD063	LIFUS ZIPOLITE S.A DE C.V.	VILLAS ZIPOLITE ,SANTA MARIA TONAMECA,OAXACA.	DTU.-MODALIDAD B	21-OCT-19
---	--------	----------------------	---------------	----------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO "VILLAS ZIPOLITE" CON PRETENDIDA UBICACIÓN EN LA LOCALIDAD DE ZIPOLITE, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA TONAMECA, OAXACA, CONSISTENTE EN PROYECTO SE ENCUENTRA EN UN ÁREA DE ECOSISTEMA COSTERO, ASÍ COMO EN EL TIPO DE VEGETACIÓN DE SELVA BAJA CADUCIFOLIA, POR LO QUE REQUERIRÁ REALIZARSE UN CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES. CONSTRUCCIÓN DE DOS EDIFICIOS CON 3 VILLAS INDEPENDIENTES CADA UNO. EL ÁREA DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO CONSISTE EN UN PREDIO DE 5,189.07 M2

5	QUINTANA ROO	JOSE MARIA MORELOS	23/L7-0123/10/19	EJIDO LOS LAGARTOS	DOCUMENTO TÉCNICO UNIFICADO PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL MADERABLE.	TRÁMITE UNIFICADO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	25-OCT-19
---	--------------	--------------------	------------------	--------------------	---	---	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS FORESTALES MADERABLES EN UNA SUPERFICIE DE 1846.648 HECTÁREAS PROPONIENDO 20 ANUALIDADES DE CORTA.

6	QUINTANA ROO	OTHON P. BLANCO	23QR2019TD112	CENTRO HOLISITCO AKALKI S. DE R.L.	CENTRO HOLISTICO Y AKDEA AKALKI	DTU.-MODALIDAD B	29-OCT-19
---	--------------	-----------------	---------------	------------------------------------	---------------------------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: SE SOLICITA EL CAMBIO DE USO DE SUELO EN TERRENOS FORESTALES PARA UNA SUPERFICIE DE 1.2354 HA. OPERACIÓN DE OBRA YA CONSTRUIDA, CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE UN DESARROLLO MIXTO HABITACIONAL TURÍSTICO, BASADO EN UN DISEÑO DE PERMACULTURA QUE CONTARA CON VIVIENDAS RURALES, ESTABLECIMIENTOS RÚSTICOS, ÁREAS RECREATIVAS, UN CENTRO COMUNITARIO, ÁREAS DE CONSERVACIÓN NATURAL Y CABAÑAS.





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

7	SINALOA	ROSARIO	25SI2019FD096	MINA GOLD CHOIX S A DE C V	PROYECTO TRES OROS, MPIO DE EL ROSARIO SINALOA	DTU.-MODALIDAD B	25-OCT-19
---	---------	---------	---------------	----------------------------	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: ESTE PROYECTO CONSISTE EN REALIZAR SUS ACTIVIDADES BAJO UN ESQUEMA LEGAL QUE PERMITA LLEVAR ACABO LAS MEDIDAS AMBIENTALES PARA PREVENIR, REDUCIR, MITIGAR Y/O COMPENSAR LOS IMPACTOS QUE SE PUEDAN GENERAR POR LA ACTIVIDAD PROPUESTA EN ESTE PROYECTO. EL PRESENTE ESTUDIO ES PARTE INTEGRAL DE LA SOLICITUD DE AUTORIZACION DE CAMBIO DE USO DE SUELO. EL OBJETIVO DEL PROYECTO ES LA REMOCION DE 11.15 HA DE LAS CUALES 4.67 HA YA CUENTAN CON IMPACTO Y ESTAN DESPROVISTAS DE VEGETACION, POR LO QUE SOLO SERIAN 6.48 HA LAS QUE SE LES APLICARIA DICHA REMOCION, EN TERRENOS FORESTALES DONDE EL TIPO DE VEGETACION QUE PREDOMINA EN EL AREA CORRESPONDE A SELVA BAJA CADUCIFOLIA.

8	SINALOA	ROSARIO	25SI2019MD066	MINA GOLD CHOIX S A DE C V	PROYECTO DENOMINADO TRES OROS	DTU.-MODALIDAD B	12-AGO-19
---	---------	---------	---------------	----------------------------	-------------------------------	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: ESTE PROYECTO CONSISTE EN REALIZAR SUS ACTIVIDADES BAJO UN ESQUEMA LEGAL QUE PERMITA LLEVAR ACABO LAS MEDIDAS AMBIENTALES PARA PREVENIR, REDUCIR, MITIGAR Y/O COMPENSAR LOS IMPACTOS QUE SE PUEDAN GENERAR POR LA ACTIVIDAD PROPUESTA EN ESTE PROYECTO. EL PRESENTE ESTUDIO ES PARTE INTEGRAL DE LA SOLICITUD DE AUTORIZACION DE CAMBIO DE USO DE SUELO. EL OBJETIVO DEL PROYECTO ES LA REMOCION DE 11.15 HA DE LAS CUALES 4.67 HA YA CUENTAN CON IMPACTO Y ESTAN DESPROVISTAS DE VEGETACION, POR LO QUE SOLO SERIAN 6.48 HA LAS QUE SE LES APLICARIA DICHA REMOCION, EN TERRENOS FORESTALES DONDE EL TIPO DE VEGETACION QUE PREDOMINA EN EL AREA CORRESPONDE A SELVA BAJA CADUCIFOLIA.

9	TAMAULIPAS	ALTAMIRA	28/MA-0049/10/19	AS INTERMODAL S.A. DE C.V.	"CAMBIO DE USO DE SUELO Y AUTORIZACION EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE UN PATIO DE ALMACENAMIENTO Y MANIOBRAS"	DTU.-MODALIDAD A	07-OCT-19
---	------------	----------	------------------	----------------------------	--	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: TIENE POR OBJETIVO EL BRINDAR UN ESPACIO PARA ALMACENAMIENTO DE AEROGENERADORES, ASÍ COMO DE CARGA CONTENERIZADA DE FORMA SEGURA Y MEDIANTE UNA ADECUADA LOGÍSTICA, A TRAVÉS DEL ACONDICIONAMIENTO DE UN PATIO DE ALMACENAMIENTO Y MANIOBRAS, CON PRETENDIDA UBICACIÓN EN EL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

10	ZACATECAS	SOMBRERETE	32/MA-0109/10/19	COMPAÑIA MINERA SABINAS, S.A. DE C.V.	LINEA DE CONDUCCIÓN AGUA SOMBRERETE A SABINAS	DTU.-MODALIDAD A	28-OCT-19
----	-----------	------------	------------------	---------------------------------------	---	------------------	-----------

ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO: INSTALAR UNA LINEA DE CONDUCCIÓN PARA EL APROVECHAMIENTO DE AGUA QUE PROVIENE DE LA PLATA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SOMBRERETE, ZACATECAS, SE EJECUTARA LA CONTRUCCION DE UNA LINEA DE CONDUCCION DE AGUAS RESIDUALES QUE IRA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SOMBRERETE A LA UNIDAD MINERA SABINAS.

## 6) RESOLUTIVOS EMITIDOS EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT, DEL 24 AL 30 DE OCTUBRE DE 2019 (INCLUYE EXTEMPORÁNEOS)

No.	ENTIDAD	MUNICIPIO	CLAVE	PROMOVENTE	PROYECTO	MODALIDAD	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RESOLUCION	VIGENCIA
1	BAJA CALIFORNIA SUR	MULEGE	<a href="#">03BS2010HD011</a>	SCPP EMANCIPACION SC DE RL	CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA PORTUARIA PESQUERA EN SAN CRISTOBAL MUNICIPIO DE MULEGE	MIA.- PARTICULAR	05-MAR-10	06-AGO-10	1 AÑO Y 30 AÑOS
2	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	<a href="#">03BS2010HD031</a>	MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	OBRAS DE RECTIFICACION Y ENCAUZAMIENTO DE UN TRAMO DEL ARROYO EL ZACATAL CON BORDERIA Y ACCESO PARA FLUJO VEHICULAR	MIA.- PARTICULAR	13-MAY-10	22-JUL-10	5 AÑOS Y 20 AÑOS
3	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2010MD072</a>	ROCA FOSFÓRICA MEXICANA II, S.A. DE C.V.,	EXTRACCION DE MATERIAL PETREO EN ARROYO SAN JUAN	MIA.- PARTICULAR	23-SEP-10	04-MAR-11	10 AÑOS



**AÑO XVII****Publicación No. DGIRA/054/19****SEMARNAT/DGIRA**

Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

4	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2010TD010</a>	AZUL DE CORTES S DE RL DE CV	DESARROLLO TURÍSTICO BOCA DEL SALTITO	MIA.- PARTICULAR	02-MAR-10	14-JUL-10	15 AÑOS Y 30 AÑOS
5	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2010TD074</a>	INMOBILIARIA MISION DE CORTES SA DE CV,	MISION DE CORTES	MIA.- PARTICULAR	01-OCT-10	17-NOV-10	20 AÑOS
6	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2016HD056	BAJA RE PATRIOT COMPANY S DE RL DE CV	OBRAS DE PROTECCIÓN COSTERA DESARROLLO TURÍSTICO EL PEDREGAL, CABO SAN LUCAS.	MIA.- PARTICULAR	21-OCT-16	29-ABR-19	NO APLICA
7	BAJA CALIFORNIA SUR	COMONDU	03BS2016PD075	ACUICOLA PLAYA BONITA S.P.R DE R.L DE C.V	PROYECTO ACUICOLA PLAYA BONITA.	MIA.- PARTICULAR	16-DIC-16	25-ABR-18	11 MESES Y 50 AÑOS
8	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2017FD067	PROMOTORA SINALOENSE DE VIVIENDA SA DE CV	JOYAS DE CORTEZ EN SAN JOSE DEL CABO EN B.C.S.	MIA.- PARTICULAR	18-DIC-17	06-JUL-18	20 AÑOS Y 25 AÑOS
9	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2017TD073	MARIA DELIA SALGADO GONZALEZ	COSTA CERRITOS	MIA.- PARTICULAR	20-DIC-17	25-JUN-19	40 AÑOS
10	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2018HD105</a>	PROYECTOS INMOBILIARIOS DEL PEDREGAL S.A. DE C.V.	LINEA DE CONDUCCIÓN Y TOMA DE AGUA DE MAR PARA PLANTA DESALINIZADORA DEL FRACCIONAMIENTO PEDREGAL DE LA PAZ	MIA.- PARTICULAR	28-SEP-18	08-MAR-19	50 AÑOS
11	BAJA CALIFORNIA SUR	LORETO	<a href="#">03BS2018MD001</a>	GRUPO TECOMAJAC, AC	BANCO DE EXTRACCIÓN DE MATERIALES EN GREÑA EN UNA FRACCIÓN DEL ARROYO EL TULAR.	MIA.- PARTICULAR	12-ENE-18	29-ABR-19	5 AÑOS
12	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	<a href="#">03BS2018MD008</a>	MARTIN CASTRO CESEÑA	BANCO DE EXTRACCIÓN DE ARENA EN UNA FRACCIÓN DEL ARROYO SAN JOSE, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	MIA.- PARTICULAR	23-FEB-18	19-FEB-19	5 AÑOS
13	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	<a href="#">03BS2018MD072</a>	CONSTRUCTORA GUSA, S.A. DE C.V.	BANCO DE MATERIALES PETREOS ARROYO CADUAÑO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	MIA.- PARTICULAR	27-JUL-18	23-ABR-19	5 AÑOS
14	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2018MD073	CONSTRUCTORA GUSA, S.A. DE C.V.	BANCO DE MATERIALES PETREOS ARROYO EL TULE, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.	MIA.- PARTICULAR	27-JUL-18	26-MAR-19	5 AÑOS
15	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2018PD039	ACCION ACUACULTURA, SA DE CV	CULTIVO DE JUREL EN LA BAHÍA DE LA PAZ, ZONA SAN JUAN DE LA COSTA	MIA.- PARTICULAR	10-MAY-18	07-AGO-18	10 AÑOS Y 60 AÑOS
16	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2018TD030	RUBEN SIGALA PAEZ	HOTEL DESCANSO DE TODOS SANTOS	MIA.- PARTICULAR	17-ABR-18	05-AGO-19	NO APLICA
17	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	<a href="#">03BS2018TD080</a>	QUINTA TRES, S.A. DE C.V.	DOS CABOS	MIA.- PARTICULAR	10-AGO-18	02-AGO-19	30 AÑOS



**AÑO XVII****Publicación No. DGIRA/054/19****SEMARNAT/DGIRA**

Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

18	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2018TD096</a>	PELICAN POINT, S.A DE C.V	PELICAN POINT	MIA.- PARTICULAR	18-SEP-18	04-ABR-19	20 AÑOS
19	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2018TD110	RAFAEL ANTONIO DEL TORO URIBE	CASA ZHEN	MIA.- PARTICULAR	16-OCT-18	17-JUL-19	3 AÑOS Y 50 AÑOS
20	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	<a href="#">03BS2018TD130</a>	DESARROLLADORA MAM DE CENTRO AMERICA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE	OPERACIÓN RULMAR LOS CABOS. CABO SAN LUCAS BAJA CALIFORNIA SUR	MIA.- PARTICULAR	03-DIC-18	14-MAR-19	40 AÑOS
21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2018TD143	RGL ARRENDADORA DE INMUEBLES SA. DE CV.	CAMPO DE GOLF PARA EL DESARROLLO TURISTICO MAYAN PALACE REGENCY EAST CAPE LOS CABOS	DTU.- MODALIDAD B	18-DIC-18	31-JUL-19	50 AÑOS
22	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2018V0018</a>	MEGA CABLE, S.A. DE C.V.	TENDIDO DE FIBRA OPTICA EN LA PAZ, BAJA CALIFORNIA	MIA.- PARTICULAR	26-JUL-18	05-AGO-19	25 AÑOS
23	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	<a href="#">03BS2019TD004</a>	VS BAJA, S. DE R.L. DE C.V.	VILLA SANTOS, TODOS SANTOS, MUNICIPIO DE LA PAZ, B.C.S.	MIA.- PARTICULAR	25-ENE-19	02-AGO-19	NO APLICA
24	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2019TD008	BANCO DEL BAJIO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE	CASA HABITACIÓN DALLAS-FOSTER , EL PESCADERO, MUNICIPIO DE LA PAZ, BCS	MIA.- PARTICULAR	05-FEB-19	05-AGO-19	5 AÑOS Y 50 AÑOS
25	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2019TD012	BANCO DEL BAJIO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE	CASA OSO DEL MAR, EL PESCADERO, MUNICIPIO DE LA PAZ, B.C.S.	MIA.- PARTICULAR	15-FEB-19	05-AGO-19	5 AÑOS Y 50 AÑOS
26	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	03BS2019TD014	BANCO DEL BAJIO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE	CASA SUEÑO DEL MAR, EL PESCADERO MUNICIPIO DE LA PAZ, B.C.S.	MIA.- PARTICULAR	01-MAR-19	05-AGO-19	20 AÑOS Y 50 AÑOS
27	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	03BS2019TD022	CABO THAI CORPORATION S. DE R.L. DE C.V.	CONDOMINIO HORIZONTAL RANCHO ESCONDIDO	MIA.- PARTICULAR	04-ABR-19	05-AGO-19	10 AÑOS Y 40 AÑOS
28	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	<a href="#">03BS2019TD036</a>	FIDEICOMISO HLC OPERADOR CIB/2986	OBRAS NUEVAS EN EL HOTEL HILTON LOS CABOS	MIA.- PARTICULAR	09-MAY-19	12-JUL-19	10 AÑOS Y 50 AÑOS
29	DURANGO	DURANGO	10DU2019VD056	GRUPO CONSTRUCTOR LOGO S.A. DE C.V.	CONSTRUCCION DE PUENTE VEHICULAR, GRUPO CONSTRUCTOR LOGO, S.A DE C.V.	MIA.- PARTICULAR	27-SEP-19	25-OCT-19	SE DESECHA TRAMITE
30	GUANAJUATO	LEON	<a href="#">11GU2018UD203</a>	MULTISERVICIOS NORDIKA SA DE CV	DESARROLLO HABITACIONAL RANCHO ARTESANO	MIA.- PARTICULAR	05-DIC-18	11-OCT-19	100 AÑOS
31	GUERRERO	OMETEPEC	12GE2019MD042	COMERCONSTRUYE DE MEXICO S,A DE C,V	PETREOS QUETZALA 2019	MIA.- PARTICULAR	13-AGO-19	30-OCT-19	3 AÑOS OPERACION
32	GUERRERO	JUAN R. ESCUDERO	12GE2019MD043	BLANCA MARIELA DIAZ ZAMORA	AGREGADOS OMITLAN	MIA.- PARTICULAR	21-AGO-19	29-OCT-19	3 AÑOS OPERACION
33	GUERRERO	ZIHUATANEJO DE AZUETA	12GE2019TD041	BBVA BANCOMER S.A.	CASA NATALIE	MIA.- PARTICULAR	13-AGO-19	28-OCT-19	10 AÑOS CONSTRUCCION Y 50 AÑOS OPERACION



**AÑO XVII****Publicación No. DGIRA/054/19****SEMARNAT/DGIRA**

Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

34	MICHOACAN	LAZARO CARDENAS	16MI2019HD023	MARIA CONCEPCION LOPEZ SANTANA	DESGUACE DE EMBARCACIONES EN EL RECINTO PORTUARIO DE LÁZARO CÁRDENAS, MICH	MIA.- PARTICULAR	18-JUN-19	29-AGO-19	10 AÑOS 5 MESES
35	MICHOACAN	COALCOMAN DE VAZQUEZ PALLARES	16MI2019MD030	EXTRACCIONES MINERAS LA REYNA S.A.DE C.V.	MINA LA REYNA	DTU.- MODALIDAD B	16-AGO-19	15-OCT-19	NO APLICA
36	NUEVO LEON	SABINAS HIDALGO	19NL2019UD020	MARIA TERESA MORTON SANCHEZ	BANCO DE MATERIAL PETREO EN EL RIO SABINAS MARIA TERESA MORTON SANCHEZ	MIA.- PARTICULAR	10-ABR-19	16-OCT-19	NO APLICA
37	NUEVO LEON	GARCIA	19NL2019UD025	TR CUMBRES SA DE CV	DESARROLLO HABITACIONAL CUMBRES DE LA JOYA DE LA MONTAÑA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA N.L.	MIA.- PARTICULAR	24-MAY-19	17-OCT-19	4 AÑOS
38	QUINTANA ROO	ISLA MUJERES	23QR2018TD161	DESARROLLO TURISTICO SANTIAGO SA DE CV	HOTEL ZAZIL HA, EN ISLA MUJERES	MIA.- PARTICULAR	09-NOV-18	24-OCT-19	24 MESES, 50 AÑOS
39	QUINTANA ROO	LAZARO CARDENAS	23QR2018TD180	CERN INMOBILIARIA, S. A. DE C. V.	DEPARTAMENTOS YUM BALAM	MIA.- PARTICULAR	11-DIC-18	24-OCT-19	30 MESES, 50 AÑOS
40	QUINTANA ROO	BACALAR	23QR2019TD087	CANRIBE INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA, S.A. DE C.V.	HOTEL COLOR BACALAR	MIA.- PARTICULAR	15-AGO-19	14-OCT-19	NO APLICA





Ciudad de México, a 31 de octubre del 2019

### **AVISO A PROMOVENTES**

SE INFORMA QUE A EFECTO DE VALIDAR QUE EL PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LAS MANIFESTACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES, SE HAYA EFECTUADO DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS AMBIENTALES DE LA TABLA A Y LA CLASIFICACIÓN DE LA TABLA B DEL ARTÍCULO 194 H, FRACCIONES II Y III, DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, ES NECESARIO QUE PRESENTEN JUNTO CON EL COMPROBANTE DE PAGO, LA MEMORIA DE CÁLCULO CON LOS RESULTADOS DEL LLENADO DE DICHAS TABLAS.

### **COMUNICADO A TODOS LOS PROMOVENTES**

A TODOS LOS USUARIOS QUE INGRESEN TRÁMITES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL O EN LAS DELEGACIONES FEDERALES DE LA SEMARNAT EN LOS ESTADOS, SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE, CON RESPECTO DE LA RECEPCIÓN, EVALUACIÓN Y RESOLUCIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (MIA) EN SUS DIFERENTES MODALIDADES (SEMARNAT-004-02-A, SEMARNAT-004-02-B, SEMARNAT-004-03-A Y SEMARNAT-004-03-B), DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 34 LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE (LGEEPA), DEBERÁN PUBLICAR A SU COSTA, UN EXTRACTO DEL PROYECTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD, EN UN PERIÓDICO DE AMPLIA CIRCULACIÓN EN LA ENTIDAD FEDERATIVA DE QUE SE TRATE, DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE PRESENTE LA MIA A ESTA SECRETARÍA.

DICHO EXTRACTO DEBERÁ CONTENER LO SIGUIENTE:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL RESPONSABLE DEL PROYECTO;

BREVE DESCRIPCIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD DE QUE SE TRATE, INDICANDO LOS ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN;

UBICACIÓN DEL LUGAR EN EL QUE LA OBRA O ACTIVIDAD SE PRETENDA EJECUTAR, INDICANDO EL ESTADO Y MUNICIPIO Y HACIENDO REFERENCIA A LOS ECOSISTEMAS EXISTENTES Y SU CONDICIÓN AL MOMENTO DE REALIZAR EL ESTUDIO, Y

INDICACIÓN DE LOS PRINCIPALES EFECTOS AMBIENTALES QUE PUEDE GENERAR LA OBRA O ACTIVIDAD Y LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y REPARACIÓN QUE SE PROPONEN;

POR LO ANTES EXPUESTO SE LE SOLICITA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE 5 DÍAS A QUE HAYA PUBLICADO EL EXTRACTO, DEBERÁ REMITIR A ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA LA PÁGINA DEL PERIÓDICO DONDE SE HUBIERE REALIZADO LA PUBLICACIÓN, PARA QUE SEA INCORPORADA EN EL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y PARA TENER LA EVIDENCIA DE QUE CUMPLIÓ EN TIEMPO Y FORMA CON LO REQUERIDO POR LA LGEEPA.

**ATENTAMENTE**  
**LA DIRECCION GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL**





A PETICIÓN DE LA DELEGACIÓN FEDERAL EN EL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SE PUBLICA LA SIGUIENTE CONSULTA PÚBLICA



## **MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

### **CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO “SISTEMA DE POTABILIZACIÓN POR ÓSMOSIS INVERSA DEL HOTEL OCCIDENTAL TUCANCÚN”**

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 34 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE, 40 Y 41 DE SU REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, SE COMUNICA QUE EN FECHA **25 DE JULIO DE 2019**, SE DETERMINÓ DAR INICIO AL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO DENOMINADO **“SISTEMA DE POTABILIZACIÓN POR ÓSMOSIS INVERSA DEL HOTEL OCCIDENTAL TUCANCÚN”** QUE SE LOCALIZA EN EL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, EN EL ESTADO DE QUINTANA ROO, PROMOVIDO POR EL **C. MANUEL ÁNGEL DZUL BASTO**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA MORAL **BCO TUCANCUN S. DE R.L. DE C.V.**, REGISTRADO CON CLAVE **23QR2019HD071**.

ASIMISMO, SE INFORMA QUE SE DETERMINÓ **PONER A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD PARTICULAR, PROYECTO UBICADO EN EL ESTADO DE QUINTANA ROO**, DURANTE EL PERIODO DEL **31 DE OCTUBRE AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2019**, A FIN DE QUE CUALQUIER INTERESADO PUEDA PROPONER EL ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN ADICIONALES, ASÍ COMO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 34 FRACCIÓN IV DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y 41 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO EN MATERIA DE EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL.

EN ADICIÓN A LO ANTERIOR, SE COMUNICA QUE **LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD PARTICULAR**, DEL PROYECTO CITADO, PARA LOS FINES ANTES PRECISADOS, PODRÁ SER CONSULTADO EN LA UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ESTA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES EN EL ESTADO DE **QUINTANA ROO, UBICADA EN BOULEVARD KUKULCÁN KM. 4.8; ZONA HOTELERA, C.P. 77500, CANCÚN, QUINTANA ROO**, EN LOS DÍAS HÁBILES DEL PERIODO ANTES SEÑALADO, Y EN LAS HORAS HÁBILES DE ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA, CONSIDERANDO EL HUSO HORARIO DE LA ENTIDAD FEDERATIVA Y/O MUNICIPIO DEL ESTADO. ASÍ COMO EN LA PÁGINA WEB DE INTERNET: <http://www.semarnat.gob.mx/gobmx/transparencia/constramite.html>, INGRESANDO LA CLAVE DEL PROYECTO **23QR2019HD071**.

AHORA, CON LA FINALIDAD DE AGREGAR LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS INTERESADOS AL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y CONSIGNAR EN LA RESOLUCIÓN QUE SE EMITA, EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA REALIZADO Y LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS QUE POR ESCRITO SE HAYAN FORMULADO, ESTÁS DEBERÁN HACERLAS LLEGAR A TRAVÉS DE LA SIGUIENTE LIGA ELECTRÓNICA: <http://www.semarnat.gob.mx/impacto-ambiental/consultas-publicas/consultas-vigentes>, A TRAVÉS DE LA DELEGACIÓN FEDERAL DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES EN EL ESTADO O BIEN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL VÍA CORREO CERTIFICADO AL DOMICILIO UBICADO EN AVENIDA EJÉRCITO NACIONAL NÚMERO 223, COLONIA ANÁHUAC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 11320, CIUDAD DE MÉXICO.

TODAS LAS PROPUESTAS DEBERÁN CONTENER EL NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA FÍSICA QUE LA PRESENTE, EN EL SUPUESTO DE SER PERSONA MORAL EL NOMBRE DE ÉSTA Y DE SU REPRESENTANTE, DOMICILIO, Y CORREO ELECTRÓNICO.





A PETICIÓN DE LA DELEGACIÓN FEDERAL EN EL ESTADO DE QUINTANA ROO  
SE PUBLICAN LOS SIGUIENTES RESULTADOS DE CONSULTA PÚBLICA

## **RESULTADO DE CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO “PLAN MAESTRO TAO TULUM”**

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN V DEL ARTÍCULO 34 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE (LGEEPA), SE PRESENTAN LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES Y PROPUESTAS FORMULADAS DURANTE EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO “**PLAN MAESTRO TAO TULUM**”, CON CLAVE **23QR2018TD129**, PROMOVIDO POR EL **C. ISAAC HENARES DUCLOS** EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE **TAO WELLNESS CENTER, S. DE R.L. DE C.V.**

QUE EL 10 DE ENERO DE 2019 INGRESÓ ANTE ESTA DELEGACIÓN FEDERAL, EL ESCRITO DE MISMA FECHA, A TRAVÉS DEL CUAL EL CENTRO MEXICANO DE DERECHO AMBIENTAL A.C., PRESENTÓ OBSERVACIONES EN RELACIÓN AL PROYECTO; POR LO CUAL CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 34 FRACCIÓN V DE LA LGEEPA ESTABLECE QUE “*LA SECRETARÍA AGREGARÁ LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS INTERESADOS AL EXPEDIENTE RESPECTIVO Y CONSIGNARÁ, EN LA RESOLUCIÓN QUE EMITA, EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA Y LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES PROPUESTAS QUE POR ESCRITO SE HAYAN FORMULADO*”, ESTA DELEGACIÓN FEDERAL, AGREGÓ LAS OBSERVACIONES REALIZADAS AL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO Y CITA A CONTINUACIÓN LOS RESULTADOS DE LAS OBSERVACIONES PROPUESTAS:

<b>Cuestionario presentado el 10 de enero 2019</b>	
<b>Comentarios</b>	<b>Análisis</b>
<p><i>“... conforme al Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030, el lote en estudio tiene asignado un uso de suelo Comercial Mix-Plurifamiliar vertical intensidad Media (MS/MB) y Habitacional Unifamiliar/Plurifamiliar Densidad Media Alta (H3). Se sabe por lo manifestado por la promovente que el predio propuesto para el Plan Maestro Tao Tulum tiene 47,387.13 m2 con un uso de suelo H3 y 12,615.47 m2 con un uso de suelo MS/MB”.</i></p> <p><i>H3 identificado como Unifamiliar/Plurifamiliar, tiene una densidad permitida de 96 habitantes por hectárea y 24 viviendas por hectárea, con altura de 12 metros y 3 niveles. Considerando la superficie que le corresponde al proyecto dentro de este uso de suelo, tiene permitido por el Programa de Desarrollo Urbano construir 114 viviendas o 460 habitantes. En este uso de suelo la promovente propone el desarrollo de 175 lotes para vivienda, excediéndose por 61 viviendas.</i></p>	<p>En relación al Uso de Suelo aplicable al predio del <b>proyecto</b>, se tiene que de acuerdo al Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo el 09 de abril de 2008, al predio le aplican los usos H3 y MS/MB, distribuidos de la siguiente manera: 47,387.13 m2 para el uso de suelo H3 y 12,615.47 m2 para el uso de suelo MS/MB.</p> <p>Sin embargo, el <b>promovente</b>, señaló en su Manifestación de Impacto Ambiental que se cuenta con una modificación del uso de suelo H3, la cual ha sido aprobada y publicada en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo de fecha 03 de abril de 2018:</p>





MS/MB identificado como uso de suelo Plurifamiliar Vertical Intensidad Media, con una densidad permitida de 38 viviendas por hectárea y 150 habitantes por hectárea. Con la superficie que tiene el proyecto dentro de este uso de suelo tiene permitido construir 46 viviendas con 181 habitantes. La promovente propone el desarrollo de 47 viviendas, que por los cálculos de superficie está dentro de lo permitido por el Programa de Desarrollo Urbano..."

...La promovente manifiesta que el predio del proyecto se encuentra regulado por el Plan Director de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030, bajo los usos de suelo Comercial Mixto (MS/MB) y Habitacional (H3\*). A su vez enfatiza que el predio cambio de uso de suelo de H3 a H3\*, debido a una modificación realizada por el gobierno municipal y publicada en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo, a través de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Ecología, entidad que otorgó la viabilidad y factibilidad ambiental para el cambio solicitado por la promovente.

En este sentido, tenemos que la zona del proyecto que nos ocupa tiene un uso de suelo, conforme al Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030 vigente, el lote en evaluación tiene un uso de suelo H3 Unifamiliar Plurifamiliar y MS/MB Plurifamiliar Vertical Intensidad Media, como se muestra a continuación en un extracto del mapa de usos de suelo, disponible en el programa vigente.

Es decir, el uso que le corresponde al predio de la promovente es diferente al que pretende darle, por lo que se estima que la **modificación concedida por el Ayuntamiento, mediante la autorización de cambio de uso de suelo, no era procedente al contravenir lo que dispone el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030**, Municipio de Tulum, Quintana Roo (...)

El proyecto que nos ocupa es incompatible con el uso de suelo y demás estándares de densidad y coeficientes que marca el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum, Quintana Roo, ya que propone en la porción con uso de suelo H3 la lotificación de 175 predios, mientras que el



PERIÓDICO OFICIAL



DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES OBLIGAN POR EL SOLO HECHO DE PUBLICARSE EN ESTE PERIÓDICO

Chetumal, Q. Roo a 03 de Abril de 2018

Tomo I

Número 45 Extraordinario

Novena Época

REGISTRADO COMO ARTÍCULO DE SEGUNDA CLASE EN LA OFICINA LOCAL DE CORREOS

EDICION DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO

ÍNDICE

- 1. OFICIO NÚMERO 04/SIGA/1015/17 03202 DE FECHA 07 DE JULIO DE 2017, EMITIDO POR LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, SIGNADO POR EL DELEGADO FEDERAL Y DIRIGIDO AL APODERADO LEGAL DE VILLAS SOLARIAS, S. DE R.L. DE C.V.—PÁG.-3
2. ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA LA REESTRUCTURACIÓN DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL Y EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TURISMO Y ECOLOGÍA MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EL REGLAMENTO PARA LLEVAR A CABO LA CELEBRACIÓN DE HERMANAMIENTOS CON EL MUNICIPIO DE PUERTO MORELOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
3. ACUERDO DE TRIGESIMA SEXTA SECCIÓN ORDINARIA, RELATIVO A LA APROBACIÓN DEL CAMBIO DE USO DE SUELO Y EL AUMENTO DE LA DENSIDAD DE DIVERSOS PREDIOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO.
4. ACUERDO POR EL QUE SE OTORGAN SUBSIDIOS Y/O ESTÍMULOS FISCALES, APLICABLES HASTA EL EJERCICIO FISCAL 2017, MEDIANTE EL PROGRAMA DENOMINADO "JORNADA DEL BUEN FIN DE CONDONACIONES Y DESCUENTOS 2017"—PÁG.-156
5. ACUERDO POR EL QUE SE OTORGAN FACULTADES AL DIRECTOR DE INGRESOS PARA CONCEDER BENEFICIOS FISCALES A LOS CONTRIBUYENTES CONSISTENTES EN LOS DERECHOS DE EXPEDICIÓN DE CERTIFICACIÓN DE ACTAS DE NACIMIENTO, CONSTANCIAS DE INEXISTENCIA VECINDAD, RESIDENCIA Y LICENCIAS DE CONDUCIR DE VEHÍCULOS DE MOTOR, EN LAS MULTAS Y REARGOS EN EL PAGO DE IMPUESTO PREDIAL Y DERECHOS POR SERVICIO DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTACIÓN, TRATAMIENTO Y DESTINO FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS, PARA LA JORNADA DENOMINADA "Y FERIA DE SERVICIOS INTEGRALES PARA LA MUJER"—PÁG.-162
6. ACUERDO 16-19/175, EN EL QUE SE APRUEBA EL PORCENTAJE DE DESCUENTO QUE COMO ESTÍMULO FISCAL, SERÁ APLICADO PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2016, DURANTE LOS MESES DE DICIEMBRE 2017 Y ENERO Y FEBRERO 2018.

QUE LA PERSONA MORAL DENOMINADA TAO WELLNESS CENTER, S. DE R.L. DE C.V., HA SOLICITADO A ESTE H. AYUNTAMIENTO EL APOYO PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE 01 (UN) PREDIO DE SU PROPIEDAD, IDENTIFICADO COMO REG. 015, SMZ 000, MZA. 005, LOTE033-01, CON UNA SUPERFICIE DE 80,002.5 METROS CUADRADOS CON LA CLAVE CATASTRAL 109 015 000 005 033-01, DE LA LOCALIDAD DE TULUM, MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO, DE H3 A H3\*, PARA SU MEJOR APROVECHAMIENTO PARA FUTUROS PROYECTOS AL ENCONTRARSE EN ZONAS DE USOS HABITACIONALES PERMITIENDO LA INTEGRACIÓN SINÉRGICA DE FORMA CONVENIENTE Y UNIFORME EN LA ZONA CUMPLIENDO CON LAS ESTRATEGIAS Y POLITICAS DE DESARROLLO URBANO Y ACCIONES ENUMERADAS EN PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM 2006-2030 VIGENTE.

Handwritten signature and initials





Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulum 2006-2030 únicamente le permite 114 viviendas, según su superficie.

En dicha publicación se hace el cambio de H3 a H3\*, quedando de la siguiente manera:

CONCEPTO		USO DE SUELO ACTUAL PDU VIGENTE		USO DE SUELO SOLICITADO DE ACUERDO CON PDU VIGENTE	
		MS/M B	H3	MS/MB	H3*
Uso de Suelo		MS/M B	H3	MS/MB	H3*
Área del Terreno		12,61 5.47	47,38 7.13	12,615.47	47,387. 13
Superficie Global		60,002.60		60,002.60	
Hab/Ha		150	96	150	148
Viv/Ha		38	24	38	37
Lote Tipo		180	270	180	180
Frente mínimo del terreno		10.00	9.00	10.00	10.00
Coeficientes	Ocupación de suelo	0.60	0.45	0.60	0.60
	Utilización del suelo	1.70	1.10	1.70	1.70
Restricciones Mínimas	Frente	5.00	5.00	5.00	5.00
	Lateral	2.00	2.00	2.00	2.00
	Posterior	3.00	3.00	3.00	3.00
	Vía Pública	5.00	5.00	5.00	5.00
Altura Máxima	Metros	12.00	12.00	12.00	12.00
	Niveles	3.00	3.00	3.00	3.00

De acuerdo con la información presentada por la **promovente** en su Manifestación de Impacto Ambiental así como en su Información Adicional ingresada el 17 de mayo de 2019, esta Delegación Federal de la SEMARNAT, determina que el uso de suelo que pretende darse al **proyecto**, sí es Compatible con los Usos de Suelo aplicables al proyecto H3\* y MS/MB, toda vez que, a futuro el proyecto propone infraestructura urbana para lotes habitacionales y áreas de servicios.

Cabe señalar que la MIA del **proyecto**, consiste específicamente en la evaluación del Cambio de Uso de Suelo en Materia de Impacto Ambiental, no corresponde a la evaluación de la construcción de la obra, por lo que no se entra al análisis de los parámetros de densidades.

“En consecuencia y de conformidad con el artículo 35 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente

El proyecto se ubica en la **UGA 4 del Programa de Ordenamiento Ecológico Territorial de la Región denominada Cancún-Tulum**, dicha UGA con uso





(LGEEPA), respecto de que la Secretaría deberá evaluar los posibles efectos de dichas obras o actividades en el o los ecosistemas de que se trate, considerando el conjunto de elementos que los conforman y no únicamente los recursos que, en su caso, serían sujetos a aprovechamiento o afectación y de **NEGAR la autorización** solicitada, cuando:

- Se contravenga lo establecido en esta Ley, sus reglamentos, las normas oficiales mexicanas y demás disposiciones aplicables.
- Exista falsedad en la información proporcionada por los promoventes, respecto de los impactos ambientales de la obra o actividad de que se trate”.

El proyecto se encuentra en la UGA 7 cuya política es de conservación. A su vez el uso predominante es corredor natural, donde los usos compatibles son flora y fauna, con usos condicionado para infraestructura de turismo. Dentro de los usos incompatibles para la UGA está acuacultura, agricultura, asentamientos humanos, forestal, industria, minería, pecuario y pesca.

De acuerdo a la vinculación que realiza la promovente de su proyecto con los criterios que establece la referida UGA 4:

FF 15.- En las áreas verdes deberán dejarse en pie los árboles más desarrollados de la vegetación original según la especie.

Vinculación: El proyecto contempla dejar en las áreas verdes la vegetación arbórea, para tener un elemento paisajístico agradable al visitante, manteniendo...

La promovente manifiesta que evaluará la factibilidad de dejar de pie los árboles más desarrollados, mientras que el criterio de observancia obligatoria, establece que deberá dejarse en pie los árboles más desarrollados en las áreas verdes. A fin de dar cabal cumplimiento al presente criterio, es necesario que presente un programa de conservación de arbolado de las áreas verdes, donde se determine la superficie total del área verde, así como definan las especies y dimensiones de aquellos árboles que serán conservados por el proyecto, a fin de que la autoridad evalué el adecuado cumplimiento del criterio.

predominante **de asentamientos humanos**, el cual es congruente con el **proyecto**, toda vez que el mismo pretende el desarrollo de lotes urbanos y de servicios.

En relación a los criterios MA 24 y MA 25, no son aplicables al proyecto, ya que dentro del mismo no hay presencia de cenotes ni cavernas.

Con respecto al criterio FF-15, se le solicito al promovente mediante oficio 04/SGA/0241/19 Folio 0656, información sobre el criterio en comentario así como demostrar el cumplimiento del mismo, de lo anterior mediante escrito de fecha 17 de mayo de 2019, el **promovente** ingresa la información adicional, con dicha información se ha dado cumplimiento a lo señalado en este criterio. El proyecto mantendrá un área de conservación de 15,703.88 m2 (1.57 ha), así como 6,682.32 m2 (0.668 ha) de áreas verde, siendo que en ambos casos se mantendrán los árboles más desarrollos, tal como lo indica el criterio FF-15.

Por lo tanto, esta Secretaria determina que el **proyecto**, es **congruente** con el POET de la Región denominada Cancún-Tulum.





*MAE 24.- No se permite modificar o alterar física y/o escénicamente dolinas cenotes y cavernas. Vinculación: En el predio del proyecto no existen dolinas, cenotes y cavernas, por lo que no se modificarán escénicamente ni físicamente.*

*MAE25.- No se permitirá el dragado, relleno, excavaciones, ampliación de los cenotes y la remoción de la vegetación, salvo en caso de rescate, previo estudio de impacto ambiental. Vinculación: En el predio del proyecto no existen cenotes, asimismo, no se tiene contemplado para ninguna etapa del proyecto el dragado, relleno, excavaciones, ampliación de cenote alguno.*

*MAE 26.- Se prohíbe el desmonte, despalme o modificaciones a la topografía en un radio de 50 m, alrededor de los cenotes, dolinas y/o cavernas. Vinculación: En el predio del proyecto no existen cenotes. Asimismo, no existen formaciones con características de dolinas al interior del predio. De igual manera no existen cavernas dentro del terreno, por tanto no se viola este criterio con motivo del desarrollo de obras del proyecto.*

*MAE 24.- La utilización de cavernas y cenotes estará sujeta a una evaluación de impacto ambiental y estudios ecológicos que permitan generar medidas que garanticen el mantenimiento de la biodiversidad; promoviendo además la autorización para su uso ante la Comisión Nacional del Agua. Vinculación: En el predio del proyecto no existen cenotes. De igual manera no existen cavernas dentro del terreno, por tanto no se viola este criterio con motivo del desarrollo de las obras del proyecto.*

La promovente no ofrece información referente a una estudio geohidrológico que permita probar que el predio no cuenta con cenotes, dolinas o cavernas dentro del predio.

